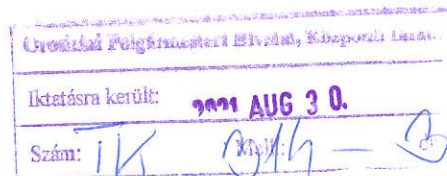


3/2021.PB.



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti kistanácskozó termében 2021. augusztus 9-én 14.00 órakor megtartott **Pénzügyi Bizottság nyilvános** üléséről.

Jelen volt: Kovács Péter a bizottság elnöke
Tóth-Kása Sándor a bizottság elnökhelyettese
Antal László a bizottság tagja
Kiss Éva a bizottság tagja
Kovács Gábor a bizottság tagja

Távol volt: Fetser János a bizottság tagja
Gyapjasné Béres Enikő a bizottság tagja
Dr. Szabó Ervin a bizottság tagja
Kótiné Nagy Éva a bizottság tagja

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Kovács Péter a bizottság elnöke: Tisztelettel köszöntötte a teremben megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Antal László bizottsági tagot kérte fel.
(Antal László a felkérést elfogadta.)

Szavazásra bocsátotta a hitelesítő személyének elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megválasztotta Antal Lászlót jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Kovács Péter a bizottság elnöke: A napirendi pont a kiküldött meghívó szerint alakul. Szavazásra bocsátotta a napirendi tárgysorozat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a 2021. augusztus 9-i bizottsági ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

Nyilvános ülés keretében:

- 1) „Közétkeztetési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések meghozatala
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

2) Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló 5097/1 hrsz.-ú ingatlan kijelölése értékesítésre

Előadó: Bojtor István alpolgármester

3) Országhatáron átnyúló kapcsolatok erősítésére irányuló pályázat benyújtása

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

4) Pályázat benyújtása zártkertek megközelítését szolgáló infrastruktúra kialakítására

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

5) Egyebek

1) „Közétkeztetési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések meghozatala

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kovács Gábor a bizottság tagja: A bizottság határozatképességével kapcsolatban vannak felvetései. Legutóbbi bizottsági ülésen is éppen megvolt a határozatképesség, most szintén ez a helyzet. Kérdezi, hogy a notórikus hiányzókat valahogy nem lehetne szankcionálni? Az SZMSZ erre ad lehetőséget?

Horváthné dr. Barta Edit jegyző: Mivel igazoltan vannak távol, jelzéssel élnek, hogy nem tudnak részt venni az ülésen, így nincs mit szankcionálni.

Kovács Gábor a bizottság tagja: Egyetért az állásfoglalás kérésével. Kérdése, hogy ezt nem lehetett volna a közbeszerzési eljárás előkészítésekor megtenni? Volt valami akadálya, hogy akkor nem lett megkérve?

Dávid Zoltán polgármester: Orosháza életében először történt ilyen, a környékben sem volt ilyenre példa, nem volt kialakult gyakorlat, de úgy gondolták, hogy a bonyolultsága és összetettsége okán az utolsó fázisban úgy gondolták, hogy inkább megkérik az állásfoglalást. Maga az eljárás nyitott volt, feltételes.

Kovács Gábor a bizottság tagja: Azért érzi problémásnak, mert az ajánlati felhívás szerint feltételes közbeszerzés. Ha egy ilyen eredménytelenné szeretnének nyilvánítani, akkor egy olyan körülményre kell hivatkozni, ami az ajánlattételi határidő lejárta után következett be. Érti, hogy az állásfoglalás utána lett beszerezve, de az állásfoglalásban olyan jogszabályhelyekre hivatkozik a Belügyminisztérium, ami már évek óta hatályban van. Mi az a körülmény, ami az ajánlattételi határidő lejárta után következett be és amiatt lett eredménytelen?

Dávid Zoltán polgármester: A jogászok ehhez jobban értenek. Úgy gondolja, hogy minden olyan körülmény, ami időközbe derül ki, lehetőségként felmerül, hogy problémát jelenthet, úgy gondolja, hogy meg kell vizsgálni, meg kell kérdezzék.

Dr. Szőke István ügyvéd: A stabilitási törvény már megfogalmazásában is túl rugalmas. Amikor megkérte az önkormányzat a véleményt, ugyanannyi esély volt rá, hogy azt mondják mehet, mint, hogy nem mehet.

Kovács Gábor a bizottság tagja: Kérdése az, hogy jogszerű-e az, hogy a 75. § (2) a) pontja alapján nyilvánítják eredménytelennek?

Dr. Szőke István ügyvéd: A Belügyminisztérium levélre tekintettel igen. Az Önkormányzat nem tudja bevállalni, hogy mondjuk másfél év múlva kiderülne ki az, hogy megkapja-e a kormányzati engedélyt, vagy sem.

Kovács Gábor a bizottság tagja: Az eredménytelenné nyilvánítás kapcsán nem lehetne állásfoglalást kérni a közbeszerzési hatóságtól? Leírni az összes előzményt, körülményeket, határozati javaslatot, és megkérdezni, hogy ez így jogszerű-e vagy nem.

Dávid Zoltán polgármester: Abba az esetben, ha nincs más lehetőség ezt kell tenniük. De mivel van más megoldás és az törvényes és jogszerű, úgy gondolja, akkor azt kell tenni.

Molnár Béla alpolgármester: Kovács Gábortól kérdezi, hogy miért csinálja ezt, miért kérdez ilyet?

Kovács Gábor a bizottság tagja: Mert aggályai vannak.

Molnár Béla alpolgármester: Szeretné, ha érvényes lenne az eljárás?

Kovács Gábor a bizottság tagja: Nem, azzal egyetért, hogy eredménytelen.

Molnár Béla alpolgármester: Van javaslata, hogy miért legyen eredménytelen?

Kovács Gábor a bizottság tagja: Nincs.

Dávid Zoltán polgármester: Kéri a bizottságot támogassák a határozati javaslatokat.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, van-e valakinek további kérdése, észrevétele?
(További kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatait.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

19/2021. (VIII.09.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „**Közétkeztetési feladatok ellátása**” tárgyú eljárást (mint döntéshozó), a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.

