

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytanácskozó termében
2015. július 14-én 9⁰⁰ órakor megtartott **Pénzügyi Bizottság nyilvános**
üléséről

Jelen volt:

Kovács Péter	a bizottság elnöke
Sára Csaba	a bizottság elnök-helyettese
Kiss Éva	bizottsági tag
dr. Szabó Ervin	bizottsági tag
Horváth József	bizottsági tag
Burka László	bizottsági tag

Igazoltan távol volt:

Antal László	bizottsági tag
--------------	----------------

Igazolatlanul távol volt:

Kovács Árpád	bizottsági tag
Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Kovács Péter a bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 6 fővel határozatképes. Antal László jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Horváth József bizottsági tagot kérte fel.

(Horváth József bizottsági tag a felkérést elfogadta.)

Kovács Péter a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátotta a hitelesítő személyét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megválasztotta Horváth Józsefet jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátotta a kiküldött napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a 2015. július 14-i nyilvános bizottsági ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

1.) Együttműködési megállapodás megkötése a Projektfelügyelet Kft-vel

Előadó: Elekes Lajos alpolgármester

1.) Együttműködési megállapodás megkötése a Projektfelügyelet Kft-vel

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérte az előadót, hogy pár szóban foglalja össze az anyagot.

Elekes Lajos alpolgármester: Magyarország kormánya az Európai Unióval megkötötte azt a megállapodást, amely alapján ebben a pályázati ciklusban a pályázatok elosztásra, lehívásra kerülnek. A pályázatok rendje megváltozott. Az előző időszakhoz képest a megyei önkormányzatok szerepe megnőtt. Az elbírálás megyei önkormányzati és a miniszterelnöki hivatal szintjén fog történni. Az előkészítési folyamatok teljes egészében delegálásra kerültek a megyei önkormányzathoz. A pályázat előkészítési szakasza a pályázat beadásáig tart, második szakasza a projekt menedzsment, a projekt megvalósulás, erről már korábbi testületi ülésen volt döntés. Jogszabályi változás következtében ezt már nem lehet külsőre bízni, saját kollégák vagy a megyei önkormányzat tudja elvégezni. Orosháza a megyei önkormányzattal kötött szerződést. Az előkészítésben 5 konkrét projektet vettek fel, a lista nyitott, további projektek is felvételre kerülnek. A Projektfelügyelettel keretszerződés kerül megkötésre, az egyes feladatokra külön megállapodást fognak kötni. Az elmúlt testületi ülésen a Projektfelügyeletet bízták meg közbeszerzési tanácsadással, így összeférhetlenségi ügyek felmerülhetnek, ezért az esetleges közbeszerzésre köteles előkészítési feladatok esetében nem végezhetnek munkát a keretszerződés ellenére sem, olyankor közbeszerzést kell kiírni. Ha ők indulni szeretnének – ami az önkormányzatnak praktikus, mert az egész folyamatot lehet kezelni – akkor közbeszerzési tanácsadók nem lehetnek, erről nyilatkoztak, hogy a közbeszerzési tanácsadói keretszerződéstől eltekintenek és a feladatot más fogja elvégezni.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

dr. Szabó Ervin bizottsági tag: Megkérdezte, hogy mi az 5. projekt, mert az anyagban 4 van.

Elekes Lajos alpolgármester: Volt egy olyan időszak, hogy 5 volt, de 4-re redukálódott.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

108/2015. (VII.14.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) együttműködési megállapodást köt a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, - támogató és - felügyelő Kft-vel (Székhelye: 1163. Budapest, Batsányi János utca 28-32. telephelye: 5900. Orosháza, Október 6. utca 49. Cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-47) az alábbi fejlesztési célokra:

Fejlesztési cél megnevezése
1. Belvárosi csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, kapacitásbővítés, átemelőkkel
2. Ipari Park fejlesztési lehetőségei
3. Polgármesteri Hivatal épületének komplett energetikai felújítása
4. Orosháza-Gyopárosfürdő városrészen tanösvény és tőrehabilitáció, partrendezéssel

2.) felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a megállapodás megkötésére
Elekes Lajos alpolgármester a megállapodásban foglaltak végrehajtására

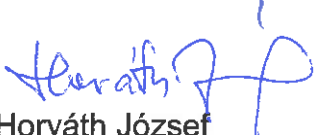
Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megköszönte a részvételt. A nyilvános ülést bezárta.

