

7/2022/ÜTB.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Az Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytanácskozó termében **2022. május 31-én 08.00 órakor** megtartott **Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottság nyilvános** üléséről

**Jelen voltak:**

Németh Béla	a Bizottság elnöke
Olasz Mónika	a Bizottság elnök-helyettese
Raffai János	a Bizottság tagja
Vokanics Mária	a Bizottság tagja
Sára Csaba	a Bizottság tagja

**Távol voltak:** Sándor Zoltánné a Bizottság tagja

### Meghívottként jelen voltak:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

**Németh Béla** a Bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket. Ismertette a napirendi tárgysorozatot.

Megállapította, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a Bizottság felé, mely szerint Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese legyen a jegyzőkönyvet hitelesítő személy.

*(Olasz Mónika a bizottság elnök-helyettese a felkérést elfogadta.)*

**Németh Béla** a Bizottság elnöke: Szavazásra bocsátotta, hogy Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese kerüljön kijelölésre az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese legyen az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítője.

**Raffai János** a bizottság tagja: Bejelentette, hogy pár percig tud csak részt venni az ülésen. Többször kérték már, hogy egy ilyen mennyiségű anyag megismerésére ne három napot adjanak. 27 napirendi pont, körülbelül 1300 oldalas anyagot kell nekik ilyen rövid idő alatt feldolgozni. Véleménye szerint, aki azt meri mondani, hogy a teljes testületi anyaggal kapcsolatban felkészültnek érzi magát és felelős döntést tud hozni, az önbecsapás, hazugság. Ennyi idő alatt ez nem lehet.

Az ember munkaügyeibe is olyan mértékben beleavatkozik, hogy képtelen szervezni az idejét. Ha kiküldték volna öt nappal korábban, akkor lehetett volna változtatni a

munkameneten. Ilyen rövid idő alatt nem lehet átszervezni. Rövidesen kezdődik egy képzése, amire el kell menjen, nem tudta átszervezni ennyi idő alatt. Véleménye szerint minden szinten elképesztő, amit művelnek. Többször kérték már, hogy legyen változtatás. Ha tart még a testületi ülés, akkor vissza fog jönni, de felelős döntéseket akkor sem fog tudni hozni, tartózkodni fog. Ez egy színjáték, kirakat. Belülről rohad a rendszer, és úgy csinálnak, mintha működnének a dolgok, eljátsszák a szerepüket. Nem tud részt venni a továbbiakban.

**Dávid Zoltán** polgármester: Vissza kell utasítsa az elmondottakat. A kollégák az anyagokat előkészítették, rengeteged dolgoztak, hogy időben elkészüljön. Miért vállalja a képviselőséget, ha nincs rá ideje?

*Raffai János a bizottság tagja mikrofon nélkül közbeszólt, a felvételen az elhangzottak nem hallhatók.*

(Raffai János a bizottság tagja távozott az ülésteremből, így a jelenlévő bizottsági tagok létszáma 4 főre változott)

**Németh Béla** a Bizottság elnöke: Szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendi tárgysorozatot.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el a napirendi pontokat:

#### **Nyilvános ülés keretében:**

- 1.) **A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala**
  - I. **Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft - Beszámoló 2021. év**
  - II. **2021. január 01. – 2021. december 31. időszakra vonatkozó Általános üzleti évet záró Egyszerűsített beszámoló**
  - III. **Petőfi Művelődési Központ - Rendezvény-és költségvetési terv 2022. év**
  - IV. **Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont – Beszámoló 2021. év**
  - V. **Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont - Üzleti terv 2022**
  - VI. **Orosháza, Rendezvénytér –Beszámoló**Előadó: Oravecz Nóra alpolgármester
  
- 2.) **Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel kapcsolatos döntések meghozatala**
  - I. **A Közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatok 2021. évi teljesülésének pénzügyi-és szakmai beszámolója**
  - II. **A Zrt. 2021. évi beszámolójának és üzleti jelentésének elfogadása**
  - III. **A Zrt. 2022. évi üzleti terve**
  - IV. **A Gyopárosi Gyógy-, Park-, és Élményfürdő, valamint T4 kút üzemeltetési szerződésben foglalt feladatellátás 2021. évi teljesülésének pénzügyi beszámolója**Előadó: Benkő Ferenc vezérigazgató