A Magyarország Gazdasági Stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (f) pontja szerint a 10/A. § alapján az Önkormányzat nem kérheti a Kormány hozzájárulását, így a 10. § (1.) bekezdés szerint adósságot keletkeztető ügyletet nem vállalhat.

Az Önkormányzat érvényesen nem kötheti meg a szerződést, így az eljárás eredménytelen, annak megkötése jogszabályi tilalomba ütközne, az Önkormányzat a szerződés megkötésére képtelenné vált.

Felkéri a Hargittay és Társai Ügyvédi Irodát (új elnevezés: Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda), mint lebonyolítót, hogy az eljárás eredményéről a fentiek szerint módosított összegezés tartalma szerint tájékoztassa az ajánlattevőket.

Felelős: Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda az Összegezés EKR rendszerben történő kiküldéséért

Határidő: értelem szerint”

Felelős: Kovács Péter, a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

20/2021. (VIII.09.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a közétkeztetési feladatok ellátására 5 + 5 évre szóló szolgáltatás megrendelésre vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt feltételes közbeszerzési eljárást ír ki.

Az eljárás lefolytatása céljából a közbeszerzési feladat ellátásra 2.100.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének 2. Tájékoztató tábla I. általános közszolgáltatások 20. önkormányzati közbeszerzési eljárások sora terhére.

A közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában a Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda (1037 Budapest, Montevideo utca 5. II. emelet) megbízási szerződésében a szerződésszegésért való felelősség korlátozására vonatkozó rendelkezéseket elfogadja az alábbiak szerint:

“12. [...] Megbízottat a Megbízó által jóváhagyott dokumentációért – a műszaki leírás, műszaki tervdokumentáció és az árazatlan költségvetés kivételével - és a hiánypótlásért közbeszerzési- jogi felelősség terheli. Megbízottat felelősség terheli az ellenőrző szervek és a Közbeszerzési Hatóság által esetlegesen alkalmazott szankciókért, amennyiben Megbízott felelősségét bíróság jogerős határozata megállapította.

21. A Megbízottat a szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a Ptk-ban és a Kbt-ben foglalt felelősség terheli. A Megbízott által nyújtott szolgáltatás alapján a Megbízott anyagi felelősségének felső határa az eljáró FAKSZ által mindenkor igénybe vett szakmai felelősségbiztosítás szerint azon összeg, amelyet a Biztosító az adott esetben térteni vállal.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a feladatellátás kapcsán a főzőkonyhát és a tálalókonyhákat érintő felújításra és a szükséges eszközbeszerzésre vonatkozóan, annak megvalósításának módjáról, ütemezéséről és finanszírozásáról a szükséges döntés meghozatal érdekében készítsen előterjesztést a következő testületi ülésre.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a közbeszerzés megindításáért, az előterjesztés előkészítéséért

Határidő: értelem szerint”

Felelős: Kovács Péter, a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

2) Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló 5097/1 hrsz.-ú ingatlan kijelölése értékesítésre

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?
(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kovács Gábor a Bizottság tagja: Kérdése, hogy az 5082 és 5083 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonban van?

Horváthné dr. Barta Edit jegyző: Két önkormányzati tulajdon van. Az egyik az 5164 hrsz, a másik pedig az 5092 hrsz.

Kovács Gábor a Bizottság tagja: Legutóbb felmerült, hogy a lakótelepen túl van egy nagy szabad terület, ezek az 5082, 5083 és az 5084 hrsz-ú ingatlanok. Az 5084-es védett terület. Az említett másik két terület önkormányzati tulajdonban van?

Dávid Zoltán polgármester: A kollégák kint voltak, megnézték a területeket. Lakossági igény van a garázsokra. A lakosság kifejezetten oda szeretné a garázsokat.

Bojtor István alpolgármester: Egyeztetés történt a vállalkozóval és a képviselőjével is. Ezt a területet szeretné a vállalkozó megvásárolni. A vállalkozó álláspontja továbbra is változatlan.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, van-e valakinek további kérdése, észrevétele?
(További kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

21/2021. (VIII.09.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Orosháza, belterület 5097 hrsz-ú, kivett közpark művelés ágú, a törzsvagyon körébe tartozó ingatlanából kialakított 5097/1 hrsz-ú 1605 m² nagyságú területet átminősíti beépítetlen terület művelés ágú, forgalomképes üzleti vagyonná,
- 2.) kijelöli értékesítésre az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Orosháza, belterület 5097/1 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú, forgalomképes vagyonná átminősített 1605 m² területet,
 - 1.) az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított a 5097/1 hrsz-ú ingatlan esetében 2.000.000,-Ft + ÁFA értékben határozza meg.
 - 4.) hozzájárul, hogy az ingatlan az Iványi Építőmester Kft (5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fsz. 1.) vevő részére kerüljön értékesítésre azzal, hogy az ingatlan forgalmi értéket, az értékbecsléssel kapcsolatos költségeket valamint a telekalakítás költségeit megfizeti meg az Orosháza Város Önkormányzatának, ezen túlmenően viselik az ügyletkötéssel járó költségeket is,
- 5.) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a szerződés előkészítéséért
Dr. Mészáros Erzsébet irodavezető az ingatlanértékesítésben való közreműködésért és a kapcsolódó eljárás lefolytatásáért

Határidő: értelem szerint”

Felelős: Kovács Péter, a bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

3) Országhatáron átnyúló kapcsolatok erősítésére irányuló pályázat benyújtása

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?
(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele?
(Észrevétel, kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

22/2021. (VIII.09.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületnek Pénzügyi Bizottsága dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzat a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény, valamint annak végrehajtásáról szóló 367/2010. (XII.30.) Korm. rendelet alapján a 2021. évi „Nemzetpolitikai célú támogatások” előirányzat terhére kiírt felhívás kapcsán testvértelepülési programok és együttműködések megvalósításáról szóló pályázat benyújtását utólagosan jóváhagyja 2.000.000,- Ft projektössz költség keretéig 100 %-os támogatás mellett.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a szükséges dokumentumok előkészítéséért, aláírásáért

