

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Orosháza Város Polgármesteri Hivatala II. emeleti tanácskozó termében **2014. december 3-án** 8⁰⁰ órakor megtartott **Pénzügyi Bizottság és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság rendkívüli együttes nyilvános üléséről**

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottság részéről:

Kovács Péter	a Bizottság elnöke
Sára Csaba	a Bizottság elnök-helyettese
Horváth József	bizottsági tag
Antal László	bizottsági tag
Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag
Kiss Éva	bizottsági tag
Kovács Árpád	bizottsági tag
Burka László	bizottsági tag
Dr. Szabó Ervin	bizottsági tag

Társadalmi Kapcsolatok Bizottság részéről:

Lövei Ferenc	a Bizottság elnöke
Kovács Endre	bizottsági tag
Sándor Zoltánné	bizottsági tag
Sándor Enikő	bizottsági tag
Füvesi Sándor	bizottsági tag
Lénárt Zoltán	bizottsági tag

Az ülésre később érkeztek:

Antal László	bizottsági tag (Pénzügyi Bizottság)
Burka László	bizottsági tag (Pénzügyi Bizottság)

Az ülésről igazoltan távol van:

Tóth Zoltánné	elnök-helyettes (Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága)
---------------	--

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Tisztelettel köszöntöm a hivatal dolgozóit, a két Bizottság megjelent Tagjait. Megállapítom, hogy mindkét Bizottság határozatképes, a Pénzügyi Bizottság 7 fővel, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság 6 fővel. Tóth Zoltánné jelezte, hogy nem tud a mai ülésen részt venni.

Mielőtt a napirendi pontokat elfogadnánk, szeretném, ha választanánk jegyzőkönyv-hitelesítőt.

A Pénzügyi Bizottság részéről javaslom hitelesítőnek Sára Csabát. Kérdezem, elfogadja-e a felkérést?

(Sára Csaba Bizottsági tag a felkérést elfogadta.)

Szavazásra bocsátom a Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyv- hitelesítőjét.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

167/2014. (XII.3.) PÜ sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Sára Csaba bizottsági tagot jelöli ki.

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: A Társadalmi Kapcsolatok Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek Sándor Enikőt javaslom. Kérdezem, elfogadja-e a felkérést?

(Sándor Enikő Bizottsági tag a felkérést elfogadta.)

Szavazásra bocsátom a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság jegyzőkönyv-hitelesítőjét.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

238/2014. (XII.3.) sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére Sándor Enikő bizottsági tagot jelöli ki.

(Antal László bizottsági tag az ülésterembe megérkezett, a jelenlévő pénzügyi bizottsági tagok száma 8 főre változik)

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: A mai nyilvános együttes ülés alkalmával négy napirendi pont kerül megtárgyalásra.

Napirend:

- 1.) Tájékoztató multifunkcionális sportcsarnok építéséről**
Előadó: Fejes Róbertné alpolgármester
- 2.) Döntés fejlesztési célhitel felvételéről**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

3.) Döntés az „Orosháza Város csatornahálózat és szennyvíztisztító telep fejlesztése” tárgyú projekt keretében beszerzésre került gépek hasznosításáról

Előadó: Hagymási László irodavezető

4.) Egyebek

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Aki a Pénzügyi Bizottság Tagjai közül a mai együttes ülés napirendi tárgysorozatával egyetért, kérem, szavazzon.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

168/2014. (XII.3.) PÜ. sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta a 2014. december 3-ai együttes nyilvános ülés napirendi pontját.

Lövei Ferenc a Bizottság elnöke: Aki a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Tagjai közül a napirendi tárgysorozatát elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

239/2014. (XII.3.) sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elfogadta a 2014. december 3-ai együttes nyilvános ülés napirendi pontját.

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Az első napirendi pont: tájékoztatás multifunkcionális sportcsarnok építéséről.

Kérdezem az előadót van-e kiegészíteni valója?

Fejes Róbertné alpolgármester: Úgy gondolom, hogy az előterjesztésben minden le van írva, de ha bárkinek bármilyen kérdése van, akkor szívesen válaszolok.

Kovács Endre a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tagja: Szeretném megkérdezni hogy ez a sportlétesítmény melyik sportágaknak lesz lehetősége ezt használni? Említve van az előterjesztésben a kézilabda és emellett mely sportágak használhatják majd az új sportlétesítményt?

Fejes Róbertné alpolgármester: A multifunkcionális az azt jelenti, hogy nemcsak kézilabda, hanem akár a dzsúdó, akár a birkózás akár a pingpong, mindenkinek

lehet egy terme, ahol ebben a sportcsarnokban tudna edzeni. Itt az a lényeg, ahogy az egyes pontban is le van írva, hogy felszabadítsuk a tornatermeket - a gyerekek tudjanak menni testnevelés órára. Orosházán nagyon sok olyan sportág van, amelyeknek szűkösek a lehetőségei arra, hogy éppen azt hiszem a birkózóknál is két szőnyeget le kell teríteni nem nagyon férnek, és ezért szeretnék egy olyat ahol mindenki elfér és ahol mindenki tud edzeni és minél több gyerek tud járni edzésekre.

