

3/2016.PB.

Orosházi Polgármesteri Hivatal	2016. március 7.
Határozat száma: 2016. 10.	10.
TK 119-3	

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytanácskozó termében 2016. március 7-én 10⁰⁰ órakor megtartott **Pénzügyi Bizottság rendkívüli nyilvános üléséről**

Jelen volt:

Kovács Péter	a bizottság elnöke
Sára Csaba	a bizottság elnök-helyettese
Horváth József	bizottsági tag
Burka László	bizottsági tag
Kiss Éva	bizottsági tag

Később érkezett:

Antal László	bizottsági tag
--------------	----------------

Távol voltak:

Dr. Szabó Ervin	bizottsági tag
Kovács Árpád	bizottsági tag
Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Kovács Péter a bizottság elnöke: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Horváth József bizottsági tagot kérte fel.

(Horváth József bizottsági tag a felkérést elfogadta.)

Kovács Péter a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátotta a hitelesítő személyét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megválasztotta Horváth Józsefet jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Kovács Péter a bizottság elnöke: A 10.) Közbeszerzési Terv módosítása című napirend levételét javasolta. Szavazásra bocsátotta a módosított napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül elfogadta a 2016. március 7-i rendkívüli nyilvános bizottsági ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

- 1.) **Tájékoztatás a 2016. évi vízterhelési díjról**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 2.) **A 7. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzet betöltésére érkezett kérelem**
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 3.) **Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti tekepálya hasznosítása**
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 4.) **Ingó eszközök használatba adása az Európai Unió Társadalmi célú Nonprofit Kft. részére**
Előadó: Fejes Róbertné alpolgármester
- 5.) **A 45/2015. (III.27) K.t határozat kiegészítése (Otthon melege program)**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 6.) **Tehetséggondozó Program póttámogatása (2015/2016. tanév)**
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 7.) **A rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladataival kapcsolatos döntés meghozatala**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 8.) **Turisztikai stratégia készítése**
Előadó: Fejes Róbertné alpolgármester
- 9.) **Csatlakozási szándéknyilatkozat a „.....JövőD Dél-Békésben épül...” programhoz**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 10.) **Egyebek**

1.) Tájékoztatás a 2016. évi vízterhelési díjról

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni.
(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele.
(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

40/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi az Alföldvíz Zrt. tájékoztatása szerinti 2016. április 1. napjától alkalmazandó alábbi áthárított vízterhelési díjakat:

Lakossági fogyasztó (rezsicsökkentett díj)	4,32 Ft/m ³
Önkormányzati fogyasztó	9,20 Ft/m ³
Hatósági díjas fogyasztó	13,80 Ft/m ³
Szippantott szennyvíz után	20,70 Ft/m ³

2. nyilatkozik arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata a kedvezmény igénybevételeivel nem kíván élni.

Végrehajtásért felelős:

Godár Andrea irodavezető a határozat közléséért

Határidő: 2016. március 15.”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

2.) A 7. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzet betöltésére érkezett kérelem

Kovács Péter a bizottság elnöke: Köszöntötte Dr. Mahmoud Ahmed Toufick urat. Megkérte, hogy mutakozzon be röviden.

Dr. Mahmoud Ahmed Toufick háziorvos: Köszöntött mindenkit. Libanonból jött, itt végezte az orvosi egyetemet Budapesten. A szakvizsgáját szülés-nőgyógyász szakon, majd aneszteziológiai és intenzív terápiás szakon tette le. Több kórházban dolgozott, az Orosházi Kórházban az intenzív osztályon tevékenykedett. Ők csinálták az SBO-t, nulláról indították. Harmadik alkalommal jött vissza a városba, reméli, hogy a továbbiakban a munka és az együttműködés jól működik, és amit tanult, azzal gyümölcsözővé lesz ez a körzet. Elmondta, hogy nő, 2 fia van, környezetvédelemben végeztek. Felesége pedagógus, Szegeden laknak, onnan jár át dolgozni. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

(Antal László bizottsági tag az ülésterembe megérkezett, a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 főre változott.)

Kovács Péter a bizottság elnöke: Az előterjesztő kívánja-e kiegészíteni az anyagot? (Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele. (Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

41/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. tudomásul veszi az orosházi 7. számú tartósan betöltetlen háziiorvosi körzetben végezhető, önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog (praxisjog), Dr. Mahmoud Ahmed Toufick (született: Adlun, 1953. 09. 09., anyja neve: Saliha Hammid, lakcíme: 6724 Szeged, Öthalom u. 39., állampolgársága: magyar, alap nyilvántartási száma: 49065) részére történő elidegenítését;
2. 2016. május hó 1. napján történő hatályba lépéssel, az orosházi 7. számú tartósan betöltetlen háziiorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel háziiorvosi tevékenység végzésére megkötí a határozat mellékletét képező, 5 éves határozott időtartamú feladat-ellátási szerződést az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6724 Szeged, Öthalom utca 39. III. em. 12., adószám: 14791640-2-06, cégjegyzékszám: Cg.06-09-014067, képviseli: Dr. Mahmoud Ahmed Toufick ügyvezető, szakorvos);
3. a feladat-ellátási szerződés 1. pont szerinti időponttól kezdődő hatályba lépésének feltétele Dr. Mahmoud Ahmed Toufick,
 - orosházi 7. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó praxisengedélyének megszerzése,
 - az EüM rendeletben előírt társadalombiztosítási ismeretek megszerzése,
 - az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal a háziorvostan szakorvosi képzésre történő szerződéskötése,
 - az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Területi Hivatalánál finanszírozási szerződés megkötése a praxis működtetéséhez szükséges forrás megteremtése érdekében,
 - továbbá, az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság orosházi 7. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó működési engedélyének megszerzése.
4. felhatalmazza a polgármestert, jelen határozat 2. pontjában meghatározott szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács György irodavezető 1.) a határozat közléséért,

2.) a helyettesítő háziiorvos megbízási szerződésének megszűnéséről való tájékoztatásért,

Dávid Zoltán polgármester a feladat-ellátási szerződés aláírásáért.

Feladat-ellátási szerződés

mely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzskönyvi azonosító: 725514), képviselőjében Dávid Zoltán polgármester, (továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6724 Szeged, Öthalom utca 39. III. em. 12., adószám: 14791640-2-06, cégjegyzékszám: Cg.06-09-014067), képviselőjében: **Dr. Mahmoud Ahmed Toufick** ügyvezető, szakorvos,

Született: Adlun, 1953. 09. 09.

Anyja neve: Saliha Hammid

Lakcíme: 6724 Szeged, Öthalom u. 39.

Állampolgársága: magyar

Diploma száma: 44/1985.

Szakorvosi képesítés megnevezése és száma: Szülészeti-nőgyógyászat szakvizsga (1278/1989), Anaesthesiológia és intenzív terápia szakvizsga (752/1996)

Alapnyilvántartás száma: 49065

(továbbiakban: **Háziorvos**) között, az alábbi tartalommal:

Szerződés tárgya

1. A Háziorvos az Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 07.) K. t. határozata alapján, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi alapellátásról szóló 32/2013. (XII. 21.) Ör. számú rendelet mellékletében meghatározott, 7. számú felnőtt háziorvosi körzetben – tekintettel a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 5.) EüM rendelet 11. § (4b) bekezdésében foglaltakra - a háziorvosi tevékenysége megkezdésének napjától számított 5 éves időtartamra területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi tevékenységet lát el.

2. A háziorvosi tevékenység kezdő időpontja: 2016. május 1. napja.

3. Felek kijelentik, hogy a feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének feltétele a Háziorvos

- orosházi 7. számú háziorvosi körzetre vonatkozó praxisengedélyének megszerzése,
- az EüM rendeletben előírt társadalombiztosítási ismeretek megszerzése,
- az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal a háziorvostan szakorvosi képzésre történő szerződéskötése,
- az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Területi Hivatalánál finanszírozási szerződés megkötése a praxis működtetéséhez szükséges forrás megteremtése érdekében,
- továbbá, az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság orosházi 7. számú háziorvosi körzetre vonatkozó működési engedélyének megszerzése.

Teljesítés helye

4. A háziorvosi tevékenység végzésének helye a Magyar Állam tulajdonában lévő, 5900 Orosháza, Könd u. 59. szám alatt lévő ingatlanban, a 210. számú rendelő. Az Önkormányzat az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. bekezdés (1a) pontja alapján gondoskodik a rendelő Háziorvos részére történő térítésmentes használatba adásáról, míg a rendelő használatával együtt járó költségviselésről (rezsi, karbantartás, a rendelő környezetében a rendezettség biztosítása) a Háziorvos maga gondoskodik. Az Önkormányzat ezen felül egyéb támogatást nem biztosít.

Háziorvosi kötelezettségek

5. A Háziorvos az Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya (továbbiakban: ÁNTSZ) által meghatározott minimumfeltételeket a helyettesítő háziorvos által – az utolsó feladat ellátási napon az Önkormányzat részére átadó-átvevő elismervényen keresztül – átadott eszközök, továbbá a korábbi praxisban eszköztámogatás címén beszerzett eszközök biztosítják. Egyéb eszközök biztosításáról, a tárgyi minimumfeltételek folyamatos rendelkezésre állásáról, javításáról, cseréjéről, pótlásáról a Háziorvos gondoskodik és azok költségeit viseli.

6. A háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges személyi feltételeket a Háziorvos biztosítja. Háziorvos köteles a saját és munkatársai továbbképzéséről, szakmai ismereteinek bővítéséről gondoskodni. A Háziorvos köteles saját személyére és munkavállalóira szakmai felelősségbiztosítást kötni.

Szakasszisztens adatai:

Neve: Szabó Olga

Született: Orosháza 1979. 08. 20.

Anyja neve: Ökrös Olga Rózsa

7. Háziorvos vállalja, hogy a körzetben a biztosítottak részére folyamatos egészségügyi ellátást nyújt, az ágazati jogszabályokban előírt rendelési idő betartásával. Háziorvos vállalja továbbá, hogy a rendelési idő változását előzetesen írásban bejelenti az Önkormányzatnak. Háziorvos a folyamatos ellátás keretében az alábbi időbeosztásban rendel:

Hétfő, kedd, szerda, péntek: 8.30. – 11.30.

Csütörtök: 11.30. – 14.30.

A rendelési idő változásával kapcsolatos bejelentési kötelezettség tekintetében az Önkormányzat részéről kapcsolattartó: Vargáné Szluka Izabella a Népjóléti, Szociális Csoport vezetője.

8. Háziorvos a háziorvosi ellátás finanszírozására vonatkozó szerződést — a praxis működtetéséhez szükséges forrás biztosításához — az OEP-pel közvetlenül köti meg.

9. Háziorvos vállalja, hogy az OEP-től háziiorvosi teendők ellátására rendelkezésére bocsátott összegből a területi ellátási kötelezettséggel járó háziiorvosi feladatokat a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, etikai normáknak megfelelő legmagasabb szakmai színvonalon, módszertani útmutatók és szakmai irányelvek alapján látja el.

10. A felnőtt ellátás keretében a Háziorvos feladatkörébe tartozik különösen:

- a) a személyes és folyamatos orvosi ellátás nyújtása az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából.
- b) az ellátási területén lakó, valamint a bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottak ellátása,
- c) a rendelési idejében hozzá forduló személyek ellátása, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
- d) legalább a rendelési ideje egy részében, illetve a tanácsadás során előre programozható betegellátás keretében előjegyzés alapján a betegek szűrésének, gondozásának és ellátásának elvégzése.
- e) a gyógyító-megelőző alapellátás keretében az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés elvégzése, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalásuk.

11. A felnőtt ellátás keretében a Háziorvos feladatkörébe tartozik továbbá:

- a) a terhes gondozásban való közreműködés,
- b) szükség esetén minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedés, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges,
- c) az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel,
- d) külön jogszabályban foglaltak szerint az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése és az egyes népegészségügyi célú, célzott szűrővizsgálatokban való közreműködés, valamint együttműködés az ellátási területén ilyen szűrővizsgálatot végző egészségügyi szolgáltatóval és a végrehajtásért felelős szervvel,
- e) külön engedély alapján a kézi gyógyszerár kezelés,
- f) külön jogszabályban meghatározott orvosi, orvosszakértői feladatok,
- g) külön jogszabályban foglaltak szerinti halottvizsgálat ellátása.

12. A felnőtt ellátás keretében a Háziorvos külön jogszabályokban foglaltak szerint végez:

- a) védőoltást és azzal kapcsolatos tennivalókat,
- b) fertőző betegségekkel és fertőző betegségekre gyanús személyekkel kapcsolatos tevékenységet,
- c) kórokozó-hordozókkal kapcsolatos tennivalókat,
- d) ételmérgezések esetén szükséges teendőket.

13. A Háziorvos szükség esetén minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedést megtesz, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges.

14. A központi ügyeletet Orosházán az Orosházi Többcélú Kistérségi Társulással a központi ügyelet szervezésére és működtetésére szerződött egészségügyi szolgáltató látja el. Háziorvos a központi ügyeletben nem vesz részt.

Helyettesítés

15. Háziorvos mindenkor - bejelentési kötelezettség mellett - gondoskodik a saját és munkatársai helyettesítéséről és a helyettesítést ellátók díjazásáról. A helyettes kiválasztásáért felelősséggel tartozik. A helyettes orvosnak és asszisztensnek rendelkeznie kell a feladatkörre előírt képesítéssel és az ÁNTSZ által kiadott működési engedéllyel.

Helyettes:

- Dr. Fodor Zsuzsanna (alapnyilvántartási száma: 45726)

A helyettesítés helye: 5900 Orosháza, Könd u. 59. szám alatt a 210. számú rendelő.

A helyettesítéssel kapcsolatos bejelentési kötelezettség tekintetében az Önkormányzat részéről kapcsolattartó: Vargáné Szluka Izabella a Népjóléti, Szociális Csoport vezetője.

Szerződés megszüntetése

16. A jelen szerződést a Felek a háziiorvosi tevékenység megkezdésének napjától 5 év időtartamra kötik, tekintettel az a háziiorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (továbbiakban: EüM rendelet) 11. § (4b) bekezdésére.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződés határozatlan időtartamúra módosítható, ha a Háziorvos igazolja az Önkormányzat felé a háziiorvostan szakképesítés megszerzését.

16.1. A jelen szerződést a Felek abban az esetben szüntethetik meg rendes felmondással, ha a Háziorvos a körzet működtetési jogát el kívánja idegeníteni, vagy bejelenti, hogy a jövőben a háziiorvosi tevékenységet nem kívánja folytatni. Ebben az esetben a felmondási idő 6 hónap, és a Háziorvos a folyamatos orvosi ellátásról, mint szolgáltatásról legfeljebb a felmondási idő alatt köteles gondoskodni, vagy amíg az Önkormányzat a felmondási idő alatt a szerződésben jelölt háziiorvosi körzetre újabb feladat-ellátási szerződést köt.

16.2. Rendkívüli felmondásnak van helye a következő indokok alapján:

a) Önkormányzat részéről:

- aa) ha a Háziorvos a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
- ab) ha a Háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti,

b) Háziorvos részéről:

- ba) a finanszírozási szerződés felmondása az OEP részéről,
- bb) az Önkormányzat a szerződésben vállalt kötelezettségét nem teljesíti.

17. Felek megállapodnak abban, hogy valamelyik félnek felróható magatartására visszavezethető ok miatti, azonnali hatályú felmondás esetén az ellátás

folyamatosságának biztosításával kapcsolatban felmerült indokolt többletköltséget, kárt a felróható magatartást tanúsító fél köteles a másik félnek a fizetési felhívás kézhezvételét követően 15 napon belül megtéríteni.

18. Amennyiben az Önkormányzat a 32/2013. (XII. 21.) Ör. számú rendeletének mellékleteiben meghatározott körzeteket módosítja és emiatt a Háziorvost kár éri, az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, melynek megállapításánál figyelembe kell venni a Háziorvos által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

20. Felek jelen szerződést elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Orosháza, 2016. március ...

.....
Orosháza Város Önkormányzata

Dávid Zoltán
polgármester

.....
AHMED DOKTOR Kft.

Dr. Mahmoud Ahmed Toufick
ügyvezető, Háziorvos"

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

Kovács Péter a bizottság elnöke: Üdvözölte doktor urat a városban, és bízik benne, hogy sikeres munkát fog végezni.

3.) Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti tekepálya hasznosítása

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni. (Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele. (Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

42/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 62. § (2) bekezdés b) pontja alapján az Orosháza, Pacsirta utca 8. (2879. hrsz.) szám alatti ingatlan, 226 m² nagyságú tekepálya épületének bérlelőül kijelöli az Orosházi Evangélikus Egyházközséget évi bruttó 250.000,- forint bérleti díj ellenében az alábbi feltételekkel:

- a) mindennapos testnevelés biztosítása céljából;
- b) 2016. március 10. napjától a Székács József Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium fenntartójaként, a feladat ellátása időtartamára;
- c) az Egyházközség vállalja, hogy együttműködik az Önkormányzattal a szabadidő-, utánpótlás- és versenysport-tevékenység támogatása önkormányzati feladat ellátásában és ennek keretében a tanítási időn kívül térítésmentesen biztosítja az ingatlan használatát szükség szerint az Önkormányzat, illetve a nevezett önkormányzati feladat ellátásában résztvevő szervezetek számára
- d) a rezsidíj fizetési kötelezettség az Egyházközséget terheli.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a határozat közléséért
Benkő Ferenc, az Orosházi Városüzemeltetési és szolgáltató Zrt. vezérigazgatója a bérleti szerződés megkötéséért

Határidő: 2016. március 10.”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

Kovács Péter a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

43/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. hozzájárul az Orosházi Evangélikus Egyházközség által az 5900 Orosháza, Pacsirta utca 8. (2879. hrsz.) szám alatti ingatlan 226 m² nagyságú tekepálya épületének vonatkozásában az EFOP-4.1.1-15 kódszámú, Egyes egyházi oktatási infrastrukturális fejlesztések című pályázati felhívásra benyújtandó pályázat nyertessége esetén a tornaszoba beruházás megvalósításához, valamint ahhoz, hogy a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztéseket az Egyházközség aktiválja idegen eszközön végzett beruházásként,
2. vállalja, hogy a bérleti szerződést az 1. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában a beruházás megvalósítása esetén, azt követően 5 évig rendes felmondással nem szünteti meg,
3. vállalja, hogy amennyiben a 2. pontban meghatározott 5 éves időtartam elteltét követően, további 20 éven belül a szerződést az Önkormányzat rendes felmondással megszünteti, akkor a pályázati beruházás során keletkezett, az amortizáció mértékével csökkentett értéknövekmény értékét megtéríti az Egyházközség részére,
4. felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1-3. pontjában meghatározott tartalmú tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

Végrehajtásáért felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a tulajdonosi nyilatkozat aláírásra való előkészítéséért

Határidő: Dávid Zoltán polgármester a nyilatkozat aláírásáért
2016. március 10."

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

4.) *Ingó eszközök használatba adása az Európai Unió Társadalmi célú Nonprofit Kft. részére*

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni.
(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele.
(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

44/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. az Európai Unió Társadalmi célú Nonprofit Kft. ingyenes használatába adja, a konzorciumi tagönkormányzatok vonatkozásában önkormányzati feladatként meghatározott állattenyésztés és növénytermesztés, valamint közfoglalkoztatás megvalósítása céljából, a konzorciumi feladatellátás biztosítására 2016. március 10. napjától határozatlan időtartamra az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, alábbi ingó eszközöket (tehergépjárműveket):

Rendszám	Gyármány	Típus
LYC-804	Nissan	Pick Up 2.5D
IIH-392	Nissan	Pick Up 2.5 DC 4WD
MGF-007	Scania	R 144 LB 6X2 NA 530
XZH-056	Cuppers	LVA 10 10 ZD
MLT-424	Volvo	FM 7 6X2
LAV-659	Mercedes	950.53.

2. felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester

Határidő: 2016. március 10.

melléklet

Megállapodás

ingó eszközök (tehergépjárművek) ingyenes használatba adásáról

amely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzskönyvi azonosító: 725514, adószám: 15725510-2-04, képviseli: Dávid Zoltán polgármester), mint Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről az **Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.** (székhely: 5900 Orosháza, Mikszáth Kálmán utca 2., cégjegyzékszám: 04-09-013526, adószám: 25384293-2-04, képviseli: Szőke-Molnár Tibor ügyvezető), mint Használó (a továbbiakban: **Használó**)

- Használatba adó és Használó együttesen a továbbiakban: Felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Előzmények

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 15. §-a alapján: „A helyi önkormányzat feladat- és hatásköreinek ellátása során - törvényben meghatározott módon és mértékben - biztosítja a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személy feladatellátásba történő bevonását.”

Önkormányzat kötelezően vállalt önkormányzati feladata az állattenyésztés és növénytermesztés, amely feladatok ellátása során közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személyeket is bevon a feladatellátásba.

A fent említettekre tekintettel Használatba adó részt vett a „Kitörési pont a háztáji gazdaságok irányába” békés megyei közmunka pilot programban (a továbbiakban:

program), melynek keretében állattenyésztést és növénytermesztést végzett. A program hatékonyabb lebonyolítása érdekében a résztvevő tagönkormányzatok Konzorciumot hoztak létre.

A program átalakítása, új dimenzióba helyezése során a korábbi 11 fős brigádok 5 főre csökkentetten a hosszabb távú, mezőgazdasági célú közfoglalkoztatás keretében kerülnek foglalkoztatásra.

A program keretében beszerzésre kerültek gépjárművek, melyeket a Konzorcium összes településére tekintettel szerzett be a Használatba adó és a program átalakításával azok kapacitásának csak töredékét tudja kihasználni.

A Konzorcium valamennyi résztvevője – így Használatba adó is - közösen alapították Használót abból a célból, hogy a konzorciumi megállapodásban foglaltakat megvalósítsák. A Használó társasági szerződésének Preambuluma alapján céljai között szerepel „a települések, megyék, és országok közötti kommunikáció és kapcsolatépítés fejlesztése gazdasági aktivitás és munkahelyteremtés területén kiemelten a mezőgazdasági termelés, feldolgozás, valamint a turisztikai aktivitáserősítésére elsősorban a hátrányos helyzetűek, közfoglalkoztatottak és munkanélküliek körében”. További cél „a vidéken élők körében az önfenntartó képesség és humán erőforrás fejlesztésének javítása érdekében közös fellépés a klaszterek és termelői- elosztói hálózatok kiépítése, működtetése területén, a munkanélküliség felszámolásának, valamint intézmények és más társadalmi célú szervezetek folyamatos ellátásának érdekében”.

1. Megállapodás tárgya

1.1. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (.....) K.t. határozata alapján Használatba adó Használó használatába adja, Használó pedig használatba veszi az alábbi, a program keretében beszerzett gépjárműveket:

	Rendszám	Gyármány	Típus
1.1.1.	LYC-804	Nissan	Pick Up 2.5D
1.1.2.	IIH-392	Nissan	Pick Up 2.5 DC 4WD
1.1.3	MGF-007	Scania	R 144 LB 6X2 NA 530
1.1.4.	XZH-056	Cuppers	LVA 10 10 ZD
1.1.5.	MLT-424	Volvo	FM 7 6X2
1.1.6.	LAV-659	Mercedes	950.53

(1.1.1.-1.1.6. pontokban meghatározott tehergépjárművek együttesen a továbbiakban: tehergépjárművek).

1.2. Használó vállalja, hogy az 1.1. pontban pontosan meghatározott tehergépjárműveket a Használatba adó kötelező feladataként meghatározott állattenyésztés és növénytermesztés, valamint közfoglalkoztatás céljából, a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan betartása mellett használja. Használatba adó a Használó részére engedélyezi a Program lebonyolítására létrehozott konzorciumi tagönkormányzatok részére való hasznosítását a tehergépjárműveknek ugyanezen célok tekintetében, tekintettel arra, hogy a feladatok közfeladatnak minősülnek.

1.3. Használó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az 1.2. pontban meghatározott közfeladatra használja kizárólag a tehergépjárműveket.

1.4. Használatba adó vállalja, hogy a tehergépjárműveket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, érvényes okmányokkal adja át.

1.5. Használatba adó szavatol azért, hogy harmadik személynek a tehergépjárműveken nincs olyan joga, amely Használót azok használatában akadályozná vagy korlátozná.

2. Megállapodás hatálya

Jelen Megállapodás 2016. március 10. napjától határozatlan időre jön létre.

3. Megállapodás ellenértéke

3.1. Felek megállapodnak, hogy Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1. pontban hivatkozott határozatára, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt) 11. § (13) bekezdésében leírtakra – miszerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe – tekintettel a tehergépjárművek használatát Használatba adó ingyenesen biztosítja Használó részére.

3.2. Használó köteles viselni a tehergépkocsikkal kapcsolatos összes költséget, különös tekintettel a műszaki vizsga, egyéb engedélyek díjára és illetékére, a kötelező gépjármű felelősségbiztosításra, az üzemanyagköltségre, valamint minden szükséges javítás és karbantartás költségére.

3.3. Felek rögzítik, hogy Használó a tehergépjárművekkel kapcsolatosan felmerült, általa megfizetett semmifajta költséget Használatba adóval szemben nem érvényesíthet a szerződés hatály, valamint annak megszűnését követően sem.

4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Használó köteles az 1.1. pontban meghatározott tehergépjárművek tekintetében üzembentartóként bejegyeztetni magát a gépjármű-nyilvántartásba.

4.2. Használó köteles a tehergépjárművekre azok átadásának napjától hatályos kötelező gépjármű felelősségbiztosítást kötni és annak díját minden alkalommal határidőre megfizetni.

4.3. Használó köteles a tehergépjárművek után az adóterheket megfizetni határidőre.

4.4. Használó köteles a tehergépjárművekre vonatkozóan naprakészen menetlevelet vezetni.

4.5. Használó köteles a tehergépjárművek használatához esetlegesen szükséges engedélyeket beszerezni, és a megállapodás hatálya alatt jogfolytonosan rendelkezni azokkal. Az engedélyek beszerzésének, megújításának költsége Használót terheli.

4.6. Használó köteles a jelen megállapodás hatálya alatt a tehergépjárműveket rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzembiztos állapotban tartani.

4.7. Használó köteles évente beszámolni tehergépjárművek 1.2. pontban meghatározott célnak megfelelő használatáról és azok állapotáról.

4.8. Használó köteles használatba adó írásbeli megkeresése alapján kért tájékoztatást, adatszolgáltatást 8 napon belül teljesíteni a kért adattartalommal.

4.9. Felek rögzítik, hogy Használó a karbantartási és az esetleges felújítási munkálatok elvégzésén/elvégeztetésén kívül, a tehergépjárműveken átalakítások elvégzésére nem jogosult.

4.10. Használó köteles a tehergépjárműveket rendeltetésszerűen, az azokhoz tartozó műszaki adatoknak, illetve az 1.2. pontban megjelölt célnak megfelelően használni.

4.11. Használó a tehergépjárművek használatát harmadik személyek részére kizárólag az 1.2. pontban meghatározott célból biztosíthatja.

4.12. Használó köteles a tehergépjárművek használata során a megfelelő engedélyekkel és szakképesítésekkel rendelkező szakszemélyzetet biztosítani.

4.13. Használó köteles megtéríteni a tehergépjárművek használata során Használó, vagy alkalmazottai/megbízottai által harmadik személyeknek okozott kárt, azok megtérítése tekintetében Használatba adót felelősség nem terheli.

4.14. Használó tudomásul veszi, hogy a tehergépjárművek hasznosítása során kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

4.15. Használó köteles a tehergépjárművekről a saját eszközeitől elkülönítetten nyilvántartást vezetni és Használatba adó részére írásbeli kérelmére betekintést engedni.

4.16. Használó köteles a tehergépjárművek használatával kapcsolatosan felmerülő bírságokat, díjakat, illetékeket határidőre megfizetni. Használatba adót a használó jelen pontban leírt kötelezettségének megsértése esetén semmilyen felelősség nem terheli.

4.17. Használó tudomásul veszi, hogy a tehergépjárműveket a használat alatt nem terhelheti meg és követelés biztosítékaul nem adhatja.

4.18. Használó jogosult a tehergépjárműveket az 1.2. pontban meghatározott cél szerint korlátlan kilométerfutással használni.

4.19. Használatba adó köteles a tehergépjárműveket a jelen megállapodás aláírását követő 3 napon belül Használatba adó részére átadni és az üzembentartói jog bejegyzéséhez szükséges okmányokat késedelem nélkül aláírni.

4.20. Használatba adó jogosult a Használó jelen megállapodásban rögzített feltételeknek megfelelő használatát ellenőrizni, ennek során írásban tájékoztatást adatszolgáltatást kérni.

4.21. Felek a jelen megállapodás hatálya alatt kötelesek kölcsönösen együttműködve, a jóhiszeműség és tisztesség elvének megfelelően eljárni.

4.22. Felek kötelesek egymással folyamatosan kapcsolatot tartani az alábbi kapcsolattartóik útján:

4.23.1. Használatba adó kapcsolattartója:

4.23.1.1. Név: Fejes Róbertné alpolgármester
4.23.1.2. Cím: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
4.23.1.3. Telefonszám: 70/934-4317
4.23.1.4. E-mail: fejes.robortne@oroshaza.hu

4.23.2. Használó kapcsolattartója:

4.23.2.1. Név: Szőke-Molnár Tibor ügyvezető
4.23.2.2. Cím: 5900 Orosháza, Mikszáth Kálmán utca 2.
4.23.2.3. Telefonszám: 30/264-1182
4.23.2.4. E-mail: osszefogas.nonprofit@gmail.com

4.24. Felek kötelesek egymást a jelen megállapodás hatálya alatt felmerült rendkívüli eseményről, vagy bármely olyan okról, körülményről, amely a jelen megállapodás teljesítését akadályozza, vagy korlátozza haladéktalanul értesíteni.

5. Megállapodás megszűnése

5.1. Jelen megállapodást bármelyik fél jogosult megszüntetni a másik félhez igazolható módon (ajánlott, tértivevényes levél) intézett, írásbeli rendes felmondással, 30 napos felmondási idővel.

5.2. Jelen megállapodás megszűnik bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik félhez igazolható módon (ajánlott, tértivevényes levél) intézett írásbeli felmondás kézhezvételének napján.

5.2.1. Használó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólag:

5.2.1.1. A jelen szerződés 4.1-4.6., valamint a 4.10-4.16. pontjaiban meghatározott kötelezettségeit a használatba adó írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 15 napon belül nem teljesíti.

5.2.1.2. A jelen szerződés 4.7-4.9. pontjaiban, valamint a 4.17. pontjában meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti,

5.2.1.3. A jelen megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán Használó már nem minősül átlátható szervezetnek,

5.2.1.4. A jelen megállapodás megkötését követően csőd- felszámolási- végelszámolási eljárás hatálya alá kerül, vagy bírósági végrehajtási eljárást rendelnek el használóval szemben.

5.2.2. Használatba adó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólag:

5.2.2.1. A jelen szerződés 4.19. pontban meghatározott kötelezettségét nem teljesíti

5.3. Bármelyik fél kimentheti magát, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegés önhibáján kívül következett be.

5.4. Felek a megállapodás megszűnése esetén kötelesek egymással, a megszűnést követő 15 napon belül elszámolni. Megrendelő köteles a tehergépjárműveket Használatba adó részére visszaadni annak minden okmányával együtt.

5.5. Használó köteles a tehergépjárművekben esetlegesen keletkezett károkat a megszűnést követő 15 napon belül megtéríteni.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Jelen megállapodás elválaszthatatlan 1. mellékletét képezi Használónak az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján tett átláthatósági nyilatkozata.

6.2. Jelen megállapodás aláírásával Használó kijelenti, hogy köztartozása nincs, nem áll csőd- felszámolási- végelszámolási eljárás hatálya alatt és bírósági végrehajtási eljárás nincs ellene folyamatban.

6.3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás csak mindkét fél egyetértésével, közös megegyezéssel, Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyását követően módosítható.

6.4. Felek a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit – különös tekintettel az Nvt-re és a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseire – fogadják el irányadónak.

6.5. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, pertárgyértéktől függően kikötik az Orosházi Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek a jelen megállapodást elolvasás után, értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Orosháza, 2016. március ...

Használatba adó
Orosháza Város Önkormányzata
Dávid Zoltán
polgármester

Használó
Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.
Szőke-Molnár Tibor
ügyvezető

NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.)
3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján, belföldi jogi személy esetén

Alulírott....., mint a (székhely:
cégjegyzékszám:, adószám:, továbbiakban:
Nyilatkozattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője az általam képviselt szervezet nevében
az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja és (2) bekezdése alapján az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem:

Tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban bemutatom.

Nyilatkozattevő közvetlen tulajdonosa a
..... (székhely:
cégjegyzékszám:, adószám:), közvetett tulajdonosa a
..... (székhely:
....., cégjegyzékszám:
adószám:).¹

A fenti adatok alapján nyilatkozom, hogy

- 1.) a tulajdonosi szerkezetünkben a fent bemutatott jogi és természetes személyeken túl nincs további olyan természetes vagy jogi személy, aki vagy amely a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján tényleges tulajdonosunknak minősülne, ezért tényleges tulajdonosaink megismerhetőek, az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont ba) alpontjában foglaltaknak megfelelően;
- 2.) nyilatkozattevő, valamint a tulajdonosi szerkezetünkben közvetve vagy közvetlenül legalább 25%-os tulajdonosi részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező további gazdálkodó szervezetek adóilletőség szempontjából megfelelnek az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont bb) alpontjában foglaltaknak, azaz az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezünk/rendekeznek adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- 3.) nyilatkozattevő, valamint a tulajdonosi szerkezetünkben közvetve vagy közvetlenül legalább 25%-os tulajdonosi részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező további gazdálkodó szervezetek nem minősülnek a társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, ezért megfelelünk az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont bc) alpontjában foglaltaknak;
- 4.) az 1-3. pontban foglalt fenti nyilatkozataink alapján megfelelünk az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont bd) alpontjában foglaltaknak.

¹ Szükség esetén külön íven csatolható!

A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy Nyilatkozattevő átlátható szervezetnek minősül.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben olyan változás következik be, amely miatt a továbbiakban Nyilatkozattevő nem minősül átlátható szervezetnek, úgy azt a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül köteles vagyok Orosháza Város Önkormányzat részére írásban bejelenteni.

Kelt:.....

.....
(aláírás)

Előttünk mint tanúk előtt:

Név: Név:

Személyi ig. sz.: Személyi ig. sz.:

Lakcím: Lakcím:

.....
Tanú

.....
Tanú

A nemzeti vagyonról 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés alapján átlátható szervezet:

1.a) a

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság,

ab) köztestület,

ac) költségvetési szerv, önkormányzati intézmény,

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv,

ae) lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy,

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és azok társulása, valamint

ag) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik; továbbá

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) – a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével – tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;
c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:
ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,
cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Teljes bizonyító erejű magánokiratnak minősül a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 196. § (1) bekezdése alapján:

196. § (1) A magánokirat az ellenkező bebizonyításáig teljes bizonyítékul szolgál arra, hogy kiállítója az abban foglalt nyilatkozatot megtette, illetőleg elfogadta, vagy magára kötelezőnek ismerte el, feltéve, hogy az alábbi feltételek valamelyike fennáll:

- a) a kiállító az okiratot saját kezűleg írta és aláírta;
- b) két tanú az okiraton aláírásával igazolja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük saját kezű aláírásának ismerte el; az okiraton a tanúk lakóhelyét (címét) is fel kell tüntetni;
- c) a kiállító aláírása vagy kézjegye az okiraton bíróilag vagy közjegyzőileg hitelesítve van;
- d) a gazdálkodó szervezet által üzleti körében kiállított okiratot szabályszerűen aláírták;
- e) ügyvéd (jogtanácsos) az általa készített okirat szabályszerű ellenjegyzésével bizonyítja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előtte írta alá, vagy aláírását előtte saját kezű aláírásának ismerte el, illetőleg a kiállító minősített elektronikus aláírásával aláírt elektronikus okirat tartalma az ügyvéd által készített elektronikus okirattal megegyezik;
- f) az elektronikus okiraton kiállítója minősített elektronikus aláírást helyezett el."

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

5.) A 45/2015. (III.27) K.t határozat kiegészítése (Otthon melege program)

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni. (Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele. (Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

45/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 45/2015. (III.27.) Kt. határozatot az alábbi 3. és 4. ponttal egészíti ki:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

3. 7.568.302.- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít az Orosháza, Szabadság tér 1. sz. alatti Társasház részére elszámolási, nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési kötelezettséggel, az Önkormányzat 2016. évi költségvetés 4. sz. beruházási kiadási mellékletének II/24. sorában megjelölt 38,645 millió forint terhére.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti, önerő és vissza nem térítendő támogatás biztosításáról rendelkező támogatási megállapodás aláírására.”

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a támogatási megállapodás aláírásáért
Godár Andrea irodavezető a költségvetésben történő átvezetésért és a fedezet rendelkezésre bocsátásáért.

Határidő: azonnal

melléklet

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről Orosháza Város Önkormányzata (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzskönyvi azonosító: 725514, képviseli: Dávid Zoltán polgármester), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről az Orosháza, Szabadság tér 1. Társasház (hrsz.: 2941/4., képviseli: Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. önállóan eljárni jogosult képviselője: Benkő Ferenc vezérigazgató), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

- a Támogató és a Támogatott együttesen a továbbiakban: **Felek** – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1.) A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium ZFR-TH/17154005 kódszámmal, „Otthon melege Program” elnevezéssel „Társasházak energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújítása, támogatása” alprogram (a továbbiakban: Program) keretében pályázatot hirdetett Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 1. számú melléklet XVII. NFM fejezet 20. cím 35. alcím 04. jogcímcsoport „Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer” (ÁHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzata terhére. Támogatott – melynek 2 darab lakása és 1 darab üzlethelyisége a Támogató tulajdonát képezi – sikeresen pályázott és nyert bruttó 24.397.758,- forint vissza nem térítendő állami támogatást. A pályázat keretében vissza nem térítendő önkormányzati támogatás biztosítása szükséges a Támogatott anyagi terheinek enyhítése céljából.

2.) Támogató Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2015. (III.27.) K.t. határozata alapján a Program keretében, annak megvalósítása céljából vállalja, hogy bruttó 7.568.302,- Ft, azaz bruttó hétmillió-ötszázhatvannyolcezer-

háromszázkettő forint vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: Támogatás) biztosít Támogatott részére. A Támogatás fedezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II.12.) Önkormányzati rendelet 4. számú tájékoztató tábla, II. Önkormányzat fejezetének 24. sora.

3.) Támogató a Program keretében vállalja továbbá a tulajdoni arányának megfelelő részben (2 darab önkormányzati lakás), valamint a Program keretében nem támogatható irodahelyiség felújításának költségei tekintetében a Támogatott részére önerő biztosítását összesen bruttó 32.208.745,- Ft összegben, melyből az előkészítésre biztosított 1.202.500,- Ft levonásra kerül, így összesen bruttó 31.006.245,- Ft, azaz bruttó harmincegymillió-hatezer-kétszáznegyvenöt forint összegben. Az önerő biztosításának fedezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II.12.) Önkormányzati rendelet 4. számú tájékoztató tábla, II. Önkormányzat fejezetének 24. sora.

4.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogató által 2.) és 3.) pont szerint biztosított összegről elkülönített nyilvántartást vezet.

5.) Támogatott vállalja, hogy a Program keretében elnyert pályázati támogatás és a 2.) pontban biztosított önkormányzati támogatás összegén felül 14.518.489,- Ft, azaz tizennégy millió-ötszáz tizennyolcezer-négyszáznyolcvankilenc forint összegű hitelt vesz fel – a 3.) pontban leírt Támogató által vállalt és jelen szerződés alapján biztosított összeg feletti - önerejének biztosítása céljából.

6.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás megvalósításával összefüggő valamennyi szerződést másolatban – mellékleteivel és a műszaki dokumentációival együtt – a jelen szerződés megkötésétől számított 8 napon belül Támogató rendelkezésére bocsátja (megküldi Támogató részére).

7.) Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a 2.) pontban biztosított támogatást, valamint a 3.) pontban biztosított önerőt 2016. március 11. napjáig Támogatott részére átutalja.