A pályázat nyertessége esetén:

Dávid Zoltán polgármester a támogatási szerződés és az egyéb szükséges dokumentumok aláírásáért, a projekt megvalósításáért,

Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Godár Andrea irodavezető a forrás költségvetésen történő átvezetéséért

Határidő: értelem szerint

4) Pályázat benyújtása zártkertek megközelítését szolgáló infrastruktúra kialakítására

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Oláh Viktor ügyintéző: Elkészült a pályázat költségvetése, amely 20.158.672,- Ft, amely az igényelt támogatás összegével megegyezik. 100%-os finanszírozású pályázatról van szó.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Észrevétel, kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

23/2021. (VIII.09.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága dönt arról, hogy

1.) Az Agrárminisztérium a Zártkerti Program keretében (ZP-1-2017) a települések zártkerti földrészleteinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívására pályázatot kíván benyújtani. A pályázat tárgya: Batthyány utcán és a Péter Pál utcán földút felújítása, valamint vadkerítés létesítése. Igényelt támogatás: 20.158.672,- Ft. Támogatás intenzitása: 100%

2.) felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtásához kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: 2021. augusztus 9. a támogatási kérelem benyújtása

5) Egyebek

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, van-e valakinek egyéb kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Megköszönte a részvételt. A nyilvános ülést bezárta.









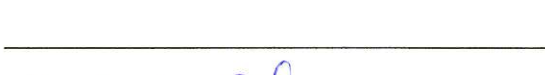
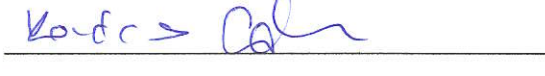



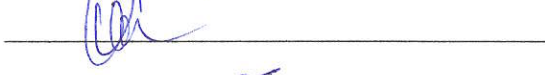





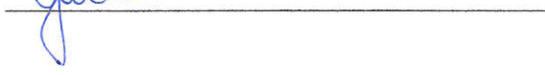
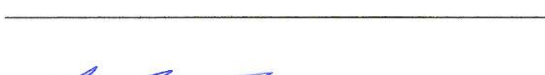

K.m.f.


Antal László
a Pénzügyi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő


Kovács Péter
a Pénzügyi Bizottság elnöke

JELENLÉTI ÍV

Készült: Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti kistanácskozó termében
2021. augusztus 9-én megtartott Pénzügyi Bizottság nyilvános ülésén.

Kovács Péter	a Bizottság elnöke	
Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag	
Antal László	bizottsági tag	
Dr. Szabó Ervin	bizottsági tag	
Fetser János	bizottsági tag	
Gyapjasné Béres Enikő	bizottsági tag	
Kiss Éva	bizottsági tag	
Kótiné Nagy Éva	bizottsági tag	
Kovács Gábor	bizottsági tag	
Dávid Zoltán	polgármester	
Bojtor István	alpolgármester	
Oravecz Nóra	alpolgármester	
Molnár Béla	alpolgármester	
Dr. Horváthné dr. Barta Edit	jegyző	
Dr. Nikolics Nikoletta	aljegyző	
Dénes Tünde	irodavezető	
Godár Andrea	irodavezető	
Trellegyikné Tóth Tímea	irodavezető h.	
Dr. Mészáros Erzsébet	irodavezető	
Püspöki-Sinka Edit	irodavezető h.	
Dr. Miszlai Judit	jogtanácsos	
Dr. Horváth Evelin	jogi előadó	
Dr. Berczely Zsuzsanna	jogi előadó	

3/2021.

**OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKÉTŐL**

M e g h í v ó

Orosháza Város Önkormányzatának
Pénzügyi Bizottsága
2021. augusztus hó 9-én (hétfő) 14.00 órakor
a Városháza I. emeleti kistermében rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Orosháza tulajdonát képező víziközmű-vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése a feladatellátási kötelezettség Magyar Állam terhére történő átruházásának megalapozása érdekében**

Előadó: Bojtor István alpolgármester

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) **„Közétkeztetési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések meghozatala**

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

- 2.) **Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló 5097/1 hrsz.-ú ingatlan kijelölése értékesítésre**

Előadó: Bojtor István alpolgármester

- 3.) **Országhatáron átnyúló kapcsolatok erősítésére irányuló pályázat benyújtása**

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

- 4.) **Pályázat benyújtása zártkertek megközelítését szolgáló infrastruktúra kialakítására**

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

5.) Egyebek

Az előterjesztések írásos anyagát mellékeltem. Az ülés napirendi pontjaihoz tartozó előterjesztési anyagok a város hivatalos honlapjáról (www.oroehaza.hu/ önkormányzat/ képviselő-testületi-, bizottsági munka/ előterjesztések) a postázást követően PDF fájl formátumban letölthetőek.

Kérem az ülésen feltétlen megjelenését.

Orosháza, 2021. augusztus 5.

Tisztelettel:



Kovács Péter
a Bizottság Elnöke

ELŐTERJESZTÉS
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

1.)

Tárgy: „Közétkeztetési feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A 20/2021. (II. 8.) Polgármesteri határozatban döntés született a helyi közétkeztetés ellátására vonatkozóan 10 éves időtartamra feltételes közbeszerzési eljárás kiírásáról, mely a szolgáltatás ellátásán túl építési beruházást is magában foglal. A határozatban foglalt szolgáltatási koncesszió helyett a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó javaslata alapján szolgáltatás-megrendelés tárgyban került az eljárás előkészítésre és lebonyolításra.

Az előzményekről és a közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatokról az azzal kapcsolatos önkormányzati kötelezettségvállalás mértékéről a felmerült jogi kérdésekről, szükséges engedélyek beszerzéséről a Képviselő-testület 2021. július 14-i ülés napirendjén kapott tájékoztatást. A napirend kapcsán a Képviselő-testület az alábbi 22/2021. (VII.14.) számú Kt. határozatot hozta.

