

## Indokolás

**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../..... (.....) önkormányzati rendelethez  
Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
18/2014. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

### Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (X.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) jelen előterjesztésben megjelenő módosítását az alábbi – pontokba foglalt – érvek indokolják

1. A Képviselő-testület ülése rendjének fenntartásáról és annak érdekében hozható intézkedésekről a Szervezeti és Működési Szabályzatnak is előírásokat kell tartalmaznia (Mötv. 53. §. (1) bek. d) pont). Az Alkotmánybíróság a 34/2022. (VII.11.) Ab. határozatában az önkormányzati képviselőkre vonatkozó magatartási szabályokról való rendelkezésekhez nyújtott támpontot. Az önkormányzati rendeleti szabályozás – az alkotmánybírósági határozat tükrében – megállapíthat olyan körülményeket, amelyek figyelembevételével mérlegelhető az önkormányzati képviselőt szankcionálható, egyedi döntés. Mérlegelés alkalmazását nyilvánvalóan a törvényi keretek között kell meghatározni, amelyre figyelemmel Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatába beemelni kívánt széksértés intézménye – annak szabályozása – nem kifogásolható. Nem kifogásolható különösen azért, mert az ülésvezetői jogosultság magába foglalja a tanácskozás rendjének következetes fenntartását is és erre a jogosítványra már csak amiatt is szükség van, mivel a Képviselő-testület áll a hatáskörtelepítés középpontjában. Az önkormányzati feladatok és hatáskörök a Képviselő-testületet illetik meg, amely nemcsak jogot, de kötelességet és felelősséget is jelent. Alapvető érdek fűződik ahhoz, hogy a Képviselő-testület – működése során – ezzel a törvényi felhatalmazással minden alaptalanul zavaró körülmény nélkül élni tudjon (33/1998. (VI.25.) Ab. határozat).
2. A Képviselő-testület érdemi tevékenységének elősegítése érdekében meghatározhatja az egyes napirendek tárgyalására fordítható időkeretet, a hozzászólások maximális időtartamát, korlátozhatja az ismételt hozzászólás, indítványozás lehetőségét (Mötv. 53. §. (2). bek.). A törvényi szabályozás szem előtt tartása mellett a működés rendjét igazítani szükséges – időnként – a megváltozott körülményekhez – előtérbe kerülő jelenségekhez – annak érdekében, hogy a képviselő-testületi munka – figyelemmel a választópolgárok közösségének a helyi önkormányzathoz való alapvető joga mélyebb értelmű gyakorlásához – erősebb tartalmú párbeszéddel szolgálja az előterjesztésekben megjelenő döntési objektivitást. Ennek érdekében a Szervezeti és Működési Szabályzat nyitottá teszi azt az igényt, amely az önkormányzati képviselői munka eredményességét többlehozzászólással

támogatja, ami által – garanciálisan - elégségesnek mutatkozhat a feladat ellátása, a képviselő-testület munkájában való kommunikációs aktivitás fokozása.

3. A helyi önkormányzásnak egyik lényegi feltétele az egységes önkormányzati vezetés, amelynek elvitathatatlan eleme – többek között – az is, hogy azonos jogok és kötelezettségek illetik meg, illetve terhelik az önkormányzás meghatározó szerepköreit, azaz az alpolgármesterek jogállását – a főállású és a társadalmi alpolgármesterek közötti megkülönböztetés nélkül – azonos módon szükséges figyelembe venni. Azzal, hogy a vonatkozó törvényi szabályozás kijelenti, hogy a társadalmi alpolgármester jogállására a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármesterre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, a társadalmi alpolgármester jogi „státusza” az egyes napirendekhez illesztett korlátlan hozzászólás lehetőségét a főállású alpolgármesterekre szabályozott módon magába foglalja. Ennek megfelelően a Szervezeti és Működési Szabályzat hatályos normaszövegéből a „főállású” szó deregulációját indokolt elvégezni.
4. Az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának legutóbbi módosulása okán módosult a polgármester tevékenységéhez kapcsolódó munkakörök felsorolása.
5. Az Ör. 3. mellékletének 3. pontjában felsorolt, az Önkormányzat által ellátott kötelező és önként vállalt feladatok felülvizsgálatra kerültek.

Az előbbieken foglaltak alapján elkészült a mellékelten csatolt rendelettervezet.

### **Részletes indokolás:**

#### **A rendelettervezet 1. §-ához:**

Az Ör. 30. §-ában megjelölt napirendi ponthoz meghatározott hozzászólások száma kettőről három alkalomra változott, valamint pontosításra került a (7) bekezdés szövege.

#### **A rendelettervezet 2. §-ához:**

Az Ör. 48. §-ában a tanácskozás rendjének fenntartásával kapcsolatos polgármesteri intézkedések közé bekerült a széksértés megállapítása kezdeményezésének lehetősége. A széksértés tényét a Képviselő-testület vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel állapíthatja meg, mely esetben rendbírság megállapítására kerül sor a tervezetben rögzítettek szerint.

#### **A rendelettervezet 3. §-ához:**

Az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának legutóbbi módosulása okán az Ör. 80/A. §-ában a polgármester tevékenységéhez kapcsolódó munkakörök felsorolása kiegészítésre került.

**A rendelettervezet 4. §-ához:**

Az Ör. 3. mellékletének 3. pontja tartalmazza Orosháza Város Önkormányzata által ellátott kötelező és önként vállalt feladatok felosztását.

Az Ör-ben jelenleg önként vállalt feladatként szerepel alternatív napközbeni ellátás: játszótéri program, nyári napközi ellátás feladat.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal részére küldött az önkormányzati feladatok ellátásával kapcsolatos adatszolgáltatás eredményeképpen indokoltá vált a nyári napközi ellátás kötelező feladatok közé történő beillesztése.

**A rendelettervezet 1. mellékletéhez:**

A 3. melléklet 3.2. pontjában foglalt táblázat módosításra került.

***Előzetes hatásvizsgálat:***

1. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:  
Gazdasági és költségvetési hatások nincsenek. Társadalmi hatása a tanácskozás rendjének fenntartásával kapcsolatos polgármesteri intézkedések kiegészítésében mutatkozik, mely alapján a széksértés szabályai kialakításra kerültek, ezzel erősítve a testület tanácskozásának méltóságát és a közügyek kulturált megvitatásának lehetőségét.
2. Környezeti és egészségi következmények:  
Környezeti és egészségi következmények nincsenek.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:  
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások nincsenek.
4. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:  
Az SZMSZ módosítása az 1. pontban leírtak szerint indokolt.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:  
Nem releváns.

*A jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, mely indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

*A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről* szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 20. §-a értelmében - az IM rendelet 21. §-a szerinti kivételek alkalmazásán kívül - az adott jogszabály tervezetéhez tartozó indokolást közzé kell tenni a Nemzeti Jogszabálytárban.

A központi költségvetésről szóló törvény, annak módosítása és a központi költségvetés végrehajtásáról szóló törvény tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni.

Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály

- a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve
- b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

A jelen önkormányzati módosító rendeletnek az előzetes hatásvizsgálat alapján a társadalmi – a képviselő-testület működésére vonatkozó - hatása kimutatható, mely jelentős tényre tekintettel **szükségesnek tartom a kihirdetésre kerülő önkormányzati rendelethez csatolt indokolásnak a Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételét.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a rendelelettervezet megvitatására és a rendelet megalkotására.

Orosháza, 2023. november 23.



**Dr. Burai Mihály**  
jegyző

## Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének

### .../.... (...) önkormányzati rendelete

#### Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### 1. §

(1) Az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2014 (X.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 30. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Egy napirendi ponthoz egy települési képviselő háromszor szólalhat fel. A hozzászólók sorrendjét, figyelemmel a jelentkezési sorrendre, az ülésvezető határozza meg.

(4) Az első felszólalás időtartama legfeljebb 5 perc, a második felszólalás időtartama legfeljebb 2 perc, a harmadik felszólalás legfeljebb 1 perc lehet. A fel nem használt időkeret nem adható át más települési képviselő részére.”

(2) Az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2014 (X.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 30. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az előadó, a polgármesteri hivatal napirendben érintett dolgozója, a polgármester, az alpolgármester és a jegyző több alkalommal is hozzászólhatnak. Az előadót megilleti a zárszó joga is.”

#### 2. §

Az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2014 (X.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 48. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „48. §

(1) A tanácskozás rendjének fenntartásáról, a képviselő-testületi ülés méltóságáról a polgármester gondoskodik, melynek során:

- a) figyelmezteti azt, aki megjelenésében, előadásmódjában, vagy kifejezéseiben a képviselő-testület méltóságát sérti;
- b) figyelmezteti azt a hozzászólót, aki eltért a tárgyalt témától, vagy a tanácskozáshoz nem illő, sértő kifejezéseket használ,
- c) ismétlődő rendezavarás esetén és rendreutasítás után a polgármester megvonhatja a szót az adott téma tárgyalásának lezárásáig.
- d) széksértés megállapítását kezdeményezheti a tanácskozás méltóságát magatartásával sértő, a képviselő-testület tagjait sértő kifejezésekkel illető képviselő-testületi taggal szemben, ha bántó kijelentéseit rögtön vissza nem vonja, továbbá a sértettet vagy képviselő-testületet meg nem követi.

(2) Széksértés esetén rendbírság megállapítására kerül sor, melynek mértéke alkalmanként a havi képviselői tiszteletdíj 20 %-a.

(3) A széksértés tényét a képviselő-testület vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel állapítja meg. Széksértés ténye egy képviselő-testületi ülésen több alkalommal is megállapítható.

(4) A széksértés tényét megállapító határozatban rendelkezni kell arról, hogy a képviselő melyik hónapra vonatkozó tiszteletdíját kell csökkenteni a megállapított rendbírság összegével.

(5) Az egy ülésen kiszabható rendbírságok összege a képviselő 1 havi tiszteletdíjának mértékét nem haladhatja meg.”

### 3. §

Az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2014 (X.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 80/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzati feladatok ellátásához, a polgármesteri tevékenységhez kapcsolódó munkakörök:

- a) kabinet (tanácsadó testület),
- b) városrendészet vezető,
- c) önkormányzati segédfelügyelő,
- d) mezei őrszolgálat tagjai,
- e) közbiztonsági referens megbízásos jogviszonyban,
- f) honvédelmi referens megbízásos jogviszonyban,
- g) városgondnok,
- h) közfoglalkoztatottak és a közfoglalkoztatás irányításában résztvevő munkakör,
- i) ifjúsági referens.”

### 4. §

Az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2014 (X.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

**5. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Orosháza, 2023. november 30.

( *Dávid Zoltán* )  
polgármester

( *Dr. Burai Mihály* )  
jegyző

Kihirdetve: ..... napján.

( *Dr. Burai Mihály* )  
jegyző

1. melléklet az .../... . (... . ... .) önkormányzati rendelethez

1. Az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2014 (X.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 3. melléklet 3.2. pontjában foglalt táblázat 3.2.29. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”

	<i>(Kötelező)</i>	<i>Önként vállalt)</i>
3.2.29.		alternatív napközbeni ellátás: játszótéri program

”

2. Az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2014 (X.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 3. melléklet 3.2. pontjában foglalt táblázat a következő 3.2.31. sorral egészül ki:

”

	<i>(Kötelező)</i>	<i>Önként vállalt)</i>
3.2.31.	nyári napközi ellátás	

”

## Indokolás

### Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX. 15.) önkormányzati rendeletének módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Orosháza Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX. 15.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 41. § (4) bekezdése azt is tartalmazza, hogy a Képviselő-testület a következő évre vonatkozó bérleti díjakat minden évben felülvizsgálja és az új lakbér összegéről a bérlőket legkésőbb december 20. napjáig írásban értesíti.

Az elmúlt években Orosházán egyre nagyobb a kereslet az albérletekre, a kiadó lakásokra. Az albérleti díjak többszörösére növekedtek a piacon. A városban 70.000 - 120.000 forint/hónap összegért lehet egy lakást bérbe venni, és általában 2 havi kauciót is elkérnek a bérlőktől.

Az Önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjai még mindig messze elmaradnak az Orosháza közigazgatási területén található magántulajdonban álló lakások bérleti díjaitól, és a lakbéremelés mértéke is alatta marad a helybeni lakásbérletek díjainak emelkedésétől.

Az elmúlt években az Önkormányzat – a magántulajdonú albérletekhez képest is – kis mértékben növelte csak a bérleti díjakat, azonban a bérlakásokkal kapcsolatos kiadások (karbantartás, felújítás) nagy mértékben megemelkedtek.

A lakásállomány nagy része olyan lakás, amely folyamatos ráfordítással megfelelő szinten tartható, ehhez azonban többek között arra van szükség, hogy a jelenlegi bérleti díjakhoz képest magasabb bérleti díj bevétellel rendelkezzen az Önkormányzat, amiből a lakások fenntartása, korszerűsítése a továbbiakban is finanszírozható.

Mindezek alapján a szociális helyzetre való tekintettel, a bérleti díjakat 20%-kal, a költségalapú, illetve közérdekű önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében 40%-kal való emelést javaslom a Rendeletben.

A Békés Vármegyei Kormányhivatal a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2023. évi ellenőrzési munkaterv alapján, elvégezte az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére, valamint ezek elidegenítésére vonatkozó helyi rendeletek célvizsgálatát, mely észrevételek vonatkozásában a jogtechnikai átvezetéseket is megtettük a Rendeletben.

A Képviselő-testület által elfogadott és hatályos Rendelet 2024. január 1. napjától történő módosítása, az alábbiakban leírtak alapján indokolt.

**A rendeletben az alábbi módosítások valósulnak meg:**

## 1. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:**

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. számú törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § (1)–(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (3) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 54. § (1)–(3) bekezdésében, 58. § (1)–(3) bekezdésében, 80. § (1)–(2) bekezdésében, valamint a 2. számú mellékletben kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés és Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére a következőket rendeli el:”

## 2. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 30. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(1) A visszaadott lakás rendeltetésszerű használatra akkor alkalmas, ha üres, tiszta és berendezési tárgyai tekintetében üzemképes.”

## 3. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 33. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(4) Ha a bérlő a munkálatokat saját hibájából a szerződésben meghatározott vagy a bérbeadó által meghosszabbított határidőn belül nem végzi el, a bérbeadó a szerződést felmondhatja.”

## 4. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 38. és 39. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:**

„38. §

Az e rendelet 5. § (2) bekezdés a), b), e), f), g) h) és i) pontja alapján létrejött bérleti jogviszony tekintetében a havi lakbér mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata szerint a 39. §-ban foglaltak kivételével:

- a) összkomfortos lakás esetében 350,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) komfortos lakás esetében 305,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) félkomfortos lakás esetében 92,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) komfortnélküli lakás esetében 67,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

#### 39. §

A Garzonbérlők Házában lévő lakások havi bérleti díja: 332,- Ft/m<sup>2</sup>/hó. Az így megállapított bérleti díj mértékére a 41. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések nem alkalmazhatóak.”

#### 5. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 40. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(1) Az Orosháza, Szabadság tér 5. sz. alatti 2936. hrsz-ú ingatlanban lévő lakások költségalapú bérleti díja, mely a ráfordított költségek alapján kerül meghatározásra 812,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.”