8.) Támogatott vállalja, hogy a 2.)-3.) pontban biztosított önkormányzati támogatást és önerőt a pályázatban foglaltaknak megfelelően használja fel, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás felhasználásáról legkésőbb a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium felé történő elszámolás elfogadásáról szóló nyilatkozat kézhezvételét követő 30 napon belül Támogató felé elszámol.

9.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a 2.) pontban biztosított vissza nem térítendő támogatást Támogató céljellel, a Program megvalósítására biztosítja részére. Támogatott köteles a nem cél szerint, a Program megvalósításának finanszírozására felhasznált támogatás összegét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában meghatározott kamattal, valamint a 6:48. §-ban meghatározott késedelmi kamattal növelt összegben visszatéríteni Támogató részére.

10.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a Programot a Támogatási szerződésben leírtaknak, valamint a pályázati feltételeknek megfelelően valósítja

meg, és a fizikai megvalósítást, valamint a Program pénzügyi elszámolását a Támogatási szerződésben meghatározott határidőig teljesíti.

11.) Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a mindenkor hatályos magyar jogszabályokat – különös tekintettel a Ptk. rendelkezéseire – tekintik irányadónak.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződést elolvasás után, értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Orosháza, 2016.

Támogató
Orosháza Város Önkormányzata
Dávid Zoltán
polgármester

Támogatott
Orosháza, Szabadság tér 1. Társasház
Orosházi
Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.
Benkő Ferenc
vezérigazgató

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

6.) Tehetséggondozó Program póttámogatása (2015/2016. tanév)

Kovács Péter a bizottság elnöke: Köszöntötte igazgató urat. Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni.
(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele.
(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

46/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium 2015/16. tanévre vonatkozó Tehetséggondozó Programja megvalósítása céljára a **Scola Humanitatis Alapítvány** (székhely: 5900 Orosháza,

Táncsics Mihály u. 2.) részére 2016. június 30. napjáig történő elszámolási kötelezettséggel, annak elmulasztása, vagy nem szerződés szerinti felhasználása esetén visszafizetési kötelezettséggel, bruttó 2.500.000,- Ft forrást biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.15.) önkormányzati rendeletében, a 2. számú tájékoztató tábla „XVI” fejezetében a „03” sora terhére (Oktatási programok);

2. a Scola Humanitatis Alapítvánnyal 2015. október 02. napján megkötött támogatási szerződés az 1. pontban foglaltaknak megfelelően módosításra kerüljön;
3. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a támogatási szerződés módosításának aláírásáért

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a támogatási szerződés módosítás aláírásra történő előkészítéséért

Godár Andrea irodavezető a fedezet biztosításáért, a pénzügyi beszámoló ellenőrzéséért

Határidő: szerződéskötésre 15 nap,
a beszámoló ellenőrzésére 2016. június 30.”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

7.) A rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladataival kapcsolatos döntés meghozatala

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni. (Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele. (Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

47/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-

testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Taggyűlésén azt az álláspontot képviselje, hogy a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásra a KEOP-2.3.0 konstrukciós „Pályázat a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer (DAREH) Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén található települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs program megvalósítására – I. és II. ütem” című pályázatok vonatkozásában a hulladéklerakók utógondozása tekintetében átruházott önkormányzati hatáskört visszaveszi és saját hatáskörében kíván a feladat ellátására szerződést kötni,
- 2.) kezdeményezi a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának az 1.) pontban leírtaknak megfelelő módosítását
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2016. április 01. határidejű kötelezettségek teljesítésére az orosházi rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatainak ellátására vonatkozóan kössön szerződést maximum 500.000,- forint erejéig az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II.12.) Önkormányzati rendelete Tartalék sora terhére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester
Határidő: azonnal”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért
Határidő: értelem szerint

8.) Turisztikai stratégia készítése

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni. (Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Burka László a bizottság tagja: A Városüzemeltetési Zrt.-n keresztül tavaly megalakult egy nonprofit szervezet, ami turisztikával, marketinggel, egyéb hasonló dolgokkal kíván foglalkozni. Miért nem a saját cég készíti ezt az anyagot? Ez lenne az egyik feladata.

Fejes Róbertné alpolgármester: A megalakult cég rendezvényszervezéssel és marketinggel foglalkozik, ez viszont egy teljes turisztikai stratégia készítése. A városban van az oktatástól kezdve sokfél stratégia. Fetser úr is többször hangoztatta, hogy nincs turisztika, nem fejlődik, ezért mivel együttműködési megállapodás van a TDM szervezettel, úgy gondolták, hogy ez irányba lépéseket tesznek, és egyeztetve Kiss László úrral, a kérelmét megírta. Azt szolgálja, hogy egy turisztikai stratégiát le

tudjanak tenni az asztalra mindenki megalégedésre.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, észrevétele?

(További kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi határozatot:

48/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt

1. Orosháza város 2016-2023 közötti időszakra szóló átfogó turisztikai stratégiájának Jövő Építők TDM Kh. Egyesülete által való elkészítéséről.
2. arról, hogy a stratégia készítése kapcsán biztosítja a szükséges forrást – bruttó 10.000.000,- Ft – az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.12.) Ör. Tartalék sora terhére.
3. arról, hogy a – Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2015. (XII.18.) határozata alapján 2015. december 21-én – a Jövő Építők TDM Kh. Egyesületével megkötött Támogatási szerződést úgy módosítja, hogy az átfogó turisztikai stratégia elkészítését új feladatként beemeli 2016. június 30. határidőre történő elkészítéssel, valamint a 2. pontban meghatározott összeget támogatásként biztosítja a feladatra.
4. arról, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Támogatási szerződés módosításának aláírására, az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a Támogatási szerződés aláírásáért,
Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a Támogatási szerződés aláírásra történő előkészítéséért
Kiss László, a Jövő Építők TDM Kh. Egyesülete elnöke a stratégia határidőre történő elkészítéséért
Határidő: azonnal”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

9.) Csatlakozási szándéknyilatkozat a „.....JövőD Dél-Békésben épül...” programhoz

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni.

Fejes Róbertné alpolgármester: Hetek óta elkezdődött egy háttérmunka, amivel a cél – ahogy az előterjesztés is tartalmazza-, hogy a fiatalok ne vándoroljanak el, olyan jövőt tudjanak építeni, amiben jól érzik magukat. Ez egy elvi szándéknyilatkozat, az információkkal a testületet és a bizottságot értesíteni fogják. 85 pontból áll a program, jelen anyagban 10 csapásirány van felsorolva, ami bővílni fog. Minden témakörre külön felelősök lesznek. Bojtor István alpolgármester és ő maga is kapott egy-egy témakört, amit szakemberek segítségével ki kell dolgozzanak. Szeretnék, ha 2-3 éven belül olyan teljes körű koncepció lenne kidolgozva a fiatalok bevonásával, amely segít, hogy jól érezzék itt magukat és ne menjenek külföldre, vagy akár ha ki is mennek, jöjjenek haza. Szeretnék a helyi identitást és a közbiztonságot erősíteni. Ez mindenkinek fontos, és mindenkinek érdeke. Kérte a bizottságot az előterjesztés támogatására.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Antal László a bizottság tagja: Bízik benne, hogy egyre több civil egyesület is fog csatlakozni ehhez a kezdeményezéshez. Tudnak olyanról, hogy egyesületek csatlakoznak? Ő vezet egy egyesületet, jelezte, hogy szívesen csatlakoznának.

Fejes Róbertné alpolgármester: Az elmúlt héten volt egyeztetés, ahol mindenkinek le lett osztva a téma felelősökre. El fog kezdődni a munka, jogi csoport is kialakult arra, hogy hogyan szeretnék ezt a programot megvalósítani. Az összes civil szervezetet meg fogja a felelős keresni, szeretnének mindenkit bevonni. Sokféle dolog van, mindenkinek az ötletével, munkájával nagyon színvonalas és sokrétű dolgot tudnak a fiatalok elé letenni, ezzel is azt mutatva, hogy jó itt Dél-Békésben élni. Örül, hogy Antal László szeretne csatlakozni, a felelősnek jelezni fogja.

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte a bizottságot, van-e valakinek további kérdése, észrevétele.
(További kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

49/2016. (III.7.) Pü. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. egyet ért a „...JövőD Dél-Békésben épül...” program célkitűzéseivel és törekvéseivel, támogatja azok megvalósulását,
2. részt kíván venni az alakulóban lévő „a...JövőD Dél-Békésben épül” szervezet munkájában,
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására, majd a belépési szándéknyilatkozat aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester

Határidő: azonnal”

Felelős: Kovács Péter, a Bizottság elnöke, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: értelem szerint

10.) Egyebek

Kovács Péter a bizottság elnöke: Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele?

(Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Megköszönte a részvételt. Az ülést bezárta.



Horváth József
a Pénzügyi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő

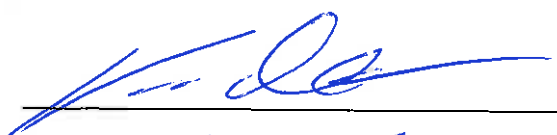
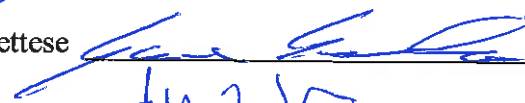
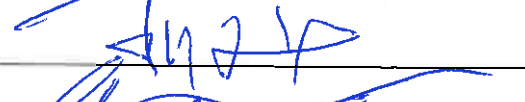
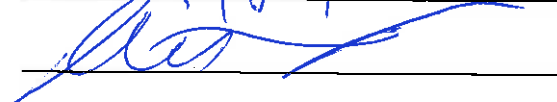
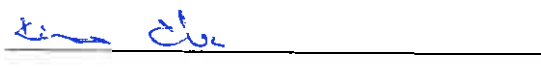
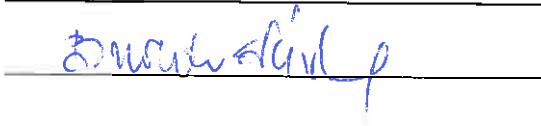
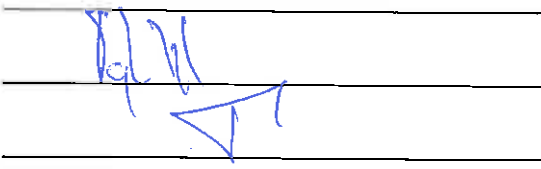
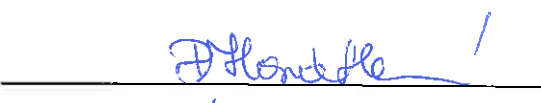
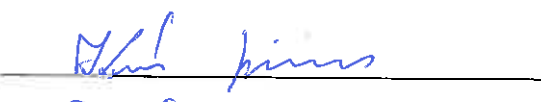
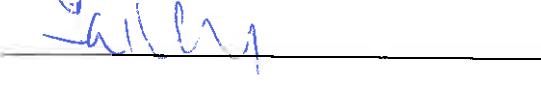
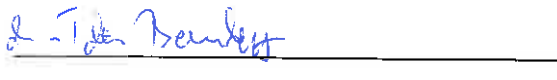
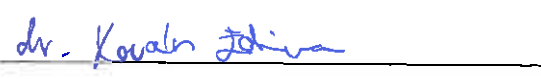
K.m.f.



Kovács Péter
a Pénzügyi Bizottság elnöke

JELENLÉTI ÍV

Készült: Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti kitanácskozó termében
2016. március 7-én 10⁰⁰ órakor megtartott Pénzügyi Bizottság rendkívüli nyilvános ülésén.

Kovács Péter	a Bizottság elnöke	
Sára Csaba	a Bizottság elnök-helyettese	
Horváth József	bizottsági tag	
Antal László	bizottsági tag	
Tóth-Kása Sándor	bizottsági tag	
Kiss Éva	bizottsági tag	
Kovács Árpád	bizottsági tag	
Burka László	bizottsági tag	
Dr. Szabó Ervin	bizottsági tag	
Dávid Zoltán	polgármester	
Bojtor István	alpolgármester	
Fejes Róbertné	alpolgármester	
Elekes Lajos	alpolgármester	
Dr. Horváthé dr. Barta Edit	jegyző	
Dr. Durayné Dr. Nikolics Nikoletta	aljegyző	
Kovács György	irodavezető	
Godár Andrea	irodavezető	
Barák Anita	megbízott irodavezető	
Dr. Mislai Judit	jogtanácsos	
Dr. Tóth Bernadett	csoportvezető	
Dr. Kovács Edina	jogi előadó	
Orgován István	jogi előadó	

Dénes Tünde	csoportvezető	Dénes Tünde
Vargáné Szluka Izabella	csoportvezető	Vargáné Szluka Izabella
Vidovenyec Szandra	ügyintéző	
Váriné Kádár Margit	könyvvizsgáló	Váriné Kádár Margit
Dr. Abonyi Lajos	elnök	
Simondán Gusztáv	elnök	
Farkas Andrea	elnök	
Irimiás László	ügyvezető	
Benkő Ferenc	vezérigazgató	
Lustyikné dr. Papp Anikó	hivatalvezető	
Kiss Tamás	igazgató	
Kiss László	TDM elnök	
Dr. Csák Gyula	vezérigazgató	
Dr. Mahmoud Ahmed Toufick háziorvos		Dr. Mahmoud Ahmed Toufick háziorvos
Szöke-Molnár Tibor	ügyvezető	
Dr. Blahó János	intézményvezető	Dr. Blahó János
Makuláné Gulicska Valéria	kuratórium elnök	Makuláné Gulicska Valéria
Dr. Ligeti Lea		Dr. Ligeti Lea
Dr. Csák Gyula		Dr. Csák Gyula
Oláh Viktor		Oláh Viktor
Pap György	ügyintéző	Pap György
Szabó Olga		Szabó Olga
Bona Viktor		Bona Viktor

3/2016

**OROSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKÉTŐL**

M e g h í v ó

Orosháza Város Önkormányzatának
Pénzügyi Bizottsága
2016. március hó 7-én (hétfő) 10.00 órakor
a Városháza I. emeleti Nagytanácskozó termében rendkívüli ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) **Tájékoztatás a 2016. évi vízterhelési díjról**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 2.) **A 7. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzet betöltésére érkezett kérelem**
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 3.) **Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti tekepálya hasznosítása**
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 4.) **Ingó eszközök használatba adása az Európai Unió Társadalmi célú Nonprofit Kft. részére**
Előadó: Fejes Róbertné alpolgármester
- 5.) **A 45/2015. (III.27) K.t határozat kiegészítése (Otthon melege program)**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 6.) **Tehetséggondozó Program póttámogatása (2015/2016. tanév)**
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 7.) **A rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladataival kapcsolatos döntés meghozatala**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 8.) **Turisztikai stratégia készítése**
Előadó: Fejes Róbertné alpolgármester
- 9.) **Csatlakozási szándéknyilatkozat a „.....JövőD Dél-Békésben épül...” programhoz**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 10.) **Közbeszerzési Terv módosítása**
(Az előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra.)
Előadó: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző
- 11.) **Egyebek**

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Termőföld adás-vételi szerződés jóváhagyásával kapcsolatos állásfoglalások elleni kifogás elbírálása**
Előadó: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző
- 2.) **Házi segítségnyújtás megszüntetése miatt benyújtott panaszok**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

Az előterjesztések írásos anyagát mellékeltem. Az ülés napirendi pontjához tartozó előterjesztési anyagok a város hivatalos honlapjáról ([www.oroshaza.hu/önkormányzat/ képviselő-testületi-, bizottsági munka/ előterjesztések](http://www.oroshaza.hu/önkormányzat/képviselő-testületi-bizottsági-munka/előterjesztések)) a postázást követően PDF fájl formátumban letölthetőek lesznek.

Kérem az ülésen feltétlen megjelenését.

Orosháza, 2016. március 5.

Tisztelettel:



Kovács Péter s.k.
a Bizottság Elnöke

Tájékoztatás
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a 2016. évi vízterhelési díjról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktdtv.) rendelkezik a vízterhelési díjfizetési kötelezettségről, mely azt a kibocsátót terheli, aki vízjogi engedélyezés alá tartozó tevékenységet végez. Vízterhelési díjat a felszíni vizeket terhelő vízterhelő anyagok kibocsátása után kell fizetni.

A Ktdtv. 10. §-a szerint a közcsonatnán elvezetett, majd felszíni vízbe bocsátott vízterhelő anyag után fizetendő díjat a szennyvíztisztító telepet, illetve a közüzemi csatornahálózatot működtető szolgáltató a terhelés arányában áthárítja a szolgáltatást igénybe vevőkre. A megállapított díjnak a Ktdtv-ben meghatározott – évente emelkedő mértékű – százalékát kellett a szolgáltatónak megfizetnie, ami 2008. évre érte el a 100 %-ot. Ezt a szolgáltató által megfizetett vízterhelési díjat kell áthárítani a szolgáltatást igénybe vevőkre.

Az egyes környezetterhelési díjak visszaigénylésének, a kibocsátott terhelő anyag mennyiség meghatározás módjáról, valamint a díjfizetés áthárításának szabályairól szóló 270/2003. (XII.24.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése szerint a vízterhelési díj áthárításának módját a szolgáltatást igénybe vevőkre a közüzemi csatornahálózatot működtető közszolgáltatást végző az illetékes árhatóság egyetértésével határozza meg.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 23/2004. (III.12.) K.t. sz határozatával egyetértett azzal, hogy:

- a Békés Megyei Vízművek Zrt. (jelenlegi nevén: ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.) 2004. január 1-jétől vízterhelési díjat hárítson át a csatornaszolgáltatást igénybe vevőkre,
- a vízterhelési díjat az ALFÖLDVÍZ Zrt. – a számlázási ciklushoz igazodva – a havi számlázási gyakoriságú jogi személyektől havonta, a lakosságtól kéthavonta szedje be, a vízterhelési díjat a csatornadíjat is tartalmazó számlán, de attól megnevezésében és összegében elkülönítve, külön soron megjelenítve érvényesítse úgy, hogy a csatornadíj alapjául szolgáló vízmennyiséget veszi alapul. A díjat ÁFA terheli, amelyet a számla elkülönítetten tartalmaz. A beszedett díjat az ALFÖLDVÍZ Zrt. átfutó tételként kezeli, mert a bevétel a központi költségvetést illeti.

Az egyes fogyasztói csoportok által fizetendő díjak mértékei a tisztítandó szennyvíz mennyiségének és a szennyvíztisztító telep tisztítási hatásfokának figyelembevételével kerülnek meghatározásra. Amennyiben a korábbi évekre megtakarítás keletkezett, azt az ALFÖLDVÍZ Zrt. díjmérséklés formájában téríti vissza a fogyasztóknak, ha a korábbi években díjhiány alakult ki, akkor a hátralékot a következő évben terheli a fogyasztókra.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. 2004. óta a tárgyév első negyedévében megküldi a települési önkormányzatoknak az általa áthárítani tervezett vízterhelési díj mértékét. Legutóbb 2015-ben került erre sor, amikor a 2015. április 1. napjától alkalmazásra kerülő vízterhelési díjak nettó összegét jelezte fogyasztói csoportonként a Képviselő-testület számára:

Lakossági fogyasztó (rezsicsökkentett díj)	3,70 Ft/m ³
Önkormányzati fogyasztó	3,70 Ft/m ³
Hatósági díjas fogyasztó	5,60 Ft/m ³
Szippantott szennyvíz után	8,30 Ft/m ³

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. által 2016. április 1-jétől alkalmazandó díjkalkuláció a tájékoztatás mellékletét képezi, melyből megállapítható, hogy az áthárított vízterhelési díj nettó összege a következőképpen változik:

Lakossági fogyasztó (rezsicsökkentett díj)	4,32 Ft/m ³
Önkormányzati fogyasztó	9,20 Ft/m ³
Hatósági díjas fogyasztó	13,80 Ft/m ³
Szippantott szennyvíz után	20,70 Ft/m ³

Mivel a díj a csatornaszolgáltatást, illetve a folyékony hulladékszállítást igénybe vevők körét is érinti, a széles körű érintettség miatt az alkalmazandó díjak Képviselő-testület általi megismerése, illetve megtárgyalása indokolt.

