

Közzolgáltatási szerződés

Amely létrejött egyrészről

egyrészről Orosháza Város Önkormányzata (továbbiakban: **Önkormányzat**)

Képviseli: Zalai Mihály polgármesteri jogkörben eljáró alpolgármester

Székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Statisztikai azonosítási száma: 15725510-8411-321-04

Adószám: 15725510-2-04

Bankszámla szám: 11733041-15346315,

másrészről az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. (továbbiakban **Közzolgáltató**)

Képviseli: Csizmadia Gergely vezérigazgató

Székhely: 5900 Orosháza, Fürdő utca 5.

Cégjegyzékszám: 04-10-001572

Statisztikai azonosítási száma: 12765452-3811-114-04

Adószám: 12765452-2-04

Bankszámla szám: 11733041-27187717

együttesen Felek, (a továbbiakban **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Az Önkormányzat 2014. április 18-án a Kbt. 122/A. § (1) bekezdése alapján hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított a szerződésben foglalt munka elvégzésére, amelyet a Közszolgáltató nyert meg. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az Önkormányzat által a tárgyban indított közbeszerzési eljárás során készített ajánlattételi felhívás annak mellékleteivel és függelékeivel, valamint a Közszolgáltató által benyújtott nyertes ajánlat.

1. Az előzményben foglaltakra, valamint a közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében a Közszolgáltató kijelenti, hogy vállalja Orosháza város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelési közszolgáltatás teljesítését a vonatkozó jogszabályi előírások és a jelen szerződésben meghatározottak szerint.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést határozott időre kötik meg. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtésére Orosháza város közigazgatási területén kötelező közszolgáltatás ellátására 2014. június 01. napjától 2019. május 31. napjáig jogosult és köteles.

A 2014. június 01. napjától 2019. május 31. napjáig terjedő időszakban Orosháza város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtési, elszállítási tevékenységet Közszolgáltató kizárólagos jelleggel látja el.

3. Az Önkormányzat vállalja, hogy
 - a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához nélkülözhetetlen és az Önkormányzat birtokában lévő információkat – a jogszabályban előírt keretek között – a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátja,
 - b) elősegíti a közszolgáltatás körébe tartozó szennyvízkezelési tevékenységek, valamint a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésére az Önkormányzat kijelöli az Alföld Zrt. üzemeltetésében lévő, az Önkormányzat tulajdonát képező Orosháza külterület Községporta 0373 hrsz. alatti szennyvíztisztító telepét, mint végleges befogadót.

Orosháza város közigazgatási területéről csak az orosházi szennyvíztisztító telepre lehet szállítani.

4. A közszolgáltató kötelességei az alábbiakban meghatározottak:

- a.) A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.
- b.) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására. A közszolgáltatás ellátására alvállalkozó(ka)t a Közszolgáltató csak az Önkormányzat írásbeli hozzájárulását követően vehet igénybe. Az alvállalkozó tevékenységéért a Közszolgáltató felelős.
- c.) A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállításáról a megrendelést követő 72 órán belül köteles gondoskodni. Amennyiben a Közszolgáltató meghibásodás, illetve előre nem látható okok miatt a szolgáltatást nem tudja elvégezni, erről a megrendelőt tájékoztatni és a pótlásról legkésőbb 24 órán belül gondoskodni köteles.

Nem köteles a Közszolgáltató olyan nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtését, szállítását elvégezni, amely a személyzet testi épségét veszélyezteti, valamint a szállító jármű berendezéseit megrongálhatja.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz biztonságos szennyvíztisztító telepre érkezése céljából a Közszolgáltató köteles a menetlevelet pontosan vezetni és a szennyvíztisztító telep alkalmazottjának adatot szolgáltatni a szállított szennyvíz eredetéről (származási helyéről).

- d.) A Közszolgáltató köteles biztosítani a közszolgáltatás teljesítéshez szükséges mennyiségű és megfelelő minőségű járművet, gépet, eszközt, berendezést, valamint a szükséges létszámú és jogszabályban előírt képzettségű szakembert alkalmazni.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése és szállítása erre a célra készített, különleges rendeltetésű, a jogszabályi előírásoknak megfelelő zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz-, és szaghatást kizáró eszközzel végezhető.