- 3.) **Az OrosCafe Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatala**  
I. A közfeladat ellátásáról szóló 2021. évi beszámoló  
II. 2021. évi Egyszerűsített éves beszámoló - Adónem áttérés miatti üzleti évet záró (2021.02.01-2021.12.31.)  
III. 2021. évi adózott eredmény felhasználása  
IV. 2022. évi üzleti és szakmai terv  
Előadó: Nánási János ügyvezető
- 4.) **Az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatala**  
I. A közfeladat ellátásáról szóló 2021. évi beszámoló  
II. A Városmarketing Iroda üzemeltetésével kapcsolatos 2021. évi beszámoló  
III. Egyszerűsített éves beszámoló a 2021. június 2. – 2021. december 31. közötti időszokról  
IV. A Kft. 2022. évi üzleti terve  
Előadó: Irimiás László ügyvezető
- 5.) **Döntés a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés elszámolásának elfogadásáról, valamint az Orosházi Evangélikus Egyházközség, Kegyeleti Szolgáltatási Szerződéssel kapcsolatos, 2022. évre vonatkozó támogatási kérelméről**  
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 6.) **A VOLÁNBUSZ Zrt-vel Orosháza Város közigazgatási területén végzendő közúti személyszállítás tárgyban kötött közszolgáltatási szerződés 2021. évi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról és a kapcsolódó döntésről**  
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 7.) **2021. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása**  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester,  
Dr. Burai Mihály jegyző
- 8.) **Orosháza Város Önkormányzata 2021. évi költségvetés végrehajtási rendelet**  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester,  
Dr. Burai Mihály jegyző
- 9.) **Döntés Justh Zsigmond Városi Könyvtár igazgatói pályázati felhívásról**  
Előadó: Oravecz Nóra alpolgármester
- 10.) **Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló 0414/4 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása és kijelölése értékesítésre**  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

- 11.) Az Orosháza 7502/2. hrsz. ingatlan és az Orosháza, 7844/2. hrsz-ú ingatlan Magyar Állam javára történő ingyenes tulajdonba adása  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

## 12.) Egyebek

### 1.) *A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala*

*I. Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft - Beszámoló 2021. év*

*II. 2021. január 01. – 2021. december 31. időszakra vonatkozó*

*Általános üzleti évet záró Egyszerűsített beszámoló*

*III. Petőfi Művelődési Központ - Rendezvény-és költségvetési terv 2022. év*

*IV. Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont – Beszámoló 2021. év*

*V. Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont - Üzleti terv 2022*

*VI. Orosháza, Rendezvénytér –Beszámoló*

**Németh Béla** a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Javasolta, hogy a határozati javaslatokról egy szavazással döntsenek.  
Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a határozati javaslatokról egységes szerkezetben egy szavazással döntenek.

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **27/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója dönt arról, hogy a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. a 2021. évre vonatkozó közszolgáltatási megállapodásaiban megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, valamint az erről szóló szakmai-és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Lajti Tímea ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**28/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója dönt arról, hogy a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. 2021. január 01. – 2021. december 31. időszakra vonatkozó Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámolóját, és annak a 2021. évi Egyszerűsített éves beszámolóhoz tartozó Kiegészítő mellékletét

73 032 e Ft mérlegfőösszeggel

28 411 e Ft saját tőke összeggel

174 222 e Ft nettó árbevétellel

175 832 e Ft egyéb bevétel

22 460 e Ft adózás előtti eredménnyel

19 487 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Lajti Tímea ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**29/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója dönt arról, hogy a Petőfi Művelődési Központ a 2022. évre vonatkozó Rendezvény-és költségvetési tervét

222 310 e Ft bevétellel

222 031 e Ft költséggel

279 e Ft eredménnyel elfogadja.

***Végrehajtásért felelős:***

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Lajti Tímea ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

***Határidő:*** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**30/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója dönt arról, hogy a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. a 2021. évre vonatkozó Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont üzemeltetési megállapodásban megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, valamint az erről szóló szakmai-és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

***Végrehajtásért felelős:***

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért  
Lajti Tímea ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért  
**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**31/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója dönt arról, hogy az Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont 2022. évi üzleti tervét elfogadja az alábbiak szerint:

BEVÉTEL	241 200 e Ft
KIADÁS	241 200 e Ft
EREDMÉNY	0 e Ft

***Végrehajtásért felelős:***

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért  
Lajti Tímea ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért  
**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**32/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója dönt arról, hogy a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. a 2021. évre vonatkozó TOP-2.1.1-15-BS1-2016-00006 Barnamezős területek rehabilitálása, közösségi tér kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdön pályázat keretében kialakításra került rendezvényter üzemeltetési megállapodásban megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, valamint az erről szóló szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Lajti Tímea ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