#### 6. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 40/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

#### „40/A. §

Az önkormányzati bérlakások közérdekű célból történő bérbeadása esetén a lakbér mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata szerint:

- a) összkomfortos lakás esetében 686,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) komfortos lakás esetében 532,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) félkomfortos lakás esetében 167,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) komfortnélküli lakás esetében 119,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- e) Garzonbérlők Házában lévő lakások esetében 582,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- f) Orosháza, Szabadság tér 5. sz. alatti lakások esetében 812- Ft/m<sup>2</sup>/hó.”

#### 7. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 47. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

(A támogatásra jogosultság megszűnik, ha)

„a) a 43. § a) - f) pontjaiban meghatározott feltételek bekövetkeznek, vagy”

## 8. §

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 62. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(2) Nem kell pályázatot hirdetni és kijelöléssel szerezhető meg a bérleti jog, ha a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatti nyilvántartási értékű helyiséget egyedi döntés alapján:

- a) az önkormányzat - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdésében foglaltak feltételek fennállása esetén - ingyenesen használatba adja, vagy
- b) az e rendeletben meghatározott feladatokhoz kapcsolódó célra kívánja használatba adni kedvezményes bérleti díj fejében.”

## 9. §

**Hatályát veszti az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete**

- a) 36. § (5) bekezdése,
- b) 53. § (3) bekezdése.

## 10. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

### **A rendelet módosításának részletes indokolása:**

#### 1. §

A rendelet megalkotásához szükséges felhatalmazó jogszabályok pontosítására került sor.

#### 2. § - 3. §

A Békés Vármegyei Kormányhivatal célvizsgálatára tekintettel jogtechnikai átvezetések valósultak meg.

#### 4. § - 6. §

Orosháza Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérleti díjainak meghatározása 2024. január 1. napjától.

#### 7. § - 8. §

A Békés Vármegyei Kormányhivatal célvizsgálatára tekintettel jogtechnikai átvezetések valósultak meg.

#### 9. § - 10. §

A hatályon kívül helyezett rendelkezéseket tartalmazza, valamint a rendelet módosított rendelkezéseinek hatályba lépéséről rendelkezik.

## **A rendelettervezet hatásai:**

a) *társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása:*

Orosháza városa számára kiemelt fontosságú, hogy rendezett, élhető városnak mutakozzon. A bérleti jogviszonnal rendelkező szociális alapon rászorult személyek a szükségletüknek és élethelyzetüknek megfelelő segítséget kapnak a bérlakáshoz való hozzájutás során. A közérdekű és költségelví bérlők a piaci árhoz viszonyítva alacsonyabb összegért juthatnak bérlakáshoz. A havi bérleti díjak összegének növekedése indokolt a kiegyensúlyozott gazdálkodás és az ingatlanok karbantartása érdekében.

b) *környezeti és egészségi következményei:*

A rendelet megalkotása nem jár környezeti és egészségi következményekkel.

c) *a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:*

A jelenleg rendelkezésre álló feltételek kielégítik a jogszabály alkalmazásához a szükségletet.

d) *adminisztratív terheket befolyásoló hatások:*

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások nem jelentősek.

e) *a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:*

A jogszabály megalkotásának hiányában az önkormányzat nem teljesítené a jogalkotási kötelezettségét.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, mely indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 20. §-a értelmében - az IM rendelet 21. §-a szerinti kivételek alkalmazásán kívül - az adott jogszabály tervezetéhez tartozó indokolást közzé kell tenni a Nemzeti Jogszabálytárban.

A központi költségvetésről szóló törvény, annak módosítása és a központi költségvetés végrehajtásáról szóló törvény tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni.

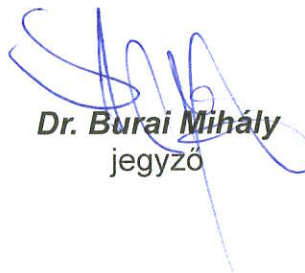
Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály

- a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve
- b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

A jelen önkormányzati rendelet megalkotásának az előzetes hatásvizsgálat alapján az Önkormányzat működésére hatása kimutatható, - tekintettel a jogszabályi előírásokra és a pénzügyi stabilitásra - mely jelentős tényekre tekintettel **szükségesnek tartom a kihirdetésre kerülő önkormányzati rendelethez csatolt indokolásnak a Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételét.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a rendelet módosítás megvitatására és a rendelet módosítás elfogadására.

Orosháza, 2023. november 23.

  
**Dr. Burai Mihály**  
jegyző

## **Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. számú törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § (1)–(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (3) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 54. § (1)–(3) bekezdésében, 58. § (1)–(3) bekezdésében, 62/B. § (2) bekezdésében, 80. § (1)–(2) bekezdésében, valamint a 2. számú mellékletben kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. számú törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § (1)–(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (3) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 54. § (1)–(3) bekezdésében, 58. § (1)–(3) bekezdésében, 80. § (1)–(2) bekezdésében, valamint a 2. számú mellékletben kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés és Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére a következőket rendeli el:”

#### **2. §**

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 30. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A visszaadott lakás rendeltetésszerű használatra akkor alkalmas, ha üres, tiszta és berendezési tárgyai tekintetében üzemképes.”

#### **3. §**

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 33. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Ha a bérlő a munkálatokat saját hibájából a szerződésben meghatározott vagy a bérbeadó által meghosszabbított határidőn belül nem végzi el, a bérbeadó a szerződést felmondhatja.”

#### 4. §

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 38. és 39. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

#### „38. §

Az e rendelet 5. § (2) bekezdés a), b), e), f), g) h) és i) pontja alapján létrejött bérleti jogviszony tekintetében a havi lakbér mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata szerint a 39. §-ban foglaltak kivételével:

- a) összkomfortos lakás esetében 350,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) komfortos lakás esetében 305,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) félkomfortos lakás esetében 92,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) komfortnélküli lakás esetében 67,- Ft/m<sup>2</sup>/hó.

#### 39. §

A Garzonbérlők Házában lévő lakások havi bérleti díja: 332,- Ft/m<sup>2</sup>/hó. Az így megállapított bérleti díj mértékére a 41. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések nem alkalmazhatóak.”

#### 5. §

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 40. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Orosháza, Szabadság tér 5. sz. alatti 2936. hrsz-ú ingatlanban lévő lakások költségalapú bérleti díja, mely a ráfordított költségek alapján kerül meghatározásra 812,-Ft/m<sup>2</sup>/hó.”

#### 6. §

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 40/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

#### „40/A. §

Az önkormányzati bérlakások közérdekű célból történő bérbeadása esetén a lakbér mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata szerint:

- a) összkomfortos lakás esetében 686,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) komfortos lakás esetében 532,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) félkomfortos lakás esetében 167,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) komfortnélküli lakás esetében 119,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- e) Garzonbérlők Házában lévő lakások esetében 582,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- f) Orosháza, Szabadság tér 5. sz. alatti lakások esetében 812- Ft/m<sup>2</sup>/hó.”

#### 7. §

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 47. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A támogatásra jogosultság megszűnik, ha)*

„a) a 43. § a) - f) pontjaiban meghatározott feltételek bekövetkeznek, vagy”

### 8. §

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 62. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Nem kell pályázatot hirdetni és kijelöléssel szerorzhető meg a bérleti jog, ha a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatti nyilvántartási értékű helyiséget egyedi döntés alapján:

- a) az önkormányzat - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdésében foglaltak feltételek fennállása esetén - ingyenesen használatba adja, vagy
- b) az e rendeletben meghatározott feladatokhoz kapcsolódó célra kívánja használatba adni kedvezményes bérleti díj fejében.”

### 9. §

Hatályát veszti az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete

- a) 36. § (5) bekezdése.
- b) 53. § (3) bekezdése.

### 10. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.



**Előterjesztés**  
**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére**

**Tárgy:** Lakbérfizetés módjának megváltoztatása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendelettel szabályozott lakbérek felülvizsgálata kapcsán szintén felülvizsgálatra került a lakbérek befizetésének mechanizmusa.

Orosháza Város Önkormányzata és a Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt közt kötött 2023. évi közszolgáltatási szerződés a lakbérfizetésekről az alábbiak szerint rendelkezik:

*„2.1.5. A Zrt. gondoskodik a számlák kibocsátásáról, beszedi a lakbért, a vízdíjat, a fűtési díjat, az üzemeltetési költségeket és a felújítási költségeket. Ellátja a központi fűtés, melegvíz-szolgáltatás és vízdíj elszámolás feladatait, valamint azokat számlázza és beszedi.”*

A Zrt. ellátja továbbá a kapcsolódó NAV adatszolgáltatás teljesítését.

Javaslom, hogy 2024. január 01. napjától a számla bérlő általi kiegyenlítése közvetlenül Orosháza Város Önkormányzat által elkülönített bankszámlájára utalással, postai csekkes, illetve a Polgármesteri Hivatal pénztárába készpénzes befizetéssel történjen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

**Határozati javaslat**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról,

1. hogy 2024. január 01. napjától az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendelettel szabályozott lakbérek és a lakáshasználattal járó egyéb költségek bérlő általi kiegyenlítése közvetlenül Orosháza Város Önkormányzat által elkülönített bankszámlájára utalással, postai csekkes, illetve a Polgármesteri Hivatal pénztárába készpénzes befizetéssel történjen.



2. felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglalt döntés végrehajtása céljából a soron következő Képviselő-testületi ülésre terjessze be az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát.
3. felkéri az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját, hogy a változásról a lakberváltozással egyidejűleg értesítse a bérlőket.

**Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat megküldéséért, valamint 2.) pontban foglaltakért  
Godár Andrea osztályvezető feladatkörébe tartozó intézkedések megtételéért  
Benkő Ferenc vezérigazgató a 3.) pontban foglaltakért

**Határidő:** 2023. december 15-ig

Orosháza, 2023. november 24.

  
**Dr Burai Mihály**  
jegyző



**Előterjesztés**  
**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére**

**Tárgy: Ingyenes lakossági LED-csere programban történő részvétel**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény alapján az energiakereskedő cégeknek minden évben a forgalmuk után energiahatékonysági programok támogatását kell biztosítania.

Ennek keretében a CYEB Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: CYEB Kft.) a korábbi sikeres együttműködésre figyelemmel ismét felajánlotta Orosháza Város Önkormányzatának az általuk indított ingyenes lakossági LED-csere programhoz történő csatlakozás lehetőségét. A programban a CYEB Kft. továbbra is térítésmentesen biztosít LED fényforrásokat a lakosok számára a korábban még nem regisztrált fogyasztási helyek után, annak érdekében, hogy megtörténhessen az otthonokban használt alacsony energiahatékonyságú világítótestek lecserélése energiahatékonyabb, kisebb fogyasztású világítótestekre.

A LED izzóval történő világítással azok a háztartások, melyek részt vesznek a programban, nagymértékű energiamegtakarítást érhetnek el a hagyományos izzókhöz képest, ami jelentős csökkenést eredményez az adott háztartás villanyszámlájában. A LED világítás jelentős előnyökkel rendelkezik a hagyományos világításhoz képest és már rövid távon is jobb megoldást jelent az egyenletes fényhatás, valamint a jobb fényhasznosítás miatt, továbbá nem elhanyagolható szempont, hogy LED fényforrás esetén az izzók vonatkozásában akár a 10 éves élettartam is elérhető. Hosszabb távon a jelentősen csökkenő energiafelhasználás mellett a kevesebb hulladék keletkezésének köszönhetően alacsonyabb környezeti terhelés jelentkezik.

A CYEB Kft. által meghirdetett és ismét felajánlott ingyenes LED-csere program mindezen előnyöket szeretné újra elérhetővé tenni Orosháza lakosai számára, melynek keretében a programba korábban még nem regisztrált fogyasztási helyek után a lakosok meghatározott feltételek mellett ingyenesen cserélhetik le a háztartásukban található régi izzókat új, korszerű, energiahatékony fényforrásokra.

Egy átlagos magyar háztartásban 15-20 darab izzó található, mely a teljes villamos energia költség közel 1/3-át jelenti. A CYEB Kft. weboldalán - <https://ledcsere.hu/> - található kalkulátor segítségével néhány kattintással kiszámolható, éves szinten milyen megtakarítást eredményez, ha korszerű izzókkal világítanak az adott háztartásban.

A lakossági LED-csere program Orosházán történő újbóli megvalósításához azonban továbbra is szükség van az Önkormányzat segítségére és közreműködésére. A CYEB Kft. és az Önkormányzat között megkötendő együttműködési megállapodás lényege, hogy a program helyi megszervezésében és a LED fényforrások szétosztásában az Önkormányzat újra tevékenyen részt vesz, valamint segítséget nyújt a CYEB Kft. számára.

A LED-csere program meghirdetésében és a lakosság tájékoztatásában az Önkormányzat részéről ismét egy helyi szintű kampány lefolytatása szükséges.

A korábbival egyezően ezúttal is a program meghirdetését követően, azzal párhuzamosan kerül majd sor a regisztrációs időszakra, amikor a háztartások jelentkezhetnek a programban történő részvételre és leadhatják az igényüket a CYEB Kft. online felületén (<https://app.ledcsere.hu/registration>). A regisztrálás továbbra is minden esetben villanyszámlához kötött, a villanyszámlán megjelölt felhasználó tud a rendszerben regisztrálni.

A regisztráció során a felhasználóbarát felületnek köszönhetően néhány perc alatt megtörténik a szükséges adatok rögzítése, melyet továbbítanak az átadópont felelősének.

A LED-csere program fizikai megvalósításában és lebonyolításában az átadási pont megszervezése, a programban résztvevő humán erőforrás biztosítása, a LED fényforrások Orosházára történő elszállítása (esetlegesen az át nem vett fényforrások visszaszállítása) ismételten az Önkormányzat feladatát képezik. A lakosságnak történő kiosztást, átadást követően pedig a CYEB Kft. és az Önkormányzat egyeztet, valamint elszámol az esetlegesen megmaradt LED fényforrásokkal.

A programhoz történő csatlakozás feltétele továbbra is, hogy Orosháza Város Önkormányzata:

- ❖ biztosítson egy minimum 1 m<sup>2</sup>-es átadási pontot, illetve egy felelőst, aki az átadást-átvételt lebonyolítja;
- ❖ az átadási pont közelében kijelöljön egy zárható raktár- vagy irodahelyiséget (amely alkalmas egy raklap elhelyezésére), ahol a LED fényforrásokat kommissiózzák és tárolják;
- ❖ a város lakosait saját kommunikációs csatornáin tájékoztatja a házhoz érkező lehetőségről, melyben azok vehetnek részt, akiknek a nevén villanyszámla van.

Orosháza városának tervezett időpontjai az ingyenes lakossági LED-csere programban a következők:

Regisztráció	Feldolgozás	Elszállítás	Kommissiózás	Átadás	Elszámolás
2024.02.01- 2024.02.28.	2024.03.01- 2024.03.31.	2024.04.01- 2024.04.15.	2024.04.30-ig	2024.05.01- 2024.05.21.	2024.05.31-ig

Az előterjesztés mellékletét képezik az alábbiak:

- ❖ Együttműködési megállapodás a lakossági LED-csere program megvalósításában és adatfeldolgozói szerződés tervezete (1. melléklet);
- ❖ GYIK önkormányzatok és partnerek részére (2. melléklet);
- ❖ LED izzó adatlap (3. melléklet).