Közszolgáltatónak valamennyi gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

Amennyiben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és szállítása közben szennyezés keletkezne, a szennyezett területet a Közszolgáltató köteles megtisztítani és fertőtleníteni.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását végző gépjármű vezetőjének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására jogosító engedéllyel kell rendelkeznie.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére és szállítására szolgáló eszközök csak az engedélyezett telephelyen tárolhatók, tisztításuk a jogszabályok előírásainak megfelelően történhet.

A Közszolgáltató vállalja, hogy a gyűjtést és szállítást végző személyek részére elkülönített fürdési és öltözőködési lehetőségeket, továbbá az étkezés előtti kézmosáshoz meleg folyóvizet és fertőtlenítő oldatot, valamint más célra fel nem használható megfelelő egyéni védőfelszerelést biztosít, gondoskodik a viselésükről, valamint elkülönített tárolásukról és rendszeres tisztításukról.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítója mindenkor köteles betartani a szennyvíztisztító telep üzemeltetőjének a szennyvíztisztító működtetésére vonatkozó rendelkezéseit.

A szennyvíztisztító műbe csak az ott dolgozók életét, testi épségét, egészségét nem veszélyeztető és a szennyvíztisztító mű műszaki berendezéseire nem káros, a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott határérték alatti, vagy szennyező anyagokat nem tartalmazó szennyvíz juttatható.

- e.) A szennyvíztisztító műbe csak az ott dolgozók életét, testi épségét, egészségét nem veszélyeztető és a szennyvíztisztító mű műszaki berendezéseire nem káros, a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott határérték alatti, vagy szennyező anyagokat nem tartalmazó szennyvíz juttatható.
- f.) A Közszolgáltató vállalja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzését.
- g.) A Közszolgáltató kijelenti, hogy a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a 3. pontban kijelölt orosházi szennyvíztisztító telepet veszi igénybe.
- h.) A Közszolgáltató köteles a jelen szerződés megszűnését követően haladéktalanul tájékoztatást adni az Önkormányzatnak az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól, valamint köteles benyújtani a közszolgáltatói tevékenységről készített részletes költségelszámolást.

A Közszolgáltató a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenység mellett más gazdasági tevékenységet is folytathat, ebben az esetben a közszolgáltatással kapcsolatos költségek és árbevétel vonatkozásában könyvvezetésében a szigorú elkülönítés módszerét kell alkalmaznia. A közszolgáltatáson kívül végzett egyéb tevékenységek gyakorlása nem veszélyeztetheti a közszolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését.

- i.) A Közszolgáltató vállalja a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatás rendszeres teljesítését és meghatározott nyilvántartási rendszer működtetését.

- j.) A Közszolgáltató köteles a fogyasztók számára, jól megközelíthető, telefonos kapcsolattal rendelkező ügyfélszolgálati irodát és könnyen hozzáférhető tájékoztatási rendszert működtetni. A Közszolgáltató köteles – jól olvasható módon – feltüntetni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására használt eszközön a cégjelzését, illetve a nevét és címét.
- k.) A Közszolgáltató köteles fogyasztói panasz, észrevétel esetén az ügyet lehető leggyorsabban kivizsgálni, a vizsgálatról jegyzőkönyvet felvenni, a szükséges intézkedést haladéktalanul megtenni.

5.

- a.) A közszolgáltatási díj mértéke természetes személy ingatlan tulajdonosok esetében 2014. június 1. napjától 2014. december 31. napjáig 1.488,-Ft/m³+ Áfa
- b.) Nem természetes személy ingatlan tulajdonosok esetében a közszolgáltatási díj a következő összetevőkből áll:
- a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló közműpótló létesítmény kiürítésének és elhelyezés céljából történő elszállításának díja, ami fenti ár 25 %-kal növelt értéke
 - a szennyvíztisztító telep leürítő helyen történő elhelyezése és ártalmatlanítási díját, ami jelenleg 497,42,-Ft/m³ + ÁFA, valamint
 - a jelenleg 18,20,-Ft + ÁFA áthárított vízterhelési díjat csatornahálózattal ellátott területen, a közműves csatornahálózattal el nem látott településrészen ezen díjtétel csökken a mindenkori költségvetési törvény mellékletében meghatározott támogatás mértékével
- c.) A fizetendő közszolgáltatási díj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének egy m³-re eső fenti egységnyi díjának és az ingatlanról elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz m³-ben kifejezett mennyiségének szorzata.