*(Egy bizottsági tag távozott az ülésteremből, a bizottsági ülés felfüggesztésre került visszaérkezéséig. Németh Béla a Bizottság elnöke felkérte Olasz Mónikát a bizottsági ülés további vezetésére.)*

**2.) Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel kapcsolatos döntések meghozatala**

**I. A Közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatok 2021. évi teljesülésének pénzügyi-és szakmai beszámolója**

**II. A Zrt. 2021. évi beszámolójának és üzleti jelentésének elfogadása**

**III. A Zrt. 2022. évi üzleti terve**

**IV. A Gyopárosi Gyógy-, Park-, és Élményfürdő, valamint T4 kút üzemeltetési szerződésben foglalt feladatellátás 2021. évi teljesülésének pénzügyi beszámolója**

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Javasolta, hogy a határozati javaslatokról egy szavazással döntsenek.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a határozati javaslatokról egységes szerkezetben egy szavazással döntenek.

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**33/2022. (V.31.) ÚTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. a 2021.01.01.-2021.12.31. időszakra vonatkozó közszolgáltatási szerződésben megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, valamint az ehhez biztosított ellentételezés elszámolására vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.

***Végrehajtásért felelős:***

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért
- Benkő Ferenc vezérigazgató a szükséges intézkedések megtételéért

***Határidő:*** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**34/2022. (V.31.) ÚTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 2021. évi beszámolóját és üzleti jelentését

1 559 833 e Ft mérlegfőösszeggel  
381 832 e Ft saját tőke összeggel  
909 550 e Ft nettó árbevétellel

201235 e Ft egyéb bevétellel  
-60 936 e Ft adózás előtti eredménnyel  
-62 935 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért
  - Benkő Ferenc vezérigazgató a szükséges intézkedések megtételéért
- Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**35/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 2022. évi üzleti tervét

1 352 597 000 Ft bevétellel,  
1 412 262 000 Ft költségráfordítással,  
-59 665 000 Ft terv szerinti adózott eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért
- Benkő Ferenc vezérigazgató a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**36/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi

jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Gyopárosi Gyógy-, Park-, és Élményfürdő, valamint a Strandfürdő területén található 7840/3 hrsz.-ú „T4” kút üzemeltetéséről szóló 2021. január 1 – 2021. december 31-ig tartó időszakra vonatkozó pénzügyi beszámolóját elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért
- Benkő Ferenc vezérigazgató a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

**3.) Az OrosCafe Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatala**

**I. A közfeladat ellátásáról szóló 2021. évi beszámoló**

**II. 2021. évi Egyszerűsített éves beszámoló - Adónem áttérés miatti üzleti évet záró (2021.02.01-2021.12.31.)**

**III. 2021. évi adózott eredmény felhasználása**

**IV. 2022. évi üzleti és szakmai terv**

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Javasolta, hogy a határozati javaslatokról egy szavazással döntsenek.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a határozati javaslatokról egységes szerkezetben egy szavazással döntenek.

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**37/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OrosCafe Korlátolt Felelősségű Társaság a 2021. évre vonatkozó közszolgáltatási megállapodásában megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, valamint az erről szóló beszámolóját elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Nánási János ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**38/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OrosCafe Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi egyszerűsített beszámolóját, és kiegészítő mellékletét a 2021.02.01. – 2021.12.31. időszakra vonatkozóan

38 891 e Ft mérlegfőösszeggel

18 675 e Ft saját tőke összeggel

33 889 e Ft nettó árbevétellel

67 546 e Ft egyéb bevétel

15 452 e Ft adózás előtti eredménnyel

11 309 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Nánási János ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért  
**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**39/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OrosCafe Korlátolt Felelősségű Társaság (cím: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., statisztikai számjele: 27991644-5911-113-04, adószám: 27991644-2-04; cégjegyzékszám: 04-09-015406) 2021. évi mérlege az alábbiak szerint kerül megállapításra:

Mérleg főösszeg	38 891 e Ft
Adózott eredmény	11 309 e Ft
Jóváhagyott osztalék	0 e Ft
Ebből	
Orosháza Város Önkormányzata	0 e Ft