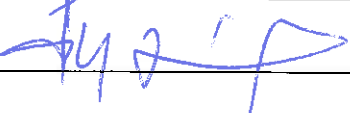
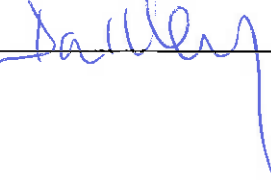
K.m.f.


Horváth József
a Pénzügyi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő


Kovács Péter
a Pénzügyi Bizottság elnöke

JELENLÉTI ÍV

Készült: Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytanácskozó termében
2014. július 14-én 9⁰⁰ órakor megtartott Pénzügyi Bizottság nyilvános
ülésén.

Kovács Péter	a Bizottság elnöke	
Sára Csaba	a Bizottság elnök-helyettese	
Horváth József	bizottsági tag	
Antal László	bizottsági tag	
Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag	
Kiss Éva	bizottsági tag	
Kovács Árpád	bizottsági tag	
Burka László	bizottsági tag	
Dr. Szabó Ervin	bizottsági tag	
Bojtor István	alpolgármester	
Fejes Róbertné	alpolgármester	
Elekes Lajos	alpolgármester	
Dr. Horváthé dr. Barta Edit	jegyző	
Dr. Durayné Dr. Nikolics Nikoletta	aljegyző	
Kovács György	irodavezető	
Godár Andrea	irodavezető	
Hagymási László	irodavezető	
Dr. Miszlai Judit	jogtanácsos	
Dr. Tóth Bernadett	csoportvezető	
Dr. Kovács Edina	jogi előadó	
Barák Anita	irodavezető-helyettes	

Jankóné Tóth Olga

ügyintéző

Váriné Kádár Margit

könyvvizsgáló

Dr. Abonyi Lajos

elnök

Simondán Gusztáv

elnök

Farkas Andrea

elnök

Benkő Ferenc

vezérigazgató

Lustyikné dr. Papp Anikó

hivatalvezető

12/2015

**OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKÉTŐL**

M e g h í v ó

Orosháza Város Önkormányzatának
Pénzügyi Bizottsága
2015. július hó 14-én (kedd) 09.00 órakor
a Városháza I. emeleti Nagytanácskozó termében rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Együttműködési megállapodás megkötése a Projektfelügyelet Kft-vel**
Előadó: Elekes Lajos alpolgármester

Az előterjesztés írásos anyagát mellékeltem. Az ülés napirendi pontjához tartozó előterjesztési anyag a város hivatalos honlapjáról (www.oroshaza.hu/ önkormányzat/képviselő-testületi-, bizottsági munka/ előterjesztések) a postázást követően PDF fájl formátumban letölthető lesz.

Kérem az ülésen feltétlen megjelenését.

Orosháza, 2015. július 09.

Tisztelettel:



Kovács Péter s.k.
a Bizottság Elnöke

16)

ELŐTERJESZTÉS
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Együttműködési megállapodás megkötése a Projektfelügyelet Kft-vel

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014-2020 évekre vonatkozó Európai Unió pályázatok folyamatosan megjelenésre kerülnek. A Békés Megyei Önkormányzat egy road-show keretében tájékoztatást nyújtott az önkormányzatoknak az Operatív Programok jelenlegi állapotáról, a várható menetrendről és az EU támogatások felhasználásának rendjére vonatkozó jogszabályi változásokról. A 2015. február 19-i orosházi road-show-ján elhangzott, hogy a megyei önkormányzat képes és hajlandó szakmailag magas szinten támogatni az önkormányzatok projektjeit a projekt kialakításának szakaszában, a javaslatok továbbfejlesztésében, pályázattá érlelésében és végrehajtásában, mint projektmenedzser, valamint gazdálkodásában is felkészült a megnövekedő feladatok ellátására.