A 17/2013. sz. Igazgatósági Szabályzat 6.1. pontja rendelkezik arról, hogy azon településeknél, ahol szegmensenként (lakosság, önkormányzat, hatóság, szippantott szennyvíz) kiszámított tárgyévi vízterhelési díj-növekedés a szegmensek egy egységre vetített összege az előző évhez viszonyítva meghaladja a 20%-ot és a 10Ft/m³ összeget, akkor a díj kiterhelése - amennyiben az érintett település kéri - a fogyasztókra több év alatt történik meg. A tárgyévben a szegmensek egy egységre vetített növekedés összegéből csak 10Ft/m³ kerül beépítésre, míg a fennmaradó vízterhelési díj-hátralékot a település 3 év alatt, évekre egyenletes arányban lebontva téríti meg az aktuális évet terhelő vízterhelési díjon felül. További korlátozó tényező, hogy a 3. év végére, az előző évekről hozott hátralékot teljes egészébe be kell építeni a díjba, valamint a település a díjhátralékának rendezéséig további fizetési kedvezményt a díjban nem érvényesíthet.

Orosháza vonatkozásában 2016. évben a fenti feltételek fennállnak, ezért az Önkormányzatnak 2016. március 15-ig írásban kell nyilatkoznia arról, hogy kéri-e a fent leírt kedvezmény igénybevételét.

A szakmai véleményünk alapján, ezen kedvezmény lehetősége csak a szippantott szennyvíz vonatkozásában releváns, a növekedés mértéke nem oly nagymértékű, illetve tekintettel arra, hogy 3 év alatt, évekre lebontva meg kell téríteni a díjat, nem javasoljuk a kedvezmény igénybevételét.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi az Alföldvíz Zrt. tájékoztatása szerinti 2016. április 1. napjától alkalmazandó alábbi áthárított vízterhelési díjakat:

Lakossági fogyasztó (rezsicsökkentett díj)	4,32 Ft/m ³
Önkormányzati fogyasztó	9,20 Ft/m ³
Hatósági díjas fogyasztó	13,80 Ft/m ³
Szippantott szennyvíz után	20,70 Ft/m ³

2. nyilatkozik arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata a kedvezmény igénybevételeivel nem kíván élni.

Végrehajtásért felelős:

Godár Andrea irodavezető a határozat közléséért

Határidő: 2016. március 15.

Orosháza, 2016. március 2.



Dávid Zoltán
polgármester

**ALFÖLDVÍZ**

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

SZERVEZET: Számviteli Osztály
IKTATÓSZÁM: ARV/61-2/2016
ÜGYINTÉZŐNK: Nagy Anett
MELLÉKLET: 1 db
TÁRGY: Tájékoztatás a 2016. évi vízterhelési egységdíjakról

HIV. SZÁM:
ÜGYINTÉZŐJÜK:
LEVELÜK KELTE:

Dávid Zoltán
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

Orosháza Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Jegyző Asszony!

A vízterhelési díjat a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény előírásai alapján az ALFÖLDVÍZ Zrt. – mint vízjogi engedélyezés alá tartozó tevékenységet végző szolgáltató - megfizeti és a környezetterhelés arányában áthárítja a szolgáltatást igénybe vevőkre.

A szolgáltatást igénybe vevőktől beszedendő díjak a tisztítandó szennyvíz mennyiségének és a telep tisztítási hatásfokának figyelembevételével kerülnek meghatározásra. Amennyiben a korábbi évekre megtakarítás keletkezett, azt társaságunk díjmérséklés formájában visszafizeti a fogyasztóknak, ha a korábbi években díjhiány keletkezett, a hátralékot a következő évben terheljük át rájuk. Minimum 2 Ft/m³ alapszorzóval azonban minden településnél számolunk.

Az eltérés az ALFÖLDVÍZ Zrt. által megfizetett és a szolgáltatást igénybevevőktől adott évben beszedett összeg között törvényszerűen jelentkezik, hiszen sem az éves fogyasztás, sem a szennyezőanyag tartalom nem becsülhető fel előre pontosan. A be nem hajtott díj kockázatát, illetve a díjbeszedés, díjkezelés költségét nem hárítjuk át, azt magunkra vállaltuk. A díj ÁFA köteles, az adó mértéke 27 %.

Az Önök településén az ALFÖLDVÍZ Zrt. Igazgatóságának 10/2016 (II. 22) számú határozatával elfogadott, 2016. április 1-től alkalmazandó vízterhelési egységdíjak az alábbiak:

Fogyasztói szegmens	vízterhelési egységdíj [Ft/m ³]
Lakosság (rezsicsökkentett díj)	4,32
Önkormányzat	9,20
Hatóság	13,80
Szippantott szennyvíz	20,70

A fenti díjak nem tartalmazzák az ÁFA mértékét.

A fenti 2016. évi vízterhelési egységdíjak szegmensenkénti kalkulációját az 1. számú melléklet tartalmazza.

A 17/2013. sz. Igazgatósági Szabályzat 6.1. pontja rendelkezik arról, hogy azon településeknél, ahol szegmensenként (lakosság, önkormányzat, hatóság, szippantott szennyvíz) kiszámított tárgyévi vízterhelési díj-növekedés a szegmensek egy egységére vetített összege az előző évhez viszonyítva meghaladja a 20%-ot és a 10 Ft/m³ összeget, akkor a díj kiterhelése - amennyiben az érintett település kéri - a fogyasztókra több év alatt történik meg. A tárgyévben a szegmensek egy egységére vetített növekedés összegéből csak 10 Ft/m³ kerül beépítésre, míg a fennmaradó vízterhelési díj-hátralékot a település 3 év alatt, évekre egyenletes arányban lebontva téríti meg az aktuális évet terhelő vízterhelési díjon felül. További korlátozó tényező, hogy a 3. év végére, az előző évekről hozott hátralékot teljes egészében be kell építeni a díjba, valamint a település a díjhátralékának rendezéséig további fizetési kedvezményt a díjaiban nem érvényesíthet.

Orosháza Város vonatkozásában 2016. évben a fent említett feltételek fennállnak, ezért kérjük, hogy legkésőbb 2016. március 15-ig írásban (postai úton vagy e-mailben a nagy.anett@alfoldviz.hu címre küldve) nyilatkozzanak arról, hogy kéri-e a fent leírt kedvezmény igénybevételét.

Kérjük, hogy az Önkormányzat a vízterhelési díjak 2016. április 1-jei bevezetésének tudomásul vételét egy határozatban erősítse meg.

ALFÖLDVÍZ Zrt.
6

Békéscsaba, 2016. február 26.

Tisztelettel:



Kovács-Biró Katalin
Számviteli Osztály
osztályvezető



Kovács Anita
Számviteli Osztály
osztályvezető helyettes

2016. április 1-től érvényes vízterhelési egységdíjak kalkulációja
OROSHÁZA VÁROS

Település	Lakosság			Önkormányzat			Hatóság			Szippantott szennyvíz			Összesen beszedhető	
	2016. év			2016. év			2016. év			2016. év			2016. év	
	2016. évi kalkulált egységdíj (rezsicsökkentett)	IV-XII. hóra kalkulált szennyvíz mennyiség	kalkulált vízterhelési díj	2016. évi kalkulált egységdíj	IV-XII. hóra kalkulált szennyvíz mennyiség	kalkulált vízterhelési díj	2016. évi kalkulált egységdíj	IV-XII. hóra kalkulált szennyvíz mennyiség	kalkulált vízterhelési díj	2016. évi kalkulált egységdíj	IV-XII. hóra kalkulált szennyvíz mennyiség	kalkulált vízterhelési díj	IV-XII. hóra kalkulált szennyvíz mennyiség	kalkulált vízterhelési díj
a	b	c	d=b*c	e	f	g=e*f	h	i	j=h*i	k	l	m=k*l	n=c+f+l+j	o=d+g+j+m
Orosháza	432	680 993	2 941 888	9,20	53 783	494 799	13,50	353 753	4 881 785	20,70	3 788	78 401	1 092 315	8 396 873

A kiszámolt egységdíjak ÁFA nélkül értendők.



ALFÖLDVÍZ

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Előterjesztés

az ALFÖLDVÍZ Zrt. Igazgatósága a 2016. február 22-i írásbeli szavazásához

Tárgy: A 2016. április 1. napjától hatályos vízterhelési díj mértékének meghatározása

Tisztelt Igazgatóság!

Az Igazgatóság Ügyrendje alapján a testület jogköre a vízterhelési díjak meghatározása. Jelen előterjesztésben kezdeményezem döntés meghozatalát a 2016. évre - szabályzatunk alapján - tervezett díjak elfogadására az alábbiak szerint:

A vízterhelési díjat 2003. évi LXXXIX. törvény vezette be. A díjat a települési szennyvíztelepről kilépő szennyvíz szennyezőanyag tartalma után kell megfizetni, melyet az üzemeltető ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. teljesít a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé és egyúttal áthárítja a fogyasztókra.

A díj bevezetésekor az Igazgatóság elfogadott több lényeges feltételt. Az egyes településeken érvényes mértéket az azóta már a Víziközmű törvény által is kimondott „szennyező fizet” elv alapján kell kiszámítani és érvényesíteni valamennyi településen. A másik elv a null-szaladás kassza elve, azaz az adott évben realizált megtakarítást Társaságunk a következő évben díjmérséklés formájában visszafizeti a fogyasztóknak, a hátralékot pedig a következő évben terheli át rájuk. Emellett, amennyiben a korábbi évek megtakarítása olyan mértékű, hogy a tervezett, beszedendő vízterhelési egységdíj nem éri el a 2 Ft/m³ összeget, abban az esetben is minimum 2 Ft/m³ alapszorzóval minden érintett településen a vízterhelési díj megállapításra kerül.

A díjak bevezetésekor (2004. évben) a Társaság az Igazgatóság által elfogadott szabályzatot alkotott a díj számításának elveiről és ennek mentén az önkormányzatok döntöttek a díjfizetési struktúráról.

A 2004. évben megalkotott Szabályzat módosítására 2010. évben került sor a belső műszaki mérések és megfigyelések, valamint a víziközmű-szolgáltatást végző társaságoktól begyűjtött szakmai tapasztalatokból levont következtetések alapján. A módosítás tartalmazza a törvény szerint biztosított lehetőséget arra, hogy a vízterhelési díj számításának alapja a szárazidei szennyvíz, vagyis a bevallási időszak számlázott szennyvíz mennyiségének az infiltrációs rátával korrigált értéke legyen.

A jelenleg érvényben lévő 17/2013 sz. Igazgatóság-i Szabályzat rendelkezik arról, hogy azon településeknél, ahol a szegmensenként (lakosság, önkormányzat, hatóság, szippantott szennyvíz) kiszámított tárgyévi vízterhelési díj-növekedésnek a szegmensek egy egységére vetített összege az előző évhez viszonyítva meghaladja a 20%-ot és a 10 Ft/m³ összeget, akkor a díj kiterhelése - amennyiben az érintett

település kéri - a fogyasztókra több év alatt történik meg. Ebben az esetben a tárgyévben a szegmensek egy egységére vetített növekedés összegéből csak 10 Ft/m³ kerül beépítésre, míg a fennmaradó vízterhelési díj-hátralékot a település 3 év alatt, évekre egyenletes arányban lebontva téríti meg az aktuális évet terhelő vízterhelési díjon felül. További korlátozó tényező, hogy a 4. év végére, az előző évekről hozott hátralékot teljes egészében be kell építeni a díjba, valamint a település a díjhátralékának rendezéséig további fizetési kedvezményt a díjaiban nem érvényesíthet. 2016 évre vonatkozóan Békéssámsón, Csabacsúdn, Csorvás, Hódmezővásárhely, Kétegyháza, Köröstarcsa, Orosháza és Tótkomlós települések tekintetében van lehetőség a fenti fizetési kedvezmény igénybevételére, amennyiben az érintett települések ezt kérik.

Korábbi években a kedvezményt igénybe vevő és az igénybe vett kedvezményt jelenleg fizető települések Röske (2014. év) Békésszentandrás, Mindszent (2015 év). Ezen települések esetében a 2016. évi vízterhelési díj számítása során beépítésre kerültek a kedvezmények.

A vízterhelési díj számítását is meghatározta a 2013. július 1-jétől érvénybe lépő a rezsicsökkentések végrehajtásáról szóló 2013. évi LIV. törvény, melynek Társaságunk is alanya. A jogszabály meghatározott közszolgáltatások tekintetében a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján a fizetendő szolgáltatási egységre jutóan 10%-os mértékű rezsicsökkentés végrehajtásáról rendelkezik.

A törvény (a Víziközmű törvény „szennyező fizet elvével„ ellentétes) előírásainak értelmében 2013. július 1-jétől 10%-kal csökkentettük vízterhelési egységdíjainkat minden település lakossági szegmensében, továbbá Ásotthalom, Békéscsaba, Makó, Maroslele települések esetében a szippantott szennyvíz kapcsán is. Ez 2015. évre összességében 29 598 571 Ft kiesést eredményezett Társaságunknál a számlázás tekintetében, de a fent említett jogszabályi ellentétek és az egyes szegmensek közötti korrekt elszámolás miatt ezt továbbra is bevételként el kívánjuk számolni és követelésként nyilván tartani a kialakult helyzet tisztázásáig. Erre tekintettel a 2016. évi vízterhelési díjak kalkulációjánál ezzel az összeggel csökkentettük az előző évekről áthozott beszedett és kifizetendő vízterhelési díj-különbözetét annak érdekében, hogy egyik szegmensben se szerepelhessen indokolatlanul növelő tényezőként ez - a lakossági szegmenst érintő - az említett jogszabály miatti elvonás. A 2016. évben megtérítendő kalkulált vízterhelési díj összege az így módon csökkentett különbözet és a 2016. évre tervezett vízterhelési díj együttes összege.

A 2016. évi szegmensenkénti díj meghatározásánál településenként a szabályzatnak megfelelő súlyszámok alapján (lakosság, önkormányzat: 1; hatóság: 1,5; szippantott szennyvíz 2,25) történt a számítás azzal az eltéréssel, hogy a lakossági szegmensben a 2016. évre számított díj mértéke nem lehetett magasabb a 2013. év rezsicsökkentett egységdíjánál. A lakossági szegmensre vonatkozó rezsicsökkentés elvét vettük figyelembe Ásotthalom, Békéscsaba, Makó, Mórahalom települések szippantott szennyvíz díjainál is.

A 2016. április 1. napjától hatályba lépő díjakkal kapcsolatos számítást fent leírtak szerint végeztük el és a mellékelt négy táblázatban vezettük le az alábbiak szerint:

- ☐ Az „A” jelű táblázat mutatja a 2015. év elszámolását, a rezsicsökkentésből adódó díjkiesést, és a 2016. évben beszedendő korrigált vízterhelési díj összegét.
- ☐ A „B” jelű táblázat a jelenleg érvényes szabályzat szerint településeként tartalmazza a szegmensekre eső díjkalkulációt (matematikai kalkuláció).
- ☐ A „C/1” jelű táblázat a „B” jelű táblázat korrigált változata azon településeknél ahol a tervezett beszedendő vízterhelési egységdíj nem éri el a 2 Ft/m³ összeget
- ☐ A „C/2” jelű táblázat a rezsicsökkentés hatásának átvezetése a településeken a lakossági szegmensben és Ásotthalom, Békéscsaba, Makó, Mórahalom településeken a szippantott szennyvíz szegmensekben. Mivel Balástya, Csongrád, Felgyő, Kiskunmajsa, Mártély, Ópusztaszer, Ruzsa Szentés és Zsana településeken a szennyvíz díjának része a vízterhelési díj, ezért Társaságunk ezeken a településeken egyik szegmensben sem szerepeltet (szerepeltethet) elkülönítetten vízterhelési díjat.
- ☐ A „D” jelű táblázat foglalja össze településként a 2013-2016 évben Társaságunk által alkalmazott vízterhelési egységdíjakat. Apátfalva, Földeák, Kiszombor, Magyarcsanád, Maroslele települések vízterhelési egységdíjai 2016.06.01-től érvényesek.

(A csatolt mellékletek mind pdf., mind pedig excel formátumban tartalmazzák a díjak mértékét, a két melléklet megegyezik.)

A napirendi pont tárgyában a következő határozati javaslatot terjesztem a T. Igazgatóság elé:

.../2016.(II.22.) számú igazgatósági határozat:

Az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. Igazgatósága valamennyi település tekintetében 2016. április 1. napjával, Apátfalva, Földeák, Kiszombor, Magyarcsanád, Maroslele esetében 2016. június 1. napjával a mellékelt táblázat („D” jelű tábla) alapján módosítja a településekre kirótt vízterhelési díjat.

Békéscsaba, 2016. február 22.

dr. Csák Gyula
vezérigazgató

Előterjesztés

Tárgy: A 7. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzet betöltésére érkezett kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dr. Nagy és Dr. Papdi Kft. ügyvezetője (székhely: 5900 Orosháza, Szőlő krt. 25., adószám: 14841941-1-04, cégjegyzékszám: 04-09-009237, ügyvezető: Nagy Jánosné, feladatellátást végző háziorvos: Dr. Papdi Norbert) az Orosháza Város Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) az orosházi 7. háziorvosi körzet háziorvosi tevékenységének ellátására kötött feladat-ellátási szerződést 2015. szeptember hó 1. napjával felmondta, és egyúttal bejelentette, hogy Dr. Papdi Norbert a körzetre vonatkozó praxisjogát el kívánja idegeníteni.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja szerint „*tartósan betöltetlen háziorvosi körzet: az a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi körzet, ba) amelyben az ellátási kötelezettségnek hat hónapot meghaladóan csak helyettesítéssel tudnak eleget tenni, kivéve, ha ennek az az oka, hogy a körzetet ellátó háziorvos munkavégzésében akadályoztatva van,...*”. Dr. Papdi Norbert távolléte nem tartozik a jogszabály által felsorolt akadályoztatási esetek közé, tehát a 7. körzetben 2016. március hó 1. naptól a tartósan betöltetlen háziorvosi körzet feltételei megvalósulnak ezért az Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. január 29-i ülésén hozott 10/2016. (I. 29.) K. t. határozatában az orosházi 7. számú felnőtt háziorvosi körzetet tartósan betöltetlen körzetté nyilvánította. A lakosságot jelenleg külön megbízási szerződés alapján helyettesítő háziorvos látja el. Ezen megállapodás megszűnik, ha a körzetre praxisengedéllyel rendelkező háziorvos, az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés alapján, területi ellátási kötelezettséggel megkezdi háziorvosi tevékenységét.

Dr. Papdi Norbert 2016. február 17. napján érkezett levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a praxisjogot Dr. Mahmoud Ahmed Toufick részére kívánja elidegeníteni a köztük létrejövő praxisjog adásvételi előszerződés alapján. A körzet betöltése érdekében 2016. február hó 25. napján, az Önkormányzat részére írt levelében az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6724 Szeged, Öthalom utca 39. III. em. 12., adószám: 14791640-2-06, cégjegyzékszám: Cg. 06-09-014067) képviselőjében Dr. Mahmoud Ahmed Toufick ügyvezető, szakorvos kifejezte vételi szándékát a praxisjogra. A szakorvos a végleges adásvételi szerződést követően a háziorvosi praxist gazdasági társaság formájában kívánja működtetni, míg a körzet betegeinek ellátását területi ellátási kötelezettséggel személyesen végezné, Szegedről történő átjárással.

Dr. Mahmoud Ahmed Toufick (született: Adlun, 1953. 09. 09., anyja neve: Saliha Hammid, lakcíme: 6724 Szeged, Öthalom u. 39., állampolgársága: magyar, alap nyilvántartási száma: 49065, továbbiakban: Szakorvos) általános orvosi diplomáját 1985. évben szerezte a Budapesti Orvostudományi Egyetem Általános Orvosi karán, majd 1989-ben sikeres szakvizsgát tett, megszerezte a szülész-nőgyógyász szakorvosi címet. 1996-ban anaesthesiológia és intenzív terápia szakorvosa lett. 1985-1988. között a Hódmezővásárhelyi Városi Kórház – Rendelő Intézetének szülész-nőgyógyásza, 1988-1989 között a szolnoki Hetényi Géza Megyei Kórház, majd 1990-1991 között a beiruti American University Hospital szülészet-nőgyógyászati osztályán dolgozott. 1992-2001 között a szegedi, majd 2001. és 2006. között a makói kórház anaesthesiológiai és intenzív osztályán anaesthesiológusként tevékenykedett. 2006 és 2009 között már dolgozott Orosházán, 2006-tól 2007-ig a kórház anaesthesiológiai és intenzív osztályán, míg 2007-2009 között a sürgősségi betegellátó osztályán. 2016. február 29-ig a jászberényi Szent Erzsébet Kórház anaesthesiológusaként dolgozott. Nős, két gyermek édesapja.