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a következő határozati javaslat elfogadására:

### **Határozati javaslat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a CYEB Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (2000 Szentendre, Dobogókői út 1. szám) által meghirdetett lakossági LED-csere programot megismerte, a programban történő részvételt támogatja és felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert az együttműködési megállapodás, valamint a kapcsolódó adatfeldolgozói szerződés aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Burai Mihály jegyző az együttműködési megállapodás és adatfeldolgozói szerződés előkészítéséért  
Dávid Zoltán polgármester az együttműködési megállapodás és adatfeldolgozói szerződés aláírásáért

**Határidő:**

2023.12.10-ig

Orosháza, 2023. év november hó 16. napján

  
**Dávid Zoltán**  
polgármester



CYEB Energiamegoldások Kft.  
H-2000 Szentendre, Dobogókői út 1.  
Tel.: +36 (26) 300 994  
E-mail: [info@cyeb.eu](mailto:info@cyeb.eu)  
[www.cyeb.eu](http://www.cyeb.eu)



-----  
ENERGIAHATÉKONYSÁGI KÖTELEZETTSÉGI RENDSZER („EKR”) ALAPJÁN  
ELSZÁMOLT LED FÉNYFORRÁSOK ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉNEK LEBONYOLÍTÁSÁHOZ  
KOMISSIÓVAL/SZÁLLÍTÁSSAL

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A LAKOSSÁGI LED-CSERE PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁBAN

PARTNER NEVE: Orosháza Város Önkormányzata

SZERZŐDÉS SZÁMA:

KOMISSIÓT végez	X
SZÁLLÍTÁST végez	X

-----  
DOKUMENTUM MAPPA  
Hivatkozási szám:  
Dátum:

amely létrejött egyrészről

<b>Név:</b>	<b>CYEB Energiamegoldások Kft.</b>
<b>Székhely:</b>	2000 Szentendre, Dobogókői út 1.
<b>Cégjegyzékszám:</b>	13-09-167554
<b>Adószám:</b>	14469286-2-13
<b>Képviseli:</b>	Szebeni Márton, Briski Vilmos, Jakab Mónika - Ügyvezetők
<b>Kapcsolattartó:</b>	Meixner István

továbbiakban, mint „CYEB”,

másrészről

<b>Név/Cégnév:</b>	Orosháza Város Önkormányzata
<b>Székhely:</b>	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
<b>Cégjegyzékszám:</b>	-----
<b>Adószám:</b>	15725510-2-04
<b>Képviselőiben:</b>	Dávid Zoltán polgármester
<b>Kapcsolattartó:</b>	dr. Csicsel Attila

a továbbiakban, mint „Partner”

között (a CYEB és a Partner a továbbiakban együttesen: „Felek”) alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

#### **I. Előzmények (Felek a jelen Szerződés előzményeit az alábbiakban rögzítik):**

A CYEB nyilvántartott magyar energiakereskedőként – saját vállalati filozófiája alapján -, a környezettudatosság fejlesztése és az energiahatékonyság biztosítása érdekében az érdekelt lakossági felhasználók körében programot indított (a továbbiakban: „LAKOSSÁGI LED PROGRAM”), a program hagyományos fényforrások félfvetős fényforrásokra (a továbbiakban: LED-re) való cseréjét biztosítja a programban megadott feltételek szerint. A program a 2015. évi LVII. tv. – a továbbiakban: „Ehattv.” - 12/A. fejezetének 15. § (1) bekezdése alapján, az ott meghatározott végzőenergia megtakarítási kötelezettség - a továbbiakban: „EKR kötelezettség” – előírásainak megfelelő program.

A Partner érdekelt és érintett a környezettudatos viselkedés megismertetésében és támogatásában, a mindezeket támogató programok elterjesztésében, így a Partner érdeklődését és érdekeltségét fejezi ki a LAKOSSÁGI LED PROGRAM iránt, egyben nyilatkozik, hogy a programot megismerte és a jelen megállapodás szerint – ellenérték és költségtérítési igény nélkül – támogatja azt.

#### **II. Felek együttműködése (Felek megállapodása a LAKOSSÁGI LED PROGRAM végrehajtásában való együttműködésre az alábbi megállapodás):**

1. Felek az együttműködésük kereteit együttesen és úgy határozzák meg, hogy annak eredményeként a LAKOSSÁGI LED PROGRAM-ban részt vevő, a CYEB-bel a programra vonatkozó szabályok szerint szerződést kötött energiafelhasználók (a továbbiakban: „Felhasználók”, vagy „Felhasználó”), az őket megillető LED-eket fizikailag átvehessék. A Partner közreműködését a LAKOSSÁGI LED PROGRAM-ban kizárólag a jelen Szerződés határozza meg, a Szerződés teljeskörűen és kizárólagosan tartalmazza a Felek LAKOSSÁGI LED PROGRAM-mal kapcsolatos együttműködését (jelen rendelkezés, mint teljességi záradék minősül).
2. A jelen Szerződés alapján a Partner vállalja, hogy legkésőbb a CYEB által írásban megjelölt időponttól a LAKOSSÁGI LED PROGRAM végrehajtásához ún. LED átadás-átvételi pontokat alakít ki. Az átadás-átvételi pont kialakításával kapcsolatos formai és megjelenési előírásokat, valamint az ezekhez szükséges kellékek – pl. molinók, táblák stb. – leírását a jelen Szerződés melléklete tartalmazza azzal a minimális elvárással, hogy legalább egy

- átadói pult, vagy asztal, valamint egy raklap tárolására alkalmas és zárható helyiség kerüljön biztosításra – **1. sz. melléklet** –, a Szerződés mellékletét képező dokumentumban meghatározott helyszínen és nyitvatartási idővel – **2. sz. melléklet** – a melléklet tartalmazza a Partner által biztosított helyszínen megállapodott nyitvatartási időket. Partner vállalja a 2. sz. mellékletnek megfelelő helyen az átadás-átvételi ponton működtetését és azok melléklet szerinti időben történő nyitvatartását a jelen Szerződés hatálya alatt.
- A Partner vállalja továbbá, hogy saját elérésű kommunikációs csatornákon keresztül (ezek leírását és a kommunikáció tartalmát a szerződés melléklete foglalja magában – **3. sz. melléklet** – a LAKOSSÁGI LED PROGRAM-ról, annak eléréséről és jellemzőiről), az igénybevétel feltételeiről tájékoztatja a településen élőket.
3. A Partner a jelen Szerződés II.2. pontjában meghatározott átadás-átvételi pont(ok) működtetéséhez legalább 1 (egy) fő személyzetet biztosít, a személyzet a nyitvatartási időtartam alatt folyamatos jelenléttel az átadás-átvételi pontokon rendelkezésre áll a jelen Szerződés teljesítéséhez (egy átadás-átvételi ponton legalább egy személynek, mint személyzetnek a nyitvatartási időben mindig jelen kell lennie). A Partner az általa biztosított személyek (mint személyzet) eljárásáért a CYEB-bel szemben úgy felel, mintha maga járt volna el.
  4. A Partner a II.2. pontnak megfelelő átadás-átvételi pontokon – a nyitvatartási időben - átadja a Felhasználók részére a CYEB által biztosított LED-eket (az átadás során biztosítja a Partner azt, hogy az adott Felhasználó a számára előkészített LED-eket kapja meg és vegye át), a LED-ek átadása személyre szabottan, az adott Felhasználó javára történik. A Partner az adott átadási pontra regisztrációval és szerződéssel rendelkezőket az átadási ponton lakóhelyüktől függetlenül köteles kiszolgálni.
  5. Felek megállapodnak abban, hogy a II.2. pontnak megfelelő átadás-átvételi ponton a Partner a CYEB által előre elkészített (raklap) és a Partner által elszállított LED-eket (a II.7. pontnak megfelelő lista alapján az átvételt követő 10 (tíz) munkanapon belül kiszerelem („kommissiózza”) - a Felhasználók nevére szólóan – csomagolja a CYEB által biztosított LED-eket, majd az így elkészített csomagokat a LAKOSSÁGI LED PROGRAM szerint adja át a jogosult Felhasználónak, valamint a LED-ek átadása-átvétele során aláírhatja a Felhasználóval a CYEB által elkészített és a Felhasználók nevére szóló „ÁTVÉTELI NYILATKOZAT”-ot (az ÁTVÉTELI NYILATKOZAT a Felhasználóknak előkészített, a LED-eket tartalmazó csomagokhoz csatolt külön nyilatkozat). A Partner az átvétellel elismeri, hogy az átadás-átvételtől az átvett LED-ekért kizárólagosan felel, azokkal elszámolni köteles.
  6. A Partner a LED-ek átadását megelőzően a II.7. pont szerinti lista alapján ellenőrzi az átvételre jelentkező Felhasználó személyazonosságát (ehhez jogosult elkérni a Felhasználó személyének azonosításához szükséges dokumentumokat a Felhasználótól). Abban az esetben, ha az átadás-átvételre a Felhasználó személyesen nem jelenik meg, de helyette más meghatalmazott jár el, úgy a Partner köteles a meghatalmazott személyének azonosítása elvégzésére (azonos módon, mint ahogyan azt a Felhasználó esetében a jelen Szerződés szerint kell elvégeznie), valamint köteles a meghatalmazás eredeti példányát is elkérni a meghatalmazotttól. A Partner minden átadási nap után – a sikeres átadásokról – egy kimutatást készít és ad át (legkésőbb az átadási napot követő első munkanap 12:00 óráig) a CYEB részére, a kimutatás tartalmazza azt, hogy a II.7. pontnak megfelelő listából mely felhasználó vette át az adott átadási napon a neki járó LED-eket (a kimutatás átadása a [leszallitva@ledcsere.hu](mailto:leszallitva@ledcsere.hu) e-mail címre történő Pdf. dokumentum megküldésével történik, a Pdf. dokumentumot a Partner II.3. pont szerinti személyzete, vagy a Partner képviselőjének aláírása hitelesíti).
  7. A Partner a jelen Szerződés alapján meghatározott LED-eket és azoknak megfelelő – Felhasználónként előkészített – csomagokat átvételi elismervény (vagy szállítólevél) alapján veszi át a CYEB-től (az átvétel az „ÁTVÉTELI NYILATKOZAT” átvételét és annak megfelelő LED darabszámok és típusok átvételét is igazolja), a Partner az átvett LED-ekért őrzési felelősséget vállal (a LED-ek sérülése, elvesztése, megsemmisülése esetén a Partner a LED-ek CYEB által megadott értékét a CYEB-nek – a CYEB felhívása szerinti módon és értéken – köteles megfizetni). Az átvételi nyilatkozat (szállítólevél) Partner általi aláírásával a kárveszély a Partnerre száll.
  8. A Partner a jelen Szerződés hatályának megszűnésével – vagy a CYEB felhívása szerint – köteles elszámolni a CYEB-el, amely jelenti a Felhasználók által átvett LED-eknek megfelelően az átvételt igazoló „ÁTVÉTELI NYILATKOZAT”-ok eredeti példányainak a

CYEB részére történő átadását (valamint, ha meghatalmazott járt el a Felhasználó nevében, akkor a kapcsolódó meghatalmazás átadását, eredeti iratként). Az elszámolás jelenti továbbá a jelen Szerződés II.7. pont szerinti lista visszaszolgáltatását és jelenti a Felhasználók által át nem vett LED-ek (és kapcsolódó ÁTVÉTELI NYILATKOZAT-ok) visszaadását is a CYEB részére (azon LED-ek esetében, amelyek nem kerülnek visszaadásra, a Partner külön felhívásra 1 500Ft+ÁFA HUF/LED ellenértéket köteles fizetni a CYEB részére). Az ÁTVÉTELI NYILATKOZAT-ok és Felhasználók által át nem vett LED-ek visszaadása a CYEB által meghatározott helyen történik, a kapcsolódó költségeket a Partner viseli (amennyiben a visszaadáshoz a CYEB az átadás-átvételi pont(ok)-at jelöli meg a költségek viselése a CYEB által előzetesen meghatározott ellenérték CYEB részére való megtérítésével történik). A CYEB a jelen pontnak megfelelő elszámolás során az átvett iratokról és LED-ekről írásos elismervényt (vagy szállítólevélen való átvétel esetén a szállítólevél szerinti igazolást) ad a Partner részére. Az elismervény/szállítólevél CYEB általi aláírásával a kárveszély a CYEB-re száll. A Partner az elszámolás keretében szolgáltatja vissza a CYEB-nek az 1. sz. melléklet alapján a LAKOSSÁGI LED PROGRAM-hoz kapcsolódóan átvett dolgokat.

9. Partner tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés alapján végzett tevékenységéért ellenérték, költségtérítés nem illeti meg (jelen nyilatkozat joglemondás).
10. A Partner a Felhasználókkal kapcsolatos adatok tekintetében – a CYEB, mint adatkezelő megbízásából eljáró – adatfeldolgozónak minősül (Felek szükség esetén az adatfeldolgozást illetően köthetnek további és külön szerződést is).

### III. Egyéb kérdések

#### 1. Titoktartási záradék

- 1.1. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződésük tartalmát – valamint annak alapján létrejövő bármely megállapodást, elszámolást, a mindezeknek megfelelő adatokat, dokumentumokat, információkat – mindketten kifejezetten üzleti titoknak tekintik, azt harmadik fél tudomására hozni kifejezetten csak a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosultak.
- 1.2. A Felek kölcsönösen vállalják, hogy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott információkat bizalmasan kezelik, illetve őrzik, azokat kizárólag a másik Fél érdekében, az ezen Szerződés teljesítése során használják fel és más harmadik személy, vagy személyek tudomására nem hozzák, hozzáférhetővé nem tehetik.
- 1.3. A Felek információinak bizalmas kezelésére vonatkozó kötelezettség a jelen Szerződés megszűnése (ún. túlélő rendelkezés) esetén is alkalmazandó, a Feleket időbeli korlátozás nélkül terhelő kötelezettség.
- 1.4. A Felek adatainak bizalmas kezelésére az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény rendelkezései alkalmazandók.
- 1.5. A Partner vállalja a jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan tudomására jutott személyes adatok kezelését is a LAKOSSÁGI LED PROGRAM-ra vonatkozó egyedi szerződéses feltételek szerint.
2. Felek kizárják azt, hogy a CYEB előzetes és írásos engedélye nélkül a Partner a Szerződésből fakadó jogait másra ruházza át.
3. A jelen Szerződés az aláírás napján lép hatályba és 2024. év 05. hónap 31. napig terjedő időtartamig szól, a Szerződés ún. rendes felmondással nem szüntethető meg. Bármely Fél jogosult a másik Fél súlyos, vagy ismétlődő szerződésszegése esetén, a szerződésszegő félhez intézett indokolt írásbeli nyilatkozatával a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
4. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés valamely rendelkezésének érvénytelensége a többi rendelkezés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelen rendelkezés nélkül a Szerződést a Felek nem kötötték volna meg. Ez esetben a Felek az érvénytelen rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítik, mely annak céljához a legközelebb áll.
5. Ha valamely Fél nem gyakorolja, vagy késedelmesen gyakorolja a jelen Szerződés bármely rendelkezése tekintetében meglévő bármely jogosultságát vagy jogorvoslati lehetőségét, ez nem tekinthető az ilyen jogosultságról vagy jogorvoslatról való lemondásnak.

