

JEGYZŐKÖNYV

Készült: az Ügyrendi- Szavazatszámoló Bizottság 2012. szeptember 20-án a Polgármesteri Hivatal II. emelet 22. sz. kistermében megtartott **nyilvános** ülésről

Jelen vannak: Németh Béla a Bizottság elnöke
Füvesi Sándor a Bizottság tagja
Rucz József a Bizottság tagja

Meghívottként jelen vannak:

Kovács György aljegyző
Miszlai József irodavezető
dr. Kovács Győző irodavezető
dr. Miszlai Judit jogtanácsos
Szőke Csabáné csoportvezető

Németh Béla a Bizottság elnöke: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 fő bizottsági Tag jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

Megkérdezi a Bizottság Tagjait, van-e véleményük, javaslatuk a meghívóval kapcsolatban?

(Vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátja a meghívón feltüntetett napirendi tárgysorozatot.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámoló Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

40/2012. (IX.20.) ÜB. sz. h a t á r o z a t:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámoló Bizottsága a Bizottság a folyó ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint fogadta el:

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelet módosítása**

Előadó: Hegedűsné Dr. Hegedűs Mária címzetes főjegyző

- 2.) A helyi környezet védelméről szóló 25/2004. (X.11.) Ör. számú rendelet módosítása**

Előadó: Hegedűsné Dr. Hegedűs Mária címzetes főjegyző

**3.) Orosháza Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet
III. módosítása**

Előadó: Dr. Dancsó József polgármester

4.) Egyebek

**1.) Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére
vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelet
módosítása**

Németh Béla a Bizottság elnöke: Megkérdezi a napirendi pont előadóját, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

dr. Miszlai Judit jogtanácsos: „Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló rendelet módosítására kerül sor a tervezet alapján. Áttekintettük azokat a jogalkotási és ebben az évben idáig történt változásokat, amiket átvezetésre szükségesnek tartottunk. Egyrészt a jogalkotási része az Alaptörvény változásával kapcsolatos, erről szól az 1. §. A többi § viszont egyrészt a nettó jövedelem kiszámításának mértékére vonatkozik, bejelentési kötelezettségre, a lakás felújítására, karbantartására, illetve a pótlással, cseréléssel járó költségek viselésére, amelyek jogszabály alapján a rendelet részét kell, hogy képezzék. Másrészt a helyiséggazdálkodás körében szabályozottak kiegészítésre azzal, hogy mely esetben nem kell pályázatot kiírni és kijelöléssel szerezhető meg a helyiség jogosultsága. Része a rendeletnek a mellékletek áttekintése is. A vagyongazdálkodási ügyintéző ezt áttekintette, a módosításokat átvezettük. Része az előterjesztésnek a határozati javaslat. A Képviselő-testület márciusi határozatának végrehajtására kötött közszolgáltatási szerződés módosítására irányul a határozati javaslat.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: Megkérdezi a Bizottság Tagjait, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátja az előterjesztés határozati javaslatát.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámláló Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

41/2012. (IX.20) ÜB. sz. h a t á r o z a t:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámláló Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát az alábbiak szerint:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel a Képviselő-testület 56/1012. (III.23.) Kt. számú határozatának végrehajtására kötött Közszolgáltatási Szerződés „Részletes rendelkezések” I. „Lakás- és ingatlangazdálkodás” fejezete 15. pontja c.) alpontjának szövegét a

következők szerint módosítja a szerződés módosítással nem érintett rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett:

„15.) Az Önkormányzat felhatalmazza a Városüzemeltetési Zrt-t, hogy

...

c.) az ingatlanok jobb hasznosítása érdekében a Polgármester előzetes írásbeli egyetértésével az ingatlanon végzett felújítási munkák számlával igazolt ellenértékét a 8.) pont alapján az Önkormányzat részére átutalandó bérleti díj összegéből levonja.