A projektmenedzsmenti feladatok tekintetében mutakozó együttműködési lehetőségek a Békés Megyei Önkormányzat és a települési önkormányzatok közötti megállapodásokban kerültek rögzítésre. Ezen együttműködési megállapodás megkötéséről Orosháza Város Önkormányzata a 2015. áprilisi rendes ülésén döntött. A megállapodás keretein belül a megyei önkormányzat vállalta, hogy javaslatot tesz a település által megvalósítandó projektekre, továbbá vállalta, hogy megfelelő felkészültséggel rendelkező szakmai közreműködőket javasol a projektek előkészítése tevékenységeinek végrehajtására. Már a road-show keretén belül a Békés Megyei Önkormányzat bemutatta stratégiai partnerét a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft-t, amely cég pályázat előkészítéssel, pályázatírással, közbeszerzéssel foglalkozik.

A 2015-2019. évekre szóló, a Képviselő-testület által elfogadott Orosháza Gazdaságfejlesztési Programjában körvonalazta a Képviselő-testület az orosházi fejlesztési célokat, figyelembe véve a Széchenyi 2020 stratégiai céljait.

Tekintettel arra, hogy Orosháza Város Önkormányzata a fejlesztési céljait elsősorban pályázati forrásból kívánja megvalósítani, együttműködést javaslok a Békés Megyei Önkormányzat stratégiai partnerével, a Projektfelügyelet Kft-vel.

A megállapodás teljesítéséhez szükséges képesítésekkel, engedélyekkel rendelkező Kft. a megállapodás megkötését követően díjmentesen vállalná a megállapodásban megjelölt orosházi fejlesztési célok projektötletté kidolgozását, majd költségvetési fedezet rendelkezésre állása esetén a projektötletek projektté fejlesztését és annak egy majdan megnyíló pályázatra való ráillesztését, a projektek megvalósításában való együttműködést.

Jelenleg az alábbi fejlesztési célokban javaslom az együttműködést a Kft-vel, azzal a kitéttel, hogy az együttműködés eredményeit látva, a megállapodás melléklete bővíthető legyen: Belvárosi csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, kapacitásbővítés, átemelőkkal; Ipari Park fejlesztési lehetőségei; Orosházi

Polgármesteri Hivatal épületének komplett energetikai felújítása; Orosháza-Gyopárosfürdő városrészen tanösvény és törehabilitáció, partrendezéssel.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy amennyiben az Önkormányzatnak a projektek vonatkozásában közbeszerzési kötelezettsége állna fenn, akkor a Kft-vel 2015. május 26. napján kötött, közbeszerzési feladatok ellátására létrejött együttműködési megállapodás nem alkalmazható a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 24. § (2) bekezdése értelmében fennálló összeférhetetlenség miatt. A Kft. így jelen megállapodás aláírásával, egyben írásbeli hozzájáruló nyilatkozatát adná ahhoz, hogy az Önkormányzat más vállalkozót vegyen igénybe az összeférhetetlensége esetén a közbeszerzési feladatok lebonyolítására.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az együttműködési megállapodás megkötéséről dönteni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) együttműködési megállapodást köt a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, - támogató és - felügyelő Kft-vel (Székhelye: 1163. Budapest, Batsányi János utca 28-32. telephelye: 5900. Orosháza, Október 6. utca 49. Cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-47) az alábbi fejlesztési célokra:

Fejlesztési cél megnevezése
1. Belvárosi csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, kapacitásbővítés, átemelőkkal
2. Ipari Park fejlesztési lehetőségei
3. Polgármesteri Hivatal épületének komplett energetikai felújítása
4. Orosháza-Gyopárosfürdő városrészen tanösvény és törehabilitáció, partrendezéssel

2.) felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a megállapodás megkötésére

Elekes Lajos alpolgármester a megállapodásban foglaltak végrehajtására

Orosháza, 2015. július 9.


Elekes Lajos
alpolgármester



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzsszám (PIR):725514, adószám: 15725510-2-04, bankszámlaszám:11733041-15346315) képviselőjében: Dávid Zoltán polgármester, mint megrendelő – továbbiakban: Megrendelő -,

valamint

másrészről a **Projektfelügyelet – Országos Projekttervező, -támogató és –felügyelő Kft.** (székhelye: 1163 Budapest, Batsányi János utca 28-32., telephelye: 5900 Orosháza, Október 6. utca 49., cégjegyzékszám: 01-09-192886, adószám: 23285387-2-42, bankszámlaszám: 10918001-00000063-55630008) képviselőjében: Böröcz Ferenc ügyvezető, mint vállalkozó – továbbiakban: Vállalkozó – között – a továbbiakban együttesen: Felek - a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

- 1.1. A Vállalkozó megkereste a Megrendelőt és tájékoztatta arról, hogy a közeljövőben fejlesztési céljaival kapcsolatos források nyílnak meg a Széchenyi 2020 Programkeretében.
- 1.2. A tájékoztatás alapján Megrendelő kinyilvánítja akaratát, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében szerepeltetett fejlesztési céljai (beruházásai) megvalósítása, és a megvalósításhoz szükséges forrás előteremtése érdekében, egyedi döntést követően támogatási kérelmeket (pályázatokat) kíván benyújtani.