6. A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződést – különös tekintettel a díjra, illetve a felek jogaira és kötelezettségeire – csak közös megegyezéssel, írásban, egy okiratba foglalt jognyilatkozattal módosíthatják.
7. A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitájukat megkísérik elsősorban békésen rendezni. A Szerződéssel összefüggésben – ide értve különösen a Szerződésből fakadó, a Szerződés teljesítésével, megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatos vitákat – a Felek alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Állandó Választottbíróság (Kereskedelmi Választottbíróság Budapest) kizárólagos és végleges döntésének azzal, hogy az eljárás helye Budapest, a Választottbíróság a saját Eljárási Szabályzata szerint jár el, az eljáró választottbírók száma 3 választottbíró és az eljárás során a magyar nyelvet kell alkalmazni. A Felek kizárják a választottbíráskodásról szóló 2017. évi LX. tv. IX. fejezetében szabályozott eljárásújítás lehetőségét. Az alkalmazandó jog a magyar jog. A jelen választottbíróági kikötés – a Szerződéssel kapcsolatos jogvitákra vonatkozóan – az állami bírósági utat kizárja.
8. A Felek által nem szabályozott kérdésekben a „Ptk.” (2013. évi V. tv.) rendelkezései az irányadók.
9. A Felek mindegyike a következő nyilatkozatot teszi és szavatolja a másik Fél felé a Szerződés aláírásával (e nyilatkozatokról külön nyilatkozat nem kerül kiállításra Felek részéről):
  - a magyar jogszabályok szerint érvényesen léteznek; képes és jogosult arra, hogy a jelen Szerződést megkösse és teljesítse, továbbá rendelkezik a Szerződés teljesítéséhez szükséges minden felhatalmazással, hatósági engedéllyel;
  - nincs ellene folyamatban csőd eljárás, felszámolási eljárás vagy végelszámolás, illetve ilyen eljárások megindítása nem történt meg;
  - nincs ellene folyamatban bíróság, közigazgatási szerv vagy egyéb hatóság előtt olyan peres vagy egyéb eljárás, mely a Szerződésben foglaltak teljesítését akadályozza vagy hátrányosan érinti;
  - a jelen Szerződés szabályszerű felhatalmazással került aláírásra és a Felek érvényes és jogilag kötelező erejű kötelezettségvállalását tartalmazza, mely az abban foglalt feltételek szerint kikényszeríthető;
  - a jelen Szerződés megkötése és teljesítése nem eredményezi az adott Fél létesítő okirata, illetőleg egyéb általa kötött megállapodás vagy okirat rendelkezéseinek megszegését;
  - a led-csere programot érintő törvényi változás esetén a szerződés annak megfelelően módosítható.

*A szerződő Felek a jelen Szerződést - amely kettő (2) eredeti példányban készült, amiből egy példány a Partnert, egy példány a CYEB-et illeti meg - gondos áttanulmányozás után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, törvényes képviselőik útján jóváhagyólag aláírták, a megállapodás aláírásával a Felek elismerik a Szerződés rájuk eső példányának az átvételét.*

Kelt: Orosháza helyen, 2023. év . hónap . napján

-----  
(CYEB Kft.)

-----  
(Partner)

### **1. sz. melléklet**

Átadás-átvételi pont leírása és kialakításának leírása:

Minimum 1 négyzetméter alapterületű átadóhelyiség kis asztallal vagy pulttal, humán erőforrás biztosítása, legalább 1 raklap elhelyezésére alkalmas, zárható raktár- vagy irodahelyiség.

### **2. sz. melléklet**

Átadás-átvételi pont helye:

Orosházi Polgármesteri Hivatal  
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Nyitvatartási idő:

Hétfő 08:00 órától 12:00 óráig és 12:30 órától 17:00 óráig

Kedd 08:00 órától 12:00 óráig és 12:30 órától 16:00 óráig

Szerda 08:00 órától 12:00 óráig és 12:30 órától 16:00 óráig

Csütörtök 08:00 órától 12:00 óráig és 12:30 órától 16:00 óráig

Péntek 08:00 órától 12:00 óráig

Településen működő háztartások száma: 8000

Logisztikai kapcsolattartó: dr. Csicsel Attila

Logisztikai kapcsolattartó telefonos elérhetősége: +36-70/364-5163

E-mail cím a regisztráltak számának heti rendszerességgel történő fogadására:

[csicsel.attila@oroshaza.hu](mailto:csicsel.attila@oroshaza.hu)

A lakosság/munkavállalók felé történő kommunikáció, ezzel párhuzamosan az online regisztráció tervezett ideje:

2024. év 02. hónap 01. naptól- 2024. év 02. hónap 28. napig

### **3. sz. melléklet**

A LED-csere programot az alábbi kommunikációs csatornákon hirdeti meg az Önkormányzat (pl.: weboldal, facebook oldal, helyi újság, hirdetőoszlop, közintézmények):

Orosháza város honlapja - <https://www.oroshaza.hu/>

Hirdetmény - Polgármesteri Hivatal, közintézmények

Helyi sajtó - OrosCafé, Orosházi Élet

Facebook

## ADATFELDOLGOZÓI SZERZŐDÉS (LAKOSSÁGI LED-CSERE PROGRAM)

amely létrejött egyrészről

Név:	<b>CYEB Energiamegoldások Kft.</b>
Székhely:	2000 Szentendre, Dobogókői út 1.
Cégjegyzékszám:	13-09-167554
Adószám:	14469286-2-13
Képviseli:	Szebeni Márton, Briski Vilmos, Jakab Mónika - Ügyvezetők
Kapcsolattartó:	Meixner István

mint adatkezelő (a továbbiakban: „*Adatkezelő*”)

másrészről

Név:	Orosháza Város Önkormányzata
Székhely:	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Azonosító szám:	725514 (PIR)
Adószám:	15725510-2-04
Képviseli:	Dávid Zoltán polgármester
Kapcsolattartó:	dr. Csicsel Attila

mint adatfeldolgozó (a továbbiakban: „*Adatfeldolgozó*”)

– Adatkezelő és Adatfeldolgozó a továbbiakban együttesen „**Felek**”, vagy ahogy a szövegösszefüggés kívánja „**Fél**”) – között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

*Az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 rendelete (a továbbiakban: „GDPR”) 4. cikk 8. pontja értelmében adatfeldolgozó az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely az adatkezelő nevében személyes adatokat kezel.*

*A GDPR 28. cikk (3) bekezdése alapján az adatfeldolgozó által végzett adatkezelést az uniós jog vagy tagállami jog alapján létrejött olyan szerződésnek vagy más jogi aktusnak kell szabályoznia, amely köti az adatfeldolgozót az adatkezelővel szemben. Ugyanezen cikk (9) bekezdése alapján a szerződést vagy más jogi aktust írásba kell foglalni.*

### 1. Előzmények

1.1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2023 . év . hó . napján az Adatkezelő által meghirdetett „LAKOSSÁGI LED PROGRAM” végrehajtását érintően EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS jött létre (a továbbiakban: „**Fősz szerződés**”).

1.2. Felek jelen szerződést a Fősz szerződésre tekintettel kötik a személyes adatoknak a GDPR szerinti jogszerű feldolgozása érdekében. Jelen szerződés a Fősz szerződés szerves részét képezi, az adatfeldolgozásra kizárólag a Fősz szerződéssel összhangban kerülhet sor, a Fősz szerződésben meghatározott időszakban. A Fősz szerződés megszűnésével jelen szerződés is megszűnik.

### 2. A Szerződés, adatkezelés tárgya

2.1. Adatkezelő a megfelelő technikai és szervezési intézkedések biztosításával az Adatfeldolgozó rendelkezésére bocsátja a Fősz szerződésben meghatározott – a Fősz szerződésben foglalt –, illetve a Fősz szerződés teljesítése érdekében szükségképpen rendelkezésre bocsátott vagy bocsátandó személyes adatokat (a továbbiakban: „**Személyes Adatok**”) a Fősz szerződésben

foglalt feladatok teljesítése érdekében. Adatfeldolgozónak adatfeldolgozói nyilvántartás vezetési kötelezettsége van az adatkezelési és adattovábbítási tevékenységével összefüggésben.

2.2. Adatfeldolgozó a Személyes Adatokat kizárólag az Adatkezelő írásbeli utasításai alapján, kizárólag a Főszerződésben foglalt feladatok teljesítése érdekében kezeli (a továbbiakban: „**Adatfeldolgozás**”). Az Adatfeldolgozó kijelenti és szavatol érte, hogy a Személyes Adatokat harmadik országba nem továbbítja. Az Adatfeldolgozás célja a Főszerződés teljesítése, más célokra az Adatfeldolgozó a Személyes Adatokat nem jogsult kezelni.

2.3. Az Adatfeldolgozó köteles megtéríteni Adatkezelő részére minden olyan kárt, mely abból az okból keletkezik, hogy Adatfeldolgozó a Személyes Adatok kezelése körében a jelen szerződésben vagy a GDPR-ban előírt kötelezettségeit megszegi, függetlenül attól, hogy a kár ténylegesen az Adatkezelőnél vagy az Adatfeldolgozónál következik be. Amennyiben a kár ténylegesen az Adatkezelőnél következik be, de az Adatfeldolgozó kötelezettségszegésére vezethető vissza, úgy az Adatfeldolgozó köteles az Adatkezelő felé a kárt megtéríteni, illetve harmadik személy felé a kárért Adatkezelő helyett helytállni.

2.4. Adatfeldolgozó az Adatkezelő előzetesen írásban tett eseti vagy általános felhatalmazása nélkül további adatfeldolgozót nem vehet igénybe. Ha az Adatfeldolgozó az Adatfeldolgozáshoz további adatfeldolgozó szolgáltatásait igénybe veszi, erre a további adatfeldolgozóra is ugyanazokat az adatvédelmi kötelezettségeket kell telepíteni, mint amelyek a Felek között létrejött jelen szerződés alapján irányadók és az Adatfeldolgozó ilyen további adatfeldolgozó tevékenységéért úgy felel, mint maga járna el, illetve felelős minden olyan kárért is, amely további adatfeldolgozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

2.5. Az Adatfeldolgozás során Adatfeldolgozó biztosítja, hogy a Személyes Adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak. Így különösen, de nem kizárólagosan Adatfeldolgozó biztosítja, hogy a vele munkaviszonyban – egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban – álló személyek a tudomásukra jutott Személyes Adatokat kizárólag a Főszerződésben foglaltak teljesítése céljából kezelik, más célra nem használják, azokat illetéktelen személyekkel nem közlik, illetéktelen személyeknek nem adják át. Adatfeldolgozó biztosítja továbbá, hogy a Személyes Adatok kezelésére feljogosított személyek a Személyes Adatokat nyilvánosságra nem hozzák, azokhoz jogosulatlan hozzáférést harmadik félnek nem engednek.

2.6. Az Adatfeldolgozó a tudomány és technológia állása és a megvalósítás költségei, továbbá az Adatfeldolgozás jellege, hatóköre, körülményei és céljai, valamint a természetes személyek jogaira és szabadságaira jelentett, változó valószínűségű és súlyosságú kockázat figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálja, ideértve, többek között a GDPR 32. cikkében foglalt intézkedéseket.

2.7. Az Adatfeldolgozó az Adatfeldolgozás jellegének figyelembevételével megfelelő technikai és szervezési intézkedésekkel a lehetséges mértékben segíti az Adatkezelőt abban, hogy teljesíteni tudja kötelezettségét az érintett GDPR III. fejezetében foglalt jogainak gyakorlásához kapcsolódó kérelmek megválaszolása tekintetében, valamint segíti az Adatkezelőt a 32–36. cikk szerinti kötelezettségek teljesítésében, figyelembe véve az Adatfeldolgozás jellegét és az Adatfeldolgozó rendelkezésére álló információkat. Az Adatfeldolgozó továbbá az Adatkezelő rendelkezésére bocsát minden olyan információt, amely a GDPR 28. cikkében meghatározott kötelezettségek teljesítésének igazolásához szükséges, továbbá amely lehetővé teszi és elősegíti az Adatkezelő által végzett auditokat, beleértve a helyszíni vizsgálatokat is.

2.8. Az Adatfeldolgozó köteles részletes írásbeli értesítést küldeni az Adatkezelő részére haladéktalanul, de legkésőbb az attól számított tizenkét (12) órán belül, hogy: (i) a biztonság olyan sérülését észleli, amely a tárolt vagy kezelt Személyes Adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítését, elvesztését, megváltoztatását, jogosulatlan közlését vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményezi; vagy (ii) az Adatfeldolgozó vagy bármely alvállalkozója

bármilyen formában megsérti a hatályos adatvédelmi jogszabályokat. Az értesítésben kiemelten fontos ismertetni (i) az incidens jellegét, beleértve – ha lehetséges – az érintettek kategóriáit és hozzávetőleges számát, valamint az incidenssel érintett adatok kategóriáit és hozzávetőleges számát; (ii) az incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket; (iii) valamint az Adatfeldolgozó által az incidens orvoslására tett vagy tervezett intézkedéseket, beleértve adott esetben az incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedéseket.

Az Adatfeldolgozó ilyen esetben a saját költségén köteles:

- a) korszerű biztonsági vizsgálatot és ellenőrzést végezni az incidens kapcsán és tájékoztatni az Adatkezelőt a vizsgálat eredményeiről, valamint az annak érdekében hozott korrekciós és megelőző intézkedésekről, hogy a jövőbeni incidenseket elkerülje; és
- b) a méltányosan elvárható módon együttműködni az Adatkezelővel az incidens kezelése, valamint a szükséges korrekciós és/vagy megelőző intézkedések foganatosítása során.

2.9. Az Adatfeldolgozó az Adatfeldolgozás befejezését követően az Adatkezelő döntése alapján minden Személyes Adatot töröl vagy visszajuttat az Adatkezelőnek, és törli a meglévő másolatokat, kivéve, ha az uniós vagy a tagállami jog a Személyes Adatok tárolását írja elő.

2.10. Az Adatfeldolgozó haladéktalanul tájékoztatja az Adatkezelőt, ha úgy véli, hogy annak valamely utasítása sérti a GDPR-t vagy a tagállami vagy uniós adatvédelmi rendelkezéseket.

2.11. Jelen szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindkét Fél aláírásával módosítható.

2.12. Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll.

2.13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló, 2013. évi V. törvény, valamint a GDPR vonatkozó rendelkezései irányadóak.

2.14. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket egymás között tárgyalás útján kísérlik meg rendezni.

