

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Orosháza Város Önkormányzata (Székhelye: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., Adószáma: 15346315-2-04, Bankszámlaszáma: 11733041-15346315-00000000, Képviselője: Németh Béla polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Magyar Aszfalt Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 1135 Budapest, Szegedi út 35-37., Cégjegyzékszám: 01-09-930940, Adószám: 11705053-2-41, Bankszámlaszámla: 12001008-01201213-00100005, Képviselője: Hörsik Lajos Béla területi műszaki vezető és Rácz Emilné területi gazdasági vezető), mint **Vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

1.) A szerződés tárgya

1.1. A Megrendelő 2010. március 19.-én egyszerű közbeszerzési eljárást indított a szerződésben foglalt munkák elvégzésére, amelyet a Vállalkozó nyert meg. Ennek alapján Vállalkozó vállalja **Orosháza város belterületén a Hegedűs István utca burkolatépítése.**

(2. rész) (KÉ-5955/2010) az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint, a szerződésben vállalt határidőre, l.o. minőségben.

Az ajánlati dokumentáció, a műszaki tervek, műszaki leírások, illetve a költségvetési kiírások együttes tartalma képezi a szerződés tárgyát. A vállalkozási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi a benyújtott ajánlat és beárazott költségvetés, valamint az ajánlati dokumentáció, amelynek része a tenderterv.

1.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. Az építést befolyásoló körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

2.) A teljesítés határideje: 2010. május 11.

3.) Vállalkozói díj

Jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke 1.612.410,- Ft azaz egymillió-hatszázötvenkétezer-négyszázötz forint végleges összegű ár amely az ÁFA-t nem foglalja magában, tartalmazza ellenben a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási, beüzemelési, használatbavételi és birtokbaadási eljárás költségeit, bármiféle dokumentáció készítésének költségét, bármiféle bérleti díjat, (gépek, irodák, raktárak, stb.) a felvonulási-, vagyonvédelmi költségeket, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, energia- és közüzem szolgáltatás költségét, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit, stb. tehát a létesítmény kulcsrakész megvalósításának teljes díját.

4.) Fizetési feltételek

4.1. Előleg folyósítására nincs lehetőség.

Megrendelő csak végszámlát fogad el, amelynek benyújtására a beruházás teljes befejezésekor, a hiánytalan műszaki átadás-átvételt követően, az azt igazoló műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyv birtokában kerülhet sor. Az igazolt teljesítés alapján benyújtott végszámlát ajánlatkérő 30 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki. A számla kifizetésének feltétele a műszaki ellenőr által igazolt teljesítés.

4.2. Amennyiben Megrendelő az ellenérték kifizetésével késedelembe esik, késedelmi kamatot köteles Vállalkozónak fizetni, melynek mértéke a Ptk. 301/A §-a (2) bekezdése szerinti összege. A Megrendelő által igazolt és szerződésszerű teljesítés esetén, a jelen szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelen elteltét követően, a Vállalkozó a Megrendelő által adott hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat alapján beszedési megbízást nyújthat be a Megrendelő bankszámlája terhére. A Megrendelő jelen nyilatkozattal a beszedési megbízás benyújtásához hozzájárul.

4.3. A Vállalkozó számlaszáma: 12001008-01201213-00100005

4.4. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy tárgyi beszerzés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-a hatálya alá tartozik.

4.5. Az ügylet az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142. §-a alapján fordított adózás alá tartozik, az általános forgalmi adó megfizetésére a Megrendelő kötelezett. A törvény értelmében a Vállalkozó a számlán áthárított ÁFA-t nem tüntethet fel, ugyanakkor köteles azon a Megrendelő adóalany adószámát feltüntetni.

5.) Műszaki ellenőr, műszaki vezető

5.1. A Megrendelő nevében eljáró műszaki ellenőr:

Név: Moldován Attila

Cím: 5600, Békéscsaba Gyümölcsös utca 25. Telefon: 06-30/647-41-03

5.2. A Vállalkozó műszaki vezetője:

Név: Bárány László építésvezető

Cím: 5000 Szolnok, Téglagyári út 15. Telefon: 06-56/422-344

6.) Vállalkozó kötelezettségei

6.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a munkát 2010. május 11.-ig I. osztályú minőségben befejezi.