2. Szerződés tárgya

- 2.1. Felek nyilatkoznak, hogy a Széchenyi 2020 Program intézmény- és forrásrendszerét, az operatív programokat, azok prioritásait és intézkedéseit a szerződés megkötésének időpontjában rendelkezésre álló információk mértékéig ismerik.
- 2.2. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt fejlesztési célokat projektötletté, adott esetben projektté fejleszti, majd ezt követően a megfelelő pályázati ablak megnyílása után azt pályázat formájában benyújtja. Vállalkozó tevékenységét az alábbi szakaszokban végzi el:
 - 2.2.1. fejlesztési cél projektötletté fejlesztése,
 - 2.2.2. projektötlet projektté fejlesztése,
 - 2.2.3. pályázat összeállítása és benyújtása.
- 2.3. Megrendelő megrendeli, hogy valamennyi az 1. számú mellékletben szereplő fejlesztési cél vonatkozásában Vállalkozó végezze el a 2.2.1. pontban meghatározott feladatot, majd egyedi szerződés alapján külön önkormányzati döntést követően,



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

költségvetési fedezet biztosítása esetén a pályázattal kapcsolatos előkészítési feladatokat, valamint a megvalósítás során az alább részletezett szakfeladatokat. Vállalkozó a megrendelést elvállalja. Ennek keretében a Vállalkozó az alábbi tevékenységeket végzi el:

2.3.1. Projektötlet projektté fejlesztése:

- 2.3.1.1. a jogszabályban, illetve felhívásban megkövetelt:
 - 2.3.1.1.1. környezeti hatástanulmány(ok) elkészítése,
 - 2.3.1.1.2. fenntarthatósági hatástanulmány(ok) elkészítése,
 - 2.3.1.1.3. megvalósíthatósági tanulmány(ok) elkészítése,
- 2.3.1.2. műszakitervek elkészítése,
- 2.3.1.3. engedélyezési-kivitelezési tervek elkészítése,
- 2.3.1.4. hatósági engedélyek megszerzése,

2.3.2. Projekt megvalósítás:

- 2.3.2.1. együttműködés a projektmenedzsment szervezettel, amennyiben ezt a tevékenységet a Megrendelő, vagy a megyei önkormányzat látja el,
- 2.3.2.2. műszaki ellenőrzés, mérnöki tevékenység, a kivitelező műszaki ellenőrzése, irányítása, műszaki ellenőri szolgáltatás,
- 2.3.2.3. tájékoztatás és nyilvánosság feladatainak teljeskörű ellátása, a pályázati felhívásban meghatározottak alapján,
- 2.3.2.4. könyvvizsgálati feladatok ellátása.

3. Teljesítés feltételei

- 3.1. A 2. pontban meghatározott tevékenységek teljesítési feltételeit jogszabályok, a pályázati felhívás dokumentumai, illetve a megvalósítás esetében a fentiekben túl a Támogatói Okirat, vagy a Támogatási Szerződés dokumentumai tartalmazzák.
- 3.2. Felek megállapítják, hogy jelen együttműködési megállapodás aláírásához közbeszerzési eljárás lefolytatására nincs szükség, mivel jelen szerződés nem tartalmazza – a projektek költségeinek ismeretének hiányában nem is tartalmazhatja – a 2.3. pontban felsorolt tevékenységek ellenértékét. A Felek megállapodnak, hogy a 2. pont vonatkozásában – tevékenységenként - egyedi szerződéseket kötnek jelen szerződés feltételeinek megfelelően, és ezeknek a szerződéseknek a vonatkozásában fogják megvizsgálni majd a közbeszerzési kötelezettség felmerülését, vagy annak hiányát.
- 3.3. Amennyiben a 3.2. pont alapján a Megrendelőnek közbeszerzési kötelezettsége áll fenn, akkor a Megrendelő köteles:
 - 3.3.1. hirdetményes eljárás esetén a Vállalkozót a hirdetményes eljárásról annak megindulásakor tájékoztatni
 - 3.3.2. hirdetmény nélküli eljárás esetén a Vállalkozót, mint egy ajánlattevőt, ajánlattételre felkérni.
- 3.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a 3.2. pont alapján Megrendelőnek közbeszerzési kötelezettsége áll fenn, akkor a Felek között 2015. május 26. napján, közbeszerzési feladatok ellátására létrejött együttműködési megállapodás nem alkalmazható a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 24. § (2) bekezdése értelmében fennálló összeférhetetlenség miatt. Vállalkozó jelen megállapodás aláírásával egyben írásbeli hozzájáruló nyilatkozatát adja ahhoz, hogy Megrendelő