2.15. A Felek a szerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt:           Orosháza           helyen,   2023 . év           hónap           . napján

-----  
(CYEB - Adatkezelő)

-----  
(Adatfeldolgozó)

**Adatfeldolgozói nyilvántartás - LAKOSSÁGI LED-CSERE PROGRAM**

Adatkezelő neve, elérhetősége	CYEB Energiamegoldások Kft. 2000 Szentendre, Dobogókői út 1.	Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjének neve, elérhetősége	Az adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjét nem jelölték.	Adatfeldolgozó neve, elérhetősége	Adatfeldolgozó neve, elérhetősége	Adatfeldolgozó adatvédelmi tisztviselőjének neve, elérhetősége	Kitöltendő
Sorszám	Adatfeldolgozói művelettel érintett adatok és az adatfeldolgozás típusai*	Feldolgozott adatokat továbbítja 3. országba, vagy nk. szervezetnek	Feldolgozott adatok adathordozója	Az Adatfeldolgozó megbízásából - de az adatkezelő engedélyével - vagy rendelkezése szerint végzett további adatfeldolgozás	Az Adatkezelő kifejezett utasítására történő nemzetközi adattovábbítás esetén a címzett harmadik ország vagy nemzetközi szervezet megjelölése	Az Infortv. szerint végrehajtott műszaki és szervezési biztonsági intézkedések általános leírása	Kitöltendő
LAKOSSÁGI LED PROGRAM során létrejött szerződés teljesítése kapcsán történő adatkezelés	A mindenkori részvételi nyilatkozatban, az energiatékonysági megállapodásban és az átvételi nyilatkozatban szereplő személyes adatok	Nem kerül rá sor	Szerver és papír alap	Nem történik	Nem kerül rá sor	- személyes adatok zárfelhelyen történő kezelése - személyes adatokhoz történő hozzáférés szervezeti eszközökkel történő korlátozása - elektronikus úton tárolt személyes adatok logikai védelme, a hozzáférés korlátozása	Kitöltendő
<p>*Az adatkezelések típusai az alábbiak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Elvétel;</li> <li>- felvétel;</li> <li>- rögzítés;</li> <li>- rendszerezés;</li> <li>- tárolás;</li> <li>- megváltoztatás;</li> <li>- felhasználás;</li> <li>- lekérdezés;</li> <li>- továbbítás;</li> <li>- összehangolás;</li> <li>- összekapcsolás;</li> <li>- zárolás;</li> <li>- további felhasználás megakadályozása;</li> <li>- személyi azonosítása</li> </ul>							

(Adatfeldolgozó)

## **GYIK önkormányzatok és partnerek részére**

### **ÁLTALÁNOS KÉRDÉSEK**

#### **Miért éri meg egy cégnek, hogy ingyen LED-eket oszt? Hol van az „apróbetűs” rész?**

Mint energiakereskedő a CYEB-nek is kötelező minden évben energiahatékonysági projekteket felmutatni. Ennek elmulasztása esetén büntetést kellene fizetni. Így inkább a transzparenssal elszámolható LED-ek osztásával teszünk eleget törvényi kötelezettségünknek. A program anyagi háttérét az a 2020-as törvény adja, ami alapján az energiakereskedő cégeknek (villany/gáz/üzemanyag) minden évben forgalom utáni energiahatékonysági programok támogatását kell bemutatnia.

Vonatkozó szabályozás: [Kapcsolódó szabályozások — Energiahatékonyság \(mekh.hu\)](#)

#### **Intézmények és cégek is részt vehetnek az akcióban?**

Nem, ez az akció kifejezetten a lakosságnak szól. Amennyiben igény van céges vagy intézményi együttműködésre, jelezzék, és az illetékes kollégához irányítjuk Önöket.

#### **Miért jó, ha átadópontként hozzájárulok a CYEB LED csereprogramjához?**

Minimális energiabefektetéssel, és többletköltségek nélkül hozzájuttatják a lakosságot/munkavállalókat egy olyan lehetőséghez, melynek segítségével ingyenesen juthatnak a környezetet kevésbé terhelő fényforrásokhoz. Emellett a villanyszámlájuk csökkentéséhez is hozzájárulnak.

A fentiek kommunikálásának részleteit, és azt, hogy mennyire hangsúlyozza ki a folyamatban saját szerepét, az átadópont üzemeltetőjére bízunk.

#### **Mikor és hogyan érdemes meghirdetni a LED csereprogramot?**

Csak a szerződéskötést követően, amikor az önkormányzat/partnercég részéről van kijelölt felelős. Önkormányzatoknak a helyi nyomtatott sajtó megjelenési időpontjának figyelembe vételével, hogy azokhoz is eljuthasson az akció híre, akik nem, vagy csak korlátozottan rendelkeznek internet-hozzáféréssel. Regisztrációs időszakként a település/szervezet méretétől függően 4-6 hetet javasunk. Jellemzően a regisztrációk lezárását követően 2-2,5 hónappal kezdődik meg az átadópontokon a LED-ek kiosztása az önkormányzat által megjelölt nyitvatartási időben.

Cégek esetében javasolt a dolgozóknak kiküldött (hír)levélben, illetve a céges belső újságban meghirdetni a lehetőséget. A regisztrációs időszaknak 2 hetes időintervallumot javasunk. A regisztrációkat követően leszállításra kerülnek a LED-ek, ezt követően a cég az általa meghatározott nyitvatartási időben kiosztja a munkavállalók számára.

A csereprogramban való részvétel lehetőségének kommunikálását és annak részleteit, valamint azt, hogy az átadópont mennyire hangsúlyozza ki a folyamatban saját szerepét, az átadópont üzemeltetőjére bízunk.

#### **A regisztráció során melyik átvevőhelyet válasszák a lakosaink/munkatársaink?**

Az önkormányzati partnerek értelemszerűen alfabetikus sorrendben, településként jelennek meg az átvevőpont pontos címével.

A cégek egy számot kapnak, amelyet majd az akció meghirdetésekor mindenképpen kommunikálniuk kell a munkavállalóik felé, hogy a legördülő listából a megfelelő számot válasszák.

#### **Mi a garancia arra, hogy nem lesznek visszaélések a regisztráció során?**

A regisztráció során egy külön erre a célra tervezett algoritmus számolja ki, hogy az adott háztartás hány ingyenes LED-re jogosult. Ez a szám az éves áramfogyasztás, valamint a háztartásban található izzók számának és napi működési idejének függvénye.

**Honnan tudja a felhasználó, hogy jöhet átvenni az ingyenes LED-jeit?**

Regisztrációkor a felhasználó megadja az email címét, melyre ügyfélszolgálatos kollégáink az önkormányzattal egyeztetett osztás időpontját és helyszínét elküldik számára.

**Jogosult-e az akcióra az, aki albérletben él, de nincs a nevében villanyszámla?**

Csak abban az esetben, ha a tulajdonos nevében regisztrál, és átvételkor magával viszi a tulajdonos által aláírt meghatalmazást.

**Jogosult-e az ingyenes LED-ekre, aki napelemet használ?**

Azokon a fogyasztási helyeken, ahol napelemes termelés történik, az ide vonatkozó jogszabályok értelmezése szerint sajnos nem jogosultak az ingyenes LED-ekre.

**Mi a teendő, ha valaki feltöltős villanyórát használ?**

A regisztrációhoz szükséges igazolni az elszámolt időszak kezdetét és végét illetve a felhasznált mennyiséget. A regisztrációhoz kérjen igazolást a szolgáltatótól.

**Ha egy önkormányzati dolgozó segít a lakoságnak a regisztrációban, lehetséges-e, hogy a hivatali email címére több regisztrációt is elvégezzen.**

Igen, ezt nem korlátozzuk.

**Mi a teendő, ha a regisztráló címe Külterület vagy HRSZ?**

A kitöltés során a közterület nevét (utca, köz, tér stb.) mindenképpen be kell írni, rendszerünk csak így fogadja el a regisztrációt.

Ezért azt javasoljuk, hogy ha pl. Külterület 575. a cím, akkor úgy kell beírni, hogy Külterület utca 575.

Ha HRSZ 800/a van feltüntetve, akkor HRSZ utca 800/a-nak kell beírni.

**Mi a teendő, ha egy regisztráló lakos problémát jelez?**

Kérjük, írjon az [info@ledcsere.hu](mailto:info@ledcsere.hu)-ra.

**Megadható-e a mobilszám helyett vezetékes?**

Igen.

**Mi a teendő, ha elhunyt, akinek a nevére a villanyszámla szól?**

Hagyatékátadó végzést követően a szolgáltatónál szükséges kezdeményezni a névátírást. Névátírást követően az első számla kézhezvétele után szíveskedjen újra regisztrálni.

**Lehet-e régi személyi igazolvánnyal regisztrálni?**

Igen. A lakcímkártya feltöltésnél azt az oldalt kell feltölteni, ahol a lakcím van bejegyezve.

**A számlatulajdonos adatait kell feltölteni?**

Nem. A felhasználó adatait kell beírni, illetve az ő dokumentumait kell feltölteni.

**Regisztrálhatnak-e a társasházi lakásokban közös villanyszámlát kapó?**

A társasháznak is van villanyszámlája, tehát a közös képviselő pályázhat LED-cserére a társasház közös területeire vonatkozóan. Ha van almérő, és az a tulajdonos nevében van, akkor tud regisztrálni.

### **Hol található a program pontos leírása?**

A LAKOSSÁGI LED PROGRAM-ban való részvétel és ajánlatkérés/ajánlatadás, valamint a mindezek alapján létrejövő szerződéses kapcsolat szerződéses feltételek szerint folyik (a továbbiakban: „ESZF”), amelynek elfogadása a Web felületen a kijelölt négyzetbe való kattintással, valamint elektronikusan kifejezett nyilatkozat megtételével történik (a továbbiakban: „Részvételi Nyilatkozat”), az ESZF felhasználói elfogadása alapján – abban az esetben, ha a CYEB az ajánlatkérésre ajánlatot adott – energiahatékonysági megállapodás (a továbbiakban: „Energiahatékonysági Megállapodás”) jön létre a felhasználó és a CYEB között. E folyamat a Web felületen kifejezett nyilatkozatokkal megy végbe akként, hogy a jelentkező felhasználó által megadott elektronikus kapcsolattartási adatok között megadott e-mail címre a jelentkező megerősítő üzenetet kap, melynek elfogadása (megerősítése) a Web felületre feltöltött jelentkezést (ajánlatkérést) aktiválja. Az ESZ, a Részvételi Nyilatkozat, valamint az Energiahatékonysági Megállapodás a [www.ledcsere.hu](http://www.ledcsere.hu) felületen érhetőek el.

### **Milyen adatokhoz jut a Partner Önkormányzat?**

A Partner Önkormányzat a személyes adatokat érintően, mint adatfeldolgozó vesz részt (adatkezelő a CYEB), ehhez a csatolt megállapodás megkötésére van szükség (a megállapodást az együttműködési megállapodással egyidőben kell megkötni), a megállapodás tartalmazza a LAKOSSÁGI LED PROGRAM-ban érintett személyes adatok körének nyilvántartását is.

### **A Partner Önkormányzat regisztrált személyenként névre szólóan kitöltött átvételi nyilatkozat kap?**

Az Átvételi nyilatkozat a felhasználókkal létrejövő megállapodás részeként a web felületen generálódik, mely így névre szóló, s a nyilatkozatokat a Partner Önkormányzatnak ennek megfelelően fogjuk átadni.

## **ÁTADÓPONT LÉTREHOZÁSA ÉS ÜZEMELTETÉSE**

### **Hogyan néz ki a LED-csereprogram folyamata? Milyen ütemezésre lehet számítani?**

#### **Mi szükséges egy átadópont létrehozásához?**

Egy kb. 1 nm-es terület kis asztallal vagy pulttal, emberi erőforrás és egy zárható, minimum egy raklapnyi területű raktár.

#### **Milyen nyitva tartás javasolt?**

Ez a település/cég működésén, kapacitásán, valamint a regisztráló magánszemélyek számán múlik. Az fontos, hogy az átadópont csak a regisztrációs időszak lezárulását követően nyisson meg. Heti 1-2 napon 2-6 órában, a regisztráltak számától függően.

#### **Mikor kapja meg az átadópont a LED-eket?**

A regisztrációs időszak lezárását követően (jellemzően a szerződésben feltüntetett 60.nap után). Az átadópont, valamint a CYEB logisztikai részlege által egyeztetett időpontban.

#### **Hol és hogyan kell tárolni a LED-eket?**

Egy zárható, minimum egy raklapnyi területű raktárban/irodában

### **A LED-eken kívül milyen dokumentumok érkeznek?**

Amennyiben a CYEB végzi a komissiózást, akkor a csomagban átvételi nyilatkozat található, amit az ügyfél (végfelhasználó) ír alá. Ezen kívül 2db Átvevőhely LED átvételi jegyzőkönyv, valamint Kiszállítás Ügyféllista található.

Amennyiben az Önkormányzat komissióz, akkor a fenti dokumentumokat e-mailben (PDF formátumban) küldi el ügyfélszolgálatunk a megadott kapcsolattartó részére.

Amelyik önkormányzatnál a dolgozók segítenek az időseknek a regisztrációban, és a hivatali e-mail címmel regisztrálják őket, akkor a szerződést vagy az átvételi nyilatkozat mintát, az ügyfél kérésére nyomtassák ki legyenek kedvesek.

### **Honnan tudja az átadóponért felelős személy, hogy a regisztráltak részére melyik izzóból hány darab jár?**

A regisztrációbók generált, CYEB által kinyomtatott és az izókkal együtt kiszállított dokumentációból.

### **Az átadás folyamata hogyan történik? Bemutatja a lakos/munkavállaló az emailt a kijelölt kollégának, és ezután megkapja az izzót?**

A regisztrációs időszak lezárását követően az izókkal együtt elküldjük az azokhoz tartozó dokumentációt, mely átadás-átvételkor aláírandó, majd 2 munkanapon belül beszkenelve visszaküldendő a [leszallitva@ledcsere.hu](mailto:leszallitva@ledcsere.hu) -ra. Ezt követően postázandó a CYEB Energiamegoldások részére: 2000 Szentendre, Dobogókői út 1-ba.

### **Le kell adni a régi, hagyományos izzókat?**

Nem.

### **Terheli-e az átadóponokat számlaadási kötelezettség?**

NEM. Számlaadási kötelezettség a CYEB-et terheli, az átvételt követő 8 napon belül ki kell állítania a végfelhasználó részére a nullás számlát. Ehhez az szükséges, hogy az átadáshoz szükséges, a végfelhasználó által aláírt dokumentumot legkésőbb az átadást követő második munkanapon elektronikus (szkennelt) formában az átadópon felelőse elküldje a [leszallitva@ledcsere.hu](mailto:leszallitva@ledcsere.hu) e-mail címre.

### **Köteles-e az önkormányzat más település lakóit kiszolgálni?**

Igen, de elenyésző azok száma, akik más településre regisztrálnak.

### **Jogi kérdések**

### **Mit jelent az Egyedi Szerződés Feltételek dokumentum II/2. pontjában a következő mondat? „... ezzel vállalja a program szerint létrejövő vagyoni értékű jog átruházását a CYEB részére...” Itt milyen vagyonértékű jogról van szó?**

Az EKR törvény definiálja az u.n. White Certificate ( fehér bizonyítvány ) fogalmát, ami a megtakarítással létrejön. Ez egy jog, amiért adjuk a LED-et, ez a jogi konstrukció.

### **Miért kell a regisztráció folyamán feltölteni a személyes okmányokat?**

A CYEB rendelkezik adatkezelési szabállyal, valamint a programra vonatkozó szerződéses feltételek (ESZF) is tartalmaznak adatkezelési és adatvédelmi szabályokat, amelyek - és az érintett természetes személy elfogadó nyilatkozata folytán - az adatkezelés elfogadását, valamint az arra való felhatalmazást is jelentik a programban részes személy tekintetében.

A természetes személy adatainak kezelése és tárolása, valamint azok feldolgozása szükségszerű része a programnak, mivel azok nélkül a jelentkező azonosítását (és a felhasználási helyének további azonosítását) nem lehet elvégezni. Az azonosítás személyes adatokat tartalmazó iratok ismeretét (az iratok átadását)

tételezi fel, így az adatkezelés (az iratok elektronikus átvételével) célhoz kötött és rendeltetésszerű, amelyet a jelentkező nem kifogásolhat.