A Szakorvos önálló orvosi tevékenysége során követendő szakmai programja jelen előterjesztés mellékleteként olvasható. Kérelméhez becsatolta továbbá a képzettségét igazoló dokumentumok másolatait, orvosi működési nyilvántartásának igazolását, a szakmai önéletrajzát, továbbá a Kft-re vonatkozó átláthatósági nyilatkozatot. Folyamatban van a háziorvostan szakorvosi szakképesítésének megszerzése, azonban a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (továbbiakban: EüM rendelet) 11. § (4) bekezdése értelmében „*az önkormányzat által igazolt területi ellátási érdekből, az önkormányzattal megkötött feladat-ellátási szerződés megkötését követően háziorvostan szakorvosi szakképesítés nélkül is elláthat területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi feladatokat az a szakorvos, aki a következő szakképesítések valamelyikével rendelkezik:*

1. aneszteziológia és intenzív terápia,

32. szülészet-nőgyógyászat.”

Fentiek alapján tehát az Önkormányzat és az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a alapján készült, a háziorvosi tevékenység ellátására irányuló - a jelen határozat mellékletét képező - feladat-ellátási szerződés a Tisztelt Képviselő-testület kedvező döntése esetén 2016. május hó 1. napjától határozott 5 éves időtartamra szólna, tekintettel az EüM rendelet 11. § (4b) bekezdésére, miszerint „*háziorvostan szakorvosi szakképesítés nélkül a háziorvosi tevékenység a háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzéséig, de legfeljebb a háziorvosi tevékenység megkezdésétől számított 5 évig végezhető. A háziorvosi tevékenység megkezdése előtt a szakorvos a képzésére az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal szerződést köt.*”

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben előírt rendelkezéseknek megfelelően az Önkormányzat a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményét kikérte, mely alapján a Szakorvos háziorvosi tevékenysége megkezdésének feltétele, a fenti idézett jogszabályhelynek megfelelően az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal történő szerződéskötés a háziorvostan szakorvosi képesítés megszerzésére vonatkozóan, továbbá az EüM rendelet 11. § (8) bekezdésében előírt társadalombiztosítási ismeretek megszerzése.

Fentieknek megfelelően Szakorvos vállalja, hogy tevékenysége megkezdéséig megszerzi a Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályától az orosházi 7. körzetre vonatkozó praxisengedélyt, jogerős működési engedélyt, a háziorvostan szakorvosi képzésre az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal szerződést köt, illetve az EüM rendeletben előírt társadalombiztosítási ismereteket megszerzi. Gondoskodik a körzetre vonatkozóan felelősségbiztosítás megkötéséről, illetve a szükséges és megfelelő képzettséggel rendelkező személyi állomány alkalmazásáról, míg a praxis működtetéséhez szükséges forrást az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral kötött finanszírozási szerződés alapján teremti meg.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között került felsorolásra az egészségügyi alapellátás. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja szerint pedig „a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról.” E kötelezettség alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek:

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. tudomásul veszi az orosházi 7. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzetben végezhető, önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog (praxisjog), Dr. Mahmoud Ahmed Toufick (született: Adlun, 1953. 09. 09., anyja neve: Saliha Hammid, lakcíme: 6724 Szeged, Öthalom u. 39., állampolgársága: magyar, alap nyilvántartási száma: 49065) részére történő elidegenítését;
2. 2016. május hó 1. napján történő hatályba lépéssel, az orosházi 7. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi tevékenység végzésére megkötöti a határozat mellékletét képező, 5 éves határozott időtartamú feladat-ellátási szerződést az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6724 Szeged, Öthalom utca 39. III. em. 12., adószám: 14791640-2-06, cégjegyzékszám: Cg.06-09-014067, képviseli: Dr. Mahmoud Ahmed Toufick ügyvezető, szakorvos);

3. a feladat-ellátási szerződés 1. pont szerinti időponttól kezdődő hatályba lépésének feltétele Dr. Mahmoud Ahmed Toufick,
- orosházi 7. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó praxisengedélyének megszerzése,
 - az EüM rendeletben előírt társadalombiztosítási ismeretek megszerzése,
 - az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal a háziiorvostan szakorvosi képzésre történő szerződéskötése,
 - az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Területi Hivatalánál finanszírozási szerződés megkötése a praxis működtetéséhez szükséges forrás megteremtése érdekében,
 - továbbá, az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság orosházi 7. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó működési engedélyének megszerzése.
4. felhatalmazza a polgármestert, jelen határozat 2. pontjában meghatározott szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács György irodavezető 1.) a határozat közléséért,
2.) a helyettesítő háziorvos megbízási szerződésének megszűnéséről való tájékoztatásért,
Dávid Zoltán polgármester a feladat-ellátási szerződés aláírásáért.

Orosháza, 2016. március 2.


Bojtor István
alpolgármester



Praxis Program

Az orosházi 7-es számú felnőtt háziorvosi praxisában szeretnék dolgozni!

Nevem: Dr. Mahmoud Ahmed Toufick

Születési hely, dátum: Adlun (Libanon) 1953. szeptember 09.

Állampolgársága: magyar

- *Tanulmányaimat Budapesten végeztem 1985-ben.*
- *1989-ben tettem Szülészeti–Nőgyógyászati szakvizsgát.*
- *2006-ban Aneszteziológiai és Intenzív Terápiás szakorvos lettem.*
- Mivel több éven keresztül dolgoztam az orosházi kórházban, így tisztában vagyok a kórházban folyó beutalási rendről. Személyes kapcsolatokkal is rendelkezem bármely szakterületre vonatkozóan.
- Szakmailag szerencsésnek érzem magam, mert ebben a szakmában mindig valami újat tanulhatok, bővíthetem ismereteimet.
- Fontos feladataim közé sorolom a praxisomba tartozó betegek szűrővizsgálatának rendszeressé válását, a betegek rendszeres nyomon követését!
- Nagy hangsúlyt fektetek a daganatos megbetegedések szűrésére, a diabetes és a hypertonia időben való felderítésére, ezzel a szövődmények megelőzésére, illetve a betegeink jobb életminőségének megőrzésére!
- Fontos a betegek pontos tájékoztatása a diéták szempontjából, hiszen egy gyógyszeres kezelés a diétával kiegészítve válhat teljes értékűvé!
- Tovább fontosnak tartom a kötelező és ajánlott védőoltások propagálását, hiszen a prevenciónak nagy szerepe van!

Bízom benne, hogy rövid időn belül elnyerem betegeim bizalmát szakmailag és emberileg is. Nagyon fontosnak tartom, hogy bármilyen problémával bátran forduljanak hozzám, hiszen a bizalom is fontos tényező a betegellátásban.

Szeged, 2016. 03. 01.

Tisztelettel: Dr. Mahmoud Ahmed Toufick

Feladat-ellátási szerződés

mely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzskönyvi azonosító: 725514), képviselőjében Dávid Zoltán polgármester, (továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről az **AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6724 Szeged, Öthalom utca 39. III. em. 12., adószám: 14791640-2-06, cégjegyzékszám: Cg.06-09-014067), képviselőjében: **Dr. Mahmoud Ahmed Toufick** ügyvezető, szakorvos,

Született: Adlun, 1953. 09. 09.

Anyja neve: Saliha Hammid

Lakcíme: 6724 Szeged, Öthalom u. 39.

Állampolgársága: magyar

Diploma száma: 44/1985.

Szakorvosi képesítés megnevezése és száma: Szülészet-nőgyógyászat szakvizsga (1278/1989), Anaesthesiológia és intenzív terápia szakvizsga (752/1996)

Alapnyilvántartás száma: 49065

(továbbiakban: **Háziorvos**) között, az alábbi tartalommal:

Szerződés tárgya

1. A Háziorvos az Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (III. 07.) K. t. határozata alapján, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi alapellátásról szóló 32/2013. (XII. 21.) Ör. számú rendelet mellékletében meghatározott, 7. számú felnőtt háziorvosi körzetben – tekintettel a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 5.) EüM rendelet 11. § (4b) bekezdésében foglaltakra - a háziorvosi tevékenysége megkezdésének napjától számított 5 éves időtartamra területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi tevékenységet lát el.

2. A háziorvosi tevékenység kezdő időpontja: 2016. május 1. napja.

3. Felek kijelentik, hogy a feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének feltétele a Háziorvos

- orosházi 7. számú háziorvosi körzetre vonatkozó praxisengedélyének megszerzése,
- az EüM rendeletben előírt társadalombiztosítási ismeretek megszerzése,
- az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal a háziorvostan szakorvosi képzésre történő szerződéskötése,
- az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Területi Hivatalánál finanszírozási szerződés megkötése a praxis működtetéséhez szükséges forrás megteremtése érdekében,

- továbbá, az AHMED DOKTOR Korlátolt Felelősségű Társaság orosházi 7. számú háziorvosi körzetre vonatkozó működési engedélyének megszerzése.

Teljesítés helye

4. A háziorvosi tevékenység végzésének helye a Magyar Állam tulajdonában lévő, 5900 Orosháza, Könd u. 59. szám alatt lévő ingatlanban, a 210. számú rendelő. Az Önkormányzat az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. bekezdés (1a) pontja alapján gondoskodik a rendelő Háziorvos részére történő térítésmentes használatba adásáról, míg a rendelő használatával együtt járó költségviselésről (rezsi, karbantartás, a rendelő környezetében a rendezettség biztosítása) a Háziorvos maga gondoskodik. Az Önkormányzat ezen felül egyéb támogatást nem biztosít.

Háziorvosi kötelezettségek

5. A Háziorvos az Békés Megyei Kormányhivatal Orosházi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya (továbbiakban: ÁNTSZ) által meghatározott minimumfeltételeket a helyettesítő háziorvos által – az utolsó feladat ellátási napon az Önkormányzat részére átadó-átvevő elismervényen keresztül – átadott eszközök, továbbá a korábbi praxisban eszköztámogatás címén beszerzett eszközök biztosítják. Egyéb eszközök biztosításáról, a tárgyi minimumfeltételek folyamatos rendelkezésre állásáról, javításáról, cseréjéről, pótlásáról a Háziorvos gondoskodik és azok költségeit viseli.

6. A háziorvosi tevékenység végzéséhez szükséges személyi feltételeket a Háziorvos biztosítja. Háziorvos köteles a saját és munkatársai továbbképzéséről, szakmai ismereteinek bővítéséről gondoskodni. A Háziorvos köteles saját személyére és munkavállalóira szakmai felelősségbiztosítást kötni.

Szakasszisztens adatai:

Neve: Szabó Olga

Született: Orosháza 1979. 08. 20.

Anyja neve: Ökrös Olga Rózsa

7. Háziorvos vállalja, hogy a körzetben a biztosítottak részére folyamatos egészségügyi ellátást nyújt, az ágazati jogszabályokban előírt rendelési idő betartásával. Háziorvos vállalja továbbá, hogy a rendelési idő változását előzetesen írásban bejelenti az Önkormányzatnak. Háziorvos a folyamatos ellátás keretében az alábbi időbeosztásban rendel:

Hétfő, kedd, szerda, péntek: 8.30. – 11.30.

Csütörtök: 11.30. – 14.30.

A rendelési idő változásával kapcsolatos bejelentési kötelezettség tekintetében az Önkormányzat részéről kapcsolattartó: Vargáné Szluka Izabella a Népjóléti, Szociális Csoport vezetője.

9. Háziorvos vállalja, hogy az OEP-től háziorvosi teendők ellátására rendelkezésére bocsátott összegből a területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi feladatokat a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak, etikai normáknak megfelelő legmagasabb szakmai színvonalon, módszertani útmutatók és szakmai irányelvek alapján látja el.

10. A felnőtt ellátás keretében a Háziorvos feladatkörébe tartozik különösen:

- a) a személyes és folyamatos orvosi ellátás nyújtása az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából.
- b) az ellátási területén lakó, valamint a bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottak ellátása,
- c) a rendelési idejében hozzá forduló személyek ellátása, ha heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.
- d) legalább a rendelési ideje egy részében, illetve a tanácsadás során előre programozható betegellátás keretében előjegyzés alapján a betegek szűrésének, gondozásának és ellátásának elvégzése.
- e) a gyógyító-megelőző alapellátás keretében az egészséges lakosság részére nyújtott tanácsadás és szűrés elvégzése, a beteg vizsgálata, gyógykezelése, egészségi állapotának ellenőrzése, orvosi rehabilitációja, illetve szükség esetén szakorvosi vagy fekvőbeteg-gyógyintézeti vizsgálatra, gyógykezelésre való utalásuk.

11. A felnőtt ellátás keretében a Háziorvos feladatkörébe tartozik továbbá:

- a) a terhes gondozásban való közreműködés,
- b) szükség esetén minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedés, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges,
- c) az egészségnevelésben és az egészségügyi felvilágosításban való részvétel,
- d) külön jogszabályban foglaltak szerint az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok elvégzése és az egyes népegészségügyi célú, célzott szűrővizsgálatokban való közreműködés, valamint együttműködés az ellátási területén ilyen szűrővizsgálatot végző egészségügyi szolgáltatóval és a végrehajtásért felelős szervvel,
- e) külön engedély alapján a kézi gyógyszerár kezelése,
- f) külön jogszabályban meghatározott orvosi, orvosszakértői feladatok,
- g) külön jogszabályban foglaltak szerinti halottvizsgálat ellátása.

12. A felnőtt ellátás keretében a Háziorvos külön jogszabályokban foglaltak szerint végez:

- a) védőoltást és azzal kapcsolatos tennivalókat,
- b) fertőző betegségekkel és fertőző betegségekre gyanús személyekkel kapcsolatos tevékenységet,
- c) kórokozó-hordozókkal kapcsolatos tennivalókat,
- d) ételmérgezések esetén szükséges teendőket.

13. A Háziorvos szükség esetén minden olyan közegészségügyi-járványügyi intézkedést megtesz, amely a lakosság egészségének megóvása érdekében szükséges.

14. A központi ügyeletet Orosházán az Orosházi Többcélú Kistérségi Társulással a központi ügyelet szervezésére és működtetésére szerződött egészségügyi szolgáltató látja el. Háziorvos a központi ügyeletben nem vesz részt.

Helyettesítés

15. Háziorvos mindenkor - bejelentési kötelezettség mellett - gondoskodik a saját és munkatársai helyettesítéséről és a helyettesítést ellátók díjazásáról. A helyettes kiválasztásáért felelősséggel tartozik. A helyettes orvosnak és asszisztensnek rendelkeznie kell a feladatkörre előírt képesítéssel és az ÁNTSZ által kiadott működési engedéllyel.

Helyettes:

- Dr. Fodor Zsuzsanna (alapnyilvántartási száma: 45726)

A helyettesítés helye: 5900 Orosháza, Könd u. 59. szám alatt a 210. számú rendelő.

A helyettesítéssel kapcsolatos bejelentési kötelezettség tekintetében az Önkormányzat részéről kapcsolattartó: Vargáné Szluka Izabella a Népjóléti, Szociális Csoport vezetője.

Szerződés megszüntetése

16. A jelen szerződést a Felek a háziorvosi tevékenység megkezdésének napjától 5 év időtartamra kötik, tekintettel az a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (továbbiakban: EüM rendelet) 11. § (4b) bekezdésére.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződés határozatlan időtartamúra módosítható, ha a Háziorvos igazolja az Önkormányzat felé a háziorvostan szakképesítés megszerzését.

16.1. A jelen szerződést a Felek abban az esetben szüntethetik meg rendes felmondással, ha a Háziorvos a körzet működtetési jogát el kívánja idegeníteni, vagy bejelenti, hogy a jövőben a háziorvosi tevékenységet nem kívánja folytatni. Ebben az esetben a felmondási idő 6 hónap, és a Háziorvos a folyamatos orvosi ellátásról, mint szolgáltatásról legfeljebb a felmondási idő alatt köteles gondoskodni, vagy amíg az Önkormányzat a felmondási idő alatt a szerződésben jelölt háziorvosi körzetre újabb feladat-ellátási szerződést köt.

16.2. Rendkívüli felmondásnak van helye a következő indokok alapján:

a) Önkormányzat részéről:

- aa) ha a Háziorvos a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
- ab) ha a Háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti,

b) Háziorvos részéről:

- ba) a finanszírozási szerződés felmondása az OEP részéről,
- bb) az Önkormányzat a szerződésben vállalt kötelezettségét nem teljesíti.

17. Felek megállapodnak abban, hogy valamelyik félnek felróható magatartására visszavezethető ok miatti, azonnali hatályú felmondás esetén az ellátás folyamatosságának biztosításával kapcsolatban felmerült indokolt többletköltséget, kárt a felróható magatartást tanúsító fél köteles a másik félnek a fizetési felhívás kézhezvételét követően 15 napon belül megtéríteni.

18. Amennyiben az Önkormányzat a 32/2013. (XII. 21.) Ör. számú rendeletének mellékleteiben meghatározott körzeteket módosítja és emiatt a Háziorvost kár éri, az Önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik, melynek megállapításánál figyelembe kell venni a Háziorvos által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

20. Felek jelen szerződést elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Orosháza, 2016. március ...

.....
Orosháza Város Önkormányzata
Dávid Zoltán
polgármester

.....
AHMED DOKTOR Kft.
Dr. Mahmoud Ahmed Toufick
ügyvezető, Háziorvos

Előterjesztés

Tárgy: Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti tekepálya hasznosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Az Orosházi Evangélikus Egyházközség (a továbbiakban: Egyházközség) képviselője levélben jelezte az Önkormányzat felé, hogy szeretné az 5900 Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti ingatlan tekepálya 226 m² épületét (a továbbiakban: Ingatlan) az általa fenntartott Székács József Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium tanulói részére mindennapos testnevelés biztosítása céljából, kedvezményes bérleti díjért bérbe venni.

A kedvezményes összegű bérleti díj meghatározása esetén vállalják, hogy elősegítik az egészséges életmód és a szabadidősport gyakorlása feltételeinek megteremtését, ennek érdekében együttműködnek az Önkormányzattal.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint:

7. § (1) A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. A nemzeti vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

Az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. §-a alapján:

(3) Önkormányzati vagyonnal felelős módon és rendeltetésszerűen kell gazdálkodni, gondoskodni kell az önkormányzati vagyon állagának megőrzéséről, működtetéséről a vagyongazdálkodótól elvárható fokozott szakmai elvárhatósággal.

Jelenleg az Ingatlan üresen áll, állagmegóvása kiadást jelent az Önkormányzat számára.

A Vagyonrendelet 13. §-a alapján:

Az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárggyal való rendelkezésre irányuló döntés előkészítése során meg kell határozni az adott vagyontárgy értékét, melynek alapja a vagyonnyilvántartásban feltüntetett érték.

(2) Érték:

b) ingatlan vagyon elidegenítése esetén (adásvétel és csere) 6 hónapnál nem régebbi, független ingatlanforgalmi szakértő forgalmi értékbecslésben meghatározott

érték; ingatlan egyéb hasznosítása esetén vagyonyilvántartás szerinti, egyedi könyv szerinti bruttó érték.

A 2015. december 31-ei állapot alapján az Ingatlan (226 m²) egyedi könyv szerinti bruttó értéke: 3.979.000,- forint.

A Vagyonszerzési 15. § (1) bekezdése értelmében:

A költségvetési törvényben meghatározott értékhatár felett önkormányzati vagyont elidegeníteni, megterhelni, használatba- vagy bérbe adni kizárólag versenyeztetés útján lehet.

Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja alapján 2016. évben az értékhatár a vagyontárgy egyedi bruttó forgalmi értéke szerint 25 millió forint.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete(a továbbiakban: Lakásrendelet) szerint:

„62. § (1) A helyiség bérleti jogát a bérbeadó által meghatározott tevékenységre határozatlan vagy határozott időre - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - pályázat útján lehet megszerezni.