6.2. A munkaterület átvétele után saját tulajdonának vagyónvédelméért, a vonatkozó baleset- és munkavédelmi előírások betartásáért a Vállalkozó a felelős.

Vállalkozó dolgozóinak baleset- és munkavédelmi oktatásáért, valamint a vonatkozó szabályok betartásáért és betartatásáért, továbbá az esetleges önhibákból adódó balesetekért, a munkafegyelem és morál megfelelő szinten tartásáért, mindezekből adódó jogvitákért egyedül Vállalkozót terheli a felelősség. Megrendelővel szemben semmiféle igénye és követelése nem lehet e terén.

6.3. Vállalkozó az alkalmazni kívánt műszaki megoldásokat mindenkor köteles egyeztetni a Megrendelővel. Kizárólag a Megrendelő által elfogadott tervek alapján, illetve általa elfogadott műszaki megoldásokkal végezhető érdemi munka.

6.4. Vállalkozó köteles a Megrendelő területén már korábban elkészült munkákban általa okozott bármely kárt megtéríteni, illetve a saját költségén kijavítani.

Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a dolgozói által esetlegesen okozott károkért.

6.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a tevékenységét érintő valamennyi környezetvédelmi előírással tisztában van, azok betartásáról és betartatásáról gondoskodik. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a tevékenységét érintő környezetvédelmi és természetvédelmi előírások be nem tartásából származó jogkövetkezményekért Vállalkozó viseli a felelősséget.

Vállalkozó kijelenti, hogy tevékenységét úgy végzi, hogy munkavégzésével együtt járó normális környezeti terhelésen túl a környezeti elemeket nem terheli, az élő és élettelen természeti értékeket nem károsítja.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy tevékenysége során bekövetkező szükségtelen, és a Megrendelővel előre nem egyeztetett környezeti terhelésért és természetkárosításért valamennyi felelősség őt terheli.

6.6. Vállalkozó köteles az általa okozott környezetszennyezésből és természetkárosításból, a Megrendelőt érő kárt, az ide vonatkozó jogszabályokkal összhangban megtéríteni. Amennyiben a Vállalkozó hibájából következik be természetkárosítás, illetve környezetszennyezés, s ebből adódóan a hatóságok bírsággal sújtják a Megrendelőt, akkor a bírság összegét a Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelő számlájára átutalni.

6.7. A Vállalkozónak felelősséget kell vállalnia a munkavégzés során a munkaterület kijelölésére, elhatárolására, a szükséges jelzések kihelyezésére, valamint felelősséget kell vállalnia mindazért, ami az esetleges balesetből vagy tüzesetből következik.

Garantálnia kell a munkavégzés hatókörében lévők testi épségét, illetve viselnie kell az esetleges sérülések következményeit, elsősorban a kártérítés területén.

7.) Megrendelő kötelezettségei

7.1. Megrendelő vállalja, hogy a kijelölt munkaterületet a szerződéskötést követően 5 munkanapon belül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja kivitelezésre alkalmas állapotban, és ismerteti a munkahely speciális munkavédelmi sajátosságait.

Megrendelő a tárgyban szereplő munkahelyet vállalkozónak jól elkülöníthetően adja át. A terület átadás-átvétele közösen rögzített állapotban történik jegyzőkönyvezve.

7.2. Megrendelő a rendeletekben előírt hatósági eljárások során ellátja a jogkörben elvégzendő másra át nem ruházható feladatokat.

7.3. Megrendelő a helyszínen minőség ellenőrzést végez, a tapasztalt hiányosságokat, hibákat az építési-szerelési naplóban rögzíti.

7.4. Megrendelő köteles a munkát folyamatosan ellenőrizni és azt legalább 8 naponként az építési naplóban igazolni. A mennyiségre és a minőségre tett megállapításait az építési naplóban köteles rögzíteni.