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Nánási János ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**40/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OrosCafe Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervét

101 559 e Ft bevétellel  
98 822 e Ft költséggel  
2 737 e Ft eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért  
Nánási János ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért  
**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

**4.) Az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos döntések meghozatala**

- 1. A közfeladat ellátásáról szóló 2021. évi beszámoló**
- 2. A Városmarketing Iroda üzemeltetésével kapcsolatos 2021. évi beszámoló**
- 3. Egyszerűsített éves beszámoló a 2021. június 2. – 2021. december 31. közötti időszokról**
- 4. A Kft. 2022. évi üzleti terve**

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Javasolta, hogy a határozati javaslatokról egy szavazással döntsenek.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a határozati javaslatokról egységes szerkezetben egy szavazással döntenek.

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi

jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**41/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a 2021. évre vonatkozó közszolgáltatási megállapodásában megjelölt településfejlesztési és projektfeladatok ellátásának feladatait megfelelően elvégezte, valamint az erről szóló szakmai és pénzügyi beszámolóját (közszolgáltatási beszámolóját) elfogadja.

***Végrehajtásért felelős:***

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közzétételéért
- Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

***Határidő:*** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**42/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a 2021. évre vonatkozó együttműködési megállapodásában megjelölt Városmarketing Iroda üzemeltetésével kapcsolatos feladatait megfelelően elvégezte, valamint az erről szóló szakmai-és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

***Végrehajtásért felelős:***

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közzétételéért
- Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

***Határidő:*** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért  
**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.  
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**43/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. június 02. – 2021. december 31. időszakra vonatkozó egyszerűsített évi beszámolóját, és annak kiegészítő mellékletét

44 409 e Ft mérlegfőösszeggel  
21 412 e Ft saját tőke összeggel  
16 900 e Ft nettó árbevétellel  
7 515 e Ft egyéb bevétel  
1 585 e Ft adózás előtti eredménnyel  
1 443 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért
- Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért  
**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.  
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**44/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervét

212 873 e Ft bevétellel  
189 247 e Ft költséggel  
21 500 e Ft adózás előtti eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:**

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért
- Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

**Határidő:** 2022. május 31.”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

**5.) *Döntés a Kegyeleti Közzolgáltatási Szerződés elszámolásának elfogadásáról, valamint az Orosházi Evangélikus Egyházközség, Kegyeleti Szolgáltatási Szerződéssel kapcsolatos, 2022. évre vonatkozó támogatási kérelmről***

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Javasolta, hogy a határozati javaslatokról egy szavazással döntsenek.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a határozati javaslatokról egységes szerkezetben egy szavazással döntenek.

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**45/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi

jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Evangélikus Egyházközséggel megkötött Kegyeleti Közszolgáltatási szerződés keretében 2021. évre biztosított bruttó 6.300.000,- Ft támogatás vonatkozásában

1.) a 83/2021. (V.04.) Polgármesteri határozat b.) pontját a következők szerint módosítja:

„[Orosháza Város Polgármestere]

b.) egyetért azzal, hogy 2021. évben az orosházi temetőben az alábbi üzemeltetési és fenntartási munkálatok realizálására kerüljön sor - a biztosított összegben felüli 1.681.813,- Ft többletköltségnek Egyházközség általi biztosításával:

ba.)Hulladékiszállítás	6.093.513,- Ft,
bb.)Zöldterület gondozás	327.500,- Ft,
bc.)Alvégi temető kapu rendszer	1.502.380,- Ft,
bd.)Alvégi, Felvégi temetőben földutak javítása	58.420,- Ft.”

2.) a felhasználásáról benyújtott beszámolót és az elszámolást elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közzétételéért és a szerződés módosítás aláírására történő előkészítéséért,  
Dávid Zoltán polgármester a szerződésmódosítás aláírásáért

**Határidő:** értelem szerint”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **46/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) dönt arról, hogy az Orosházi Evangélikus Egyházközséggel 2008. augusztus 04. napján megkötött Kegyeleti Közszolgáltatási szerződés alapján 2022. évi felhasználással – elszámolási, nem rendeltetésszerű felhasználás

esetén visszafizetési kötelezettséggel – bruttó 6.500.000,- Ft, azaz bruttó Hatmillió ötszázezer forintot biztosít köztemető fenntartására és üzemeltetésére az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet, 2. tájékoztató tábla 1. fejezet „általános közszolgáltatások” 34. sor „temető fenntartási és üzemeltetési tevékenység” sor előirányzat terhére;