(2) Nem kell pályázatot hirdetni és kijelöléssel szerezhető meg a bérleti jog, ha a költségvetési törvényben meghatározott értékhatár alatti nyilvántartási értékű helyiséget egyedi döntés alapján:

....

b) az önkormányzati feladatokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott feladatokhoz kapcsolódó célra kívánja használatba adni kedvezményes bérleti díj fejében.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott esetekben

a) öt év határozott időtartamot meghaladó használat esetén a Képviselő-testület dönt...”

Tekintettel arra, hogy a Lakásrendelet 62. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott önkormányzati feladat (szabadidő-, utánpótlás- és versenysport-tevékenység támogatása) során az Egyházközség jelezte együttműködési szándékát, így lehetséges az éves bruttó 250.000,- forintért kijelöléssel bérleti jogot biztosítani részükre az Ingatlanon.

Javaslom, hogy az Ingatlant mindennapos testnevelés biztosítása céljából, ezen feladat Egyházközség által való ellátása időtartamára adjuk bérbe az Egyházközség részére úgy, hogy az Egyházközség vállalja, hogy együttműködik az Önkormányzattal a szabadidő-, utánpótlás- és versenysport-tevékenység támogatása önkormányzati feladat ellátásában és ennek keretében a tanítási időn kívül térítésmentesen biztosítja az ingatlan használatát szükség szerint az Önkormányzat, illetve a nevezett önkormányzati feladat ellátásában résztvevő szervezetek számára.

II.

Az Egyházközség levelében leírta, hogy szeretne pályázatot benyújtani az önkormányzati tulajdonú, 5900 Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti tekepálya épülete vonatkozásában az EFOP-4.1.1-15 kódszámú, Egyes egyházi oktatási infrastrukturális fejlesztések című felhívásra.

A pályázati felhívás szerint, amennyiben a beruházással érintett ingatlan önkormányzati tulajdonban van szükséges tulajdonosi nyilatkozat arról, hogy hozzájárul a támogatási kérelem megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések támogatást igénylő általi aktiválásához, továbbá az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

Javaslom a tulajdonosi nyilatkozat kiadását az Egyházközség részére, hiszen városunk közös érdeke, hogy az itt élő felnőttek és gyermekek minél több helyen tudjanak sportolni.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

I. Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelete 62. § (2) bekezdés b) pontja alapján az Orosháza, Pacsirta utca 8. (2879. hrsz.) szám alatti ingatlan, 226 m² nagyságú tekepálya épületének bérleőül kijelöli az Orosházi Evangélikus Egyházközséget évi bruttó 250.000,- forint bérleti díj ellenében az alábbi feltételekkel:

- a) mindennapos testnevelés biztosítása céljából;
- b) 2016. március 10. napjától a Székács József Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium fenntartójaként, a feladat ellátása időtartamára;
- c) az Egyházközség vállalja, hogy együttműködik az Önkormányzattal a szabadidő-, utánpótlás- és versenysport-tevékenység támogatása önkormányzati feladat ellátásában és ennek keretében a tanítási időn kívül térítésmentesen biztosítja az ingatlan használatát szükség szerint az Önkormányzat, illetve a nevezett önkormányzati feladat ellátásában résztvevő szervezetek számára
- d) a rezsidíj fizetési kötelezettség az Egyházközséget terheli.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a határozat közléséért
Benkő Ferenc, az Orosházi Városüzemeltetési és szolgáltató Zrt. vezérigazgatója a bérleti szerződés megkötéséért

Határidő: 2016. március 10.

II. Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. hozzájárul az Orosházi Evangélikus Egyházközség által az 5900 Orosháza, Pacsirta utca 8. (2879. hrsz.) szám alatti ingatlan 226 m² nagyságú tekepálya épületének vonatkozásában az EFOP-4.1.1-15 kódszámú, Egyes egyházi oktatási infrastrukturális fejlesztések című pályázati felhívásra benyújtandó pályázat nyertessége esetén a tornaszoba beruházás megvalósításához, valamint ahhoz, hogy a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztéseket az Egyházközség aktiválja idegen eszközön végzett beruházásként,
2. vállalja, hogy a bérleti szerződést az 1. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában a beruházás megvalósítása esetén, azt követően 5 évig rendes felmondással nem szünteti meg,
3. vállalja, hogy amennyiben a 2. pontban meghatározott 5 éves időtartam elteltét követően, további 20 éven belül a szerződést az Önkormányzat rendes felmondással megszünteti, akkor a pályázati beruházás során keletkezett, az amortizáció mértékével csökkentett értéknövekmény értékét megtéríti az Egyházközség részére,
4. felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1-3. pontjában meghatározott tartalmú tulajdonosi nyilatkozat aláírására.

Végrehajtásáért felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a tulajdonosi nyilatkozat aláírásra való előkészítéséért
Dávid Zoltán polgármester a nyilatkozat aláírásáért
Határidő: 2016. március 10.

Orosháza, 2016. március 05.


Bojtor István
alpolgármester

Előterjesztés

Tárgy: Ingó eszközök használatba adása az Európai Unió Társadalmi célú Nonprofit Kft. részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 15. §-a alapján: „A helyi önkormányzat feladat- és hatásköreinek ellátása során - törvényben meghatározott módon és mértékben - biztosítja a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személy feladatellátásba történő bevonását.”

Önkormányzat kötelezően vállalt önkormányzati feladata az állattenyésztés és növénytermesztés, amely feladatok ellátása során közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személyeket is bevon a feladatellátásba.

A fent említettekre tekintettel az Önkormányzat részt vett a „Kitörési pont a háztáji gazdaságok irányába” Békés megyei közmunka pilot programban (a továbbiakban: Program), melynek keretében állattenyésztést és növénytermesztést végzett. A program hatékonyabb lebonyolítása érdekében a résztvevő tagönkormányzatok Konzorciumot hoztak létre.

A Program átalakítása, új dimenzióba helyezése során a korábbi 11 fős brigádok 5 főre csökkentetten a hosszabb távú, mezőgazdasági célú közfoglalkoztatás keretében kerülnek foglalkoztatásra.

A Program keretében beszerzésre kerültek gépjárművek, melyeket a Konzorcium összes településére tekintettel szerzett be az Önkormányzat és a Program átalakításával azok kapacitásának csak töredékét tudja kihasználni.

A Konzorcium valamennyi résztvevője – így az Önkormányzat is a 180/2015. (VIII.28.) K.t. határozata alapján - közösen alapították az Európai Unió Társadalmi célú Nonprofit Kft-t (a továbbiakban: Kft.) abból a célból, hogy a konzorciumi megállapodásban foglaltakat megvalósítsák. A Kft. társasági szerződésének Preambuluma alapján céljai között szerepel „a települések, megyék, és országok közötti kommunikáció és kapcsolatépítés fejlesztése gazdasági aktivitás és munkahelyteremtés területén kiemelten a mezőgazdasági termelés, feldolgozás, valamint a turisztikai aktivitáserősítésére elsősorban a hátrányos helyzetűek, közfoglalkoztatottak és munkanélküliek körében”. További cél „a vidéken élők körében az önfenntartó képesség és humánerőforrás fejlesztésének javítása érdekében közös fellépés a klaszterek és termelői- elosztói hálózatok kiépítése, működtetése területén, a munkanélküliség felszámolásának, valamint intézmények és más társadalmi célú szervezetek folyamatos ellátásának érdekében”.

A Program továbbfolytatásával kapcsolatos a Konzorcium tagjai a továbbiakban a a Konzorcium feladatait a Konzorciumi tagok által közösen alapított Kft-vel kívánják ellátni.

Tekintettel arra, hogy Orosháza, mint a Konzorcium vezetője a Konzorcium egészére tekintettel kapott pályázati pénzt a Program keretében az alább felsorolt tehergépjárművek megvásárlására, a Program céljainak megvalósítására, az átalakítás utáni működéshez szükséges a beszerzett járművek használatba adása a Kft. részére, aki a Program második évében ellátja Orosháza, mint Konzorciumvezető koordináló feladatait is.

A Programban az alábbi tehergépjárművek kerültek beszerzésre:

Rendszám	Gyármány	Típus
LYC-804	Nissan	Pick Up 2.5D
IIH-392	Nissan	Pick Up 2.5 DC 4WD
MGF-007	Scania	R 144 LB 6X2 NA 530
XZH-056	Cuppers	LVA 10 10 ZD
MLT-424	Volvo	FM 7 6X2
LAV-659	Mercedes	950.53

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 1.§ (2) bekezdés a) pontja alapján nemzeti vagyonba tartoznak a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló dolgok.

Az Nvt.11. § (11) bekezdése szerint:

„Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

Az Nvt. 11. § (13) bekezdése pedig kimondja, hogy:

„Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

Az Nvt. rendelkezéseinek figyelembe vételével került összeállításra a határozat mellékletét képező megállapodás-tervezet.

A fent leírtakra tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. az Európai Unió Társadalmi célú Nonprofit Kft. ingyenes használatába adja, a konzorciumi tagönkormányzatok vonatkozásában önkormányzati feladatként meghatározott állattenyésztés és növénytermesztés, valamint közfoglalkoztatás megvalósítása céljából, a konzorciumi feladatellátás biztosítására 2016. március 10. napjától határozatlan időtartamra az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, alábbi ingó eszközöket (tehergépjárműveket):

Rendszám	Gyármány	Típus
LYC-804	Nissan	Pick Up 2.5D
IIH-392	Nissan	Pick Up 2.5 DC 4WD
MGF-007	Scania	R 144 LB 6X2 NA 530
XZH-056	Cuppers	LVA 10 10 ZD
MLT-424	Volvo	FM 7 6X2
LAV-659	Mercedes	950.53.

2. felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester
Határidő: 2016. március 10.

Orosháza, 2016. március 03.


Fejes Róbertné
alpolgármester

Megállapodás ingó eszközök (tehergépjárművek) ingyenes használatba adásáról

amely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzskönyvi azonosító: 725514, adószám: 15725510-2-04, képviseli: Dávid Zoltán polgármester), mint Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről az **Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.** (székhely: 5900 Orosháza, Mikszáth Kálmán utca 2., cégjegyzékszám: 04-09-013526, adószám: 25384293-2-04, képviseli: Szőke-Molnár Tibor ügyvezető), mint Használó (a továbbiakban: **Használó**)

- Használatba adó és Használó együttesen a továbbiakban: Felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Előzmények

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 15. §-a alapján: „A helyi önkormányzat feladat- és hatásköreinek ellátása során - törvényben meghatározott módon és mértékben - biztosítja a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személy feladatellátásba történő bevonását.”

Önkormányzat kötelezően vállalt önkormányzati feladata az állattenyésztés és növénytermesztés, amely feladatok ellátása során közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személyeket is bevon a feladatellátásba.

A fent említettekre tekintettel Használatba adó részt vett a „Kitörési pont a háztáji gazdaságok irányába” békés megyei közmunka pilot programban (a továbbiakban: program), melynek keretében állattenyésztést és növénytermesztést végzett. A program hatékonyabb lebonyolítása érdekében a résztvevő tagönkormányzatok Konzorciumot hoztak létre.

A program átalakítása, új dimenzióba helyezése során a korábbi 11 fős brigádok 5 főre csökkentetten a hosszabb távú, mezőgazdasági célú közfoglalkoztatás keretében kerülnek foglalkoztatásra.

A program keretében beszerzésre kerültek gépjárművek, melyeket a Konzorcium összes településére tekintettel szerzett be a Használatba adó és a program átalakításával azok kapacitásának csak töredékét tudja kihasználni.

A Konzorcium valamennyi résztvevője – így Használatba adó is - közösen alapították Használót abból a célból, hogy a konzorciumi megállapodásban foglaltakat megvalósítsák. A Használó társasági szerződésének Preambuluma alapján céljai között szerepel „a települések, megyék, és országok közötti kommunikáció és kapcsolatépítés fejlesztése gazdasági aktivitás és munkahelyteremtés területén kiemelten a mezőgazdasági termelés, feldolgozás, valamint a turisztikai aktivitáserősítésére elsősorban a hátrányos helyzetűek, közfoglalkoztatottak és munkanélküliek körében”. További cél „a vidéken élők körében az önfenntartó képesség és humánerőforrás fejlesztésének javítása érdekében közös fellépés a klaszterek és termelői- elosztói hálózatok kiépítése, működtetése területén, a munkanélküliség felszámolásának, valamint intézmények és más társadalmi célú szervezetek folyamatos ellátásának érdekében”.

1. Megállapodás tárgya

1.1. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (.....) K.t. határozata alapján Használatba adó Használó használatába adja, Használó pedig használatba veszi az alábbi, a program keretében beszerzett gépjárműveket:

	Rendszám	Gyármány	Típus
1.1.1.	LYC-804	Nissan	Pick Up 2.5D
1.1.2.	IIH-392	Nissan	Pick Up 2.5 DC 4WD
1.1.3	MGF-007	Scania	R 144 LB 6X2 NA 530
1.1.4.	XZH-056	Cuppers	LVA 10 10 ZD
1.1.5.	MLT-424	Volvo	FM 7 6X2
1.1.6.	LAV-659	Mercedes	950.53

(1.1.1.-1.1.6. pontokban meghatározott tehergépjárművek együttesen a továbbiakban: tehergépjárművek).

1.2. Használó vállalja, hogy az 1.1. pontban pontosan meghatározott tehergépjárműveket a Használatba adó kötelező feladataként meghatározott állattenyésztés és növénytermesztés, valamint közfoglalkoztatás céljából, a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan betartása mellett használja. Használatba adó a Használó részére engedélyezi a Program lebonyolítására létrehozott konzorciumi tagönkormányzatok részére való hasznosítását a tehergépjárműveknek ugyanezen célok tekintetében, tekintettel arra, hogy a feladatok közfeladatnak minősülnek.

1.3. Használó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az 1.2. pontban meghatározott közfeladatra használja kizárólag a tehergépjárműveket.

1.4. Használatba adó vállalja, hogy a tehergépjárműveket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, érvényes okmányokkal adja át.

1.5. Használatba adó szavatol azért, hogy harmadik személynek a tehergépjárműveken nincs olyan joga, amely Használót azok használatában akadályozná vagy korlátozná.

2. Megállapodás hatálya

Jelen Megállapodás 2016. március 10. napjától határozatlan időre jön létre.

3. Megállapodás ellenértéke

3.1. Felek megállapodnak, hogy Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1. pontban hivatkozott határozatára, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt) 11. § (13) bekezdésében leírtakra – miszerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe – tekintettel a tehergépjárművek használatát Használatba adó ingyenesen biztosítja Használó részére.

3.2. Használó köteles viselni a tehergépkocsikkal kapcsolatos összes költséget, különös tekintettel a műszaki vizsga, egyéb engedélyek díjára és illetékére, a kötelező gépjármű felelősségbiztosításra, az üzemanyagköltségre, valamint minden szükséges javítás és karbantartás költségére.

3.3. Felek rögzítik, hogy Használó a tehergépjárművekkel kapcsolatosan felmerült, általa megfizetett semmifajta költséget Használatba adóval szemben nem érvényesíthet a szerződés hatály, valamint annak megszűnését követően sem.

4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Használó köteles az 1.1. pontban meghatározott tehergépjárművek tekintetében üzembentartóként bejegyeztetni magát a gépjármű-nyilvántartásba.

4.2. Használó köteles a tehergépjárművekre azok átadásának napjától hatályos kötelező gépjármű felelősségbiztosítást kötni és annak díját minden alkalommal határidőre megfizetni.

4.3. Használó köteles a tehergépjárművek után az adóterheket megfizetni határidőre.

4.4. Használó köteles a tehergépjárművekre vonatkozóan naprakészen menetlevelet vezetni.

4.5. Használó köteles a tehergépjárművek használatához esetlegesen szükséges engedélyeket beszerezni, és a megállapodás hatálya alatt jogfolytonosan rendelkezni azokkal. Az engedélyek beszerzésének, megújításának költsége Használót terheli.

4.6. Használó köteles a jelen megállapodás hatálya alatt a tehergépjárműveket rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzembiztos állapotban tartani.

4.7. Használó köteles évente beszámolni tehergépjárművek 1.2. pontban meghatározott célnak megfelelő használatáról és azok állapotáról.

4.8. Használó köteles használatba adó írásbeli megkeresése alapján kért tájékoztatást, adatszolgáltatást 8 napon belül teljesíteni a kért adattartalommal.

4.9. Felek rögzítik, hogy Használó a karbantartási és az esetleges felújítási munkálatok elvégzésén/elvégeztetésén kívül, a tehergépjárműveken átalakítások elvégzésére nem jogosult.

4.10. Használó köteles a tehergépjárműveket rendeltetésszerűen, az azokhoz tartozó műszaki adatoknak, illetve az 1.2. pontban megjelölt célnak megfelelően használni.

4.11. Használó a tehergépjárművek használatát harmadik személyek részére kizárólag az 1.2. pontban meghatározott célból biztosíthatja.

4.12. Használó köteles a tehergépjárművek használata során a megfelelő engedélyekkel és szakképesítésekkel rendelkező szakszemélyzetet biztosítani.

4.13. Használó köteles megtéríteni a tehergépjárművek használata során Használó, vagy alkalmazottai/megbízottai által harmadik személyeknek okozott kárt, azok megtérítése tekintetében Használatba adót felelősség nem terheli.

4.14. Használó tudomásul veszi, hogy a tehergépjárművek hasznosítása során kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.

4.15. Használó köteles a tehergépjárművekről a saját eszközeitől elkülönítetten nyilvántartást vezetni és Használatba adó részére írásbeli kérelmére betekintést engedni.

4.16. Használó köteles a tehergépjárművek használatával kapcsolatosan felmerülő bírságokat, díjakat, illetékeket határidőre megfizetni. Használatba adót a használó jelen pontban leírt kötelezettségének megsértése esetén semmilyen felelősség nem terheli.

4.17. Használó tudomásul veszi, hogy a tehergépjárműveket a használat alatt nem terhelheti meg és követelés biztosítékaul nem adhatja.

4.18. Használó jogosult a tehergépjárműveket az 1.2. pontban meghatározott cél szerint korlátlan kilométerfutással használni.

4.19. Használatba adó köteles a tehergépjárműveket a jelen megállapodás aláírását követő 3 napon belül Használatba adó részére átadni és az üzembentartói jog bejegyzéséhez szükséges okmányokat késedelem nélkül aláírni.

4.20. Használatba adó jogosult a Használó jelen megállapodásban rögzített feltételeknek megfelelő használatát ellenőrizni, ennek során írásban tájékoztatást adatszolgáltatást kérni.

4.21. Felek a jelen megállapodás hatálya alatt kötelesek kölcsönösen együttműködve, a jóhiszeműség és tisztesség elvének megfelelően eljárni.

4.22. Felek kötelesek egymással folyamatosan kapcsolatot tartani az alábbi kapcsolattartóik útján:

4.23.1. Használatba adó kapcsolattartója:

4.23.1.1. Név:	Fejes Róbertné alpolgármester
4.23.1.2. Cím:	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
4.23.1.3. Telefonszám:	70/934-4317
4.23.1.4. E-mail:	fejes.robortne@oroshaza.hu

4.23.2. Használó kapcsolattartója:

4.23.2.1. Név:	Szőke-Molnár Tibor ügyvezető
4.23.2.2. Cím:	5900 Orosháza, Mikszáth Kálmán utca 2.
4.23.2.3. Telefonszám:	30/264-1182
4.23.2.4. E-mail:	osszefogas.nonprofit@gmail.com

4.24. Felek kötelesek egymást a jelen megállapodás hatálya alatt felmerült rendkívüli eseményről, vagy bármely olyan okról, körülményről, amely a jelen megállapodás teljesítését akadályozza, vagy korlátozza haladéktalanul értesíteni.

5. Megállapodás megszűnése

5.1. Jelen megállapodást bármelyik fél jogosult megszüntetni a másik félhez igazolható módon (ajánlott, tértivevényes levél) intézett, írásbeli rendes felmondással, 30 napos felmondási idővel.

5.2. Jelen megállapodás megszűnik bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik félhez igazolható módon (ajánlott, tértivevényes levél) intézett írásbeli felmondás kézhezvételének napján.