**Az önkormányzat milyen jogcímen kezelhet/kezeli-e az adatokat?**

A szerződés második felében található adatkezelési nyilatkozatban minden részlet megtalálható.

**A lakossági LED csereprogram keretein belül a számla a CYEB és a magánszemély között lesz, mi fog szerepelni a számlán?**

A megszokott számlaadatok és információk.

A termékek megnevezése és ára is szerepel rajta, továbbá az, **hogy pénzügyi teljesítést nem igényel**, jelezve ezzel, hogy nem ingyenes az átadott termék. Ez egy csereügylet, amelynek egyik része az átadott LED, amelynek értéke megegyezik a CYEB által a lakossági ügyféltől kapott jog értékével.

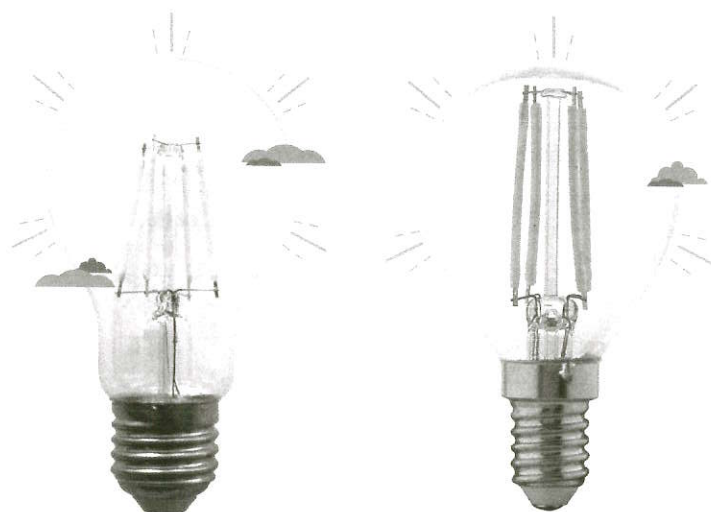
**A magánszemélynek keletkezik-e adófizetési kötelezettsége ingyenesen kapott termék után?**

A magánszemély nem áfa alany, így az általa átadott jog értéke áfa-mentes. A csereügylet során nyeresége sem keletkezik a magánszemélynek, így egyéb adóvonzata sincs.



## E27 ÉS E14 LED

Kiemelkedő hatékonyságú LED fényforrás E27 és E14 foglalattal ellátott lámpatestekbe. A fényforrások klasszikus körte formával E27 foglalattal és kiscső formával E14 foglalattal elérhetőek. A hagyományos izzóknak megfelelő fényáramot rendkívül alacsony teljesítmény felvételű LED fényforrások biztosítják, így a világítás költségének több, mint 90%-a megtakarítható a fényforrások használatával.



E27 LED

E14 LED



## Alkalmazási területek

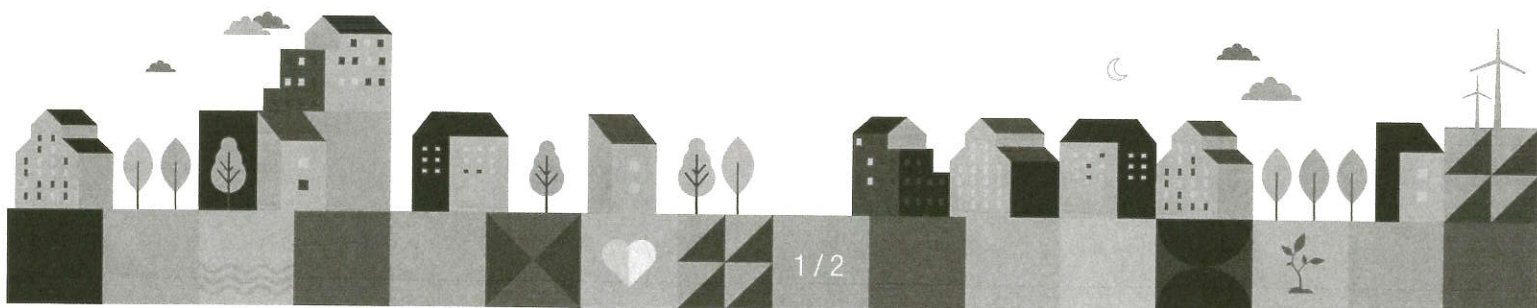
- E27 vagy E14 foglalattal rendelkező lámpatestekben
- Hagyományos izzók kiváltására
- Halogénlámpák, vagy kisebb hatékonyságú fényforrások kiváltására

## Előnyök

- Kiemelkedő energia hatékonyság
- Hagyományos kinézet és forma
- Villogásmentes működés

## Modellek

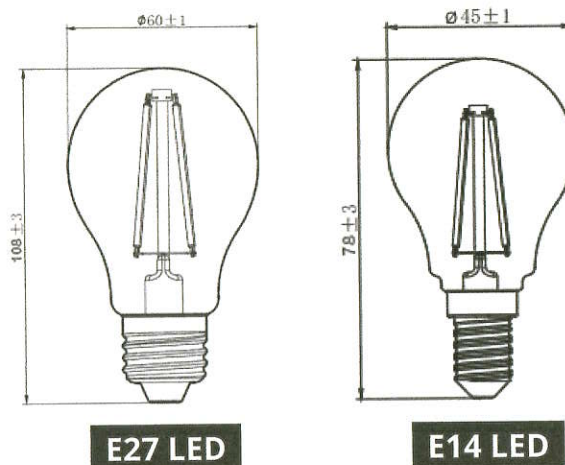
Forma	Foglat	Hagyományos izzó teljesítménye	Megfelelő CYEB LED	Teljesítmény	Fényáram
A60 körte	E27	40 W	A60E27F16-3W-827-C	3 W	480 lm
A60 körte	E27	60 W	A60E27F16-5W-827-C	5 W	806 lm
A60 körte	E27	75 W	A60E27F16-6W-827-C	6,4 W	1.056 lm
A60 körte	E27	100 W	A60E27F16-9W-827-C	9,5 W	1.521 lm
P45 kis gömb	E14	40 W	P45E14F16-3W-827-C	3 W	480 lm
P45 kis gömb	E14	60 W	P45E14F16-5W-827-C	4,9 W	806 lm



## Általános jellemzők

Fényhasznosítás	160 lm/W
Élettartam (L70B50)	15.000 óra
Környezeti hőmérséklet	-15°C - +40°C
Por- és vízállóság	IP20
Energiaosztály	C
Garancia	2 év

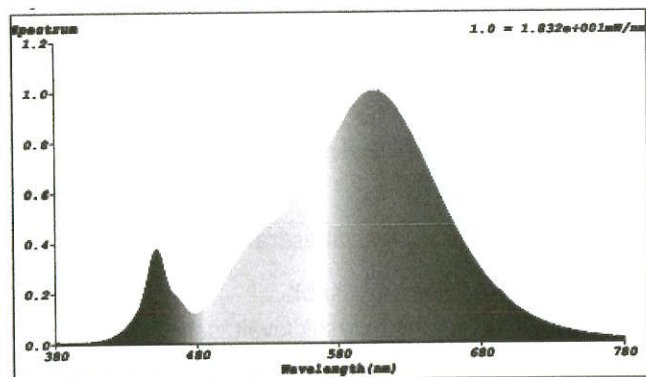
## Méretetek



## Optikai jellemzők

Bura	átlátszó
Színhőmérséklet	2700 K
Színvisszaadás	≥80
Villogásmentes	igen

## Spektrális eloszlás



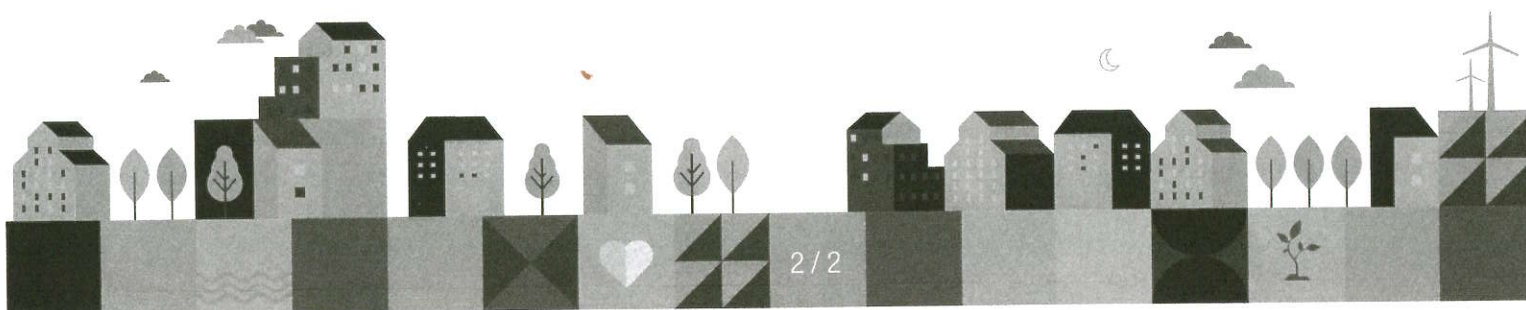
## Elektromos jellemzők

Feszültség	220-240 V/AC 50-60 Hz
Teljesítmény tényező	>0,5

A BestLED Hungary Kft. mindent megtesz azért, hogy az adatlapokon minél pontosabb és aktuális információkat jelenítsen meg, de mivel a folyamatos termékfejlesztésnek köszönhetően a termékek jellemzői is változhatnak, semmilyen felelősséget nem vállal az itt feltüntetett információkért. A fenti információk csak külön megállapodás alapján képezik részét bármilyen ajánlattételnek vagy szerződésnek.

BestLED Hungary Kft., 2022.11.30.

[www.bestled.hu](http://www.bestled.hu)



## Indokolás

### Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek ellátásáról szóló 9/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendeletének módosítása

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) bekezdése kimondja: „a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.”

A Gyvt. 43. § (1) bekezdése rögzíti: „a bölcsőde olyan bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, amely a gyermekek napközbeni ellátása keretében, a Bölcsődei nevelés-gondozás országos alapprogramja szerint, jogszabályban meghatározott szakirányú végzettséggel rendelkező személy által, akár több csoportban nyújt szakszerű gondozást és nevelést.”

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 9. § (1) bekezdése értelmében: „bölcsőde, mini bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.”

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése szerint: „a fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely – a gyermekétkeztetés kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.”

A Gyvt. 148. § (1) bekezdése alapján: „a kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető, a szolgáltatást vezető vagy a működtető (a továbbiakban együtt: intézményvezető) konkrét összegben állapítja meg.”

A Gyvt. 151. § (4) bekezdése értelmében: „a gyermekétkeztetés személyi térítési díját az intézményvezető a (3) bekezdés szerinti napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint az 21/B. §-ban megjelölt normatív kedvezményeknek a figyelembevételével állapítja meg. Ha a fenntartó kizárólag a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetésre állapít meg személyi térítési díjat, a személyi térítési díj meghatározásánál a 150. § (1)–(3) bekezdését nem kell alkalmazni.”

A Korm. rendelet 5. § (1) – (2) bekezdései alapján: „az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat – a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató alapellátáson túli szolgáltatásai kivételével –

- a) a Gyvt. 44/C. §-a szerinti napközbeni gyermekfelügyelet keretében biztosított gondozó tevékenység esetében gondozási órára,
- b) az a) pontban nem említett napközbeni ellátások esetében ellátási napra,
- c) az átmeneti gondozás és az utógondozói ellátás esetében ellátási napra és hónapra vetítve kell megállapítani.

A intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.”

Orosháza Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által elfogadott és hatályos a gyermekek ellátásáról szóló 9/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2024. január 1. napjától történő módosítása, az alábbiakban leírtak alapján indokolt.

A Rendelet 5. § (6) bekezdésére tekintettel, az Önkormányzat fenntartásában működő Egységes Szociális Központ intézményvezetője felülvizsgálta és 2023. október 27. napján kelt levelében rögzített tartalommal a módosítási javaslatát, az Önkormányzat részére megküldte, melyet az előterjesztés mellékleteként betérjesztek.

### **A rendeletben az alábbi módosítások valósulnak meg:**

#### 1. §

A gyermekek ellátásáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2016. (IV.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

#### 2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

### **A rendelet módosításának részletes indokolása:**

#### 1. §

#### **1. melléklet a következőképpen módosul.**

<b>Bölsődei étkezés:</b>	600,- Ft/ellátási nap
<i>ebből</i> reggeli:	150,- Ft/ellátási nap
tízórai:	60,- Ft/ellátási nap
ebéd:	270,- Ft/ellátási nap
uzsonna:	120,- Ft/ellátási nap

#### 2. §

A rendeletben módosított 1. melléklet hatályba lépéséről rendelkezik.

## **A rendeletervezet hatásai:**

- a) *társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása:*  
A személyes gondoskodást nyújtó bölcsődei szolgáltatást kérő személyek a szükségletüknek és élethelyzetüknek leginkább megfelelő ellátást tudják igénybe venni. A havi térítési díj összegének növekedése indokolt a kiegyensúlyozott gazdálkodás érdekében.
- b) *környezeti és egészségi következményei:*  
A személyes gondoskodás keretében bölcsődei szolgáltatást nyújtó ellátások során a szolgáltatási elemek mennyiségére vagy minőségi színvonalára a változás nem gyakorol hatást, valamint adminisztratív terheket befolyásoló hatások nincsenek, így a környezetet vagy egészséget továbbra is csak közvetett módon érinti.
- c) *a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:*  
A jelenleg rendelkezésre álló feltételek kielégítik a jogszabály alkalmazásához a szükségletet.
- d) *adminisztratív terheket befolyásoló hatások:*  
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások nincsenek.
- e) *a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:*  
A jogszabály megalkotásának hiányában az önkormányzat nem teljesítené a jogalkotási kötelezettségét.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, mely indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 20. §-a értelmében - az IM rendelet 21. §-a szerinti kivételek alkalmazásán kívül - az adott jogszabály tervezetéhez tartozó indokolást közzé kell tenni a Nemzeti Jogszabálytárban. A központi költségvetésről szóló törvény, annak módosítása és a központi költségvetés végrehajtásáról szóló törvény tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni.

Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály

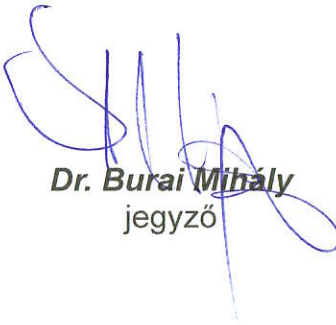
- a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve  
b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

A jelen önkormányzati rendelet megalkotásának az előzetes hatásvizsgálat alapján

az Önkormányzat működésére hatása kimutatható, - tekintettel a jogszabályi előírásokra és a pénzügyi stabilitásra - mely jelentős tényekre tekintettel **szükségesnek tartom a kihirdetésre kerülő önkormányzati rendelethez csatolt indokolásnak a Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételét.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a rendelet módosítás megvitatására és a rendelet módosítás elfogadására.

Orosháza, 2023. november 13.



