

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Orosháza Város Önkormányzata (Székhelye: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., Adószáma: 15346315-2-04, Bankszámlaszáma: 11733041-15346315-00000000, Képviselében eljár: Németh Béla polgármester) mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Iványi Építőmester Kft. (Székhely: 5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. fsz. 1., Cégjegyzékszám: 04-09-005107, Adószáma: 12562091-2-04, Bankszámlaszám: 53300036-11037022, Képviselében eljár: Iványi István ügyvezető) mint vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

- 1) Vállalkozó elvállalja az Orosháza Város Általános Iskolája Eötvös József Tagintézmény átalakítása és felújítása során jelentkező pótmunkák elvégzését. Ennek főbb tételei: 1076,4 m² vakolat leverése és újvakolása, 1495 m² meglévő egyenelen aljzat nagy szintkülönbségeinek kiegyenlítése, 113 m fűtési, HMV, HHV vezetékek szigetelése, 1 db csaptelep felszerelése, 22 db szifon cseréje, továbbá a szerződés mellékletét képező leírásban, költségvetési kiírásban szereplő járulékos munkák.
- 2) Vállalkozó az 1. pontban feltüntetett munkát a dokumentáció és a tárgyalás eredményeként elfogadott nyertes ajánlata szerinti tartalommal köteles teljesíteni, mely a szerződés I. sz. mellékletét képezi.
- 3) Befejezési határideje: 2010. augusztus 30. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4) Vállalkozó az építési munkára vonatkozó szabványoknak, jogszabályi előírásoknak, műszaki követelményeknek megfelelően végzi el a munkát.
- 5) A jelen szerződés 1) pontjában foglalt feladat elvégzéséért Vállalkozót az alábbiak szerint Vállalkozói díj illeti meg:

Ajánlati ár összesen (nettó Ft.)

10.010.524,-Ft

azaz **tízmillió-tízezeröttszázhuszonnégy forint**, melyet 2.502.631,-Ft, azaz kétmillió-höszázkétezer-hatszázharmincegy forint ÁFA fizetési kötelezettség terhel. A fenti ár tartalmazza az előzőekben körülírt munka elvégzésének teljes díját.

- 6) A szerződés tárgyát képező munka késedelme, nem szerződés szerinti teljesítése esetén kötbérköteles. A kötbér mértéke késedelem esetén a nettó vállalási ár 0,5 %-a naponta, maximum 30 napra, meghiúsulás esetén a nettó vállalási ár 7 %-a.
- 7) Ha a szerződés a Vállalkozónak felróható hibából hiúsul meg, akkor a szerződés megkötésétől a meghiúsulás időpontjáig a Vállalkozó által elvégzett munka értéke leszámolható, azonban a meghiúsulásból eredő kár összegét a Megrendelő a számlából levonni jogosult. Abban az esetben ha az elvégzett munka értéke nem éri el az okozott kár értékét, akkor a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelőnek. Az okozott kár értékét független szakértőnek kell megállapítania, akinek munkadíját a meghiúsulást okozónak kell megtérítenie.



- 8) Vállalkozó a munka megkezdésétől annak átvételéig, illetve befejezéséig „Építési naplót” köteles vezetni. A benyújtott számla kifizetésének feltétele, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítés.
- 9) A Vállalkozónak írásos készre jelentése alapján – ha a munka készültségi foka ezt indokolja – a Megrendelő a munka átvételének időpontját az átvétel előtt 8 nappal írásban közli a Vállalkozóval és az összes érintett hatósággal. A Vállalkozó köteles az átadáshoz az építési naplót, a megvalósulási tervdokumentációt, a felhasznált és beépített anyagok hiteles megfelelőségi (minőség) tanúsítási iratait, stb. biztosítani.
- 10) A Vállalkozónak a számlát úgy kell összeállítania, hogy a végzett munka mennyisége a felszámított árak, díjak, valamint a jogszabályoknak megfelelő elszámolás ellenőrizhető legyen. Elszámolni azt a teljesítményt lehet, amellyel kapcsolatban a szerződésben rögzített műszaki tartalmú munkákat elvégezték és ezt a Megrendelő elismerte. A Vállalkozó jelen szerződés teljesítésekor a végzett munkákról a szolgáltatott teljesítmény értékét is magába foglaló – 3 példányban összeállított – számlával köteles elszámolni. A végszámla csak a sikeres műszaki átadás-átvétel megtörténte után nyújtható be. Tárgyi beszerzés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-a hatálya alá tartozik.
- 11) Vállalkozó az elvégzett munkára a sikeres műszaki átadástól számított 10 évig jótállást vállal és a vonatkozó jogszabályok szerinti szavatossággal tartozik. A Vállalkozót terhelő garanciális és szavatossági kötelezettségekre a mindenkor érvényes ide vonatkozó jogszabályok az irányadók. A Kbt. 53. § (6) bekezdése a) pontja szerinti módon teljesített, a nettó vállalási ár 5 %-ának megfelelő mértékű jótállási biztosítékot szolgáltat a jótállás teljes időszaka.
- 12) A szerződés teljesítésével kapcsolatos joghatályos nyilatkozatok megtételére a Megrendelő részéről: Németh Béla polgármester, a Vállalkozó részéről Iványi István jogosult.
- 13) Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben nem szabályozott szerződéses feltételekre az Eötvös József Tagintézmény felújítására vonatkozó, KÉ-20892/2009. hirdetményszámú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozói szerződés részét képezik.
- 14) Vállalkozónak vállalnia kell, hogy nyertessége esetén jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseiben saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalja a Kbt. 305. § (1)-(3) bekezdése és a 306/A. § (1) és (2) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.
- 15) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 16) Felek jogvita esetén összefogatóként függően kölcsönösen alávetik magukat az Orosházi Városi Bíróság, illetve a Békés Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 17) A szerződés csak a benyújtott ajánlattal együtt érvényes.
- 18) Jelen szerződés 2 számozott oldalból áll és a szerződő felek cégszerű aláírásával, az aláírás napján lép életbe.

Orosháza, 2010. augusztus 24.


Megrendelő

Ellenjegyzem

Orosháza, 2010. 08. 24.


aláírás

Orosháza, 2010. augusztus 24.


Vállalkozó

IVÁNYI ÉPÍTŐMESTER KFT.

5900 Orosháza, Deák F. u. 14-16. fsz. 1.

Telefon: 68/418-179

Adószám: 12562091-2-04