

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2012 / 40
Ajánlatkérő:	Orosháza Város Önkormányzata
Nyertes ajánlattevő:	
Teljesítés helye:	Orosháza
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatás
Eljárás fajtája:	Hirdetmény nélküli tárgyalásos
Hirdetmény típusa:	tájékoztató a szerződés módosításáról_ KÉ
CPV kód:	66100000-1
Közzététel dátuma:	2012/04/06/
Iktatószám:	4801/2012
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások
Rövid tartalom:	Tájék_szer_módosításról-OROSHÁZA_ÖNK-folyószámla_hitel_2012
Tartalom letöltése PDF-ben	

Tartalom:

5. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: Orosháza Város Önkormányzata

Postai cím: Szabadság tér 4-6.

Város/Község: Orosháza

Postai irányítószám: 5900

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: -

Telefon: 0036/68/413-022

E-mail: -

Fax: 0036/68/411-045

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.oroehaza.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: OTP Bank Nyrt.

Postai cím: Szent István tér 3.

Város/Község: Békéscsaba

Postai irányítószám: 5600

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű x

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)-c) pont]

Közfogl szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

x Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
 Védelem
 Szociális védelem
 Közrend és biztonság
 Szabadidő, kultúra és vallás
 Környezetvédelem
 Oktatás
 Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Orosháza Város Önkormányzata részére 1 mrd HUF összegű folyószámla hitelkeret biztosítása az önkormányzat költségvetési elszámolási számláját terhelő fizetési megbízások teljesítéséhez

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

x Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória 6

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Orosháza

NUTS-kód HU332

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2011/11/02 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Folyósámla hitel szerződés, melynek tárgya: Orosháza Város Önkormányzata részére 1 mrd HUF összegű folyósámla hitelkeret biztosítása az önkormányzat költségvetési elszámolási számláját terhelő fizetési megbízások teljesítéséhez

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: 66100000-1

További tárgyak:

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 84000000

Pénznem HUF

ÁFA nélkül x

ÁFA-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban: 12

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól?

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

x Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos [252. § 261. §(4)]

Közvetlen felhívással induló tárgyalás nélküli

Közvetlen felhívással induló tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat

a következő részszerződések alapján

Szempont

Súlyszám

1.) részszerződés: Éves kamat mértéke (éves %-ban meghatározva az alábbiak szerint: 1 havi BUBOR + %)

50

- 2.) részszerzőpont: Kezelési díj éves mértéke (%-ban meghatározva) 30
- 3.) részszerzőpont: Rendelkezésre tartási jutalék éves mértéke (%-ban meghatározva) 20

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési

Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: 2011/09/29 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: 2011/11/10 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: 2011 /S 216 - 351697

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2011/11/11 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 28033 / 2011 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? nem

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

A Folyószámla hitelkeret szerződés 16. Egyéb feltételek harmadik bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Eredeti feltétel:

„A Számlatulajdonos/Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a folyószámla-hitelkeret fedezeti körébe tartozó, egy vagy több ingatlanra vonatkozóan minimum 600.000.000,- Ft, azaz Hatszázmillió Forint forgalmi érték erejéig értékbérlést készített az OTP Jelzálogbank Zrt-vel. Az értékmegállapítás(ok) elvégzésének határideje 2011. december 31.”

Módosítás utáni feltétel:

„A Számlatulajdonos/Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a folyószámla-hitelkeret fedezeti körébe tartozó, egy vagy több ingatlanra vonatkozóan minimum 158.000.000,- Ft, azaz Százötvennyolcmillió Forint forgalmi érték erejéig értékbérlést készített az OTP Jelzálogbank Zrt-vel.”

IV.1.3) A módosítás indoka:

A 2011. szeptember-október hónapban lefolytatott közbeszerzési eljárás tárgyalása során az Ajánlatkérő (Önkormányzat) az ajánlattevővel (Bankkal) megállapodott abban, hogy a folyószámla hitelkeret fedezeteként az Ajánlatkérő ingatlan jelzálogjogot biztosít a Bank részére. A szerződő felek a tárgyalás során a fedezetként megjelölt ingatlanok könyv szerinti értékét vették alapul és eszerint a folyószámla-hitelkeret szerződés 16. pontjában a fedezetként felajánlott ingatlanok vonatkozásában 600.000.000 Ft forgalmi értéket rögzítettek. A tárgyalás során a Felek megállapodtak abban, hogy a szerződéskötést követően az Önkormányzat a fedezetként megjelölt ingatlanok értékbérlését 2011. december 31-ig elvégezteti a Bank által elfogadott értékbérlővel. Az értékbérlés a megadott határidőre elkészült, amelyben a megjelölt ingatlanokra vonatkozóan összesen 158.000.000,- Ft forgalmi érték került megállapításra. Az értékmegállapítást a Felek kölcsönösen elfogadták és megállapodtak abban, hogy – a szerződés egyéb feltételeinek változatlanul hagyása mellett - szükséges az eredeti szerződésben rögzített forgalmi érték pontosítása az értékbérlésben megállapított összegre. A szerződés módosítására így a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. 303. § (1) bekezdésben foglaltak szerint került sor.

A Kbt. 303. § (1) bekezdésében foglalt feltételek:

- A szerződéskötést követően készült el az az értékbérlés, amely a szerződésmódosításban szereplő értékmegállapítást tartalmazza.

- A szerződéskötéskor a Felek – jóhiszeműen eljárva – a fedezetként megjelölt ingatlanok könyv szerinti értékét határozták meg. A szerződéskötéskor előre nem látható okként merült fel az, hogy a értékbérlés az adott ingatlanokra vonatkozóan az előre megállapított értéktől eltérő értéket határoz meg.

- Tekintettel arra, hogy a folyószámla-hitel fedezeteként az Önkormányzat ingatlan jelzálogjogot ajánlott fel a Bank részére, csak az eredeti szerződésben rögzített forgalmi érték módosítása eredményezheti a Felek jogszertű eljárását, így a jogos érdeksérelem kiküszöbölését.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2012/03/07 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

A jelen tájékoztató hirdetmény II.2.) pontjában rögzített érték a szerződéskötés időpontjában érvényes alapkamatláb alapján számított érték. A szerződésben rögzített éves kamatláb: 1 havi BUBOR + 2,350 % kamat, egyéb költségek: kezelési díj: évi 0,350 %, rendelkezésre tartási jutalék: évi 0,100 %

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Egyetért a hirdetményben foglaltakkal

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2012/03/20 (év/hó/nap)