2. felhatalmazza a Polgármestert, és mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. alapítója felhatalmazza Csizmadia Gergely vezérigazgatót, hogy a Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosítását írják alá.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Dancsó József polgármester, valamint Csizmadia Gergely vezérigazgató a Közszolgáltatási Szerződés 1. számú módosításának aláírásáért

Határidő: 30 nap”

Felelős: Németh Béla a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

Németh Béla a Bizottság elnöke: Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámláló Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

42/2012. (IX.20) ÜB. sz. h a t á r o z a t:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi-Szavazatszámláló Bizottsága ***az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ör. számú*** rendelet módosításáról szóló rendelettervezet elfogadását és a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Németh Béla a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

2.) *A helyi környezet védelméről szóló 25/2004. (X.11.) Ör. számú rendelet módosítása*

Németh Béla a Bizottság elnöke: Megkérdezi a napirendi pont előadóját, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Miszlai Judit jogtanácsos: „A postázást követően kiderült, hogy véletlenül egy olyan mondat szerepel még a rendeletben, ami egy hatályon kívül helyezendő §-ra vonatkozik. Ezért kérem annak beépítését a tervezetbe, hogy a 3 §-nál egy új „c” pont szerepelne, ami úgy szólna, hogy „c) 8. § (4) bekezdés második mondata”. A többi pont számozása c)-g) pontoké d)-h) pontra változik.

A 8. § (4) bekezdés második mondata jelenleg úgy szól, hogy „Magánterületen a trágyát a 25. § előírásainak megfelelően kell tárolni”. Mivel a 25. § hatályon kívül helyezésre kerül, ezt a mondatot is ki kell venni a rendeletből.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: Azért kell, hogy az visszakerüljön.

Dr. Miszlai Judit jogtanácsos: „Azt ki kell venni a rendeletünkből.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: Akkor a trágyát mostmár úgy helyezik el, ahogy akarják? Azt mondtam, hogy azért kell, hogy belekerüljön, mert a 25. §-sal kimenne a trágya tárolás szabálya.

Dr. Miszlai Judit jogtanácsos: „A 25. § már nem lesz.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: „Igen. Ezért kell visszatenni ebbe a „c” pontba.”

Dr. Miszlai Judit jogtanácsos: „Nem. Ezt hatályon kívül helyeznénk, Elnök úr.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: A „c” pontba mi kerül be?

Dr. Miszlai Judit jogtanácsos: „A mostani „c” pontban szerepel a 25. § hatályon kívül helyezése, ott 25/A §-ig szól a felsorolás. A 8. §-ban is utaltunk a (4) bekezdésben a 25. §-ra, ami most hatályon kívül helyezésre kerülne. Tehát a 8. § (4) bekezdésénél azt a mondatot, ami a 25. §-ra vonatkozik, ki kell venni. Így minden hivatkozás hatályon kívül helyezésre kerül.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: Igen, mert ez így kompatibilis. Rendben.
Megkérdezi a Bizottság Tagjait, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámláló Bizottsága 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás a következő határozatokat hozta:

43/2012. (IX.20) ÜB. sz. h a t á r o z a t:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi-Szavazatszámláló Bizottsága **a helyi környezet védelméről** szóló 25/2004. (X.11.) Ör. számú rendelet módosításáról szóló rendelettervezet elfogadását és a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Németh Béla a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

3) Orosháza Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet III. módosítása

Németh Béla a Bizottság elnöke: Megkérdezi a napirend előadóját van-e szóbeli kiegészítése?