2.) egyetért azzal, hogy 2022. évben az orosházi temetőkben az alábbi üzemeltetési és fenntartási munkálatok realizálására kerüljön sor:

ba) hulladékszállítás 3.900.000,- Ft,

bb) Alvégi temető evangélikus fenntartása alá eső részén, megközelítőleg 450 méter hosszan kerítés kiépítése vadvédelem miatt 2.600.000,- Ft.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért és a szerződés módosítás aláírásra történő előkészítéséért,

Dávid Zoltán polgármester a szerződésmódosítás aláírásáért,

Godár Andrea osztályvezető a támogatási összeg átutalásáért

**Határidő:** értelem szerint”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

**6.) *A VOLÁNBUSZ Zrt-vel Orosháza Város közigazgatási területén végzendő közúti személyszállítás tárgyban kötött közszolgáltatási szerződés 2021. évi teljesítéséről szóló beszámoló elfogadásáról és a kapcsolódó döntésről***

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**47/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi

jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1.) elfogadja a VOLÁNBUSZ Zrt. (korábban: DAKK Zrt.) Orosháza Város területén nyújtott menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési közszolgáltatási feladatok ellátásával kapcsolatos 2021. évi beszámolóját,
- 2.) a 2021. évre vonatkozóan 2.015.215.- Ft ellentételezést biztosít a 2022. évi költségvetés tartalék kerete terhére, annak érdekében, hogy a bevételekkel nem fedezett indokolt költségekre teljes mértékben fedezetet nyújtson,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az ellentételezéssel kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére, megállapodás megkötésére.

**Végrehajtásért felelős:**

Dávid Zoltán a megállapodás aláírásáért,  
Dr. Burai Mihály a megállapodás előkészítéséért,  
Godár Andrea osztályvezető az ellentételezés átutalásáért, és a költségvetésen való átvezetésért.

**Határidő:** értelem szerint”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

**7.) 2021. évre vonatkozó éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása**

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**48/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat

elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzatnál 2021. évben végzett belső ellenőrzésekről szóló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Burai Mihály jegyző  
**Határidő:** azonnal”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

#### **8.) Orosháza Város Önkormányzata 2021. évi költségvetés végrehajtási rendelet**

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezet elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

#### **49/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek az **Orosháza Város Önkormányzata 2021. évi költségvetés végrehajtási rendeletének** elfogadását

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

#### **9.) Döntés Justh Zsigmond Városi Könyvtár igazgatói pályázati felhívásról**

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **50/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) pályázatot hirdet Justh Zsigmond Városi Könyvtár Orosháza könyvtár-igazgatói, magasabb vezetői beosztásának ellátására a határozat mellékletét képező pályázati felhívás közzétételével.
- 2.) felkéri a háromtagú véleményező bizottság tagjai közé az alábbi személyeket:
  1. A kulturális intézmény fenntartójának képviselőjét
  2. A Közgyűjteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete által delegált személyt
  3. A Magyar Könyvtárosok Egyesülete által delegált személyt
- 3.) felkéri Oravec Nóra Beáta alpolgármestert, a pályázati eljárás lebonyolítására, a pályázatoknak- a bizottsági véleménnyel együtt- a Képviselő-testület elé terjesztésére.

**Végrehajtásért felelős:** Oravec Nóra Beáta alpolgármester a 3. pontban foglaltakra  
Hudákné Dombóvári Orsolya humánpolitikai referens pályázati eljárás lebonyolítása a pályázati felhívásban foglaltak szerint”

**Határidő:**

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

**10.) Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló 0414/4 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása és kijelölése értékesítésre**

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Javasolta, hogy a határozati javaslatokról egy szavazással döntsenek.

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a határozati javaslatokról egységes szerkezetben egy szavazással döntenek.

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**51/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) kéri az Orosháza 0414/4 hrsz.-ú kivett, udvar művelési ágú 2376 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan belterületbe vonását.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az eljárás lefolytatására, a belterületbe vonás kérelmének aláírására.