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

más vállalkozót vegyen igénybe az összeférhetetlensége esetén a közbeszerzési feladatok lebonyolítására.

- 3.5. Felek rögzítik, hogy mindketten tudatában vannak annak, hogy a pályázati határidő jogvesztő lehetőség, ezért mindent megtesznek annak érdekében, hogy a másik fél teljesítését elősegítsék.

4. Ellenszolgáltatás

- 4.1. Vállalkozó a 2.2.1. és a 2.2.3. pontban megjelölt feladatokat díjmentesen látja el. Az Önkormányzat vállalja, hogy 2.3.1. és a 2.3.2 pontban megjelölt feladatok ellátásával Vállalkozót bízta meg maximum a pályázatban megjelölt összeg erejéig. A Megrendelő köteles a Vállalkozó 2.3.1. pontban meghatározott feladatok elvégzéséért meghatározott díját a pályázat benyújtása után megfizetni.
- 4.2. Amennyiben a pályázat pozitív támogatási döntést kap, akkor a Vállalkozó jogosult elvégezni a 2.3.2. pontban felsorolt tevékenységeket a pályázatban megjelölt, illetve a Támogatási Okiratban megjelölt összegért, kivéve a 2.3.2.1. pontban foglaltakat, amelyet díjmentesen végez. Amennyiben a 3.3. pontban részletezett feltételek fennállnak, vagy a pályázati kiírás, illetve Támogatási Okirat eltérően rendelkezik, akkor ez a pont csak akkor veendő figyelembe amennyiben a közbeszerzési, illetve a pályázati kiírás, illetve a Támogatási Okirat által előírt beszerzési eljárások nyertes ajánlattevője a Vállalkozó.
- 4.3. Az ellenszolgáltatás részletes feltételeit a 3.2. pontban hivatkozott egyedi szerződések tartalmazzák.
- 4.4. Megrendelő a Vállalkozó számláit, a számlán feltüntetett pénzügyi számlaszámra egyenlíti ki átutalással. [Ptk. 6:130.§]
- 4.5. Amennyiben Megrendelő fizetési késedelembe esik, akkor a Ptk. 6:155.§ (1), (2), (3) és (4) bekezdése szerint kell eljárni.

5. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megrendelő köteles Vállalkozót a szerződéses jogviszony alatt írásban tájékoztatni bármilyen körülményről, amely a Vállalkozó teljesítésére hatással van.
- 5.2. Megrendelő, a szerződés teljesítése során biztosítja a Vállalkozónak, azon birtokában lévő tanulmányok, információk, dokumentációk, tervek stb. hozzáférését, melyek a tárgyi dokumentáció kidolgozásához kiindulási információként szolgálnak, valamint annak előzményei és feltételei. Az átadott dokumentumokat a megbízás befejeződését, illetve a szerződés megszűnését követően Vállalkozó köteles a Megrendelőnek visszaadni.
- 5.3. Az egyedi szerződések alapján kidolgozott dokumentációk mindaddig Vállalkozó kizárólagos tulajdonát képezik, amíg a vállalkozási díj kifizetésére sor nem került. A vállalkozási díj kifizetése után a Megrendelő kizárólagos tulajdonába kerül, a szerződés keretében készített, minden dokumentáció. Vállalkozó a jelen szerződés keretében készített, és jelen szerződésben szabályozott módon kifizetett, dokumentáció feletti kizárólagos rendelkezési jogot a Megrendelőnek átengedi.

