

7/2023. TKB.

Orosházi Polgármesteri Hivatal, Közigazgatási Osztály

Előzetes értesítés: 2023-07-27

JK 221-7 db

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti kistanácskozó termében 2023. július 14-én 9.00 órakor megtartott **Társadalmi Kapcsolatok Bizottság nyilvános** üléséről.

Jelen voltak:

Lövei Ferenc	a Bizottság elnöke
Olasz Mónika	a Bizottság elnökhelyettese
Bodóczy András	bizottsági tag
Tóth Zoltánné	bizottsági tag
Papp Róbert	bizottsági tag
Dénes Ildikó	bizottsági tag

Távolt volt:

Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag
Bogdánffy Csaba	bizottsági tag

Később érkezett: Kovács Endre bizottsági tag

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket a Társadalmi Kapcsolatok bizottságának ülésén.

Távolmaradását Bogdánffy Csaba jelezte. Megállapította, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Olasz Mónika bizottsági elnökhelyettes javasolta. (Olasz Mónika a felkérést elfogadta.)

Szavazásra bocsátotta a hitelesítő személyének elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Olasz Mónikát jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: A kiküldött meghívó 5 nyilvános napirendi pontot tartalmaz.

Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük a napirenddel kapcsolatban?

(Kérdés nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a napirendi tárgysorozat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a 2023. július 14-i nyilvános bizottsági ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) **Egyházak részére ingatlanok ingyenes tulajdonba adása**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 2.) **Az Orosházi Rock és Blues Egyesület támogatási kérelmének elbírálása**
Előadó: Dr. Nikolics Nikoletta aljegyző
- 3.) **Az Orosházi Szabadidőpark és Lovassport Egyesület támogatási kérelmének elbírálása**
Előadó: Dr. Nikolics Nikoletta aljegyző
- 4.) **Egyebek**
- 5.) **Távolmaradás minősítése**
Előadó: Lövei Ferenc bizottsági elnök

1.) Egyházak részére ingatlanok ingyenes tulajdonba adása

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság Tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, vélemény nem hangzott el.)

Javasolta, hogy a 4 határozati javaslatról egy szavazással döntsenek.

Szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a négy határozati javaslatról egy szavazással döntsenek.

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Egybeszavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

82/2023. (VII.14.) TKB határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága dönt arról, hogy a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) az Orosházi Református Egyházközség (5900 Orosháza, Könd utca 5.) által az Eftv. szerinti határidőben bejelentett igény alapján tudomásul veszi, hogy a jelenleg az Orosházi Református Egyházközség által határozatlan időtartamú használati szerződéssel használt, az Orosházi Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola (OM azonosító: 201510) nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlanvagyon (5900 Orosháza, Előd utca 17. számú orosházi belterület 971. hrsz-ú, kivett általános iskola ingatlan) az Eftv. rendelkezéseinek megfelelően ingyenes tulajdonátruházás útján az Orosházi Református Egyházközség tulajdonába kerül;
- 2.) az ingyenes tulajdonátruházásról szóló szerződésben kerüljenek rögzítésre az ingatlan tulajdonjogának Orosháza Város Önkormányzatára, mint eredeti tulajdonosra történő ingyenes visszaszállásának Eftv-ben meghatározott szabályai;
- 3.) felhatalmazza a polgármestert
 - a) a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. jogutódjának a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság megkeresésére a tulajdonátruházás előzetes írásbeli jóváhagyásának megadása céljából, és
 - b) a jóváhagyás birtokában az ingyenes tulajdonátruházási szerződés megkötésére;
- 4.) az Orosházi Református Egyházközséggel az 1.) pont szerinti használati szerződést az ingyenes tulajdonátruházási szerződés aláírásának napjával közös megegyezéssel megszünteti;
- 5.) felkéri a jegyzőt az ingatlan átruházására tekintettel az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelet módosításának előkészítésére;

- 6.) felkéri az Orosházi Református Egyházközséget, hogy az ingatlant választás és népszavazás esetén szavazóhelyiség céljára a továbbiakban is ingyenesen biztosítsa.