Miszlai József irodavezető: „A tervezet 242 millió Ft-os módosítást tartalmaz. Legutoljára júniusban történt módosítás. Legfőképp az év közben érkező állami támogatások átvezetése. Ez a legnagyobb tétel, illetve még az ÖNHKI lesz, most 65 millió lesz. A Bizottság is tud róla, hogy a múltkor döntött a Testület az újabb körről. Beadtuk a pályázatot, most hiánypótláson van, október-november környékén lehet majd az eredményre számítani. Ezeknek az átvezetése történt meg. A nagy változás a múltkoriban volt, amikor egyrészt a pénzmaradvány, másrészt a Kórház kivezetése történt meg. Kiadási táblán látszik, hogy az Önkormányzatnál volt jelentős mozgás egyrészt a fejlesztések irányába, másrészt pedig jórészt a tartalékokból, hiszen még ebben az időszakban többletbevételről nem igazán lehet beszélni.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: „Helyi adók bevétele hogyan alakult?”

Miszlai József irodavezető: „Ezzel kapcsolatosan jó hírem van. Mondhatom azt, hogy az iparűzési adó már most teljesült.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: „Teljesülést úgy kell érteni, hogy a feltöltés még ezután jelenik meg pluszban?”

Miszlai József irodavezető: „Igen. Az, amit lehet tudni. Árbevételről még senki nem tud nyilatkozni, hogy év végével mennyi lesz, de az 1 milliárd Ft teljesült. Építményadóban is teljesült az éves előírás. Egyedül a gépjárműadóban van elmaradás, de az így szokott lenni. Likviditási szempontból is a város kicsit fellélegezhet, illetve többletbevételi oldalról is látszik, hogy a költségvetésben várhatóan lesz többletbevétel helyi adók tekintetében.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: „Jól eső érzéssel töltött el, hogy több helyi adót fizethettem most szeptember elején, mint az előző években. Kíváncsi voltam, hogy mások is hasonlóan jártak, vagy netalán „balek” kategóriába csúsztam, hogy ilyen mértékig fizettem. Ezek szerint másnak is hasonló cipő jutott.”

Miszlai József irodavezető: „Az, hogy befolyt. Hogy előírás van az egy dolog, de a befolyt, az a lényeges.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: Megkérdezi a Bizottság Tagjait, van-e kérdésük, véleményük, javaslatuk az előterjesztéssel kapcsolatban?

Füvesi Sándor a Bizottság tagja: „Két kérdésem lenne. A törzsgárdát néztem, a múltkor volt módosító javaslatom is. Most látom, hogy most sincs benne a költségvetésben. Jól látom, hogy nem látom a költségvetésben?”

Miszlai József irodavezető: „Igen.”

Füvesi Sándor a Bizottság tagja: „Három területről beszélünk. Pedagógusok, hivatali dolgozók és a Kórház. Van a Kórház téma. A múltkor is beszéltünk róla, hogy akkor továbbra is úgy van, hogy attól még, hogy már állami finanszírozású a Kórház, arra az időszakra, amikor a kórházi dolgozók tavaly július 1-től megszerezték a jogviszonyt jogukban állna a törzsgárda szabályzat alapján a költségvetésből a törzsgárdapénzt a kórházi dolgozóknak odaadni. Ez továbbra is így van?”

Miszlai József irodavezető: „Igen. Tulajdonképpen ez adható kategória. Akkor adunk, amikor úgy dönt a Testület.”

Füvesi Sándor a Bizottság tagja: „Az az összeg, amit a múltkor megkaptam, az a harmincegynehány millió az most is annyi?”

Miszlai József irodavezető: „Persze.”

Németh Béla a Bizottság elnöke: Megkérdezi a Bizottság Tagjait, van-e további kérdésük, véleményük, javaslatuk az előterjesztéssel kapcsolatban?

(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámláló Bizottsága 2 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

44/2012. (IX.20.) ÜB. sz. h a t á r o z a t:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- Szavazatszámláló Bizottsága az **Orosháza Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről** szóló 6/2012. (II.06.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet elfogadását és a rendelet megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

Felelős: Németh Béla a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

4) Egyebek

Németh Béla a Bizottság Elnöke: Megkérdezi a Bizottság Tagjait van-e bármilyen felvetésük?

(Felvetés nem hangzott el.)

Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.


Németh Béla
a Bizottság Elnöke