**Végrehajtásért felelős:**

Püspöki – Sinka Edit osztályvezető a kapcsolódó eljárás lefolytatásáért

**Határidő:** értelem szerint”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**52/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Orosháza, belterület 0414/2 hrsz-ú, kivett szeméttlerakó telep, saját használatú út és hulladékudvar, átrakó művelés ágú, a törzsvagyron körébe tartozó ingatlanából kialakított 0414/4 hrsz-ú 2376 m<sup>2</sup> nagyságú területet átminősíti kivett, udvar művelés ágú, forgalomképes üzleti vagyonná,
- 2.) kijelöli értékesítésre az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Orosháza, 0414/4 hrsz-ú kivett, udvar művelési ágú, forgalomképes vagyonná átminősített 2376 m<sup>2</sup> területet a belterületbe vonást követően,
- 3.) az ingatlan vételárát 1.500.000,-Ft + ÁFA értékben határozza meg.
- 4.) hozzájárul, hogy az ingatlan a Koncsek Trans Kft. (5900 Orosháza, Iglói u. 25.) vevő részére kerüljön értékesítésre azzal, hogy a vevő az ingatlan forgalmi értékét, az értékebecsléssel kapcsolatos költségeket, valamint a telekalakítás költségeit fizeti meg az Orosháza Város Önkormányzatának, ezen túlmenően viseli az ügyletkötéssel járó költségeket is,
- 5.) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

***Végrehajtásért felelős:***

Dr. Burai Mihály jegyző a szerződés előkészítéséért  
Püspöki – Sinka Edit osztályvezető az ingatlanértékesítésben való közreműködésért és a kapcsolódó eljárás lefolytatásáért

***Határidő:*** értelem szerint”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

***11.) Az Orosháza 7502/2. hrsz. ingatlan és az Orosháza, 7844/2. hrsz-ú ingatlan Magyar Állam javára történő ingyenes tulajdonba adása***

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**53/2022. (V.31.) ÜTB. határozat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

- ”
- 1.) Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy *4406-4408 jelű utak csomópont átépítése*” megnevezésű projekt megvalósításához szükséges Orosháza, 7844 hrsz.ú kivett közterület megnevezésű ingatlanból a kisajátítási változási vázrajzzal kialakított 7844/2 hrsz.ú, 20 m<sup>2</sup> területű ingatlant, és az Orosháza, 7502 hrsz.ú, kivett közterület művelési ágú ingatlanból változási vázrajzzal kialakított 7502/2 hrsz.ú, 50 m<sup>2</sup> területű ingatlant ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja.
  - 2.) Felhatalmazza a Dávid Zoltán polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében az Orosháza Város Önkormányzata átadó és a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt átvevő között, a telekalakítással létrejött Orosháza, 7844/2 hrsz.ú, és a 7502/2 hrsz.ú ingatlanoknak a Magyar Állam tulajdonába való ingyenes tulajdonba adásáról szóló kisajátítást helyettesítő ingyenes területátadó megállapodásokat, a határozat mellékletei szerinti tartalommal aláírja.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a kisajátítást helyettesítő ingyenes területátadó megállapodások előkészítéséért.

Dávid Zoltán polgármester az kisajátítást helyettesítő ingyenes területátadó megállapodások határozat mellékletei szerinti tartalommal történő aláírására.

**Határidő:** 30 nap”

**Felelős:** Németh Béla, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

**Határidő:** azonnal

## 12.) Egyebek

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel?

**Dávid Zoltán** polgármester: Rengeteg munka van egy ilyen ülés előkészítésével. Köszöni mindenki munkáját, aki ebben részt vett és az anyagok időben elkészültek. Úgy gondolja, hogy aki vállalta a képviselőiséget mindent meg kell tennie azért, hogy a közt szolgálja, alkalmazkodnia kell.

Lehetősége mindenkinek megvan, hogy bejöjjön a Hivatalba és segítséget kérjen az előterjesztések vonatkozásában. Az anyagokat mindenki digitálisan kapja meg mostmár. A helyzet alakította így, hogy ilyen sok lett az előterjesztés, semmi szándékosság nem volt benne. Reméli, mindenki át tudja nézni testületi ülésig az anyagokat, és felelős döntést fog tudni hozni. Minden májusba közel ennyi az anyag a beszámolók miatt. Véleménye szerint a képviselők többsége át tudta nézni az anyagokat.

**Olasz Mónika** a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte van-e további kérdés, észrevétel, kiegészítés?

(További kérdés, észrevétel, kiegészítés nem hangzott el.)

Megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

K.m.f.

Németh Béla

Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat  
gyakorló Bizottság elnöke

Olasz Mónika

Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat  
gyakorló Bizottság tagja  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Készítette: Királyné Kovács Krisztina