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben egyetért a gyermekélelmezési feladatok - a „*Közétkeztetési feladatok ellátása*” tárgyú közbeszerzési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot tevő részére történő - kiszervezésével, amennyiben a jogügylet érvényes létrejöttéhez szükséges feltételek megteremthetők.

Mint döntéshozó az eljárást lezáró döntés meghozatalát elhalasztja.

Amennyiben kormányzati engedély szükséges, a jogügylet érvényes létrejöttéhez, úgy felhatalmazza a polgármestert, hogy készítse elő a kérelemhez szükséges testületi döntést, költségvetési módosítást és azt terjessze soron kívül a Képviselő-testületi ülésre.

Amennyiben kormányzati engedély nem szükséges a jogügylet érvényes létrejöttéhez, úgy felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró végleges döntést terjessze a képviselő testület elé a feladatellátást végző intézmény megszüntetéséhez szükséges dokumentumokkal, döntési javaslatokkal együtt.

Felelős: Dávid Zoltán polgármester a szükséges engedélyeztetési eljárás lefolytatásáért és az engedélyezést követően a szükséges döntések Képviselő-testület elé terjesztéséért

Határidő: értelem szerint”

Állásfoglalás kérésünkre megérkezett a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztály Költségvetési Osztály válaszelevele.

„Tisztelt Irodavezető Asszony!

A megkeresés szerinti részletfizetés esetére a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 10. §-10/D. §-ai vonatkoznak. A 10. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalhat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint köthet adósságot keletkeztető ügyletet. A 10. § (3) bekezdése rögzíti azon eseteket, amikor nem szükséges a Kormány hozzájárulását kérni az adósságot keletkeztető ügylethez. A rendelkezésünkre álló információk alapján a tárgybeli ügylet nem felel meg ezeknek az eseteknek, így álláspontunk szerint szükséges kormányzati hozzájárulás iránti kérelmet benyújtani az adósságot keletkeztető ügylet vállalásához.

A visszafizetési jogosultság éves díjára vonatkozó kérdés kapcsán megjegyezzük, hogy a Gst. 10/A. §-a alapján az önkormányzat a Kormány előzetes engedélyével működési célra

- jogerős és végrehajtható bírósági határozatban, vagy fizetési meghagyásban foglalt fizetési kötelezettségének teljesítésére, és
- a központi költségvetésből nyújtott európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől elnyert, nem fejlesztési célú pályázata önrészenek biztosítására

köthet naptári éven túli futamidejű működési célú adósságot keletkeztető ügyletet.”

Fentiek alapján egyértelművé vált, hogy szükséges a szerződés érvényes létrejöttéhez kormányzati engedély a beruházás költségeinek 10 éves megfizetése okán, azonban a szerződés egyik eleme olyan jellegű hosszútávú működési költséget tartalmaz, amely a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/A. §-ban meghatározott engedélyezhető működési célú adósságot keletkeztető jogügyletek között nem szerepel.”

„10/A. §” Az önkormányzat a Kormány előzetes hozzájárulásával kizárólag

a) jogerős és végrehajtható bírósági határozatban, vagy fizetési meghagyásban foglalt fizetési kötelezettségének teljesítésére, és

b) a központi költségvetésből nyújtott európai uniós vagy más nemzetközi szervezettől elnyert, nem fejlesztési célú pályázata önrészenek biztosítására

köthet naptári éven túli futamidejű működési célú adósságot keletkeztető ügyletet.”

Fentiek alapján „Közétkeztetési feladatok ellátása tárgyú” eljárást az Önkormányzatnak eredménytelennek kell nyilvánítania.

Lehetőség van arra, hogy a felhívás tartalmának módosításával az Önkormányzat kizárólag csak szolgáltatás megrendelésre vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti

5 + 5 évre szóló nyílt, feltételes közbeszerzési eljárást írjon ki, mely nem tartalmaz ingatlanfelújítási, eszközbeszerzési feladatokat.

Változatlanul szükséges a főzőkonyhát és a tálalókonyhákat érintő, a feladatellátáshoz kapcsolódó felújítás, illetve eszközbeszerzés, melynek lehetőségeit meg kell vizsgálni figyelembe véve az önkormányzati önerő igényt, a fejlesztési hitel felvételének lehetőségét, esetleges kormányzati engedély szükségességét, valamint a jogi, közbeszerzési és pénzügyi szabályozás kereteit.

Fentiek alapján szükséges a következő testületi ülésre előterjesztést készíteni arra vonatkozóan, hogy döntés szülessen az építési beruházás, eszközbeszerzés megvalósításának módjáról, ütemezéséről és finanszírozásáról.

A Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda nyilatkozata alapján a szolgáltatás megrendelésre vonatkozó eljárás kiírásának nincs jogi, illetve közbeszerzési akadálya.

Az Iroda a szolgáltatás megrendelésre vonatkozó megismételt eljárás lebonyolításának díját az eredeti megbízási szerződéssel összhangban 2.100.000,- Ft + ÁFA összegben határozta meg. Módosított tartalommal, de fenntartja a szerződésszegésért való felelősség korlátozására vonatkozó rendelkezéseket az alábbiak szerint.

“12. [...] Megbízottat a Megbízó által jóváhagyott dokumentációért – a műszaki leírás, műszaki tervdokumentáció és az árazatlan költségvetés kivételével - és a hiánypótlásért közbeszerzési- jogi felelősség terheli. Megbízottat felelősség terheli az ellenőrző szervek és a Közbeszerzési Hatóság által esetlegesen alkalmazott szankciókért, amennyiben Megbízott felelősségét bíróság jogerős határozata megállapította.

21. A Megbízottat a szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a Ptk-ban és a Kbt-ben foglalt felelősség terheli. A Megbízott által nyújtott szolgáltatás alapján a Megbízott anyagi felelősségének felső határa az eljáró FAKSZ által mindenkor igénybe vett szakmai felelősségbiztosítás szerint azon összeg, amelyet a Biztosító az adott esetben térteni vállal.”