6. Vállalkozó jogai és kötelezettségei



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

- 6.1. Az Vállalkozó köteles részt venni a szerződésteljesítés során, Megrendelő által szervezett szakmai egyeztetéseken, és az ott jegyzőkönyvben rögzített módosításokat figyelembe véve teljesíteni.
- 6.2. Vállalkozó a megrendelés sikeres teljesítésének érdekében köteles a Megrendelővel, illetve a Megrendelő által megnevezett szakértőkkel és tanácsadókkal együttműködni, őket a jelen szerződés 2.2. pontban nevezett feladatok végrehajtásába bevonni. A jelen pontban megjelölt szakértők/tanácsadók költségét és díját a megbízási díj nem tartalmazza, annak megfizetésére a Megrendelő köteles.
- 6.3. Vállalkozó jogosult teljesítéséhez alvállalkozókat és teljesítési segédeket igénybe venni, azok teljesítéséért azonban úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el. [Ptk. 6:148.§]
- 6.4. A Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülménnyel haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy a megszabott határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
- 6.5. A jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott minden olyan információt, amely a Megrendelő és/vagy a Megrendelő tevékenységére, üzleti kapcsolataira, gazdálkodására vonatkozik, illetve minden olyan információt, amelyet Megrendelő és/vagy a Megrendelő üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekinthet, szintén üzleti titokként köteles kezelni.
- 6.6. Az üzleti titkot képező információkat a Vállalkozó e jogviszonyának fennállása és esetleges megszűnése esetén sem jogosult harmadik személynek a tudomására hozni, publikálni, avagy bármely más módon hasznosítani, a Megrendelő és/vagy Megrendelő érdekei ellen felhasználni. Vállalkozó e kötelezettségeinek megszegése esetén teljes anyagi felelősséggel tartozik a polgári jog szabályai szerint.
- 6.7. A titoktartási kötelezettség megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, ami a szerződés azonnali felbontására jogosítja a sértett felet.

7. Kapcsolattartás

7.1. A felek a kapcsolattartást az alábbi személyeken keresztül végzik

7.1.1. Vállalkozó részéről:

7.1.1.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben

7.1.1.1.1. Név: Kiss Tamás

7.1.1.1.2. Beosztás: vezető szakértő

7.1.1.1.3. Mobil: +36-20/464-26-96

7.1.1.1.4. Telefax: +36-28/511-419

7.1.1.1.5. E-mail: tamas@projektfelugyelet.hu

7.1.1.2. Szakmai kérdésekben:

7.1.1.2.1. Név: Galló Ferenc

7.1.1.2.2. Beosztás: kiemelt ügyfélkapcsolati menedzser

7.1.1.2.3. Mobil: 30/349-4822

7.1.1.2.4. Telefax: +36-28/511-419

7.1.1.2.5. E-mail: gallo.ferenc@projektfelugyelet.hu

7.1.2. Megrendelő részéről:



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 E-mail: iroda@projektfelugyslet.hu

7.1.2.1. Szerződést, jognyilatkozatot érintő kérdésekben, valamint szakmai, műszaki kérdésekben:

- 7.1.2.1.1. Név: Elekes Lajos
- 7.1.2.1.2. Beosztás: alpolgármester
- 7.1.2.1.3. Mobil: +36-30/977-4325
- 7.1.2.1.4. Telefax: +36-68/473-806
- 7.1.2.1.5. E-mail: elekes.lajos@oroshaza.hu

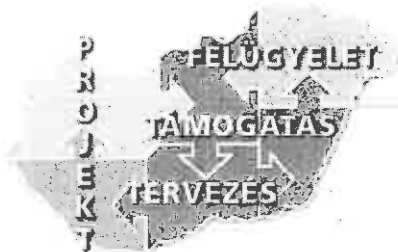
7.2. Felek vállalják, hogy a kapcsolattartókban bekövetkezett változásról – a változást követő - két munkanapon belül tájékoztatják egymást.