8.) Megfelelő teljesítés

8.1. Vállalkozó a munkára érvényes szabvány - és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú minőségű, a magyar szabványnak megfelelő teljesítésre köteles.

8.2. Vállalkozó a véglegesen beépített anyagok származási és minőségi bizonylatait köteles a műszaki ellenőr kérésére átadni.

8.3. Az esetlegesen előforduló pótmunkák elszámolása a Vállalkozó által adott árajánlatban megadott egységeken történik.

8.4. Ha jelen szerződés a Vállalkozónak felróható hibából hiúsul meg, akkor a szerződés megkötésétől a meghiúsulás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett munka értéke leszámítható, azonban a meghiúsulásból eredő kár összegét a Megrendelő a számlából levonni jogosult. Abban az esetben ha az elvégzett munka értéke nem éri el az okozott kár értékét, akkor a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek.

Az okozott kár értékét független szakértőnek kell megállapítania, akinek munkadíját a meghiúsulást okozónak kell megtérítenie.

9.) A teljesítés

9.1. Vállalkozónak a helyszínen építési-szerelési naplót kell vezetnie, a bejegyzések másolatát Megrendelőnek át kell adnia. A benyújtott számla kifizetésének feltétele, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítés.

9.2. A Vállalkozó a munka ütemezésénél és annak sorrendjének meghatározásánál Megrendelő utasításait köteles figyelembe venni.

9.3. Vállalkozó köteles biztosítani a munkavégzéshez szükséges gépeket és szerszámokat, ezek külön költsége nem számolható fel.

9.4. A Vállalkozónak haladéktalanul meg kell szüntetnie, illetve ki kell javítani minden, a Megrendelő által kifogásolt és az építési-szerelési naplóban, vagy jegyzőkönyvben rögzített hiányosságot, illetve hibát.

9.5. Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó bontási anyagot, továbbá a keletkezett építési hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani, szabályszerűen, megfelelő és kijelölt hivatalos hulladék – lerakóhelyen lerakni, amelynek tényét a lerakást igazoló jeggyel Megrendelő részére történő bemutatással igazolnia tudni kell. A Vállalkozó a hulladékkezeléssel kapcsolatban keletkezett valamennyi dokumentumot köteles a műszaki átadás-átvétel során a Megrendelő részére átadni. E kötelezettségek megszegéséből eredően Megrendelőt ért kárt a Megrendelő felszólítására a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelőnek.

9.6. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

9.7. A káreset bekövetkezésekor minden esetben a lehető leggyorsabban jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a Megrendelőnek, a károkozónak és a Vállalkozónak is.

9.8. A Vállalkozónak írásos készre jelentése alapján – ha a munka készültségi foka ezt indokolja – a Megrendelő a munka átvételének időpontját az átvétel előtt 8 nappal írásban közli a Vállalkozóval és az összes érintett hatósággal és közművel.

9.9. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi dokumentációhoz csatolni az építési naplót, a felhasznált és beépített anyagok hiteles megfelelőségi (minőség) tanúsítási iratait, valamint a kivitelezéssel kapcsolatban keletkezett egyéb dokumentumot.

9.10. Az átadásról jegyzőkönyv készül.

9.11. A Vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka I. osztályú minőségben elkészül.

9.12. Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ezek a határidők azonban nincsenek befolyással a szerződés szerinti kötbér megállapításaira. A garanciális és szavatossági idő kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárása.

9.13. A Vállalkozónak a számlát úgy kell összeállítania, hogy a végzett munka mennyisége a felszámított árak, díjak, valamint a jogszabályoknak megfelelő elszámolás ellenőrizhető legyen. Elszámolni azt a teljesítményt lehet, amellyel kapcsolatban a szerződésben rögzített műszaki tartalmú munkákat elvégezték és ezt a Megrendelő elismerte.

A Vállalkozó jelen szerződés teljesítésekor a végzett munkákról a szolgáltatott teljesítmény értékét is magába foglaló – 3 példányban összeállított – számlával köteles elszámolni.