Fentiek alapján kérem Tisztelt Képviselő-testületet a közbeszerzési eljárást lezáró, valamint a közbeszerzési eljárás ismételt kiírására vonatkozó döntés meghozatalára.

1. HATÁROZATI JAVASLAT

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a **„Közétkeztetési feladatok ellátása”** tárgyú eljárást (mint döntéshozó), a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja.

A Magyarország Gazdasági Stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (f) pontja szerint a 10/A. § alapján az Önkormányzat nem kérheti a Kormány hozzájárulását, így a 10. § (1.) bekezdés szerint adósságot keletkeztető ügyletet nem vállalhat.

Az Önkormányzat érvényesen nem kötheti meg a szerződést, így az eljárás eredménytelen, annak megkötése jogszabályi tilalomba ütközne, az Önkormányzat a szerződés megkötésére képtelenné vált.

Felkéri a Hargittay és Társai Ügyvédi Irodát (új elnevezés: Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda), mint lebonyolítót, hogy az eljárás eredményéről a fentiek szerint módosított összegezés tartalma szerint tájékoztassa az ajánlattevőket.

Felelős: Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda az Összegezés EKR rendszerben történő kiküldéséért

Határidő: értelem szerint

2. HATÁROZATI JAVASLAT

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a közétkeztetési feladatok ellátására 5 + 5 évre szóló szolgáltatás megrendelésre vonatkozó nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt feltételes közbeszerzési eljárást ír ki.

Az eljárás lefolytatása céljából a közbeszerzési feladat ellátásra 2.100.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének 2. Tájékoztató tábla I. általános közszolgáltatások 20. önkormányzati közbeszerzési eljárások sora terhére.

A közbeszerzési feladatok ellátása tárgyában a Hargittay és Társai Ügyvédi Iroda (1037 Budapest, Montevideo utca 5. II. emelet) megbízási szerződésében a szerződésszegésért való felelősség korlátozására vonatkozó rendelkezéseket elfogadja az alábbiak szerint:

“12. [...] Megbízottat a Megbízó által jóváhagyott dokumentációért – a műszaki leírás, műszaki tervdokumentáció és az árazatlan költségvetés kivételével - és a hiánypótlásért közbeszerzési- jogi felelősség terheli. Megbízottat felelősség terheli az ellenőrző szervek és a Közbeszerzési Hatóság által esetlegesen alkalmazott szankciókért, amennyiben Megbízott felelősségét bíróság jogerős határozata megállapította.

21. A Megbízottat a szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a Ptk-ban és a Kbt-ben foglalt felelősség terheli. A Megbízott által nyújtott szolgáltatás alapján a Megbízott anyagi felelősségének felső határa az eljáró FAKSZ által mindenkor igénybe vett szakmai felelősségbiztosítás szerint azon összeg, amelyet a Biztosító az adott esetben térteni vállal.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a feladatellátás kapcsán a főzőkonyhát és a tálalókonyhákat érintő felújításra és a szükséges eszközbeszerzésre vonatkozóan, annak megvalósításának módjáról, ütemezéséről és finanszírozásáról a szükséges döntés meghozatal érdekében készítse előterjesztést a következő testületi ülésre.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a közbeszerzés megindításáért, az előterjesztés előkészítéséért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2021. augusztus 5.



Dávid Zoltán
polgármester

2.)

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló 5097/1 hrsz.-ú ingatlan kijelölése értékesítésre

Tisztelt Képviselő Testület!

Az Iványi Építőmester Kft. azzal a kéressel fordult a Polgármester Úrhoz, hogy a Juhász Gyula utcában található 5097 hrsz-ú közparkból kialakítandó új földrészletet meg kívánja vásárolni, amin garázsokat szeretne építeni, lakossági kezdeményezés alapján.

Az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5097 hrsz-ú kivett közpark megnevezésű ingatlanból kialakított, s az ingatlan-nyilvántartásba 2021.05.31-én bejegyzett 5097/1 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű 1605 m² nagyságú ingatlan az Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III.31.) önk. rendelet szerint "Kgl-3433" különleges gazdasági lakó övezetben található.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. július 14. napján tartott ülésén meghozott 31/2021.(VII.14.). számú K.t. határozat alapján megvizsgálásra került, hogy a környéken lévő Orosháza Város Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok alkalmasak-e arra, hogy az azokból kialakítandó telkeken épüljenek meg a garázsok.

Az Orosháza, Juhász Gyula utcában lévő összesen 2 db önkormányzati tulajdonú ingatlan található az 5097 hrsz-ú ingatlan közelében. Az egyik önkormányzati tulajdonú ingatlan Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III.31.) önk. rendelet (továbbiakban:HÉSZ) szerint „Ev” (védelmi erdő) övezetben található, míg a másik ingatlan a Juhász Gyula utcai lakótelep között elhelyezkedő közterület.

Ezeken a területeken építési területek kialakítására nincs lehetőség, a zöldterületen védett fák is vannak.

Az Iványi Építőmester Kft. mellékelt levelében kérte az eredeti ingatlan értékesítését változatlan feltételekkel.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete (a továbbiakban Vagyonrendelet) értelmében:

13. § (1) Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárggyal való rendelkezésre irányuló döntés előkészítése során meg kell határozni az adott vagyontárgy értékét, melynek alapja a vagyonnyilvántartásban feltüntetett érték.

(2) Érték – kivéve a vagyonkezelési jog ellenértékének megállapítása során alkalmazandó értéket:

...

b) ingatlan vagyon elidegenítése esetén (adásvétel és csere) 6 hónapnál nem régebbi, független ingatlanforgalmi szakértő forgalmi értékbecslésben meghatározott érték...”

Az ingatlanforgalmi értékbecslő által megállapított forgalmi értéke az ingatlanak 2.000.000,-Ft + ÁFA. Az értékbecslés megtekinthető az Orosházi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Irodáján a II. emelet 11. irodában.