5.2.1. Használó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólag:

5.2.1.1. A jelen szerződés 4.1-4.6., valamint a 4.10-4.16. pontjaiban meghatározott kötelezettségeit a használatba adó írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 15 napon belül nem teljesíti.

5.2.1.2. A jelen szerződés 4.7-4.9. pontjaiban, valamint a 4.17. pontjában meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti,

5.2.1.3. A jelen megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán Használó már nem minősül átlátható szervezetnek,

5.2.1.4. A jelen megállapodás megkötését követően csőd- felszámolási- végelszámolási eljárás hatálya alá kerül, vagy bírósági végrehajtási eljárást rendelnek el használóval szemben.

5.2.2. Használatba adó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólag:

5.2.2.1. A jelen szerződés 4.19. pontban meghatározott kötelezettségét nem teljesíti

5.3. Bármelyik fél kimentheti magát, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegés önhibáján kívül következett be.

5.4. Felek a megállapodás megszűnése esetén kötelesek egymással, a megszűnést követő 15 napon belül elszámolni. Megrendelő köteles a tehergépjárműveket Használatba adó részére visszaadni annak minden okmányával együtt.

5.5. Használó köteles a tehergépjárművekben esetlegesen keletkezett károkat a megszűnést követő 15 napon belül megtéríteni.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Jelen megállapodás elválaszthatatlan 1. mellékletét képezi Használónak az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján tett átláthatósági nyilatkozata.

6.2. Jelen megállapodás aláírásával Használó kijelenti, hogy köztartozása nincs, nem áll csőd- felszámolási- végelszámolási eljárás hatálya alatt és bírósági végrehajtási eljárás nincs ellene folyamatban.

6.3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás csak mindkét fél egyetértésével, közös megegyezéssel, Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyását követően módosítható.

6.4. Felek a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit – különös tekintettel az Nvt-re és a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseire – fogadják el irányadónak.

6.5. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, pertárgyértéktől függően kikötik az Orosházi Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek a jelen megállapodást elolvasás után, értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Orosháza, 2016. március ...

Használatba adó
Orosháza Város Önkormányzata
Dávid Zoltán
polgármester

Használó
Európai Unió Társadalmi Célú Nonprofit Kft.
Szőke-Molnár Tibor
ügyvezető

NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.)
3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján, belföldi jogi személy esetén

Alulírott....., mint a (székhely:
cégjegyzékszám:, adószám:, továbbiakban:
Nyilatkozattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője az általam képviselt szervezet nevében az
Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja és (2) bekezdése alapján az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem:

Tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban bemutatom.

Nyilatkozattevő közvetlen tulajdonosa a
..... (székhely:
cégjegyzékszám:, adószám:), közvetett tulajdonosa a
..... (székhely:
....., cégjegyzékszám:
adószám:).¹

A fenti adatok alapján nyilatkozom, hogy

1. a tulajdonosi szerkezetünkben a fent bemutatott jogi és természetes személyeken túl nincs további olyan természetes vagy jogi személy, aki vagy amely a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján tényleges tulajdonosunknak minősülne, ezért tényleges tulajdonosaink megismerhetőek, az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont ba) alpontjában foglaltaknak megfelelően;
2. nyilatkozattevő, valamint a tulajdonosi szerkezetünkben közvetve vagy közvetlenül legalább 25%-os tulajdonosi részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező további gazdálkodó szervezetek adóilletőség szempontjából megfelelnek az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont bb) alpontjában foglaltaknak, azaz az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezünk/rendekeznek adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
3. nyilatkozattevő, valamint a tulajdonosi szerkezetünkben közvetve vagy közvetlenül legalább 25%-os tulajdonosi részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező további gazdálkodó szervezetek nem minősülnek a társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, ezért megfelelően az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont bc) alpontjában foglaltaknak;
4. az 1-3. pontban foglalt fenti nyilatkozataink alapján megfelelően az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) pont bd) alpontjában foglaltaknak.

¹ Szükség esetén külön íven csatolható!

A fentiekre figyelemmel kijelentem, hogy Nyilatkozattevő átlátható szervezetnek minősül.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben olyan változás következik be, amely miatt a továbbiakban Nyilatkozattevő nem minősül átlátható szervezetnek, úgy azt a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül köteles vagyok Orosháza Város Önkormányzat részére írásban bejelenteni.

Kelt:.....

.....

(aláírás)

Előttünk mint tanúk előtt:

Név:

Név:

Személyi ig. sz.:

Személyi ig. sz.:

Lakcím:

Lakcím:

.....

Tanú

.....

Tanú

A nemzeti vagyonról 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés alapján átlátható

szervezet:

1.a) a

aa) nemzetközi szervezet, az állam, külföldi állam, külföldi helyhatóság,

ab) köztestület,

ac) költségvetési szerv, önkormányzati intézmény,

ad) külföldi állami vagy helyhatósági szerv,

ae) lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló törvény szerinti egyház, belső egyházi jogi személy,

af) helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és azok társulása, valamint

ag) gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy az önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik; továbbá

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) – a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével – tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Teljes bizonyító erejű magánokiratnak minősül a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 196. § (1) bekezdése alapján:

196. § (1) A magánokirat az ellenkező bizonyításáig teljes bizonyítékul szolgál arra, hogy kiállítója az abban foglalt nyilatkozatot megtette, illetőleg elfogadta, vagy magára kötelezőnek ismerte el, feltéve, hogy az alábbi feltételek valamelyike fennáll:

a) a kiállító az okiratot saját kezűleg írta és aláírta;

b) két tanú az okiraton aláírásával igazolja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük saját kezű aláírásának ismerte el; az okiraton a tanúk lakóhelyét (címét) is fel kell tüntetni;

c) a kiállító aláírása vagy kézjegye az okiraton bíróilag vagy közjegyzőileg hitelesítve van;

d) a gazdálkodó szervezet által üzleti körében kiállított okirat szabályszerűen aláírták;

e) ügyvéd (jogtanácsos) az általa készített okirat szabályszerű ellenjegyzésével bizonyítja, hogy a kiállító a nem általa írt okiratot előtte írta alá, vagy aláírását előtte saját kezű aláírásának ismerte el, illetőleg a kiállító minősített elektronikus aláírásával aláírt elektronikus okirat tartalma az ügyvéd által készített elektronikus okirattal megegyezik;

f) az elektronikus okiraton kiállítója minősített elektronikus aláírást helyezett el.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A 45/2015. (III.27.) Kt. határozat kiegészítése (Otthon melege program)

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 45/2015. (III.27.) K.t. határozatban döntött arról, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium ZFR-TH/15 kódszámmal, „Otthon Melege Program” elnevezéssel „Társasházak energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram keretében meghirdetett pályázaton részt vesz az Orosháza, Szabadság tér 1. Társasházzal. A határozat értelmében a pályázat-előkészítés költségei önkormányzati tulajdonnal arányos részét, 1.202.500-Ft-ot biztosított Orosháza Város Önkormányzata a Társasház részére.

A benyújtott pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium támogatásban részesítette. A Képviselő-testület a 45/2015. (III.27.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a pályázat nyertessége esetén az Önkormányzat a tulajdonában álló irodára valamint a két önkormányzati lakásra eső önerőt biztosítja. Az önerő mértéke 32.208.745.- Ft, melyből az előkészítésre jutó költségeket – 1.202.500.-Ft-ot – az Önkormányzat a 2015. évi költségvetés terhére már korábban biztosította. Az önerő fennmaradó része a pályázat alapján rendelkezésre kell álljon a társasháznak, így szükséges annak átadásáról megállapodás keretében intézkedni.

Az előkészítés során eltelt időben felmerült hogy a megvalósítandó fejlesztéshez Orosháza Város Önkormányzata támogatása szükséges, tekintettel arra, hogy a városképi jelentőségű épület felújítása – a főépítész előírások miatt – különösen nagy terhet jelentene a lakók számára, ugyanakkor az önkormányzati tulajdonrész arány meghaladja az 50%-ot.

A fentiekre tekintettel indokoltá vált a 45/2015. (III.27.) Kt. határozat kiegészítése akként, hogy Orosháza Város Önkormányzata további 7.568.302.- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít az Orosháza, Szabadság tér 1. Társasház részére elszámolási, nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési kötelezettséggel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 45/2015. (III.27.) Kt. határozatot az alábbi 3. és 4. ponttal egészíti ki:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

3. 7.568.302.- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít az Orosháza, Szabadság tér 1. sz. alatti Társasház részére elszámolási, nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési kötelezettséggel, az Önkormányzat 2016. évi költségvetés

4.sz. beruházási kiadási mellékletének II/24. sorában megjelölt 38,645 millió forint terhére.

4. felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti, önerő és vissza nem térítendő támogatás biztosításáról rendelkező támogatási megállapodás aláírására.”

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a támogatási megállapodás aláírásáért
Godár Andrea irodavezető a költségvetésben történő átvezetésért és a fedezet rendelkezésre bocsátásáért.

Határidő: azonnal

Orosháza, 2016. március 5.



Dávid Zoltán
polgármester

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről Orosháza Város Önkormányzata (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzskönyvi azonosító: 725514, képviseli: Dávid Zoltán polgármester), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről az Orosháza, Szabadság tér 1. Társasház (hrsz.: 2941/4., képviseli: Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. önállóan eljárni jogosult képviselője: Benkő Ferenc vezérigazgató), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**)

- a Támogató és a Támogatott együttesen a továbbiakban: **Felek** – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1.) A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium ZFR-TH/17154005 kódszámmal, „Otthon melege Program” elnevezéssel „Társasházak energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújítása, támogatása” alprogram (a továbbiakban: Program) keretében pályázatot hirdetett Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 1. számú melléklet XVII. NFM fejezet 20. cím 35. alcím 04. jogcímcsoport "Zöldgazdaság Finanszírozási Rendszer" (ÁHT: 338306) fejezeti kezelésű előirányzata terhére. Támogatott – melynek 2 darab lakása és 1 darab üzlethelyisége a Támogató tulajdonát képezi – sikeresen pályázott és nyert bruttó 24.397.758,- forint vissza nem térítendő állami támogatást.

A pályázat keretében vissza nem térítendő önkormányzati támogatás biztosítása szükséges a Támogatott anyagi terheinek enyhítése céljából.

2.) Támogató Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2015. (III.27.) K.t. határozata alapján a Program keretében, annak megvalósítása céljából vállalja, hogy bruttó 7.568.302,- Ft, azaz bruttó hétmillió-ötszázhatvannyolcezer-háromszázkettő forint vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: Támogatás) biztosít Támogatott részére. A Támogatás fedezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II.12.) Önkormányzati rendelet 4. számú tájékoztató tábla, II. Önkormányzat fejezetének 24. sora.

3.) Támogató a Program keretében vállalja továbbá a tulajdoni arányának megfelelő részben (2 darab önkormányzati lakás), valamint a Program keretében nem támogatható irodahelyiség felújításának költségei tekintetében a Támogatott részére önerő biztosítását összesen bruttó 32.208.745,- Ft összegben, melyből az előkészítésre biztosított 1.202.500,- Ft levonásra kerül, így összesen bruttó 31.006.245,- Ft, azaz bruttó harmincegymillió-hatezer-kétszáznegyvenöt forint összegben. Az önerő biztosításának fedezete az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II.12.) Önkormányzati rendelet 4. számú tájékoztató tábla, II. Önkormányzat fejezetének 24. sora.

4.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogató által 2.) és 3.) pont szerint biztosított összegről elkülönített nyilvántartást vezet.

5.) Támogatott vállalja, hogy a Program keretében elnyert pályázati támogatás és a 2.) pontban biztosított önkormányzati támogatás összegén felül 14.518.489,- Ft, azaz tizenhétmillió-ötszázharmincezer-négyszáznyolcvankilenc forint összegű hitelt vesz fel – a 3.) pontban leírt Támogató által vállalt és jelen szerződés alapján biztosított összeg feletti - önerejének biztosítása céljából.

6.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás megvalósításával összefüggő valamennyi szerződést másolatban – mellékleteivel és a műszaki dokumentációival együtt – a jelen szerződés megkötésétől számított 8 napon belül Támogató rendelkezésére bocsátja (megküldi Támogató részére).

7.) Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a 2.) pontban biztosított támogatást, valamint a 3.) pontban biztosított önerőt 2016. március 11. napjáig Támogatott részére átutalja.

8.) Támogatott vállalja, hogy a 2.)-3.) pontban biztosított önkormányzati támogatást és önerőt a pályázatban foglaltaknak megfelelően használja fel, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás felhasználásáról legkésőbb a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium felé történő elszámolás elfogadásáról szóló nyilatkozat kézhezvételét követő 30 napon belül Támogató felé elszámol.

9.) Támogatott tudomásul veszi, hogy a 2.) pontban biztosított vissza nem térítendő támogatást Támogató céljellel, a Program megvalósítására biztosítja részére. Támogatott köteles a nem cél szerint, a Program megvalósításának finanszírozására felhasznált támogatás összegét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában meghatározott kamattal, valamint a 6:48. §-ban meghatározott késedelmi kamattal növelt összegben visszatéríteni Támogató részére.

10.) Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a Programot a Támogatási szerződésben leírtaknak, valamint a pályázati feltételeknek megfelelően valósítja meg, és a fizikai megvalósítást, valamint a Program pénzügyi elszámolását a Támogatási szerződésben meghatározott határidőig teljesíti.

11.) Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a mindenkor hatályos magyar jogszabályokat – különös tekintettel a Ptk. rendelkezéseire – tekintik irányadónak.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződést elolvasás után, értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Orosháza, 2016.

Támogató
Orosháza Város Önkormányzata
Dávid Zoltán
polgármester

Támogatott
Orosháza, Szabadság tér 1. Társasház
Orosházi
Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.
Benkő Ferenc
vezérigazgató

Előterjesztés

Tárgy: Tehetséggondozó Program póttámogatása (2015/2016. tanév)

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 187/2011. (VI.24.) K.t. határozatával, a Szegedi Tudományegyetem Szenátusa 125/2011. számú határozatával döntött a Táncsics Mihály Gimnázium és Szakközépiskolának a Szegedi Tudományegyetemmel kötendő Rezidens Központi együttműködési megállapodás jóváhagyásáról.

A 2015/2016. tanévre vonatkozó Tehetséggondozó Program megvalósítása céljára a Képviselő-testület 202/2015. (IX.25.) K.t. határozata alapján a Scola Humanitatis Alapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére került sor. A döntés alapján az Önkormányzat 2.500.000,- Ft forrást biztosított 2016. június 30. napjáig történő felhasználással - elszámolási kötelezettséggel - az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium 2015/2016. évi Tehetséggondozó Programjának ellátása érdekében.

2016. március 02. napján Dr. Blahó János intézményvezető az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben kéri további 2.500.000,- Ft támogatás biztosítását a Tehetséggondozó Programhoz kapcsolódó versenyekre történő felkészítésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előbbiekben leírtak, valamint a mellékelt kérelem alapján a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium 2015/16. tanévre vonatkozó Tehetséggondozó Programja megvalósítása céljára a **Scola Humanitatis Alapítvány** (székhely: 5900 Orosháza, Táncsics Mihály u. 2.) részére 2016. június 30. napjáig történő elszámolási kötelezettséggel, annak elmulasztása, vagy nem szerződés szerinti felhasználása esetén visszafizetési kötelezettséggel, bruttó 2.500.000,- Ft forrást biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.15.) önkormányzati rendeletében, a 2. számú tájékoztató tábla „XVI” fejezetében a „03” sora terhére (Oktatási programok);
2. a Scola Humanitatis Alapítvánnyal 2015. október 02. napján megkötött támogatási szerződés az 1. pontban foglaltaknak megfelelően módosításra kerüljön;

3. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a támogatási szerződés módosításának aláírásáért

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a támogatási szerződés módosítás aláírásra történő előkészítéséért

Godár Andrea irodavezető a fedezet biztosításáért, a pénzügyi beszámoló ellenőrzéséért

Határidő: szerződéskötésre 15 nap,
a beszámoló ellenőrzésére 2016. június 30.

Orosháza, 2016. március 04.

Bojtor István
alpolgármester



Polgármesteri Hivatal

5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

1. MELLÉKLET

Tárgy: Tehetségprogram támogatása

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Iskolánk elkötelezett a kiemelkedő tehetségek fejlesztésében, versenyeztetésében /a tanév eddigi országos és nemzetközi eredményeiről melléklet/. Ez az oktató-nevelő munka az iskola tehetségprogramjának keretében valósul meg. A tehetségprogram finanszírozásának jogi hátterét Orosháza Város Képviselő-testülete 187/2011.Kt. sz. határozata és a Szegedi Tudományegyetem szenátusának 125/2011. sz. határozata biztosítja az iskola számára. A 2015-2016-os tanév második félévének versenyfelkészítésére az intézmény a város költségvetéséből 2,5 millió forintot szeretne kérni.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Azt gondoljuk, hogy Orosháza ismételten büszke lehet az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium és Szakközépiskola már ebben a tanévben elért tanulói teljesítményeire és örömmel jelentem, hogy számos országos döntőben van még komoly esélyünk a tavasz folyamán.

Tisztelettel kérjük támogatásukat céljaink megvalósulásához.

Orosháza, 2016. március 2.

Tisztelettel:




Dr. Blahó János
intézményvezető

AKIKRE BÜSZKÉK VAGYUNK

2015-2016.

Közismereti tantárgyi versenyek

Név	Osztály	Felkészítő tanár	Dátum	Országos	Nemzetközi
Édes Anyanyelvünk Nyelvhazsnálai Verseny					
Varga Alexandra	11. A	Fodor Éva	2015.09.14 2015.10.15.	különdíj	
XV. Simonyi Imre Országos Szavalóverseny					
Rózsa Judit	10. B	Hajdu Hanna	2015.11.14	1. hely, Simonyi-díj	
OKTV Földrajz					
Székely Sándor	12/8.	Dr. Blahó János		bejutott	
4 for Europe Országos Középiskolai Verseny					
Deák Péter	10. B	Árusné Erős Krisztina		7. hely	
Szonda Zsanett					
Máriás Anita					
Csik Vivien	9. B				
7,5 milliárdos Kérdés Környezetvédelmi Verseny, országos döntő, Budapest					
Csurgai Henrietta	11.B	Gabnai Edit		2. hely (200 ezer ft értékű kirándulást	
Kardos Gergely	11.B				
Valkovszki Vivien	11.B				
Európai Unió Természettudományos Diákolimpia Országos Válogatóverseny					
Oláh Kitti	11.B	Gabnai Edit, Mikulás		3. hely	
		Rolandné, Petrusné Süle			
Gajdács Viktor	11.B	Márta, Franciszti László		5. hely	
Curie Kémia Verseny					
Balázs Benjamin Péter	10.B	Kiss László	2016.02.27	bejutott	
OKTV Latin nyelv					
Madarász Dóra	12.A	Madarászné Jantos Szilvia		A napokban várható az eredmény, hogy bejutottak-e az országos döntőbe.	
Durkó Edina Kata	12/8.	Madarászné Jantos Szilvia			

Szakmai és művészeti versenyek

Név	Osztály	Felkészítő tanár	Dátum	Országos	Nemzetközi
Diák vállalkozások Országos Karácsonyi Vásár és Verseny, Budapest					
ECOLOGICAL Diák vállalkozás		Lengyelne Makay Helga	2015.12.12	legjobb marketing	
Csizmadia Anett	11. G				
Ladányi Kata	11. G				
Papp Csilla	11. G				
8. Ceglédi Gigasztár Országos Énekverseny					
Seres Adél	9. C	Nagy Krisztina		2. hely	

Sportversenyek

Név	Osztály	Felkészítő tanár	Dátum	Országos	Nemzetközi
Karate Európa Bajnokság - Nagyszeben					
Barta Dávid	9/8.	Zsiga Zsolt shihan	2015.07.25		3. hely
Magyar Aerobic Kupa - step kategória					
Urbancsok Tekla	11. C			2. hely	
Magyar Aerobic Kupa - basic kategória					
Urbancsok Tekla	11. C			6. hely	
Közép-Európa Kerékpár (triál) Bajnokság					
Kovács Péter	9. B		2015.09.		1. hely
Országos Kerékpár (triál) Verseny					
Kovács Péter	9. B		2015.09.	2. hely	
"Gesztenye Galopp" Országos Honvédelmi Akadályverseny, csapat					
Péter-Szabó Ámon	9. B		2015.09.	2. hely	
Balatonátúszás Verseny					
Benkő Zsófia	10. A			3. hely	
Nemzetközi Úszó Duna Bajnokság					
Fehér Zsófia	12/8.				4. hely
Karate Európa Kupa					
Barta Dávid	9/8.	Zsiga Zsolt shihan	2015.11.21		1. hely
"Varázslat a színpadon" Országos Táncművészeti Verseny					
Földesi Vanda	9. A	Földesi Szandra		egyéni 1. hely, különdíj, csapatban 1. hely, hip-hop csoport 1. hely, év táncosai díj	
Dance Factor Táncosok Bajnoksága 2015. - Országos Táncművészeti Verseny					
Tóth Barbara	9. C		2015.11.07	szóló hip-hop arany minősítés, tánc bajnoka díj, csapat modern 1. hely, csapat hip-hop csapat 1. hely, tánc bajnokai díj	
XI. Zemplén Kupa Karate Országos Verseny					
Barta Dávid	9/8.	Zsiga Zsolt shihan		3. hely	
VDO Street Dance Hungary - Táncverseny					
Tóth Boglárka	9. A	Rétes Edina		2. hely	

Előterjesztés

Tárgy: A rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladataival kapcsolatos döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának II. A Társulás célja című fejezete tartalmazza, hogy:

„A tagok - ... - saját közigazgatási területükön belül megvalósítandó települési szilárd hulladék begyűjtésére, elhelyezésére és ártalmatlanítására szolgáló létesítmények létrehozására és üzemeltetésére kötnek szerződést, melynek megvalósulásában kiemelten érdekeltek az érintett települések önkormányzatai. A feladat megvalósítása során a Tagok egy hulladékégető mű létesítését, hulladékátrakó állomások, hulladékkezelő művek, hulladékválogató létesítmények, hulladékgyűjtő udvarok és szigetek kialakítását, valamint elhagyott hulladéklerakó telepek rekultivációját vállalják.”