A közszolgáltatási díj tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tárolására szolgáló közműpótló létesítmény kiürítésének és elhelyezés céljából történő elszállításának díját, valamint az elhelyezés és az ártalmatlanítás díját is.

A közszolgáltatási díjat a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 10. §-a alapján az üzemeltető által áthárított vízterhelési díj terheli.

- d.) 2015. január 1-jétől a közszolgáltatás díjának éves növekedési üteme az alábbiak szerint alakul:

- Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást az 1995. évi LVII. törvény 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített – részletes költségelemzést is tartalmazó – javaslat alapján, önkormányzati rendeletben egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató az 1995. évi LVII. törvény 44/D. § (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D. § (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelően költségelemzést készíteni
- A közszolgáltató a KSH által közzétett hivatalos fogyasztói árindex növekedés figyelembevételével alakítja ki az éves díjemelési javaslatát, és előzetes kalkulációt ad írásban az Önkormányzatnak. Amennyiben a fogyasztói árindex növekedésével kialakított díj veszteségessé tenné a közszolgáltatás ellátását a felek díjváltzási egyeztetést (áralku) folytathatnak, melynek keretében a fogyasztói árindex növekedés figyelembevételével számított szolgáltatási díj mértékétől indokolt esetben közös megegyezéssel lehetőség van eltérésre. Egyezség hiányában az inflációs ráta mértékével növelt összeget kell figyelembe venni a közszolgáltatási díj megállapításakor.

-

6. A közszolgáltatási díj megfizetése a Közszolgáltató számlája ellenében történik a helyszínen, gazdasági társaságok esetén a vállalkozással megkötött szerződésben ettől eltérő időpont is meghatározható.

Amennyiben díjhátralék keletkezik, annak keletkezését követő 30 napon belül a Közszolgáltató felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítja annak teljesítésére.

A felszólítás eredménytelensége a Közszolgáltató a Vgt. 44/E §-ában foglaltak szerint köteles eljárni a díjhátralék behajtása érdekében.

A Közszolgáltató negyedévente, a tárgy negyedévet követő hónap 10. napjáig, azon belül havi bontásban köteles kimutatást készíteni a csatornahálózattal el nem látott településrészen elvégzett szolgáltatásokról (szállítójegy, valamint a kiállított számla tőpéldányának csatolásával). Az Önkormányzat a beadott jelentés ellenőrzését követően köteles a tárgy negyedévet követő hó 30.-ig kiutalni a Közszolgáltatónak a mindenkor hatályos költségvetési törvény melléklete szerinti támogatást.

7. A Felek egybehangzó akarattal módosíthatják a közszolgáltatási szerződés jogszabályban meg nem határozott tartalmi elemeit, ha az a közbeszerzési eljárásban keletkezett dokumentumoktól érdemi eltérést nem eredményez.

A szerződés módosítására egyebekben a Kbt. 132. §-ának megfelelően, csak mind a két fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.

8. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a.) 2019.május 31. napjával,
- b.) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,

- c.) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- d.) felmondással.

A Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha az Önkormányzat a közzszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közzszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közzszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közzszolgáltatás teljesítését.


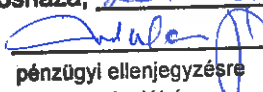
Az Önkormányzat jelen szerződést felmondhatja, ha

- a Közzszolgáltató – a közzszolgáltatás ellátása során – a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
- a Közzszolgáltató a közzszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.

A felmondási idő 6 hónap.

9. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés részét képezik a Kbt. 125. § (4) - (7) bekezdéseiben rögzített rendelkezések.
10. A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérlik meg és csak ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén fordulnak a rendezés érdekében bírósághoz.. A tárgyalás sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek a vitatott összeg nagyságától függően az Orosházi Járásbíróság, vagy a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
11. A fent nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak, különös tekintettel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre, a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm.rendeletre, a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvényre, a Ptk-ra és Orosháza Város Önkormányzat képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közzszolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendeletére.
Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Orosháza, 2014. május 30.


.....
Zalai Mihály
polgármesteri jogkörben eljáró
alpolgármester
A kötelezettségvállalást
pénzügyileg ellenjegyzem.
Orosháza, 2014.05.30

pénzügyi ellenjegyzésre
jogosult aláírása

**Orosházi Városüzemeltetési
és Szolgáltató ZRt.**
.....
Csizmadiá Gergely
vezérigazgató