(Burka László bizottsági tag az ülésterembe megérkezett, a jelenlévő pénzügyi bizottsági tagok száma 9 főre változik.)

Lövei Ferenc a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke: Ügyrendben szeretnék hozzászólni, hogy a parlamenti szokásokat betartsuk és a jegyzőkönyvben is rögzítve legyen, kérem a megjelenteket, akik hozzá kívánnak szólni hogy azt jelezzék a levezető Elnök részére, aki név szerint ad szót.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Azt szeretném megkérdezni, hogy a helyszín az körvonalazódott-e már, arról lehet-e tudni valamit?

Fejes Róbertné alpolgármester: A helyszín Gyopárosfürdő, ugyanis gondolkoztunk itt a belvárosban is, de hely igazából nincsen, illetve ami nekünk fő szempont, hogy geotermikus energiával tudjuk ezt a stadiont fűteni mindenféleképpen, illetve napkollektorokkal, hogy minél kevesebb legyen a fenntartás. Erre helyszíniileg mind térben, mind a geotermia miatt is Gyopároson van lehetőség, hiszen elég sok lefajtott kút van Gyopáros területén.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: A beruházás részleteiről lehet-e tudni valamit? Költségek, önerő?

Fejes Róbertné alpolgármester: Ez most még csak egy szándéknyilatkozat, hogy Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete szeretne egy ilyen multifunkcionális sportcsarnokot létesíteni. Lehetőség van - úgy néz ki - arra, hogy írjanak ki pályázatot, van egy kész tanulmány, ami a tavasszal készült el. Igazából a végleges döntés: amikor már tudunk arról dönteni, hogy mekkora sportcsarnokot szeretnék, milyen beruházással, mekkora parkolóhellyel. Ezek úgy gondolom, hogy a következő lépések lesznek, amik a testületi ülésre, illetve bizottsági ülésekre be fognak hozni.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Azt szeretném kérdezni, hogy milyen funkciót fog ellátni ez a sportcsarnok, azon felül, hogy multifunkcionális sportcsarnok és hogy elhangzott, hogy dzsúdó, pingpong, kézilabda, illetve a gyerekek bármely sportágban tudjanak edzeni. Ezentúl egy uszoda, tanuszoda építése nincs benne?

Fejes Róbertné alpolgármester: A tanuszoda jelen állás szerint ebben nincs benne. Az uszoda az ott van Gyopároson. A lényeg hogy ez mind rendezvénycsarnok, illetve sportcsarnok. Szeretnénk idehozni nemzetközi edzőtáborokat, illetve ez Gyopároson a szálloda és konferenciaközpont körül épülne fel, így a szállodát is fel tudnánk geotermikus energiával fűteni. Itt nemcsak maga az a cél, hogy a városi egyesületeknek könnyítsük meg az életét, hanem turisztikailag is vonzanánk ide az embereket, mert ha rendezvénycsarnok, akkor bármilyen rendezvényt is meg lehet tartani. Ez több funkcionális lenne.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Azt szeretném kérdezni, hogy meddig tud a város ebből a projektből visszalépni?

Fejes Róbertné alpolgármester: Ez szándéknyilatkozat. Ez semmi. Itt még nem látjuk azt, hogy mikor lesz pályázat kiírva.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Akkor úgy kérdezem, hogy ez az egész pályázatra fog épülni? Mennyibe fog kerülni esetlegesen addig, amíg a város ki tud lépni ebből a projektből?

Fejes Róbertné alpolgármester: Ez jelen állás szerint semmibe nem kerül.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Ez soha semmibe nem fog kerülni?

Fejes Róbertné alpolgármester: Ez most egy szándéknyilatkozat arról, hogy Orosháza város szeretne-e ilyen multifunkcionális sportcsarnokot felépíteni. Abban az esetben, ha lesz rá pályázat, de abban a pályázati lehetőségben azt látjuk, hogy nagyon sok az önerő, vagy olyan feltételek vannak és utána a későbbiekben nem tudjuk fenntartani, abban az esetben nem kell beadni a pályázatot. Ez semmilyen elkötelezettséggel jelen állás szerint nem jár.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Semmilyen költséggel nem fog járni a pályázat elkészítése?

Fejes Róbertné alpolgármester: Azt akkor fogjuk látni, ha kiírják a pályázatot.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Ennek mekkora lenne a nagysága?

Fejes Róbertné alpolgármester: Ez kb. 4 milliárdos beruházás lenne.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi Bizottság tagja: Van már valamilyen elképzelés, hogy mennyibe kerül a fenntartása?

Fejes Róbertné alpolgármester: Igen kalkuláltuk ezt is; azért mondtuk azt, hogy csak abban az esetben tudjuk ezt elképzelni, ha kiadási költségeket (fűtés, villany, ami a legdrágább) azt a legminimálisabbra le tudjuk húzni. Azért vannak még további fenntartási költségek is, de csak akkor tudunk pontos számokat meglátni, amikor kijön a pályázat, meglátjuk milyen lehetőségek vannak és akkor meg tudjuk nézni, hogy mibe kerül az egész építménynek a fenntartása. Ez még most jelen állás szerint semmilyen elkötelezettséggel nem jár.