Az önkormányzatnak nincsen fejlesztési elképzelése az ingatlan vonatkozásában, ezért javasoljuk annak értékesítését az ingatlanforgalmi értékbecslő által megállapított 2.000.000,-Ft + ÁFA forgalmi értéken.

A Vagyonrendelet 33. § f) pontja szerint a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik az ingatlanvagyon értékesítésre történő kijelölése.

A vételi ajánlatot tevő megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvtv.) 13. § (2) bekezdés előírásának miszerint:

„A nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.”

Az Nvtv. 14. § (2) bekezdése szerint:

„Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.”

Az Nvtv. 14. § (4) bekezdésben foglaltak szerint:

„A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.”

A fent említett joghely szerinti értékhatár 5.000.000,- Ft a Költségvetési törvény korábban hivatkozott szakasza alapján.

Tekintettel arra, hogy a tárgy szerinti ingatlan forgalmi értéke nem éri el ezt az értékhatárt, az elővásárlási jogot nem kell érvényesíteni.

A Vagyonrendelet 15. § (1) bekezdése alapján, a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár felett önkormányzati vagyont elidegeníteni, megterhelni, használatba- vagy bérbe adni kizárólag versenyeztetés útján lehet. Mivel az ingatlan értéke jelentősen a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatt van, így a versenyeztetés mellőzhető.

A Vagyonrendelet 32./A § 1) pontja szerint:

„Ingatlan elidegenítésére vonatkozó egyedi kérelem esetén a kérelmezőt terhelik a felmerülő költségek (ingatlanforgalmi értékbecslés díja, telekmegosztás, stb), melynek vállalásáról előzetesen írásban nyilatkoznia kell.”

Az Iványi Építőmester Kft. nyilatkozatban vállalta a felmerülő költségeket.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Orosháza, belterület 5097 hrsz-ú, kivett közpark művelés ágú, a törzsvagyon körébe tartozó ingatlanából kialakított 5097/1 hrsz-ú 1605 m² nagyságú területet átminősíti beépítetlen terület művelés ágú, forgalomképes üzleti vagyonná,
- 2.) kijelöli értékesítésre az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Orosháza, belterület 5097/1 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú, forgalomképes vagyonná átminősített 1605 m² területet,
- 3.) az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított a 5097/1 hrsz-ú ingatlan esetében 2.000.000,-Ft + ÁFA értékben határozza meg.
- 4.) hozzájárul, hogy az ingatlan az Iványi Építőmester Kft (5900 Orosháza, Deák Ferenc u. 14-16. fsz. 1.) vevő részére kerüljön értékesítésre azzal, hogy az ingatlan forgalmi értéket, az értékbecsléssel kapcsolatos költségeket valamint a telekalakítás költségeit megfizeti meg az Orosháza Város Önkormányzatának, ezen túlmenően viselik az ügyletkötéssel járó költségeket is,
- 5.) felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a szerződés előkészítéséért
Dr. Mészáros Erzsébet irodavezető az ingatlanértékesítésben való közreműködésért és a kapcsolódó eljárás lefolytatásáért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2021. augusztus 5.



Dávid Zoltán
polgármester

Munkaszám: 10/2021.

Adatsz. Iktatósz.: 25-98/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 5097 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány= 1:1 000

Címkoordináták			
Hrsz.	P.sz.	Y	X
5097/1	1	775350	138609
5097/2	1	775338	138574



A vázrajz méreteik levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág	min.o.				ha. m ²	jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5097	-	kivett, közpark	-	0.2965	0.00	5097/1	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.1605	0.00	-	
						5097/2	-	kivett, közpark	-	0.1360	0.00	Bejegyző hat.száma: 35636/2010.06.09 Jog-típus neve: Vesszégjog 16 m ² területre	
Összesen:				0.2965	0.00					0.2965	0.00		

A változás akaratainknak megfelelően történt:

.....

Készítette: Nagyszénás, 2021. április 19.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Orosháza, 2021. hó nap.....
 záradékoló

.....
Medvegy Sándor
 minőségtervező/tervező földmérő
 Ing.rend.min.sz.: 1552/1998
 Kamarai terv.jog.szám: GD/04-112-09
 F.ig.sz.: 6633

P.H.

P.H.
 (köz. h.)

.....
 Ing.rend.min.szám



E-mail: info@ivanylepitomester.hu

www.ivanylepitomester.hu

Orosháza Város Polgármesteri Hivatal

5900 Orosháza

Szabadság tér 4-6.

Tel: 68/413-022, fax: 411-545

Dávid Zoltán Úr részére!

Tárgy: Orosháza, Juhász Gyula utcai telek, hrsz: 5097/1, telekvásárlási szándék nyilatkozat megismétlése

Az Iványi Építőmester Kft. ismételten kinyilatkozza az Orosháza Város Polgármesteri Hivatal, illetve Dávid Zoltán polgármester úr felé, hogy az Orosháza, Juhász Gyula utcai 5097/1 hrsz. telket a Bojtor István úrral történt egyeztetés, tárgyalás és helyszíni megtekintés után, hogy a nevezett telket megvásárolni kívánja.

A Juhász Gyulai társasházak (Juhász Gyula 16, 18, 20, 22, 24) lakóinak a saját gépkocsijuk elhelyezése miatt garázsok építésére alkalmas teleknek gondoljuk.

Nyilatkozatunkban közöljük, hogy a telek értébecslési utáni értékét, azaz, nettó: 2.000.000.- Ft + 27 %-os áfa tartalmat, azaz **bruttó: 2.540.000.- Ft megfizetjük.** Továbbá nyilatkozunk, hogy a felmerülő egyéb költséget is cégünk kifizeti.

Kérjük a Tisztelt Címet, hogy nyilatkozatunkat elfogadni szíveskedjen.