**Dr. Burai Mihály**  
jegyző



## Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ

5900 Orosháza, Teréz u. 14.

Telefon: +36-68-413-593

E-mail: kozpont@eszk.oroshaza.hu

**Polgármesteri Hivatal**

**Ikt.szám:** 11-1/2023.

**Dávid Zoltán**

**Tárgy:** 2024. évi bölcsődei  
élelmezési norma

Polgármester Úr részére

Orosháza

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ **2024. január 1.** napjától kezdődően a bölcsődei étkeztetés tekintetében az alábbi élelmezési nyersanyagnormát kívánja alkalmazni:

<b>Bölcsődei ellátás - étkeztetés</b>	<b>600,- Ft</b>
---------------------------------------	-----------------

amely összeg az alábbiak szerint oszlik meg:

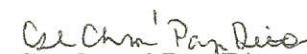
- reggeli	150,- Ft
- tízórai	60,- Ft
- ebéd	270,- Ft
- uzsonna	120,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>600,- Ft</b>

Orosháza, 2023. október 27.

Tisztelettel:

  
**Bogárné Kiss Ildikó**  
igazgató



  
**Czecherné Pap Rita**  
gazdasági vezető



## **Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **a gyermekek ellátásáról szóló 9/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a gyermekek ellátásáról a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A gyermekek ellátásáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2016 (IV.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

#### **2. §**

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (... . . . .) önkormányzati rendelethez

1. A gyermekek ellátásáról szóló OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 9/2016 (IV.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE 1. mellékletében foglalt táblázat „Bölcsődei étkezés: ebből reggeli: tízórai: ebéd: uzsonna:” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

<b>Bölcsődei étkezés:</b>	600,- Ft/ellátási nap
<i>ebből</i> reggeli:	150,- Ft/ellátási nap
tízórai:	60,- Ft/ellátási nap
ebéd:	270,- Ft/ellátási nap
uzsonna:	120,- Ft/ellátási nap

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Orosháza, 0654/1 hrsz.-ú kivett út biztosítása kiképzési feladatok végrehajtásához

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az MH Összhaderőnemi Különleges Műveleti Parancsnokság Szolnok Különleges Légiműveleti Főnökség Harctéri Repülésirányítás (a továbbiakban: Magyar Honvédség Összhaderőnemi Különleges Műveleti Parancsnokság) azzal a kéressel fordult Orosháza Város Önkormányzatához, hogy a tulajdonát képező Orosháza, 0654/1 hrsz.-ú kivett utat kiképzési feladatok végrehajtásához térítésmentesen biztosítsa részükre. A Magyar Honvédség Összhaderőnemi Különleges Műveleti Parancsnokság ezt a területet korábban egyedi tulajdonosi hozzájárulás keretében használta helikopter leszállás gyakorlása céljából. Az eddigi együttműködés is zökkenőmentes volt, így javaslom egy határozatlan idejű együttműködési megállapodás megkötését.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ör. számú rendeletének (a továbbiakban: Ör.) 33. §-a alapján a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik ingatlanvagyon öt év határozott időtartamot meghaladó használati, hasznosítási jogának átengedése.

Az Ör. 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján „A kizárólag önkormányzati tulajdonba tartozó vagyontárgyak hasznosítása kizárólag állami vagy önkormányzati gazdálkodó szervezet által vagy koncesszióba történhet.”

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (3) bekezdés a) pontja értelmében a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak a helyi közutak és műtárgyak.

Az Ör. 13. § (1)-(2) bekezdései alapján:

- az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárggyal való rendelkezésre irányuló döntés előkészítése során meg kell határozni az adott vagyontárgy értékét, melynek alapja a vagyonyilvántartásban feltüntetett érték,
- érték -, amennyiben nem ingatlan vagyon elidegenítéséről van szó - az ingatlan egyéb hasznosítása esetén vagyonyilvántartás szerinti, egyedi könyv szerinti bruttó érték.

Az 0654/1. hrsz. kivett út könyv szerinti bruttó értéke: 4.218.000,- Ft.

Az Nvtv. 3. § (1) bekezdése, a 11. § (10) bekezdése, valamint (13) bekezdése alapján:

„3. § (1) E törvény alkalmazásában  
1. átlátható szervezet:  
a) az állam, a költségvetési szerv...”

11. § (10) bekezdés: „A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.”

(13) bekezdés: „Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

A Magyar Honvédség Összhaderőnemi Különleges Műveleti Parancsnokság az Orosháza, 0654/1 hrsz.-ú kivett utat kiképzési feladatok végrehajtásához, honvédelmi feladatokhoz, mint közfeladathoz szeretné igénybe venni.

A Magyar Honvédség Összhaderőnemi Különleges Műveleti Parancsnokság az Nvtv. 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására:

### **Határozati javaslat**

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy a tulajdonában lévő Orosháza, 0654/1 hrsz.-ú kivett utat kiképzési feladatok végrehajtásához határozatlan idejű együttműködési megállapodás keretében térítésmentesen biztosítja a Magyar Honvédség Összhaderőnemi Különleges Műveleti Parancsnokság részére.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

#### **Végrehajtásért felelős:**

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért és a szerződés előkészítéséért

Dávid Zoltán polgármester az együttműködési megállapodás aláírásáért  
Püspöki-Sinka Edit osztályvezető az együttműködési megállapodásból eredő feladatok végrehajtásáért

**Határidő:** értelem szerint

Orosháza, 2023. november 21.

  
**David Zoltán**  
polgármester

**Előterjesztés**  
**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére**

Tárgy: A Schola Humanitatis Alapítvány 2023/2024. évi programjának támogatása.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Scola Humanitatis Alapítvány (továbbiakban Alapítvány) Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium és Kollégiumban (továbbiakban Gimnázium) megvalósuló tehetséggondozó programja 2011. szeptember 1-ével létrehozott, akkori nevén Táncsics Mihály Közoktatási Intézmény és Tehetséggondozó Központban került elindításra. Az Alapítvány programjának célja a valamiben kiemelkedő diákok fejlesztésén, a tanulásukhoz szükséges időnként speciális körülmények biztosításán túl a társadalmi hátrányok kompenzálása. A fenntartó Önkormányzat az éves költségvetéséből fedezetet biztosított a tehetséggondozó program végrehajtására. A fenntartóváltást követően az Önkormányzat továbbra is kiemelten kezelte a tehetséggondozás programját, ezért folyamatosan biztosította a program anyagi hátterét.

A támogatás biztosítása – az elmúlt évekhez hasonlóan - a Gimnázium Schola Humanitatis Alapítványának (továbbiakban Alapítvány) bevonásával történik. Az intézmény a 2023/2024. évi tehetséggondozó programjának 2023. december 31. napjáig történő megvalósítását az Önkormányzat a 192/2023. (IX. 19.) K.t. határozatával bruttó 2.000.000,- Ft összeggel támogatta. A támogatás összegéből az Alapítvány bruttó 400.000,- Ft-ot a programban résztvevő általános iskolák költségeire fordít. A program folytatásához a 2023/2024. évi tanév végéig további 3.000.000,- Ft támogatásra van szüksége az Alapítványnak. A további támogatás biztosításával az intézmény összesen 5.000.000,- Ft összeget fordíthat a program megvalósítására úgy, hogy abból 1.000.000,- Ft összeget a partneriskolák programjaihoz tud biztosítani.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi költségvetésről szóló 2/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet XV. Oktatási tevékenységek 3. sor Köznevelési feladat támogatása (Tehetséggondozó program) előirányzatán a döntés fedezeteként bruttó 3.000.000,- Ft támogatási összeget biztosított.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Határozati javaslat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 192/2023. (IX.19) K.t. határozatát az alábbiak szerint egészíti ki:

1) a Schola Humanitatis Alapítvány részére az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium és Kollégium tehetséggondozó programjának megvalósításához 2024. június 30. napjáig további bruttó 3.000.000,- Ft összegű támogatást biztosít, amely összegből bruttó 600.000,- Ft összegű támogatást az Alapítványnak a tehetséggondozó

programban részt vevő általános iskolák költségeire kell fordítania,

2) a támogatást vissza nem térítendő formában biztosítja az önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 2/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet XV. Oktatási tevékenységek 3. sor Köznevelési feladat támogatása (Tehetséggondozó program) előirányzatán szereplő keret terhére, 2024. július 31. napjáig való elszámolási – nem rendeltetés szerinti felhasználás esetén visszafizetési – kötelezettséggel.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a Támogatási Megállapodás-módosítás aláírásáért  
Dr. Burai Mihály jegyző a Támogatási Megállapodás-módosítás előkészítéséért

**Határidő:** azonnal

Orosháza, 2023. november 13.

**Bojtor István**  
alpolgármester

**Előterjesztés**  
**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére**

**Tárgy: Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt.-vel megkötött személyszállítási közszolgáltatási szerződés hatályának meghosszabbításáról, valamint döntés pályázati eljárás hirdetményének közzétételéről tárgyában hozott 188/2023. (X.19.) K.t. határozatának hatályon kívül helyezése és új döntés meghozatala**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 188/2023. (X.19.) K.t. határozatában döntött arról, hogy:

1. az Orosháza Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.; cégjegyzékszám: 01-10-042156; nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 10824346-2-44; statisztikai számjel: 10824346-4931-114-01; képviseli: Kruchina Vince vezérigazgató) jogelődje, a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. között 2019. február 18. napján Orosháza város területén menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátására létrejött és ezidáig két alkalommal módosított közszolgáltatási szerződés hatályát az Európai Parlament és a Tanács 1370/2007/EK Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. cikk (4) bekezdésében írtak alapján 1 évvel meghosszabbítja és azt az alábbi tartalommal módosítja:
  - a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 5. pontjának harmadik bekezdésében szereplő 2019. évi hasznos kilométerdíj (520 Ft/km) aktualizálásra kerül, a 2024. évre meghatározott hasznos kilométerdíj 811,4 Ft/km.
  - a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 5. pontjának negyedik bekezdésében szereplő 2019. évi önkormányzati ellentételezés tervezett mértéke (54.147 ezer forint) aktualizálásra kerül, az önkormányzati ellentételezés tervezett mértéke 2024. évben 111.821 ezer Ft.
  - a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 6. pontjának (Számvitel, elszámolás) 4. bekezdésében szereplő határidők kiegészítésre kerülnek a „de legkésőbb a tárgyévet követő augusztus 31. napjáig” mondatrésszel;
2. az 1. pontban meghatározott közszolgáltatási szerződéshez szükséges forrást Orosháza Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács 1370/2007/EK rendelete alapján elrendeli hirdetmény – előzetes tájékoztató – közzétételét az Európai Unió Hivatalos Lapjában az alábbi tartalommal:
  - a.) az illetékes hatóság neve és címe: Orosháza Város Önkormányzata; Magyarország, 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
  - b.) a tervezett odaítélési mód: pályázati eljárás;
  - c.) az odaítélés tárgyát képező lehetséges szolgáltatások és területek: menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátása Orosháza város közigazgatási területén.
  - d.) a közszolgáltatási szerződés tervezett kezdő dátuma és időtartama: kezdés: 2025. január 1., időtartam hónapokban: 60 hónap, 2029. december 31-ig;
4. felhatalmazza a polgármestert a 3. pontban foglaltak alapján a szükséges közzétételi kötelezettség teljesítésére;

A polgármester Orosháza Város Önkormányzata képviseletében megbízást adott Dr. Varga Imre ügyvéd úrnak (5600 Békéscsaba, Kinizsi utca 13.), hogy a fenti határozatban meghatározott „Orosháza Város területén menetrendszerinti helyi autóbusz közlekedési feladatok” ellátására az Európai Parlament és a Tanács 1370/2007/EK rendelete, valamint a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény szerinti közlekedési szolgáltatók kiválasztására 2025.01.01-től 2029.12.31-ig terjedő 5 éves időszakra pályázati eljárást folytasson le a jogszabályok által meghatározott feladatok teljeskörű ellátásával.

A pályázati eljárás feltétele az EK rendeletben meghatározott ajánlati felhívás közzététele előtt legalább 1 évvel az Európai Unió hivatalos lapjában (TED) az EK. rendelet 7. cikk (2) bekezdés szerinti tartalommal előzetes tájékoztatás közzététele.

A pályázati felhívást a pályázat benyújtásának határidejét legalább 60 nappal megelőzően a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítőben, az önkormányzat hivatalos honlapján és a helyben szokásos módon közzétenni.

Dr. Varga Imre ügyvéd úr jelezte, hogy az előzetes tájékoztatást az Európai Unió hivatalos lapjában adminisztratív hiba miatt nem sikerült olyan határidőben közzétenni, hogy a fenti előírások figyelembevételével a pályázati eljárás lefolytatása és annak eredményeképpen az új közlekedési szolgáltató kiválasztása 2025. január 01. napjáig megtörténhessen.

A fent írtakra figyelemmel a korábbi képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése és új döntés meghozatala szükséges olyan tartalommal, hogy az előzetes tájékoztatóban a közszolgáltatási szerződés tervezett hatályaként 2025. április 1. napjától 2030. március 31. napjáig tartó 60 hónapos időtartam szerepeljen.

Mivel az új közszolgáltatási szerződés 2025. április 1. napjától lépne hatályba, a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződés 2025. március 31. napjáig történő meghosszabbítása szükséges annak érdekében, hogy a személyszállítási közszolgáltatás folyamatosan biztosítva legyen.

A fent írtakra figyelemmel a hatályos közszolgáltatási szerződésnek 2025. március 31. napjáig történő meghosszabbítására teszek javaslatot. Ennek lehetőségét az Ek rendelet 4. cikk (4) bekezdésében írtak biztosítják az alábbiak szerint:

*„Szükség esetén - az eszközérték-csökkenés leírására vonatkozó feltételekre figyelemmel - a közszolgáltatási szerződés időtartama legfeljebb 50 %-kal meghosszabbítható, ha a szolgáltató olyan eszközöket biztosít, amelyek a közszolgáltatási szerződés tárgyát képező személyszállítási szolgáltatás végrehajtásához szükséges eszközök összességének tekintetében jelentősek, és túlnyomórészt a szerződés tárgyát képező személyszállítási szolgáltatásokhoz kapcsolódnak...”*

Figyelemmel arra, hogy a 188/2023. (X.19.) K.t. határozat alapján a közszolgáltatási szerződés 3. számú módosításának aláírása még nem történt meg, így a Volánbusz Zrt-vel történt előzetes egyeztetések alapján az aláírásra az új határozatnak megfelelő tartalommal kerülne sor .

A fentiekben előadottak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a szükséges döntéseket meghozni.

### **Határozati javaslat**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 188/2023. (X.19.) K.t. határozatát hatályon kívül helyezi
2. Orosháza Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.; cégjegyzékszám: 01-10-042156; nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 10824346-2-44; statisztikai számjel: 10824346-4931-114-01; képviseli: Kruchina Vince vezérigazgató) jogelődje, a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. között 2019. február 18. napján Orosháza város területén menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátására létrejött és ezidáig két alkalommal módosított közszolgáltatási szerződés hatályát az Európai Parlament és a Tanács 1370/2007/EK Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. cikk (4) bekezdésében írtak alapján 2025. március 31. napjáig meghosszabbítja és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.
3. a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási szerződéshez szükséges forrást Orosháza Város Önkormányzata mindenkorai költségvetése terhére biztosítja.
4. a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény, valamint az Európai Parlament és a Tanács 1370/2007/EK rendelete alapján elrendeli hirdetmény – előzetes tájékoztató – közzétételét az Európai Unió Hivatalos Lapjában az alábbi tartalommal:

- a.) az illetékes hatóság neve és címe: Orosháza Város Önkormányzata; Magyarország, 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
  - b.) a tervezett odaítélési mód: pályázati eljárás;
  - c.) az odaítélés tárgyát képező lehetséges szolgáltatások és területek: menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátása Orosháza város közigazgatási területén.
  - d.) a közszolgáltatási szerződés tervezett kezdő dátuma és időtartama: kezdés: 2025. április 1., időtartam hónapokban: 60 hónap, 2030. március 31-ig;
5. felhatalmazza a polgármestert a 4. pontban foglaltak alapján a szükséges közzétételi kötelezettség teljesítésére.