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: További kérdés a Bizottság részéről?

Füvesi Sándor a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tagja: Tisztelettel köszöntöm én is a Bizottságok Tagjait, így a közös képzésünk előtti reggeli órában. Kérdés és vélemény. Véleményt is lehet mondani. Nem véletlen, hogy Képviselőtársam kérdések soraival kezdte bombázni az előterjesztőt. Én négy évvel ezelőtt, amikor úgy mint Képviselőtársam, újoncként kezdtem az önkormányzati képviselői munkát, jó néhányszor kezdtem úgy a mondatot hogy: elnézést kérek, ha olyat mondok amit mindenki tud.

Most azt most mondom, hogy sok mindent láttam az elmúlt négy évben, de ilyen előterjesztéssel még nem találkoztam. Olyan előterjesztés, aminek nem az a címe, mint ami a tartalma, és egyébként olyan előterjesztés, amiből semmi nem derül ki. Ahogy az előterjesztő mondta ez csak egy szándéknyilatkozat, ez semmi. Na most, semmiről rendkívüli testületi ülést tartani, mert feltételezem látom a többi napirendi pontot, most emiatt van rendkívüli testületi ülés. Vagy, ha nem, akkor miért nincs jobban előterjesztve? Akkor, ahogy az előterjesztő mondta, akkor nem ez a címe akkor nem építésről van szó, hanem szándéknyilatkozatról. Szándéknyilatkozatot pedig számos dologról kiadhat a Képviselő-testület, ehhez tényleg nem sok nekibuzdulás kell. Lehetne szándéknyilatkozatot kiadni arról, hogy most már tényleg építünk fedett uszodát Orosházán úgy, ahogy az elmúlt négy évben volt nyertes pályázat rá; és annyi mindenről csak a sport tekintetében is.

Azt szeretném megkérdezni, ha ez így bejön a Képviselő-testület elé, akkor teljesen érthető, hogy a ciklusát most kezdő önkormányzati képviselő 167 kérdéssel nyit, hogy csak hol, mennyiből, mi a tartalma, meg miért is kell? Mert ebben az előterjesztésben az van benne, amit eddig is tudtunk és az nincs benne, amiről szólnia kellene; még ha szándéknyilatkozat, akkor is. Tehát most már tudjuk, hogy mennyiből, hogy hol és miről szólna az, ami épülne. Az én kérdésem, hogy központi forrást említett, tudunk erről a központi forrásról valamit, hogy mikor nyílik meg mekkora tartalommal, mert azonnal az emberben további kérdések vetődnek fel. Természetesen támogatjuk, természetesen egyetértünk vele, természetesen fontos az orosházi sport számára. Bár az elmúlt 4 éves ciklusban lett volna ilyen épített csarnok vagy fedett uszoda vagy sok minden más. Tehát én is számtalan kérdéssel tudnám kiegészíteni Képviselőtársam által elmondottakat. De akkor ez teljesen felesleges. Úgy ahogy az előterjesztő mondta, ez csak semmi. Az az igazság hogy akkor a semmiről ne beszéljünk. Ez egy szándéknyilatkozat, meg fogjuk szavazni, természetesen támogatjuk és bízunk abban, hogy sikerül egy ilyen fontos beruházás Orosházának.

Bojtor István alpolgármester: Két dologban szeretnék hozzászólni. Az egyik a rendkívüli testületi ülés nem emiatt van, hanem egy másik napirendi pont miatt, ami hitelfelvétellel kapcsolatos. Az idő szűkössége indokolta a rendkívüli testületi ülést. A másik dolog igazából, a korrektség miatt szeretnénk behozni a Testület elé. Főképp ez egy tájékoztatás. Én úgy gondolom, hogy ez így is van, ha Polgármester úr saját hatáskörében el kezdett volna tárgyalásokat folytatni ez ügyben az is egy korrekt eljárás lett volna, és ha a Testületet a konkrét tények alapján tájékoztattuk volna. A cél az, hogy tájékoztassunk mindenkit előzetesen arról, hogy egy ilyen volumenű dologban tárgyalásokat szeretnénk elkezdni.

Fejes Róbertné alpolgármester: Én úgy gondolom, hogy nem mondtam azt, hogy semmi, mert azt hiszem, hogy egy multifunkcionális csarnok felépítése az nem semmi. Valószínű, hogy az év végén fennmaradt pénzmaradványokból lehetőség nyílik arra, hogy egy ilyen multifunkcionális csarnoknak a pályázatát kiírják. És ahogy az Alpolgármester úr is elmondta igen, ha nem tájékoztatjuk a Testületet és a Polgármester úr úgy kezdi el a tárgyalásokat, akkor valószínű, hogy az nem tetszett volna mindenkinek. Mi úgy gondoltuk, hogy ilyen döntéseket be kell hozni, tájékoztatjuk a Képviselő-testületet is és együtt döntsünk arról, hogy mi ezt szeretnénk. Ez a város érdeke és közösen, azért ülünk itt, mert a város érdekét szem előtt tartjuk. Ilyen beruházásokban közösen kell dönteni, és ezt a szándéknyilatkozatot nemcsak nekünk kell, hanem az Ellenzéknek is, illetve a Képviselőknek közösen kell kinyilatkoztatni. És ez szerintem ez nem semmi.