Köszönettel:

IVÁNYI ÉPÍTŐMESTER KFT.
5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. sz. 1.
Telefon: 68/ 418-179
Adószám: 12562091-2-04

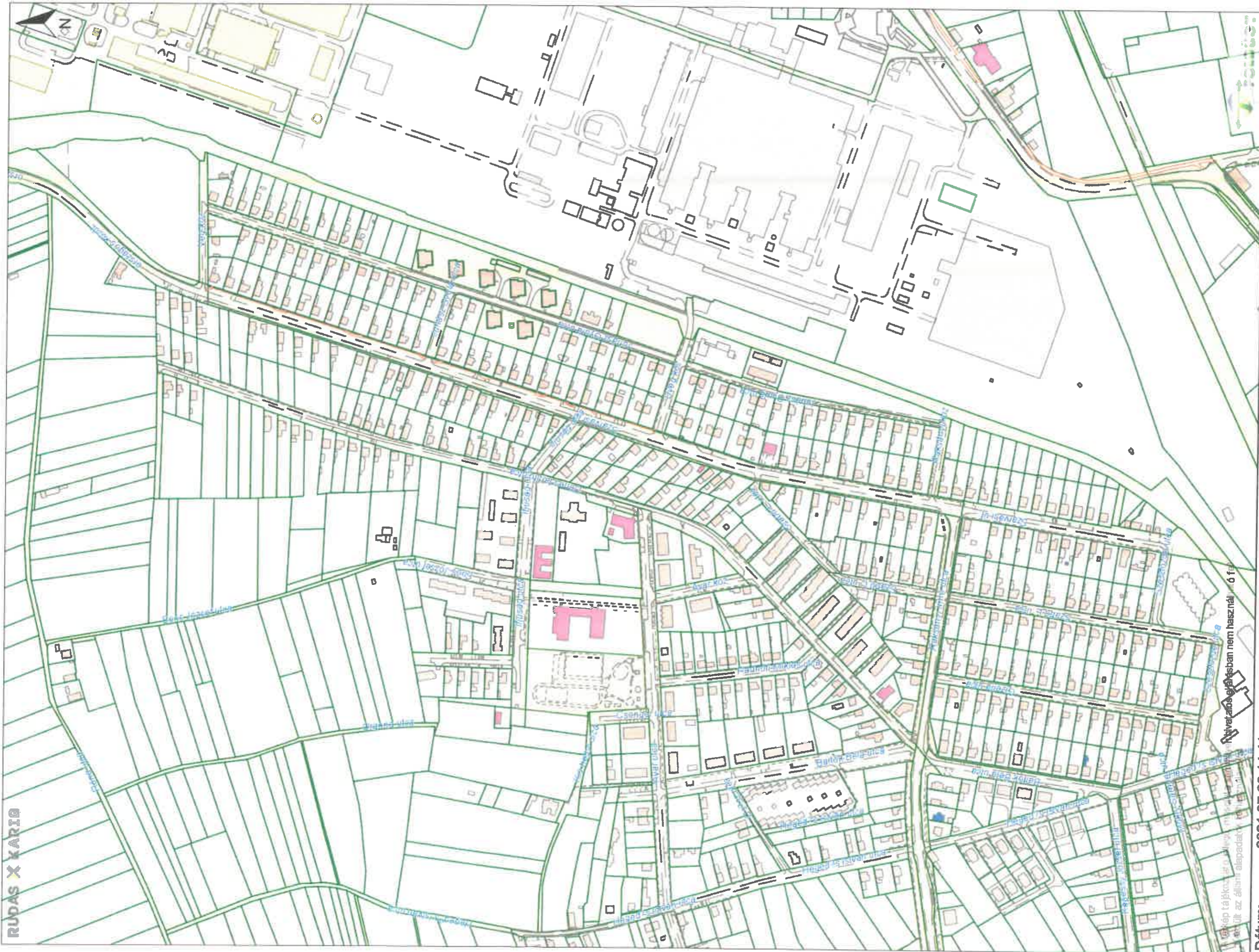

Iványi István
Ügyv. igazgató

Orosháza, 2021. július 26.

Székhely:

5900 OROSHÁZA, Deák Ferenc u 14-16.
Tel./Fax: (68) 418 179 • Mobil: (30) 2188 752
Betongyártás és telephely:
5900 OROSHÁZA, Gyártelep utca
Tel./Fax: (68) 415-311 • Mobil: (30) 269 2828





Dátum: 2021.07.22 14:41

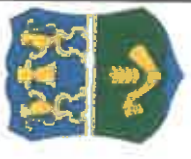
Készítette: OROSH17

Méretarány: 1:4000

Koordináta: 774634.36, 137866.54 - 775742.08, 139346.09

Megjegyzés:

Nyitvatartás helyszínben nem használható



Pü 3,

Előterjesztés

Tárgy: Országhatáron átnyúló kapcsolatok erősítésére irányuló pályázat benyújtása

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Orosháza Város Önkormányzata fontosnak tartja az országhatáron túli kapcsolatok építését, újabb kapcsolatok kiépítését, a meglévők ápolását.

Ennek érdekében minden évben igyekszik ezt pályázati források bevonásával minél színvonalasabbá tenni.

A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény, valamint annak végrehajtásáról szóló 367/2010. (XII.30.) Korm. rendelet alapján pályázatot írt ki a 2021. évi „Nemzetpolitikai célú támogatások” előirányzat terhére testvértelepülési programok és együttműködések megvalósítására.

A felhívás keretében lehetőség nyílik Magyarországon és a Kárpát-medence magyar lakta települései között magyar-magyar kapcsolatok ápolását és fejlesztését célzó testvértelepülési programok és együttműködések támogatására, amely kapcsán Orosháza Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani.

A rövid projektvázlat:

A program célja a felhívásban meghatározottak szerint „a tapasztalatcsere, a tudás és a legjobb tapasztalatok átadása, azaz az Orosháza és Tusnádfürdő közötti testvértelepülési kapcsolat újragondolása, a fiatal- és középkorosztály bevonása a meglévő kapcsolat hatékony és hosszú távú kölcsönös továbbvitele, fejlesztése érdekében.

