

<b>Beszermzés tárgya:</b>	Építési beruházás Kivitelezés
<b>Hirdetmény típusa:</b>	tájékoztató a szerződés módosításáról_ KÉ
<b>Eljárás fajtája:</b>	Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli
<b>Közzététel dátuma:</b>	2012.10.17.
<b>Iktatószám:</b>	16155/2012
<b>CPV Kód:</b>	45210000-2;45400000-1;45320000-6
<b>Ajánlatkérő:</b>	Orosháza Város Önkormányzata
<b>Teljesítés helye:</b>	Orosháza, Mikszáth Kálmán u. 2., Győri Vilmos tér 2., Szabadság tér 4-6.
<b>Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:</b>	
<b>Nyertes ajánlattevő:</b>	
<b>Ajánlatkérő típusa:</b>	Regionális/helyi szintű
<b>Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:</b>	Általános közszolgáltatások
<b>Letöltés:</b>	<a href="#">Hirdetmény letöltése PDF formátumban</a>

5. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacs-a.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacs-a.hu) On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

KÉ nyilvántartási szám \_\_\_\_\_

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: Orosháza Város Önkormányzata

Postai cím: Szabadság tér 4-6.

Város/Község: Orosháza

Postai irányítószám: 5900

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Barák Anita

Telefon: 0668/413-022

E-mail: [baraka@oroszhaza.hu](mailto:baraka@oroszhaza.hu)

Fax: 0668/411-545

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.oroszhaza.hu](http://www.oroszhaza.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.2) Nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: Iványi Építőmester Kft.

Postai cím: Deák F. u. 14-16. Fsz. 1.

Város/Község: Orosháza

Postai irányítószám: 5900

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon: 68/418-179

E-mail:

Fax: 68/418-179

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű x

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)-c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

## I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

- Általános közszolgáltatások
- Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
- Védelem
- Szociális védelem
- Közrend és biztonság
- Szabadidő, kultúra és vallás
- Környezetvédelem
- Oktatás
- Gazdasági és pénzügyek

## Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

## I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbuszszolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

## II.1) Meghatározás

## II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

„Az integrált, funkcióbővítő városközpont fejlesztése Orosházán” című projekt magasépítési munkái

## II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

 Építési beruházás Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

## A teljesítés helye

Orosháza, Mikszáth Kálmán u. 2., Győri Vilmos tér 2., Szabadság tér 4-6.

NUTS-kód HU332

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Díjazás

Közbeszerzési

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

## II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2011/11/03 (év/hó/nap)

## II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

„Az integrált, funkcióbővítő városközpont fejlesztése Orosházán” című projekt magasépítési munkáinak elvégzése. A Mékszáth utcai üzletsoron 2 darab üzlet teljes külső és belső felújítása. Összesített alapterületük 82,03 m<sup>2</sup> és további 2 üzlet (49,20 m<sup>2</sup>; 77,03 m<sup>2</sup>) külső felújítása történik meg. Az kereskedelmi üzletek mellett városmarketing iroda kerüli kialakításra (2 db meglévő üzlet átalakításával, felújításával). A Mékszáth utcai üzletsor közvetlenül az Országos védettségű műemlékek jegyzékében található Evangélikus templom, evangélikus lelkész lakószomszédságában helyezkedik el. Az épület maga is helyi védelem alatt áll. A kialakítandó városmarketing iroda területe 80,81 m<sup>2</sup>. A Győri Vimos tér 2. szám alatti 207,08 m<sup>2</sup> nagyságú üzletsor a projektallem során homlokzat felújítások, szigetelések, talajvíz szigetelések, földem megerősítés, felülszerkezet részleges illetve teljes cseréje, komplett gépészet és elektromos hálózat kiépítések, valamint belső átalakítási, belsőépítészeti munkák (festés, mázolás, fűtés, vízszelvény munkák) történnek. A projekt részese továbbá az Orosháza, Szabadság tér 4-6. szám alatt található, 163,78 m<sup>2</sup> területű házasságkötő terem felújítása (állmennyezet felújítás, bejárati portálcseré, mellékhelyiség felújítása, belső átalakítások, burkolási munkálatok), valamint akadálymentesítés (lépcsőjáró lift beszerelése).

## II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45400000-1	45320000-6

## II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összesítést kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 56820236

Pénznem HUF

ÁFA nélkül ÁFA-va 

ÁFA (%) ,

## II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés 2012/09/30 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? nem

## III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

## III.1) Az eljárás fajtája

## III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegájtapódásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

## III.1.2) Hirdetmény kiadásának módja és időpontja:

Nyílt

Még hívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetményrel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetményrel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetményrel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetményrel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

## III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

- x Hirdetményrel induló, tárgyalás nélküli
- Hirdetményrel induló, tárgyalásos
- Hirdetmény nélküli induló, tárgyalásos [252. § 261. §(4)]
- Közvetlen felhívással induló tárgyalás nélküli
- Közvetlen felhívással induló tárgyalásos

## III.2) Bírálati szempontok

## III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőit jelelje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat x

a következő részszerződések alapján

Szerződés	Súlyszám
Ajánlati ár	90
A megadott teljesítési határidőhöz képest vállalt korábbi teljesítési határidő (naptári napok száma)	10

## III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatóra

## III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2011/03/04 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 5036 / 2011 (KÉ-szám/évszám)

## III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

## III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2011/05/27 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 11819 / 2011 (KÉ-szám/évszám)

## IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

## IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? Igen

## IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti feltétel

6.1. A szerződés teljesítése során a sikeres műszaki átadás átvétel befejezésének véghatárideje: 2012. szeptember 30.

Módosított feltétel

6.1. Befejezési határideje: 2012. december 31. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

## IV.1.3) A módosítás indoka:

A munkák szerződésnek megfelelő határidőben történő befejezése akadályba ütközik, mivel az építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentációban szereplő Oroszháza, Győri Vilmos tér 2. szám alatti üzletek, valamint az Oroszháza, Mikszáth Kálmán utca 2. szám alatti üzletek és Városmarketing Iroda villamos energia ellátása 2012. szeptember 30.-i határidőre nem biztosított.

Annak ellenére, hogy a Vállalkozó elvégezte a szükséges elektromos szereléseket (az új transzformátorról betáplálva az új fogyasztási mérőhelyek bekötésére kerüljenek) és azt a közüzemszolgáltatóknak készen jelentette, az áramszolgáltató még nem igazolta vissza a bekötési igényeket és azok teljesítésére sem került sor.

## IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2012/09/29 (év/hó/nap)

## V. szakasz: kiegészítő információk

## V.1) Egyéb információk:

A szerződés 1. számú módosításáról a tájékoztató 2011. december 12-én jelent meg KE-30905/2011. hirdetmenyszámon.

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A tájékoztatóban foglaltakkal egyetért

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2012/10/09 (év/hó/nap)