Füvesi Sándor a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tagja: Tisztelt Alpolgármester Asszony, legyen szíves visszaolvasni a saját szavait, amit néhány perccel ezelőtt mondott, leírtam, mindenki hallotta, ezt tetszett mondani. Akkor jobban át kell gondolni azt, amit mond, mert következménye van annak, amit itt kimond a bizottsági ülésen.

Én azt gondolom, hogy Orosháza fejlesztése tekintetében jó lenne, ha konszenzus lenne. Éppen néhány héttel ezelőtt beszéltem erről, amikor megkaptam a magamét a képviselő-testületi ülésen hogy miért akarok én konszenzusra törekedni orosházi fejlesztések tekintetében. Szerintem ez fontos. Legyen egy olyan közmegállapodás a későbbi években, amikor a lehetőség megvan rá mit, hol szeretnék csinálni. Ezzel semmi probléma nincsen. Ez sem egy egyszerű dolog, egy olyan méretű város tekintetében mint Orosháza. Mert sokan sokfélét gondolnak, sok mindent szeretnének. Sok ígéret van, és kevesebb forrás van.

A másik, ami történni szokott: megvannak a forráslehetőségek, ezt is kutatni-keresni kell, sok forráslehetőség van, és nem mindig arra írják ki a pályázatot, mint amit az ember meg szeretne csinálni, és nem pont úgy, ahogy meg szeretné csinálni. Azzal semmi probléma nincs, ha a városvezetés gondolkodik és önmaga cselekszik, mindaddig, amíg semmiféle forrás lehetőség nincs és az Alpolgármester Asszony erre értette azt, hogy ez csak szándéknyilatkozat, ez semmi, amikor mondta.

Fejes Róbertné alpolgármester: Semmi felelősséggel nem jár ez.

Füvesi Sándor a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tagja: Világos. Én meg erre mondtam, hogy ilyen szándéknyilatkozatot ki lehet adni erről, és biztos vagyok benne hogy csak sport tekintetében még tízféle ilyen papírt lehetne kiadni, akár fedett uszoda tekintetében is, bár megvalósult volna az elmúlt négy évben az egyébként nyertes pályázat és nem kellett volna lemondani róla. Nem akarom hosszasan folytatni ezt a vitát, mert ahogy Ön mondta ez tényleg csak egy semmi, csak egy szándéknyilatkozat, nem ártunk vele semmit és csak annyit használunk, ha ez tárgyalásokat segít és a kormányszatnál jobban lehet érvelni azzal, hogy az orosházi Képviselő-testület egyhangúan ezt mondja; akkor természetesen az ember támogatja. Amit pedig én elmondtam azt vállalom.

Fejes Róbertné alpolgármester: Annyit szeretnék reagálni, azt hogy semmilyen felelősséggel jelen állás szerint ez nem jár, csak a tárgyalásokat kezdjük el vagy az hogy semmi, a kettő között van különbség. És az, hogy felteszik a kérdéseket az tény és az, hogy elkezdünk gondolkodni, felmérjük a lehetőségeket, hogy mi az, amit tudunk Orosházára hozni, és én is kezdő vagyok és azt mondom hogy mindent ki kell aknázni, ez tény. De akkor a kérdéseket tegyük fel és ne forgassuk ki egymás szavait.

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: A vitát lezárom. A Pénzügyi Bizottság időközben kiegészült, Burka László is megérkezett, tehát 9 fő van jelen a Pénzügyi Bizottság részéről. Szavazásra bocsátom az előterjesztés határozati javaslatát. Elsőként kérem a Pénzügyi Bizottság Tagjainak szavazatát.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

169/2014. (XII.3.) PÜ. sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Orosháza város területén központi támogatás realizálódása esetén egy több sportágat befogadó, multifunkcionális csarnok épüljön.”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő:értelem szerint

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága Tagjait kérem, hogy szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatáról.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

240/2014. (XII.3.) sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Orosháza város területén központi támogatás realizálódása esetén egy több sportágat befogadó, multifunkcionális csarnok épüljön.”

Felelős: Lövei Ferenc, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő:értelem szerint

2.) Döntés fejlesztési célhitel felvételéről

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészíteni valója?