A projekt keretében több témában (ifjúság, vállalkozók, civilek szerepe, lehetséges feladatok, fejlődési irányok, önkormányzatokkal való együttműködés, szerepvállalás) határon átnyúló kerekasztal megbeszéléseket kívánunk lefolytatni, amelyen részt vesznek mindkét település érintett felei, majd a programsorozat végén az eredmények és a megszerzett információk hasznosítási lehetőségei ismertetésre kerülnek a két település hivatalos delegációi számára, majd nyilvános beszélgetést kezdeményezünk a település érintett szereplői részvételével.

A benyújtandó pályázat keretében az alábbi tevékenységek megvalósítására és elszámolására kerül sor:

- szállásköltség
- étkezés
- kerekasztal beszélgetésekhez és záró esthez terem bérlet
- nyilvános programhoz és záró esthez kapcsolódó költségek (hangosítás, egyéb szükséges szolgáltatások)

A pályázat benyújtásának határideje: 2020.08.02.

A megvalósítási időszak: 2021. július 01. – 2021. december 31., ezen belül a program tervezett időpontja 2021. október .

A támogatás mértéke az összes elszámolható költség 100%-a, maximum 2.000.000,- Ft.

A projekt költsége: bruttó 2.000.000,- Ft, a finanszírozás módja: 100%-os támogatási előleg nyújtása utólagos beszámolási kötelezettséggel.

A vázolt projekt megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak.

A pályázat a határidőre tekintettel benyújtásra került, melyhez kérjük a Bizottság utólagos jóváhagyását.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot az előterjesztés megvitatásra és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületnek Pénzügyi Bizottsága dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzat a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által a Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény, valamint annak végrehajtásáról szóló 367/2010. (XII.30.) Korm. rendelet alapján a 2021. évi „Nemzetpolitikai célú támogatások” előirányzat terhére kiírt felhívás kapcsán testvértelepülési programok és együttműködések megvalósításáról szóló pályázat benyújtását utólagosan jóváhagyja 2.000.000,- Ft projektösszköltség keretéig 100 %-os támogatás mellett.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a szükséges dokumentumok előkészítéséért, aláírásáért

A pályázat nyertessége esetén:

Dávid Zoltán polgármester a támogatási szerződés és az egyéb szükséges dokumentumok aláírásáért, a projekt megvalósításáért,

Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Godár Andrea irodavezető a forrás költségvetésen történő átvezetéséért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2021. július 30.


Dávid Zoltán
polgármester

Előterjesztés

Pü. 4.)

Tárgy: Pályázat benyújtása zártkertek megközelítését szolgáló infrastruktúra kialakítására

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az Agrárminisztérium a Zártkerti Program keretében (ZP-1-2021) a települések zártkerti besorolású földrészeleteinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására nyílt pályázatot hirdetett.

Az alábbi célok megvalósítására irányuló tevékenységekre, beruházásokra lehet pályázatot benyújtani:

- 1) külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés);
- 2) vízvételi hely kialakítása, kút létesítése, mezőgazdasági célú vízvezeték kiépítése, illetve víz-visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése (esővízgyűjtő rendszer kiépítése);
- 3) villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések (hagyományos, vagy alternatív energiaforrásokkal táplált kiefeszültségű villamosenergia-hálózat elsősorban felszín alatti kiépítése);
- 4) vadkerítés létesítése, vadgazdálkodási/vadvédelmi elemek építése
- 5) területrendezés, borona- és/vagy tömésépületek, szakrális kisemlékek felújítása, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítés.

Az 1.) és az 5.) tevékenységi területek önállóan nem pályázható tevékenységek, csak másik célterület fejlesztésével együtt!

Egy pályázat keretében legfeljebb 10 Millió Ft támogatás igényelhető.

A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, 100 %-os támogatási intenzitással. A támogatás utófinanszírozás formájában valósul meg azzal, hogy a megítélt támogatás legfeljebb 75 %-ának mértékéig előleg vehető igénybe.

Egy pályázaton belül az egyes célokra, tevékenységekre igényelhető támogatás maximális összege:

- 1) külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító 7 (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés) maximális összeg 18 000 000 Ft;
- 2) vízvételi hely kialakítása, kút létesítése, mezőgazdasági célú vízvezeték kiépítése, illetve víz-visszatartáshoz kapcsolódó kisléptékű víztároló kapacitás kiépítése (esővízgyűjtő rendszer kiépítése) maximális összeg 20 000 000 Ft;
- 3) villamosenergia-ellátáshoz kapcsolódó fejlesztések (hagyományos, vagy alternatív energiaforrásokkal táplált kiefeszültségű villamosenergia-hálózat elsősorban felszín alatti kiépítése) maximális összeg 25 000 000 Ft;
- 4) vadkerítés létesítése maximális összeg 20 000 000 Ft;

5) t területrendezés, borona- és/vagy tömésépületek, szakrális kisemlékek felújítása, gyümölcsfa- és/vagy szőlőtelepítéshez kapcsolódó költségek: maximális összeg 5 000 000 Ft.

A pályázatok elektronikus felületen történő kitöltésre és véglegesítésére 2021. augusztus 9-én 08 óra 00 perctől 2021. augusztus 15-én 23 óra 59 percig van lehetőség.

Orosháza Város Önkormányzata a pályázati kiírás alapján pályázatot kíván benyújtani a Batthyány utcán és a Péter Pál utcán földút felújítása, valamint vadkerítés létesítése tárgyában.

A beruházás összköltsége- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága dönt arról, hogy

1.) Az Agrárminisztérium a Zártkerti Program keretében (ZP-1-2017) a települések zártkerti földrészeinek mezőgazdasági hasznosítását segítő és az infrastrukturális háttér megteremtését célzó települési fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívására pályázatot kíván benyújtani. A pályázat tárgya: Batthyány utcán és a Péter Pál utcán földút felújítása, valamint vadkerítés létesítése. Igényelt támogatás:- Ft. Támogatás intenzitása: 100%

2.) felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtásához kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: 2021. augusztus 9. a támogatási kérelem benyújtása

Orosháza, 2021. augusztus 2.


Dávid Zoltán
polgármester