**Végrehajtásért felelős:**

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért
- Godár Andrea osztályvezető a közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges forrás mindenkor költségvetésbe történő betervezéséért
- Dávid Zoltán polgármester a 2. pontban foglalt közzétételi kötelezettség teljesítéséért, a közszolgáltatási szerződés módosítás aláírásáért, a pályázati kiírás előkészítéséért és annak Képviselő-testület elé terjesztéséért

**Határidő:** értelem szerint

Orosháza, 2023. november 23.



**Bojtor István**  
alpolgármester



## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 3. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

**Orosháza Város Önkormányzata** (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. szám; törzskönyvi azonosító szám: 725514; nyilvántartja: Magyar Államkincstár; államháztartási egyedi azonosító: 735111; adószám: 15725510-2-04; statisztikai számjel: 15725510-8411-321-04; számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.; bankszámlaszám: 11733041-15346315-00000000; képviseli: **Dávid Zoltán** polgármester), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

**VOLÁNBUSZ Közlekedési zártkörűen működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezés: VOLÁNBUSZ Zrt.; székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.; cégjegyzékszám: 01-10-042156; nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 10824346-2-44; statisztikai számjel: 10824346-4931-114-01; számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt.; bankszámlaszám: 10200971-21508747-00000000; képviseli: **Kruchina Vince** vezérigazgató), mint Szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**)

- Megrendelő és Szolgáltató a továbbiakban együttesen: **Felek** - között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

### I. ELŐZMÉNYEK

1. A Felek egybehangzóan adják elő, hogy a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt., mint a VOLÁNBUSZ Közlekedési zártkörűen működő Részvénytársaság jogelődje és Orosháza Város Önkormányzata között 2019. év február hó 18. napján Közzolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: közzolgáltatási szerződés) jött létre, mely alapján Szolgáltató Orosháza Város területén menetrend szerinti helyi autóbusszközlekedési feladatok közzolgáltatási szerződés keretében történő ellátására jogosult és egyben köteles 2019. január 01. napjának 00:00 órájától 2023. december 31. napjának 24:00 órájáig. A közzolgáltatási szerződést a Felek időbeli hatályt nem érintően két alkalommal módosították.
2. Felek megállapítják, hogy a közzolgáltatási szerződés – az 1370/2007/EK rendelet 4. cikk (3) bekezdésével összhangban – legfeljebb a közzolgáltatási szerződés megkötésétől számított 10 év időtartam elteltéig meghosszabbítható, amennyiben a meghosszabbítás elhatározásakor az EK rendelet 4. cikk (4) bekezdésében foglalt előírás is teljesül. Erre tekintettel szükség esetén – az eszközérték-csökkenés leírására vonatkozó feltételekre figyelemmel – a közzolgáltatási szerződés időtartama legfeljebb 50 %-kal meghosszabbítható, ha a közzolgáltató olyan eszközöket biztosít, amelyek a közzolgáltatási szerződés tárgyát képező személyszállítási szolgáltatás végrehajtásához szükséges eszközök összességének tekintetében jelentősek, és túlnyomórészt a szerződés tárgyát képező személyszállítási szolgáltatásokhoz kapcsolódnak.
3. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. ....-i testületi ülésén megtárgyalta a hatályos közzolgáltatási szerződés meghosszabbításának lehetőségét, és a

jelen szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képező Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (.....) számú határozatával a **közszolgáltatási szerződés 2025. március 31. napjának 24.00 órájáig** tartó meghosszabbításáról döntött.

## II. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TÁRGYA, TARTALMA

1. Felek megállapodnak, hogy kölcsönös megegyezés alapján, jelen módosítás aláírásával a hatályban levő, Orosháza Város közigazgatási területén végzendő helyi, menetrend szerinti, autóbusszal történő személyszállítási feladatok ellátása tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés jelen módosítással nem érintett részeit változatlan feltételekkel fenntartják, és a közszolgáltatási szerződés I. fejezet (A Szerződés tárgya és időtartama) 2. pontjában (Szolgáltatási időszak) megjelölt közszolgáltatási időszakot **2025. március 31. napjának 24.00 órájáig** meghosszabbítják, melyre tekintettel a közszolgáltatási szerződés hivatkozott 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„A Szolgáltató az 1. pontban meghatározott közszolgáltatási feladatok ellátására **2019. január 01. 0<sup>00</sup> órától 2025. március 31. 24<sup>00</sup> óráig** jogosult és egyben köteles.”*

2. Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 5. pontjának (Pénzügyi feltételek) 3-5. bekezdéseit törlik, és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek:

*„Az éves önkormányzati ellentételezés meghatározása a következők szerint történik:*

- *Az elszámolás alapja a hasznos kilométerre meghatározott kilométerdíj. A 2024. évre meghatározott hasznos kilométerdíj 811,4 Ft/km.*
- *A kilométerdíj és az évi tervezett hasznos kilométer szorzatából levonásra kerül a jegyek és bérletek értékesítéséből származó árbevétel, a mindenkor hatályos jogszabályokban meghirdetett utazási kedvezmények után járó szociálpolitikai menetdíj-támogatás, valamint a tevékenységen kimutatott további nettó árbevétel és egyéb bevétel az önkormányzati ellentételezés kivételével.*
- *Jelen közszolgáltatási szerződés értelmezésében a hasznos kilométer megegyezik a fizető kilométerrel.*

*Előzőek alapján az önkormányzati ellentételezés tervezett mértéke a Felek megállapodása alapján 2024. évben 111.821.000 Ft, azaz egyszázötvenegymillió-nyolcszázhuszonegyezer forint, mely összeg tartalmazza az önkormányzati saját forrású támogatást és a központi (normatív) támogatás összegét. A fenti tervezett ellentételezési összeg meghatározása során bérfejlesztési támogatás nem került figyelembe vételre, amennyiben a Szolgáltató ilyen támogatásban részesül, az az ellentételezési igény összegét csökkenti.*

*A kilométerdíj évente, minden év január 1-től — Felek ellentétes megállapodásának hiányában — legalább a KSH által közzétett előző évi fogyasztói árindex mértékével növekszik. A kilométerdíj összegében történő változásról Szolgáltató levélben tájékoztatja Megrendelőt. A kilométerdíj valorizálása első alkalommal 2025. január 1-től történik.”*

3. Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 6. pontjának (Számvitel, elszámolás) 1. bekezdését törlik, és helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

*„A Szolgáltatónak – a jogszabályokban meghatározott számviteli és elszámolási kötelezettségeken túl – a Megrendelő számára a végzett közszolgáltatási tevékenységéről a*

*szolgáltatási időszak kezdő napjától belső számvitelében elkülönített elszámolást kell vezetnie, s arról a szolgáltatási év végét követően egyszerűsített eredmény-elszámolás formájában kimutatást kell készíteni, melynek határideje a tárgyévet követő május 31., 2025. január 01. és március 31. közötti időszak vonatkozásában 2025. június 30. napja.*

4. Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 6. pontjának (Számvitel, elszámolás) 4. bekezdését törlik, és helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

*„A Megrendelő és a Szolgáltató az éves beszámoló alapján az alábbiak szerint számol el a méltányos nyereséggel számolt, bevételekkel nem fedezett indokolt költségek tárgyévi összegével:*

- *Amennyiben a közszolgáltatási szerződés IV.5. pontjában meghatározott ellentételezési összeg kevesebb, mint az éves beszámoló alapján meghatározásra kerülő, méltányos nyereséggel számolt, bevételekkel nem fedezett indokolt költségek összege, akkor a különbözetet a Megrendelő maximum a közszolgáltatási szerződés IV.5. pontjában meghatározott ellentételezési összeg 15%-ig köteles megtéríteni az éves beszámoló elfogadását követő 60 napon belül, **de legkésőbb a tárgyévet követő év augusztus 31. napjáig.***
- *Amennyiben a közszolgáltatási szerződés IV.5. pontjában meghatározott ellentételezési összeg több mint az éves beszámoló alapján meghatározásra kerülő, méltányos nyereséggel számolt, bevételekkel nem fedezett indokolt költségek összege, akkor a többletet Szolgáltató visszafizeti Megrendelőnek az éves beszámoló elfogadását követő 60 napon belül, **de legkésőbb a tárgyévet követő év augusztus 31. napjáig,** vagy a túlfinanszírozás összegével csökkenti a következő évben Megrendelő által fizetendő támogatás összegét.”*
- *A 2025. január 01. és március 31. közötti időszakra vonatkozó elszámolásra és annak határidejére a IV. fejezet 5. bekezdésében foglaltak az irányadók.*

5. Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 6. pontjának (Számvitel, elszámolás) 5. bekezdés első mondatát törlik, és helyébe az alábbi rendelkezés lép, továbbá az 5. bekezdésben található felsorolást az alábbi bekezdéssel egészítik ki:

*„A működtetéshez a Megrendelő (folyamatos üzemeltetéséhez és eszközfenntartási ráfordításhoz) 2019. január 1-től 2025. március 31-ig tartó időszakban az alábbiak szerint a IV.5. pontban meghatározottak alapján ellentételezést nyújt:”*

...

*„– Megrendelő 2025. január 01. és március 31. közötti időszakra vonatkozóan évközi ellentételezést (előleget) nem fizet, az Önkormányzat az ellentételezés rendezésére kötelezettséget vállal az időszakra vonatkozó beszámoló elfogadását követően, de legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig.”*

6. Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási szerződés IV. fejezet (A közszolgáltatás feltételei) 6. pontját (Számvitel, elszámolás) a következő rendelkezéssel egészítik ki:

*„Késedelmes fizetés esetén a Szolgáltató a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában foglaltakkal összhangban az esedékesség napjától a tényleges pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értékének megfelelő*

*késedelmi kamat felszámítására jogosult. A Szolgáltató a késedelmi kamat iránti igényét a Ptk. elévülési szabályai szerint jogosult érvényesíteni.*

*Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges követeléseik elévülése vonatkozásában a Ptk. 6:25. § (1) bekezdésében foglaltakon felül elévülést megszakító tényként ismerik el a postai úton tértivevényes levélben/személyesen/futárszolgálattal a másik fél részére megküldött felszólító levelet is.”*

### III. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS IDŐBELI HATÁLYA

1. Felek a jelen módosító okirat rendelkezései vonatkozásában a hatályba lépés időpontjaként 2024. január 1. napját jelölik meg.
2. Felek rögzítik, tudomásuk van arról, hogy a jelen szerződésmódosítás aláírása mindkét fél belső eljárási rendje alapján hosszabb időt vehet igénybe. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésmódosítás rendelkezéseit alkalmazzák a fent megjelölt időponttól kezdődően akkor is, ha a szerződésmódosítás ezen időpontig még nem került mindkét Fél képviselője által aláírásra.

### IV. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Tekintettel a Megrendelő Képviselő-testülete által a közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása tárgyában hozott ...../2023. (.....) számú határozatra, Felek megállapítják, hogy a közszolgáltatási szerződést egyező akarattal módosították, melynek tényét jelen okiratban rögzítik.
2. Felek kifejezik azon szándékukat, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket egyeztetéssel rendezik. Megegyezés hiányában, Felek jogvitájának eldöntésére a mindenkor hatályos polgári perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult.
3. Jelen szerződésmódosítás a közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
4. Felek a jelen szerződésmódosítást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, jognyilatkozat tételre jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 egyező példányban jóváhagyólag aláírták, melyből mindkét Felet 3-3 példány illeti meg.

#### Mellékletek:

1. számú melléklet: Közszolgáltatási szerződés
2. számú melléklet: Közszolgáltatási szerződés 1. számú módosítása
3. számú melléklet: Közszolgáltatási szerződés 2. számú módosítása
4. számú melléklet: Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2023. (.....) számú K.t. határozata

Orosháza, 2023. ....

Budapest, 2023. ....

.....  
**Dávid Zoltán**  
 polgármester  
**Orosháza Város Önkormányzata**  
**Megrendelő**

.....  
**Kruchina Vince**  
 vezérigazgató  
**VOLÁNBUSZ Zrt.**  
**Szolgáltató**

## ELŐTERJESZTÉS

### Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága részére

**Tárgy:** Orosháza Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodájának téli nyitvatartási rendjével kapcsolatos döntés meghozatala

#### Tisztelt Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltak szerint a fenntartó feladata, hogy döntsön az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 3. § (7) bekezdése szerint az óvoda zárva tartásáról a szülőket legalább 7 nappal a zárva tartást megelőzően tájékoztatni kell.

Orosháza Város Önkormányzata fenntartásában működő óvoda a fenti jogszabályok alapján felmérést végzett a szülők igényeiről valamennyi telephelyére vonatkozóan. Az óvoda előzetes igényfelmérés szerint az óvodai ellátást 2023. december 27-29. közötti napokra egyetlen szülő sem kérte. A 2024. január 2-5. közötti időszakra előzetesen 22 fő kérte a gyermekfelügyelet biztosítását.

Az elmúlt években az óvoda egy telephely nyitva tartásával látta el a gyermekek napközbeni felügyeletét. Az energiaválság kapcsán tett intézményi intézkedések között szerepelt - az igényfelmérést követően annak eredményét figyelembe véve – a teljes zárva tartás elrendelésének lehetősége is, amelyet a Képviselő-testület tudomásul vett.

A felmérés eredményére tekintettel, kérem a tisztelt fenntartót, hogy engedélyezze valamennyi telephely 2023. december 27-29. közötti zárva tartását. Az igénybevevők száma miatt nyolc óvoda épület üzemeltetése energiatakarékossági szempontok alapján sem indokolt. A 2024. január 2-5. közötti időszakra vonatkozóan javaslom - rövidített nyitva tartás mellett (7-17 óráig) - ügyeletes óvodának a Könd utcai, szükség esetén a Lehel utcai székhely intézményt a többi telephely zárva tartása mellett.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot a határozati javaslat elfogadására.

#### Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

1.) dönt arról, hogy 2023. december 27-29. között az Orosháza Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodájának valamennyi telephelye zárva tart. 2024. január 2-5. között a gyermekek felügyeletét rövidített nyitva tartása mellett (7-17 óráig) Orosháza Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodájának Könd utcai telephelye (5900 Orosháza, Könd utca 86.), szükség esetén Lehel utcai székhelye (5900 Orosháza, Lehel utca 23.) látja el a többi telephelye zárva tartása mellett.

2.) felkéri az óvoda vezetőjét gondoskodjon a döntés helyben szokásos módon történő kihirdetéséről, szülők tájékoztatásáról.

**Végrehajtásért felelős:** Németh Gabriella óvodavezető

**Határidő:** azonnal

Orosháza, 2023. november 13.



Németh Gabriella  
óvodavezető