Végrehajtásért felelős: Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért, a tulajdonáttruházási és a megszüntető szerződések aláírásra történő előkészítéséért, valamint a vagyonrendelet módosítás előkészítéséért
Dávid Zoltán polgármester Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt-hez a tulajdonáttruházás előzetes írásbeli jóváhagyásának kezdeményezéséért, valamint a jóváhagyást követően a szerződések aláírásáért

Határidő: értelem szerint folyamatos”

Felelős: Lövei Ferenc a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő: értelem szerint

83/2023. (VII.14.) TKB határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága dönt arról, hogy a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) a Szeged-Csanádi Egyházmegye (6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2.) által az Eftv. szerinti határidőben bejelentett igény alapján tudomásul veszi, hogy a jelenleg a Szeged-Csanádi Egyházmegye által határozatlan időtartamú használati szerződéssel használt, az Eötvös József Katolikus Általános Iskola és Óvoda (OM azonosító: 201572) nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlanvagyon 5900 Orosháza, Előd utca 15. számú, társasházi, orosházi belterület 964/A/1. hrsz-ú, óvoda ingatlan) az Eftv. rendelkezéseinek megfelelően ingyenes tulajdonáttruházás útján a Szeged-Csanádi Egyházmegye tulajdonába kerül;
- 2.) az ingyenes tulajdonáttruházásról szóló szerződésben kerüljenek rögzítésre az ingatlan tulajdonjogának Orosháza Város Önkormányzatára, mint eredeti tulajdonosra történő ingyenes visszaszállásának Eftv-ben meghatározott szabályai;
- 3.) a Szeged-Csanádi Egyházmegyével az 1.) pont szerinti használati szerződést az ingyenes tulajdonáttruházási szerződés aláírásának napjával közös megegyezéssel megszünteti;

- 4.) felkéri a jegyzőt az ingatlan átruházására tekintettel az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelet módosításának előkészítésére;
- 5.) felkéri a Szeged-Csanádi Egyházmegyét, hogy az ingatlant választás és népszavazás esetén szavazóhelyiség céljára a továbbiakban is ingyenesen biztosítsa.

Végrehajtásért felelős: Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért, a tulajdonátruházási és a megszüntető szerződések aláírásra történő előkészítéséért, valamint a vagyonrendelet módosítás előkészítéséért
Dávid Zoltán polgármester a szerződések aláírásáért

Határidő: értelem szerint folyamatos”

Felelős: Lövei Ferenc a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő: értelem szerint

84/2023. (VII.14.) TKB határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága dönt arról, hogy a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) a Szeged-Csanádi Egyházmegye (6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2.) által az Eftv. szerinti határidőben bejelentett igény alapján tudomásul veszi, hogy a jelenleg a Szeged-Csanádi Egyházmegye által határozatlan időtartamú használati szerződéssel használt, az Eötvös József Katolikus Általános Iskola és Óvoda (OM azonosító: 201572) nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlanvagyon 5900 Orosháza, Eötvös tér 2. számú, társasházi,
 - a) orosházi belterület 177/6/A/1. iskola épület az Emberi Erőforrások Minisztériuma a MOB által kiemelt sportágak 2013. évi sportfejlesztési elképzeléseinek támogatásáról, továbbá a 2014-2020 évre vonatkozó sportágfejlesztési igények bemutatásáról szóló 1526/2013. (VIII.12.) Korm. határozat alapján biztosított forrásból az „Orosházi Spartacus Birkózó Klub I. Edzőcsarnok építés” beruházás keretében megvalósított sportlétesítmény kivételével;
 - b) orosházi belterület 177/6/A/2. sportcsarnok épület;
 - c) orosházi belterület 177/6/A/4. udvaraz Eftv. rendelkezéseinek megfelelően ingyenes tulajdonátruházás útján az Szeged-Csanádi Egyházmegye tulajdonába kerül azzal, hogy a sportcsarnok és az udvar vonatkozásában a Szeged Csanád Egyházmegye és az Önkormányzat által kijelölt civil és sportszervezetek részére térítésmentes használatot biztosít;

- 2.) az ingyenes tulajdonátruházásról szóló szerződésben kerüljenek rögzítésre az ingatlan tulajdonjogának Orosháza Város Önkormányzatára, mint eredeti tulajdonosra történő ingyenes visszaszállásának Eftv-ben meghatározott szabályai;
- 3.) az ingyenes tulajdonátruházásról szóló szerződés megkötését megelőzően a társasháztulajdont alapító okiratot, valamint az azt megalapozó műszaki dokumentációt is teljeskörően felülvizsgálni és módosítani szükséges; meg kell szüntetni a 177/6/A/4. hrsz. alatti sportudvar megjelölésű felépítmény nélküli albetétet és biztosítani az önkormányzati tulajdonban maradó albetétek további megközelíthetőségét. A módosított társasháztulajdont alapító okiratot elfogadásra a Képviselő-testület, mint alapító részére jóváhagyásra be kell terjeszteni;
- 4.) a tulajdonbaadással járó állapot kialakításával kapcsolatos költségek megfizetése az Egyházmegyével a társasháztulajdont alapító okirat, valamint az azt megalapozó műszaki dokumentáció elkészítésének megrendelését megelőzően külön megállapodást kell kötni, mely alapján az Egyházmegye a költségeket (előreláthatólag 3.000.000,- Ft összeghatárig) az Önkormányzat részére megfizeti;
- 5.) a Szeged-Csanádi Egyházmegyével az 1.) pont szerinti használati szerződést az ingyenes tulajdonátruházási szerződés aláírásának napjával közös megegyezéssel megszünteti;
- 6.) felkéri a jegyzőt az ingatlan átruházására tekintettel az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelet módosításának előkészítésére;
- 7.) felkéri a Szeged-Csanádi Egyházmegyét, hogy az ingatlant választás és népszavazás esetén szavazóhelyiség céljára a továbbiakban is ingyenesen biztosítsa.