8. Együttműködés

- 8.1. Szerződő felek a jelen megállapodás megkötése és végrehajtása során kötelesek kölcsönösen együttműködve, a másik fél érdekeit is szem előtt tartva eljárni.
- 8.2. Felek kötelesek a lehetőségeikhez mérten mindent megtenni annak érdekében, hogy a jelen szerződésben foglaltak megvalósuljanak, így a jelen megállapodásban foglalt cél elérésében, illetve az ahhoz kapcsolódó külön megállapodások megkötésében együttműködnek, a cél eléréséhez és a külön megállapodások hatályosulásához és teljesítéséhez szükséges minden nyilatkozatot megadnak, megállapodást aláírnak, információt rendelkezésre bocsátanak, illetve ennek érdekében minden szükséges lépést késedelem nélkül megtesznek.
- 8.3. A felek kötelesek a szerződéskötési tárgyalások alatt, a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről. A fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett.
- 8.4. Felek jelen együttműködési kötelezettségének megszegése esetén a jelen szerződés 9. fejezetében meghatározottak szerinti mentesülés és kártérítés szabályait kell megfelelően alkalmazni.
- 8.5. Felek az együttműködés során elfogadják az e-mail-es kommunikációt azzal, hogy amennyiben bármikor felmerül, hogy a másik fél valamely információt nem kapta meg, akkor azonnal tájékoztatni kell erről telefonon is és az információt ismét meg kell küldeni a részére.

9. Kártérítés és felelősség

- 9.1. Amennyiben a Megrendelő a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése megghiúsul, úgy a Vállalkozó mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségei alól.
- 9.2. Amennyiben a Vállalkozó a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1153 Budapest, Batsányi János u. 28-32. 5900 Orosháza, Október 6. u. 49
Fax: +36 28 511 419 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

meghiúsul, úgy a Megrendelő mentesül a jelen megállapodásban vállalt kötelezettsége alól.

- 9.3. A szerződés bármely okból való megszűnése esetén a felek egymással elszámolnak.
- 9.4. Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely félnek felróható okból hiúsulna meg, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.
- 9.5. A kártérítési felelőssége a Feleknek egymással szemben különösen fennáll, amennyiben bármely fél a saját hibájából, vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a pályázat a pályázat kiírója által meghatározott határidőig nem lesz benyújtható. Ebben az esetben a hibázó fél köteles a másik teljes kárának megtérítésére. [Ptk. 6:142.§]
- 9.6. Felek megállapodnak abban, hogy mivel kötelezetti késedelem – akár egy napos is - az egész szerződés teljesítését meghiúsítja, így késedelmi kötbért nem kötnék ki, hanem a szerződés 9.5. pontját alkalmazzák. [Ptk. 154.§ (3) bekezdése]

10. Szerződés értelmezése

- 10.1. Ha a jelen Megállapodás bármely rendelkezése részben vagy egészben semmisnek, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek minősül, a jelen megállapodás összes többi rendelkezése továbbra is alkalmazandó. Ezen túlmenően a Felek jóhiszemű tárgyalások útján megkísérlik, hogy a jelen megállapodás ilyen módon semmisnek, érvénytelennek vagy érvényesíthetetlennek tekintett rendelkezését hasonló hatályú rendelkezéssel váltsák fel a jelen szerződésekben körülírt és rögzített üzleti cél megvalósítása érdekében. Ha a felek nem tudnak megállapodásra jutni a felváltó rendelkezésről, ez nem érinti a jelen megállapodás fennmaradó rendelkezéseinek érvényességét, sem pedig a részben érvénytelennek tartott rendelkezés érvényes vagy érvényesíthető részének érvényességét, amely rendelkezés a jog által engedélyezett maximális mértékig hatályosul.
- 10.2. Az egyes szerződési feltételeket és nyilatkozatokat a szerződés egészével összhangban kell értelmezni.

11. Szerződés hatálya és megszűnésének feltételei

- 11.1. A szerződés annak aláírásával lép hatályba. A szerződés az egyes megrendelések vonatkozásában hatályát veszti, ha
 - 11.1.1. a szerződés teljesült, a pályázat nyert, a Vállalkozói díj megfizetésre került, és a 2.3. pontban megjelölt tevékenységekre 3.2. és a 4.1. pont alapján megkötötték a szerződéseket, akkor az utolsó szerződés megkötésének időpontjában.
 - 11.1.2. a szerződés teljesült, a pályázat nem nyert, de a 3.2. pont szerinti eseti szerződésben szereplő Vállalkozói díj megfizetésre került, a Vállalkozói díj megfizetésének időpontjában.
 - 11.1.3. a szerződés nem teljesült, és az egyik félnek sem felróható, akkor a szerződés ellehetetlenüléséről való – mindkét fél általi – tudomásszerzés időpontjában.
 - 11.1.4. a szerződés nem teljesült és az egyik félnek felróható, akkor a szerződés 9.5. pontjának teljesülésekor, annak időpontjában.



PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

- 11.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az alábbi esetekben azonnali hatályú felmondásra van joga a sértett félnek:
- 11.2.1. a fizetési határidő lejártát követően megküldött fizetési felszólítás kézhezvételétől eltelt 30 nap, amennyiben a fizetési felszólítást nem teljesítették.
- 11.2.2. bármely fél ismételt felszólításra sem tesz eleget bármely szerződési feltételnek, különösen az együttműködési kötelezettségének.
- 11.2.3. ismételt szerződésszegés esetén.

12. Egyéb rendelkezések

- 12.1. A Vállalkozó kijelenti, és cégkivonattal igazolja, hogy a cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a szerződés teljesítéséhez szükséges képesítésekkel, engedélyekkel a jogszabályokban meghatározottak szerint rendelkezik, a szerződés teljesítésére alkalmas, a képviseletében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviseletében eljárhat, jogokat szerezhetsen, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.2. A Megrendelő kijelenti, és törzskönyvi kivonattal igazolja, hogy a Magyar Államkincstár által nyilvántartott Önkormányzat, szerződéskötési korlátozás alatt nem áll, a képviseletében aláíró természetes személy pedig kijelenti, hogy az adott Fél képviseletében eljárhat, jogokat szerezhetsen, és kötelezettségeket vállalhat.
- 12.3. A 12.1. és a 12.2. pontra való tekintettel szerződő felek között jelen szerződés joghatályosan megkötendő.
- 12.4. A jelen szerződés hatályát nem befolyásolja, ha Felek jogi formája megváltozik, a cég átalakul vagy összeolvad, vagy az átalakulásra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően szétválak.
- 12.5. Szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték. Kijelentik, hogy minden, a szerződéskötéshez szükséges adatot, információt tisztáztak, megismertek, az ügylet során jóhiszeműen jártak el, nincs tudomásuk olyan tényről, körülményről, melynek ismeretében jelen szerződést egyáltalán nem, vagy másként kötötték volna meg.
- 12.6. Szerződő felek jelen szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják. Felek a szóbeli, vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják.
- 12.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés tartalmát üzleti titokként kezelik, annak minden jogkövetkezményével.
- 12.8. Teljességi záradék: A Felek megállapítják, hogy a szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt megállapodások hatályukat veszítik.
- 12.9. Felek a jelen megállapodásból fakadó vitákat megpróbálják békés úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén bármely vita eldöntésére, amely jelen megállapodásból vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a felek az Orosházi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 12.10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó előírásai érvényesek.

PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 28-32. | 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 | E-mail: iroda@projektfulugyelet.hu

12.11. Szerződő felek aláírásukkal tanúsítják, hogy jelen szerződés, képviselőik által oldalanként láttamozott, 4 (négy) szó szerint egyező példányban készült, 9 (kilenc) számozott oldalból áll, akaratukkal mindenben egyező.

Kelt: Orosháza, 2015. július

Kelt: Budapest, 2015. július

Dávid Zoltán
polgármester
Orosháza Város Önkormányzata
Megrendelő

Böröcz Ferenc
ügyvezető
Projektfelügyelet Kft.
Vállalkozó





PROJEKTFELÜGYELET

Országos Projekttervező, -támogató és felügyelő Kft.

1163 Budapest, Batsányi János u. 23-32. 5900 Orosháza, Október 6. u. 49.
Fax: +36 28 511 419 E-mail: iroda@projektfelugyelet.hu

1. melléklet

Fejlesztési cél megnevezése
Belvárosi csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, kapacitásbővítés, átemelőkkal
Ipari Park fejlesztési lehetőségei
Polgármesteri Hivatal épületének komplett energetikai felújítása
Orosháza-Gyopárosfürdő városrészben tanösvény és tőrehabilitáció, partrendezéssel