Bojtor István alpolgármester: A legutóbbi testületi ülésen is foglalkoztunk ezzel a hitellel. A legújabb állás szerint december 10-én kapjuk meg erről a végleges döntést, ami információnk szerint teljes összegben pozitív lesz. Igazából a sietség oka, hogy össze kellett hívni a rendkívüli testületi ülést az az, hogy viszonylag rövid idő van hátra az évből és van egy pénzügyi lebonyolítási folyamat is az OTP-nél, a számlavezető bankunknál, aki a legjobb ajánlatot adta erre a hitelre: közjegyzői eljárás és stb, illetve évvégén a bankszünnapok. Tehát gyakorlatilag ahhoz, hogy ez korrektül és pénzügyileg teljesítve lebonyolódjon késő lett volna a december végi testületi ülésre behozni ezt.

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Van-e még kérdése valakinek az előterjesztéssel kapcsolatban?

Füvesi Sándor a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tagja: Ilyen előterjesztést már láttam. Azt szeretném megkérdezni, hogy nem igazán értem - akkor jövők rendkívüli testületi ülésre, amikor hívnak; akár nap mint nap, nehogy valaki félreértse - de ez miért nem várhatott a rendes, december közepén tartott testületi ülésig? Azt szeretném kérdezni tartalmilag, hogy fejlesztési célhitel felvételéről szól ez az előterjesztés, ha jól látom közel 300 millió forintról beszélünk, fejlesztési célhitel, valamit az Önkormányzat fejleszteni szeretne. A lejárat dátum 2024. december 31, az szűk 10 éves intervallumról beszélünk. Mit szeretne fejleszteni, mi a gyakorlati célja ennek a hitelfelvételnek. Közel 300 millió forint az sok pénz, kamatot kell utána fizetni és az előterjesztésből nem látom lenne-e utalás arra, hogy mi lenne a konkrét célja ennek a hitelfelvételnek?

Boitor István alpolgármester: Én szeretném megkérni a közgazdasági irodavezető asszonyt, hogy válaszolja meg a kérdést.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi bizottság tagja: Egyszerűbb lesz, ha előbb felteszem a kérdésem, mert egy kicsit kiegészítem és gyakorlatiasabb kérdést tennék fel. Olvashatjuk a határozati javaslatban 4/2014 (I.31.) - es rendeletet és ebben szereplő fejlesztések finanszírozására kerül fordításra ez a 288 millió forint. Ez világos, ezzel szerintem már meg is válaszoltuk a Képviselőtársamnak a kérdését. Engem ez a rendelet érdekelne. Ez mi?

Godár Andrea irodavezető: A költségvetési rendelet száma.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi bizottság tagja: Ez még mindig a költségvetésnek a finanszírozását segítené elő, a 2014-e költségvetést kellene. És az abban szereplő fejlesztéseket segítené. Az konkrétan nem tudjuk, hogy mit?

Godár Andrea irodavezető: Az eredeti költségvetésben benne van ez az összeg, hogy ez hitelként felvételre fog kerülni az idei évben. Ezek legnagyobb része már befejezett beruházások, mint a parkoló építés, a pályázati önrők, TAO önrészek, fürdőnél történt beruházás, csatornaépítéseknel az önrész. Ezek fedezetére a költségvetés tervezésekor felhalmozási célú hitelfelvétel volt a biztosíték. Ezért kellett idén felvenni, ezért van az idő rövide, mert december 31 hamarosan eljön, és ezért kell ezt rendkívüli testületi ülésen tárgyalni.

Dr. Szabó Ervin a Pénzügyi bizottság tagja: Az a kérésem hogy 14.00 órától lesz a testületi ülés, hogy addigra másolatban megkaphatnám, nem kell nekem az egész, mert valószínű hogy ez egy terjedelmesebb rendelet, csak konkrétan ezek a fejlesztések érdekelnek.

Godár Andrea irodavezető: Természetesen.

Burka László a Pénzügyi bizottság tagja: Az anyagban szerepel, hogy a hitelező az ügyletbe kapcsolódóan feltételeket ír elő. Egyszer a mindenkori költségvetés, illetve az Önkormányzat vállalja a jelzálogszerződésben rögzített ingatlanok közül négy ingatlanra vonatkozó értébecslés elvégzését. Melyik az a négy ingatlan?

Godár Andrea irodavezető: Ezt meg kell nézmem, pontosan én sem tudom.

Bojtor István alpolgármester: Ez a négy ingatlan pontosításra került utólag, itt az értékbecslés azért szükséges, mert van egy bizonyos „lejárati ideje” ezeknek az értékbecsléseknek, viszonylag régen készültek, a 2000-es évek közepén valamikor. Keretbiztosítéki jelzálogjoga van az OTP-nek az ingatlanainkon, amit bármikor be lehet vonni és ez az a négy ingatlan, amit Irodavezető Asszony meg fog mondani, pontosan hol vannak. Ennek a költsége nem lesz jelentős.

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Vitát lezárom.

Szavazásra bocsátom az előterjesztés határozati javaslatát.