Végrehajtásért felelős: Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért, a költségviselésről szóló megállapodás, a tulajdonátruházási és a megszüntető szerződések aláírására történő előkészítéséért, valamint a vagyonrendelet módosítás előkészítéséért
Dávid Zoltán polgármester a megállapodás és a szerződések aláírásáért

Határidő: értelem szerint folyamatos”

Felelős: Lövei Ferenc a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

85/2023. (VII.14.) TKB határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága dönt arról, hogy a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Magyarországi Evangéliumi Testvérközösség által az Eftv. szerinti határidőben bejelentett igénnyel kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi.

Végrehajtásért felelős: Dr. Burai Mihály jegyző
Határidő: értelem szerint”

Felelős: Lövei Ferenc a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő: értelem szerint

2.) Az Orosházi Rock és Blues Egyesület támogatási kérelmének elbírálása

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság Tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, vélemény nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

86/2023. (VII.14.) TKB határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az Orosházi Rock és Blues Egyesület (nyilvántartási szám:04-02-0003066) részére a 11. ViharsaRock Fesztivál rendezvény támogatására bruttó 700.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít Orosháza Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 15.) rendelete 2. tájékoztató tábla, XIV. Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások fejezet 23. sor Rock Klub nyári rendezvényének támogatása előirányzatán biztosított kerete terhére 2024. január 31. napjáig való elszámolási – és nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési – kötelezettséggel.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester értelem szerint
Dr. Burai Mihály jegyző a támogatási szerződés előkészítéséért
Godár Andrea, a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály vezetője a pénzügyi fedezet biztosításáért

Határidő: azonnal

3.) Az Orosházi Szabadidőpark és Lovassport Egyesület támogatási kérelmének elbírálása

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Tisztelettel köszöntötte a teremben megjelent Kulik Ferenc elnök urat. Megkérdezte az előterjesztőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?
(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság Tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény nem hangzott el.)

(Kovács Endre bizottsági tag megérkezett, a teremben lévő bizottsági tagok száma 7 főre változott.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

87/2023. (VII.14.) TKB határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az Orosházi Szabadidőpark és Lovassport Egyesület (nyilvántartási szám: 04-02-0001356) részére az augusztus 20-ai rendezvényének támogatására bruttó 2.500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít Orosháza Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 15.) rendelete 2. tájékoztató tábla, XIII. Kulturális szolgáltatások fejezet 13. sor Augusztus 20-ai rendezvény – Lovas Egyesület támogatása előirányzatán biztosított kerete terhére 2024. január 31. napjáig való elszámolási – és nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési – kötelezettséggel.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester értelem szerint

Dr. Burai Mihály jegyző a támogatási szerződés előkészítéséért
Godár Andrea, a Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály vezetője a pénzügyi fedezet biztosításáért

Határidő: azonnal

4.) *Egyebek*

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Megkérdezte a Bizottság Tagjait, hogy van-e kérdésük?

(Kérdés nem hangzott el.)

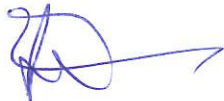
5.) *Távolmaradás minősítése*

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Tisztelt Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága!
A 2023. június 27-i ülésről hiányzott Tóth Zoltánné bizottsági tag, viszont igazolást nem nyújtott be, így az ő távolmaradása igazolatlanak minősült.

Jelen ülésre Bogdánffy Csaba bizottsági tag jelezte a távolmaradását.

Megköszönte a részvételt, a nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.



Lövei Ferenc
a Bizottság elnöke



Olasz Mónika
a Bizottság elnökhelyettese
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dobróka Ágnes
jegyzőkönyvvezető