A számla az átadás-átvétel megtörténtétől függetlenül csak akkor nyújtható be, ha az elszámolt teljesítménnyel kapcsolatban mennyiségi és minőségi hibák kijavítását, illetve a hiányosságok pótlását is elvégezték.

10.) Jótállás

10.1. Vállalkozó jótállása a szerződés szerinti létesítményre vonatkozóan a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított 5 évig terjed. A Vállalkozót terhelő egyéb garanciális és szavatossági kötelezettségekre a mindenkor érvényes ide vonatkozó jogszabályok az irányadók. A hibás teljesítésből eredő károk elsődleges biztosítékaul Vállalkozó a jótállási idő első évére a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegre jótállási biztosítékot bocsát Megrendelő rendelkezésére. A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása banki garancia formájában történik.

10.2. Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani. A kijavított részekre a jótállási kötelezettség a javított rész vonatkozásában a vállalt jótállási idővel azonos időtartamra meghosszabbításra kerül.

10.3. Ha Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 48 órán belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi el, Megrendelő a jótállási biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetheti azok kijavítását.

11.) Késedelmes teljesítés, kötbér

11.1. A szerződés tárgyát képező munka késedelme, illetve nem teljesítése esetén kötbérköteles.

11.2. Vállalkozó a saját hibájából adódó késedelmes teljesítése esetén Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik. A Vállalkozó saját működési körében bekövetkezett okból eredő késedelme esetén Megrendelő a szerződéstől jogosult elállni.

A kötbér mértéke késedelem esetén a nettó vállalási ár 0,5 %-a naponta de az érvényesíthető kötbér maximális összege a szerződött nettó összeg 15 %-ánál nem lehet több.
A Megrendelő a szerződésben foglalt kötbér érvényesítésén felül a késedelmes teljesítésből származó tényleges kárigényét is érvényesíti.

11.3. A kötbér mértéke meghíúsulás esetén a nettó vállalási ár 7 %-a.

11.4. A Vállalkozó hozzájárul, hogy a Megrendelő a kötbért számlájából levonja.

12.) Szerződéstől való elállás

A Megrendelő jogosult részben vagy egészben a szerződéstől mindenféle kártérítési kötelezettség nélkül elállni akkor, ha a Vállalkozó nem a szerződésnek megfelelően teljesít. Ez vonatkozik arra az esetre is, ha a Vállalkozó késedelmesen teljesít és az általa felajánlott új teljesítési határidőt a Megrendelő nem fogadja el.

13.) Egyéb rendelkezések

13.1. A Vállalkozó (illetve képviselője) nyilatkozik, hogy a szerződés megkötéséhez szükséges taggyűlési (közgyűlési) felhatalmazással rendelkezik, valamint nem áll az 1991. évi IL. törvény hatálya alatt.

13.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik jelen szerződés tárgyára is kiterjedő, érvényes felelősségbiztosítással.

13.3. A Megrendelő az utó felülvizsgálati eljárást - amelyről 8 nappal megelőzően értesíti a Vállalkozót - az átadás-átvételt követően – a jótállás időtartama alatt évente tartja meg.

13.4. E szerződésnek módosítására a Kbt. vonatkozó rendelkezéseire is figyelemmel, csak mind a két fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával kerülhet sor.

13.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó jogszabályait ismerik el.

13.6. A szerződés teljesítéséből eredő bármilyen vitás kérdés rendezését a felek tárgyalás útján kísérlik meg. Ennek sikertelensége esetén, a vitás kérdések rendezésére a felek a Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

13.7. Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll és a szerződő felek cégszerű aláírásával, az aláírás napján lép életbe.

Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.”

Orosháza, 2010. május 6.

Szolnok, 2010. május 6.

**MAGYAR
ASZFALT**
MAGYAR ASZFALT KFT
SZEGEDI ÚT 35-37
H-1135 Budapest
SZ-R


Németh Béla
polgármester
Megrendelő
Ellenjegyzem
Orosháza, 2010. 05. 06.
aláírás


Hörcsik Lajos Béla
területi műszaki vezető
Vállalkozó

Rácz Emilné
területi gazdasági vezető