A Pénzügyi Bizottság Tagjait kérem, hogy szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatáról.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

170/2014. (XII.3.) PÜ. sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

“Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy a Kormány engedélyének birtokában az OTP Bank Nyrt.-től éven túli lejáratú felhalmozási célú hitelt vesz fel az Önkormányzat a 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014. (I.31.) rendeletében szereplő fejlesztések finanszírozására az alábbi részletezés szerint:

- Hitel összege: a Kormány által jóváhagyott, kormányhatározatban szereplő összegben, mely legfeljebb 288.178.000 Ft, azaz kettőszáznyolcvannyolcmillió-százhetvennyolcezer forint,
- Hitel lejárata: 2024. december 31.,
- Hitel kamata: 3 havi BUBOR + 2,1 %,
- Kezelési költség: 0,250 %,
- Rendelkezésre tartási jutalék: 0,100 %,
- Hitel biztosítéka: az Önkormányzat mindenkor költségvetése és keretbiztosítéki jelzálogjog a módosításokkal 2013. december 23-án egységes szerkezetbe foglalt Jelzálogszerződés alapján,
- Egyéb feltétel: az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelszerződésről egyoldalú tartozáselismerő közjegyzői okiratot készíttet és nyújt be az OTP Bank Nyrt. részére, valamint vállalja a Jelzálogszerződésben rögzített ingatlanok közül 4 ingatlanra vonatkozóan értékbecslés elvégzésének költségét.

2. kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a folyósított hitel törlesztését és járulékainak megfizetését – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja,
3. felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés és az egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírására, amennyiben a kormányzati engedélyt tartalmazó kormányhatározatot kihirdetik.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a hitelszerződés és az egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírásáért,

Godár Andrea irodavezető a hitelszerződés és az egyéb kapcsolódó dokumentumok ellenjegyzéséért.

Határidő: 2014. december 31.”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő:értelem szerint

Kovács Péter a Bizottság elnöke: A Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjait kérem, hogy szavazzanak az előterjesztés határozati javaslatáról.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

241/2014. (XII.3.) sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

“Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy a Kormány engedélyének birtokában az OTP Bank Nyrt-től éven túli lejáratú felhalmozási célú hitelt vesz fel az Önkormányzat a 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014. (I.31.) rendeletében szereplő fejlesztések finanszírozására az alábbi részletezés szerint:
 - Hitel összege: a Kormány által jóváhagyott, kormányhatározatban szereplő összegben, mely legfeljebb 288.178.000 Ft, azaz kettőszáznyolcvannyolcmillió-százhetvennyolcezer forint,
 - Hitel lejárat: 2024. december 31.,
 - Hitel kamata: 3 havi BUBOR + 2,1 %,
 - Kezelési költség: 0,250 %,
 - Rendelkezésre tartási jutalék: 0,100 %,
 - Hitel biztosítéka: az Önkormányzat mindenkor költségvetése és keretbiztosítéki jelzálogjog a módosításokkal 2013. december 23-án egységes szerkezetbe foglalt Jelzálogszerződés alapján,

- Egyéb feltétel: az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelszerződésről egyoldalú tartozáselismerő közjegyzői okiratot készített és nyújt be az OTP Bank Nyrt. részére, valamint vállalja a Jelzálogszerződésben rögzített ingatlanok közül 4 ingatlanra vonatkozóan értébecslés elvégzésének költségét.
2. kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a folyósított hitel törlesztését és járulékainak megfizetését – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja,
 3. felhatalmazza a polgármestert a hitelszerződés és az egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírására, amennyiben a kormányzati engedélyt tartalmazó kormányhatározatot kihirdetik.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a hitelszerződés és az egyéb kapcsolódó dokumentumok aláírásáért,

Godár Andrea irodavezető a hitelszerződés és az egyéb kapcsolódó dokumentumok ellenjegyzéséért.

Határidő: 2014. december 31.”

Felelős: Lövei Ferenc, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

3.) Döntés az „Orosháza Város csatornahálózat és szennyvíztisztító telep fejlesztése” tárgyú projekt keretében beszerzésre került gépek hasznosításáról

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Kérdezem az előterjesztőt van-e kiegészíteni valója?

(Kiegészítés nem hangzott el.)

- Vitára bocsátom az előterjesztést. Kinek van kérdése, észrevétele?

Füvesi Sándor a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tagja: Véleményem lenne. Az előterjesztéseket valamikor én is bírálom és mondom azt, hogy milyen hiányosságai vannak. Ez egy bonyolult dologról szól, szerintem kiküldés miatt is - tegnap kaptuk meg -, de úgy gondolom bármilyen bonyolult, sikerült röviden, tömören, jól érthetően összefoglalni és úgy gondolom, hogy minden fontos dolog benne van. Támogatni lehet. Köszönöm a jó minőségű előterjesztést.

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Nekem lenne egy kérdésem. Itt gép átadásáról beszélünk, használatba vételről. Mi indokolja, hogy különbséget kell tennünk az ALFÖLDVÍZ és a Városüzemeltetési Zrt. között? Az ÁFA törvénnyel nem vagyok ilyen szinten tisztában, mert itt erre hivatkozik az előterjesztés. Miért van az egyiknél 2 millió forintos, a másiknál meg 600 ezer forintos éves összeg?