A Társulási Megállapodás III. A Társulás feladatai, kötelezettségvállalások fejezete az alábbiakat tartalmazza:

„20.) Jelen szerződés aláírásával a Tagok a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósításának érdekében az alábbiakban meghatározott feladatokat vállalják:

I. Szervezeti, gazdasági, jogi területen:

...

o.) a működtetés szervezeti és gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;

p.) monitoring tevékenység a projekt megvalósítása során.

II. Műszaki területen:

...

h.) a projekt megvalósulása után a projekt által kialakított rendszer igénybevétele, üzemeltetésének biztosítása.”

A Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Taggyűlése a 2015. május 27-én tartott ülésén a 11/2015. (V. 27.) TGy. határozatában döntött arról, hogy: „felhatalmazza a Társulás Elnökét a rekultivációs üzemeltetési feladatok ellátására a szakcéggel kötendő rekultivációs üzemeltetésre vonatkozó feladatokkal kapcsolatos szerződéses megállapodás előkészítésére és a megállapodás-tervezet Taggyűlés elé terjesztésére.”

A döntésnek megfelelően, a feladatok ellátása érdekében, a DAREH Önkormányzati Társulás felvette a kapcsolatot egy megfelelő referenciával rendelkező szakcéggel és részletes árajánlatot kért az utógondozási, üzemeltetési és projektfenntartási feladatok ellátására.

A szakcég az összes rekultivált hulladéklerakó (76 db) teljes utógondozási feladatainak ellátására - azaz az érintett önkormányzatok részére kiállított üzemeltetési engedélyekben meghatározott gyakoriságú mintavétel és üzemeltetési időszakra - **bruttó 335.626.320.-Ft-os** árajánlatot tett.

A DAREH Társulás az alábbiakról tájékoztatott az utógondozási feladatokkal kapcsolatosan:

Két módon biztosítható az utógondozási, üzemeltetési és projektfenntartási feladatok ellátása:

- 1.) A Társulási Megállapodásban meghatározottaktól eltérően, a tagönkormányzat visszaveszi a Társulásra átruházott hatáskörét, és saját hatáskörben, saját költségvetésből, kizárólag a saját hulladéklerakója tekintetében megbíz egy szaks céget a tevékenység ellátásával. Az előterjesztés mellékletét képező táblázat szerint a legtöbb település tekintetében közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül azonnal megköthető a feladat ellátására vonatkozó szerződés. Ebben az esetben a tagönkormányzat kinyilatkozza, hogy vállalja a projektfenntartási időszakban a Társulás által vállalt kötelezettséget.
- 2.) A másik lehetőség, hogy a Társulásnál marad a hatáskör. Ebben az esetben a Társulásnak opciós lehetősége van az alábbiak szerint:
 - a) A Társulás által létrehozott Zrt.-nek átadja a feladatot – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CLIV. törvényben meghatározott in house szerződésekre vonatkozó rendelkezésekből adódóan közbeszerzési eljárás nélkül – amelyhez a Társulás – lakosságszám arányosan – biztosítja az utógondozási, üzemeltetési és projektfenntartási feladatok ellátásának fedezetét
 - b) A Társulás – értékhatárra tekintettel nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatása után, annak nyertesével - köt szerződést az utógondozási, üzemeltetési és projektfenntartási feladatok ellátása érdekében, és a feladatra tekintettel tagdíjat fizet lakosságszám arányosan.

A Társulási Megállapodás 22.) pontja szerint:

„A Tagok kötelezettséget vállalnak a projekt megvalósításához szükséges pénzügyi alapoknak a lakosságszám-arányos biztosítására a jelen Társulási Megállapodásban foglaltak szerint.

A pénzügyi alapok biztosítása a pályázat(ok)hoz szükséges önerőn felül magában foglalja az esetleges beruházási költségnövekedést, az árfolyamkülönbségből adódó költségeket, továbbá a pályázati forrásból nem finanszírozható egyéb költségeket, ráfordításokat.

A Tagok kötelezettséget vállalnak továbbá a jelen megállapodásban rögzített feladatok végrehajtásával és a Társulás működésével kapcsolatban felmerülő költségek megfizetésére, melynek részletes szabályait és mértékét az V. fejezet tartalmazza.”

A fentiek alapján a rekultivált hulladéklerakó utógondozásának - amely a pályázatból adódó fenntartási, üzemeltetési kötelezettség – költsége a Társulásunk tagjait lakosságszámuk arányában terheli.

A DAREH Társulás Taggyűlése a 3/2016. (II. 04.) TGy. határozatában felkérte a tagtelepülések önkormányzatait, hogy a rekultivált hulladéklerakók utógondozási feladatainak ellátásával kapcsolatos álláspontjukat a Társulás Munkaszervezete részére küldjék meg 2016. március 31. napjáig.

Az utógondozás feladatok ellenőrzésének első időpontja 2016. április 01., ameddig be kell nyújtani a mintavétel alapján elvégzett vizsgálatok eredményét.

Ezen időpontig a feladat ellátási kötelezettség kb. 500.000,- Ft összegű szerződéses kötelezettséget jelent az Önkormányzat számára.

Orosháza település vonatkozásában a Társulás által megkeresett szaks cég az 5 éves kötelező fenntartási időszakra, a kötelező feladatok ellátására összesen: bruttó

3.560.000,- forint összegű ajánlatot adott. Erre az összegre az Önkormányzat egyedül le tud szerződni, közbeszerzési kötelezettséggel nem jár.

Amennyiben az Önkormányzat az 2.) lehetőség bármelyik verziójának választása esetén lakosságszám arányos kötelezettségvállalást jelent, amely számokban kifejezve a következőt takarja:

A Társulás összlakosságszáma: 496.759 fő

Orosháza lakosságszáma (csatlakozáskori): 31.927 fő

Az utógondozás teljes költsége bruttó 335.626.320,- forint

$335.626.320/496.759=676,-$ Ft/lakos

$676*31.927=21.582.652,-$ forint összeg a teljes utógondozási időszak lejártáig (15 év).

A két lehetőség megvizsgálása alapján megállapítható, hogy az Önkormányzat számára kedvezőbb, ha önállóan szerződik a feladatra.

A fentiek alapján javaslom, hogy az Önkormányzat vegye vissza a hatáskört a Társulástól a rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatai ellátásának tekintetében és önállóan szerződik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Taggyűlésén azt az álláspontot képviselje, hogy a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulásra a KEOP-2.3.0 konstrukciós „Pályázat a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer (DAREH) Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás területén található települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs program megvalósítására – I. és II. ütem” című pályázatok vonatkozásában a hulladéklerakók utógondozása tekintetében átruházott önkormányzati hatáskört visszaveszi és saját hatáskörében kíván a feladat ellátására szerződést kötni,
- 2.) kezdeményezi a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának az 1.) pontban leírtaknak megfelelő módosítását
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2016. április 01. határidejű kötelezettségek teljesítésére az orosházi rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatainak ellátására vonatkozóan kössön szerződést maximum 500.000,- forint erejéig az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (II.12.) Önkormányzati rendelete Tartalék sora terhére.

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Dávid Zoltán polgármester
azonnal

Orosháza, 2016. március 04.


Dávid Zoltán
polgármester

Előterjesztés

Tárgy: Turisztikai stratégia készítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A belépési szándékról szóló 78/2011. (IV.15.) K.t. határozattal elfogadott Orosháza Város Önkormányzata és a Jövő Építők Turisztikai Desztináció Menedzsment Közhasznú Egyesülete (továbbiakban: TDM) között létrejött Együttműködési megállapodás (továbbiakban: Együttműködési Megállapodás) alapján:

„A TDM szervezet célja a turisztikai piaci igények felmérése, az igényeknek megfelelő turisztikai termékek kialakítása, a térség piacra juttatásának segítése, információs pont működtetése, a desztinációs szintű marketingmunka kidolgozása és végrehajtása.”

„A TDM vállalja a települési szintű egységes turisztikai rendszer kiépítését és működtetését.”

A fentiekre tekintettel – Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2015. (XII.18.) határozata alapján – 2015. december 21-én létrejött Támogatási szerződésben (továbbiakban: Támogatási Szerződés) 14.605.290,- Ft működési támogatást biztosított az Önkormányzat a Városmarketing Iroda működtetési kiadásaira.

A TDM kérelemmel fordult Orosháza Város Önkormányzatához.

A kérelmező javaslata – amely az előterjesztés mellékletét képezi – Orosháza város hosszú távú turisztika stratégiájának kidolgozására szól.

A TDM szervezet pozitívan ítéli meg a turisztikában érdekelt vállalkozókkal, intézményekkel és civil szervezetekkel történő közös munkát. Jelenlegi legfontosabb céljuknak a helyi szereplők bevonásával, valamint külső szakértők alkalmazásával egy komplex, minden igényt kielégítő és a fejlődés további irányait, lehetőségeit meghatározó fejlesztési stratégia elkészítését jelölték meg.

A stratégia fő célja Orosháza és Gyopárosfürdő marketingjének és imázsának építése, a turisztikai attrakciók fejlesztési elképzeléseinek összehangolása, a turisztikai jövőkép és az annak megvalósításához szükséges lépések meghatározása.

A tervezett dokumentum a 2016-2023-ig terjedő időszak idegenforgalmi céljait foglalná magában.

A fenti dokumentum elkészítését az Önkormányzat kiemelten fontosnak tartja és az Együttműködési Megállapodás értelmében a TDM jogosult a feladat ellátására.

A stratégia elkészítési határidejének – tekintettel a nyári turisztikai szezon időtartamára - javaslom 2016. június 30. napját meghatározni.

A stratégia elkészítésének becsült költsége: 10 000 000 Ft, amelyhez a forrást az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja.

Fentiek megvalósításához szükséges a Támogatási Szerződés módosítása oly módon, hogy az átfogó turisztikai stratégia elkészítése új feladatként beemelésre kerül, a TDM által meghatározott elkészítési költséget pedig a feladat finanszírozására támogatásként biztosítjuk.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatásra és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt

1. Orosháza város 2016-2023 közötti időszakra szóló átfogó turisztikai stratégiájának Jövő Építők TDM Kh. Egyesülete által való elkészítéséről.
2. arról, hogy a stratégia készítése kapcsán biztosítja a szükséges forrást – bruttó 10.000.000,- Ft – az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.12.) Ör. Tartalék sora terhére.
3. arról, hogy a – Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 297/2015. (XII.18.) határozata alapján 2015. december 21-én – a Jövő Építők TDM Kh. Egyesületével megkötött Támogatási szerződést úgy módosítja, hogy az átfogó turisztikai stratégia elkészítését új feladatként beemeli 2016. június 30. határidőre történő elkészítéssel, valamint a 2. pontban meghatározott összeget támogatásként biztosítja a feladatra.
4. arról, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Támogatási szerződés módosításának aláírására, az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a Támogatási szerződés aláírásáért,
Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a Támogatási szerződés aláírásra történő előkészítéséért
Kiss László, a Jövő Építők TDM Kh. Egyesülete elnöke a stratégia határidőre történő elkészítéséért

Határidő: azonnal

Orosháza, 2016. március 2.



Fejes Róbertné
alpolgármester

Dávid Zoltán Polgármestert Úr részére

Orosháza Város Önkormányzata

5900, Orosháza Szabadság tér 4-6.

Tárgy: KÉRELEM

Tisztelt Polgármester Úr!

Kiss László, mint a Jövő Építők TDM Kh. Egyesületének(5904, Orosháza Fasor utca 3., adószám: 18205468-2-04) elnöke, az alábbiakban nyújtanám be kérelmem Orosháza Város Önkormányzata felé a település hosszú távú turisztikai stratégiájának kidolgozására. Szervezetünk eltökélt híve Orosháza és Gyopárosfürdő marketingjének ügyvitelében, imázsának építésében, turisztikai attrakcióinak fejlesztésében és minden eddigi ismeretet figyelembe véve szükségesnek tartja egy átfogó turisztikai stratégia elkészítését, mely 2023. december 31-ig meghatározza azon sarokpontokat, melyek mentén a fejlesztéseket eszközölni kell és tematizálni mindent, mely a város turisztikai rendszerén belül zajlik.

A TDM 2016-ban pozitívan ítéli meg a turisztikában érdekelt vállalkozók és szereplők szervezethez való hozzáállását, a közös munka immáron nem csak távlati remény, hanem a mindennapjaink része, így ezen szereplők mindegyikének bevonásával, továbbá külső szakértők alkalmazásával egy komplex, minden igényt kielégítő és javuló tendencia irányába mutató fejlesztési stratégia elkészítése a legfontosabb célunk jelenleg. A város turisztikai mutatói pozitívan alakultak az elmúlt években, a fürdő látogatottsága és az idegenforgalmi statisztikák is növekvő tendenciát mutatnak, egyre több vendég, egyre több vendégéjszakát tölt el a fürdőnegyedben, továbbá az idegenforgalmi adó is jelentős mértékben nőtt, így egy fejlesztési stratégia fontos indukátora lehet a mutatók további növekedésének.

Előzetes tájékozódás alapján, minderre igen nagy szükség van a település életében és fontos szegmense lehet az elkövetkezendő néhány évnél.

Az ország most igen nagy lehetőségek előtt áll fejlesztési irányvonalak mentén, melyre városunk rácsatlakozása, átgondolt lépésekkel eszközölt beruházásai,



attrakciófejlesztések és marketingtevékenységek a legkiemeltebb turisztikai régiók közé emelhetik Orosháza-Gyopárosfürdőt.

Ezúton szeretném megköszönni az elmúlt 4 évben nyújtott támogatásuk és bízom benne, ezen közös együttműködés meg tud valósulni.

Szervezetünk a 2016-2023 időszakra vonatkozó stratégiát országszerte elismert szakemberekkel karöltve kívánja elkészíteni az alábbi összegért.

A TDM támogatási igénye átfogó turisztikai stratégia elkészítésére:

Bruttó 10.000.000 Ft

Tisztelettel:

Orosháza, 2016. 02. 26.



Kiss László

elnök

Jövő Építők TDM KHE.

Jövő Építők TDM. Kh. Egyesülete
5904 Orosháza, Fásor utca 1-3.
Adószám: 18205468-2-04
Tszla.: 10918001-00000081-30270012

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Csatlakozási szándéknyilatkozat a „...JövőD Dél-Békésben épül...” programhoz

Tisztelt Képviselő-testület!

Békés megye lakossága az elmúlt évtizedben folyamatosan csökkent. Ennek több oka is van: a természetes fogyás és az előregedés mellett az elvándorlás. 2013-ban mintegy 79 ezer fővel volt kevesebb a megye lakónépessége az 1980-ban mért adatokhoz képest (forrás: KSH statisztikák és adatok), ez majdnem annyi, mintha például Békéscsabáról eltűnt volna a teljes lakosság. Ezen időszak alatt több mint 17 ezren döntöttek úgy, hogy kényszerűségből vagy az életkörülmények megváltoztathatóságának reményében elhagyják szülőföldüket. Magas elvándorlás tapasztalható a kedvezőtlen gazdasági adottságú, rossz infrastrukturális lehetőségekkel, alacsony foglalkoztatással sújtott területeken, és a kutatások azt is mutatják, az elvándorlás a 20-29 év közöttieknél a legmagasabb.

Békés megye népességének kor szerinti összetétele évről évre kedvezőtlenebbül változik az országos adatoknál, Dél-Békés öregedési mutatója pedig meghaladja a regionális átlagot és lényegesen magasabb az országosnál (Forrás: KSH). A népesség előregedése a kisközösségeknél jellemzőbb leginkább.

Fontos küldetés ennek útját állni, megállítani, egyensúlyba hozni, fejleszteni. Hozzájárulni ahhoz, hogy Dél-Békés lakosságának korösszetétele pozitív irányba változzon, megálljon a leszakadási folyamat. Célul tűzni, hogy a fiatalok helyben maradjanak, itt találják meg számításaikat, jövőt tudjunk nyújtani számukra. Ezen célok csak összefogással valósítható meg.

Ezt tűzte zászlajára a „...JövőD Dél-Békésben épül...” program, amely új lehetőséget nyújt szervezeti keretek között azok számára, akik úgy döntenek, tesznek a térségért, az itt élőkért, fiataljaink jövőjéért. A „...JövőD Dél-Békésben épül...” program előkészítését, koordinálását, végrehajtását ismert és elismert szakemberek, szakértők, közéleti személyiségek segítik. A program egyik fontos célja, hogy megszólítsa, bevonja a fiatalokat, uniós forrásokat hívjon le, összehangolt programokkal a térség szimbiózisban tevékenykedjen, alakítson ki jövőképet pártpolitika mentesen.

A cél elérésének kulcskérdése a marketing, melyhez különböző marketingeszközök felhasználására lesz szükség, ami természetesen anyagi vonzattal fog járni, ezért a szervezet működéséhez a tagságnak biztosan hozzá kell majd járulnia anyagi forrásokkal is.

A program céljai 10 témakörre csoportosíthatók:

1. oktatás, képzés, felnőttképzés, tehetséggondozás;
2. munkahelyteremtés, gazdaságélénkítés, turizmusfejlesztés;
3. infrastruktúra fejlesztése;
4. egészségfejlesztés, egészségesebb helyi társadalom;
5. élhető környezet;
6. összetartó helyi közösségek, dél-békési identitás;

7. hasznos szabadidő, tartalmas szórakozás, közösségépítés;
8. közbiztonság;
9. tényezővé, meghatározó lobbierővé válni;
10. emlékpont

A dél-békési térség településvezetői, hivatalvezetői, hatóságvezetői, intézményvezetői, civil szervezetek, sportszervezetek képviselői kinyilvánították együttműködési szándékukat, elindult a program alapstratégiájának kidolgozása.

Javaslom, hogy Orosháza Város Önkormányzata is csatlakozzon a program célkitűzéseire és vegyen részt a kialakítandó szervezet munkájában.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására:

I. Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. egyet ért a „...JövőD Dél-Békésben épül...” program célkitűzéseivel és törekvéseivel, támogatja azok megvalósulását,
2. részt kíván venni az alakulóban lévő „a...JövőD Dél-Békésben épül” szervezet munkájában,
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges egyeztetések lefolytatására, majd a belépési szándéknyilatkozat aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Orosháza, 2016. március 5.

Tisztelettel:



Dávid Zoltán
polgármester