Hagymási László irodavezető: Annyi a különbség a kettő között, hogy a Városüzemeltetési Zrt-nek átadandó szippantón nem szeretne a város „nyeréskedni”, illetve nem szeretné terhelni a költségvetést. A Városüzemeltetési Zrt. közszolgáltatást lát el, elvileg a bevett szokás - ha lehet ilyet mondani a

közszolgáltatásokra - ingyenes átadás szokott lenni és csak az ÁFA-t térítik meg, hiszen az ÁFA fizetésére mi vagyunk kötelezettek. Ez történik a Városüzemeltetési Zrt-nél. Az ALFÖLDVÍZ-nél igyekeztünk piaci áron, mind a két félnek megelégedésére egy olyan bérleti díjat megállapítani, ami elfogadható mindkét fél részéről.

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Egyéb hozzászólás, kérdés van-e?
(Hozzászólás, kérdés nem hangzott el.)

A vitát lezárom.

Szavazásra bocsátom az előterjesztés I. számú határozati javaslatát.

A Pénzügyi Bizottság Tagjait kérem, hogy szavazzanak a határozati javaslatáról.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

171/2014. (XII.3.) PÜ. sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) önkormányzati közfeladat ellátása céljából havi 50.000,- Ft + ÁFA gépenkénti összegben és határozatlan időtartamra hasznosítási szerződést köt az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt-vel a jelen előterjesztésben rögzített feltételrendszerrel az alábbi gépekre:

Homlokrakodó jármű:

- Gyártmány, típus: JCB 3XC típusú kotró-rakodó gép
- Alvázszám: JCB3CX4TK02264217
- Motorszám: U1849313

Iszapmanipulálásra alkalmas MTZ gépjármű

- Gyártmány, típus: MTZ-820
- Alvázszám: 808186974
- Motorszám: 850801

Konténerszállító tehergépkocsi:

- Gyártmány, típus: Renault D WIDE
- Alvázszám: VF620M869FB000254
- Motorszám: DTI 8405793
- Felépítmény típusa: SERES SKH 1200 ATT-2K konténerszállító célgép
- Felépítmény gyártási száma: S-14/47

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt hasznosítási szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a megállapodás aláírásáért
Hagymási László irodavezető az átláthatósági nyilatkozat
beszerzéséért a szerződéskötést megelőzően
Határidő: 2015. január 31.”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő: értelem szerint

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Szavazásra bocsátom az előterjesztés
II. határozati javaslatát.

A Pénzügyi Bizottság Tagjait kérem, hogy szavazzanak a határozati javaslatáról.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 8 igen
szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi
határozatot:

172/2014. (XII.3.) PÜ. sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága
elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati
javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) önkormányzati közfeladat ellátása céljából ingyenes és határozatlan időtartamra
szóló hasznosítási szerződést köt az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.-
vel a jelen előterjesztésben rögzített feltételrendszerrel az alábbi gépre:

Csatornamosó-szippantó jármű

- Gyártmány, típus: Renault C 460
- Alvázszám: VF630M167ED000223
- Motorszám: DTI 11 333138
- Felépítmény típusa: MUT 328-5/5 típusú kombinált csatornatisztító célgép
- Felépítmény gyártási száma: 1415

2.) Az 1.) pontban hivatkozott szerződésben kerüljön kikötésre, hogy az Orosházi
Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vállalja megtéríteni az általános forgalmi adóról
szóló 2007. évi CXXVII. törvény 14.§ (1) bekezdése alapján az ingyenes
használatból eredő általános forgalmi adófizetési kötelezettséget az Önkormányzat
részére. A megtérítés alapja a Társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben
meghatározott értékcsökkenési kulcs alapján számított éves amortizáció összegével
megegyező bérleti díj alapján számított Áfa összege.

3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt hasznosítási szerződés
megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a megállapodás aláírásáért
Hagymási László irodavezető az átláthatósági nyilatkozat
beszerzéséért a szerződéskötést megelőzően

Határidő: 2015. január 31.”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő: értelem szerint

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjait kérdezem az előterjesztés I. határozati javaslatáról.
Kérem, hogy szavazzanak a határozati javaslatáról.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

242/2014. (XII.3.) sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) önkormányzati közfeladat ellátása céljából havi 50.000,- Ft + ÁFA gépenkénti összegben és határozatlan időtartamra hasznosítási szerződést köt az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt-vel a jelen előterjesztésben rögzített feltételrendszerrel az alábbi gépekre:

Homlokrakodó jármű:

- Gyártmány, típus: JCB 3XC típusú kotró-rakodó gép
- Alvázszám: JCB3CX4TK02264217
- Motorszám: U1849313

Iszapmanipulálásra alkalmas MTZ gépjármű

- Gyártmány, típus: MTZ-820
- Alvázszám: 808186974
- Motorszám: 850801

Konténerszállító tehergépkocsi:

- Gyártmány, típus: Renault D WIDE
- Alvázszám: VF620M869FB000254
- Motorszám: DTI 8405793
- Felépítmény típusa: SERES SKH 1200 ATT-2K konténerszállító célgép
- Felépítmény gyártási száma: S-14/47

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt hasznosítási szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a megállapodás aláírásáért
Hagymási László irodavezető az átláthatósági nyilatkozat
beszerzéséért a szerződéskötést megelőzően

Határidő: 2015. január 31.”

Felelős: Lövei Ferenc, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő:értelem szerint

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjait kérdezem az előterjesztés II. határozati javaslatáról.
Kérem, hogy szavazzanak a határozati javaslatáról.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

243/2014. (XII.3.) sz. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elfogadta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az alábbi határozati javaslatot:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) önkormányzati közfeladat ellátása céljából ingyenes és határozatlan időtartamra szóló hasznosítási szerződést köt az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.-vel a jelen előterjesztésben rögzített feltételrendszerrel az alábbi gépre:

Csatornamosó-szippantó jármű

- Gyártmány, típus: Renault C 460
- Alvázszám: VF630M167ED000223
- Motorszám: DTI 11 333138
- Felépítmény típusa: MUT 328-5/5 típusú kombinált csatornatisztító célgép
- Felépítmény gyártási száma: 1415

2.) Az 1.) pontban hivatkozott szerződésben kerüljön kikötésre, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vállalja megtéríteni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 14.§ (1) bekezdése alapján az ingyenes használatból eredő általános forgalmi adófizetési kötelezettséget az Önkormányzat részére. A megtérítés alapja a Társasági adóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben meghatározott értékcsökkenési kulcs alapján számított éves amortizáció összegével megegyező bérleti díj alapján számított Áfa összege.

3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt hasznosítási szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a megállapodás aláírásáért
Hagymási László irodavezető az átláthatósági nyilatkozat
beszerzéséért a szerződéskötést megelőzően
Határidő: 2015. január 31.”

Felelős: Lövei Ferenc, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének ismertetéséért
Határidő:értelem szerint

4.) Egyebek

Kovács Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: Van-e valakinek hozzászólása?
(Hozzászólás nem hangzott el.)

Megköszönöm a részvételt a nyilvános ülést bezárom.

K.m.f.



Sára Csaba
a Pénzügyi Bizottság elnök-helyettese
jegyzőkönyv-hitelesítő



Kovács Péter
a Pénzügyi Bizottság elnöke



Sándor Enikő
a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő

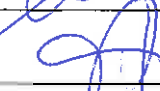


Lövei Ferenc
a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága elnöke

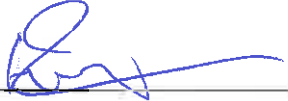
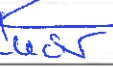
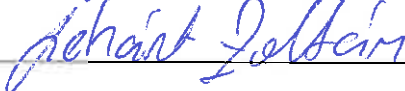
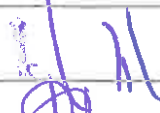
JELENLÉTI ÍV

Készült: Orosháza Város Polgármesteri Hivatala II. emeleti kistanácskozó termében
2014. december 3-án de. 8⁰⁰ órakor megtartott **Együttes Bizottság** ülésén.

Pénzügyi Bizottság tagjai:

Kovács Péter	a Bizottság elnöke	
Sára Csaba	a Bizottság elnök-helyettese	
Horváth József	bizottsági tag	
Antal László	bizottsági tag	
Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag	
Kiss Éva	bizottsági tag	
Kovács Árpád	bizottsági tag	
Burka László	bizottsági tag	
Dr. Szabó Ervin	bizottsági tag	

Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjai:

Lövei Ferenc	a Bizottság elnöke	
Tóth Zoltánné	a Bizottság elnök-helyettese	
Kovács Endre	bizottsági tag	
Sándor Zoltánné	bizottsági tag	
Sándor Enikő	bizottsági tag	
Füvesi Sándor	bizottsági tag	
Lénárt Zoltán	bizottsági tag	
Dávid Zoltán	polgármester	
Bojtor István	alpolgármester	
Fejes Róbertné	alpolgármester	
Elekes Lajos	alpolgármester	

Dr. Durayné Dr. Nikolics Nikoletta

Kormány megbízott által határozott időre kinevezett jegyző

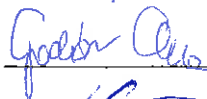
Kovács György

irodavezető



Godár Andrea

irodavezető



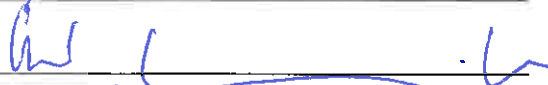
Hagymási László

irodavezető



Süléné Baranyai Ilona

csoportvezető



Dr. Míszlai Judit

jogtanácsos



Dr. Tóth Bernadett

csoportvezető

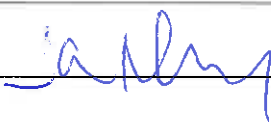


Dr. Kovács Edina

jogi előadó

Barák Anita

irodavezető-helyettes



Jankóné Tóth Olga

ügyintéző

Váriné Kádár Margit

könyvvizsgáló



