



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000694502018 E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő neve: **Orosháza Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Barnamezős területek rehabilitálása, közösségi tér**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Orosháza Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_64095462				
Postai cím:							
Város:	Orosháza	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5900	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Szabadság Tér 4-6.						
Kapcsolattartó személy:	Dávid		Zoltán				
E-mail:	oroshaza@oroshaza.hu	Telefon:	+36 68412022	Fax:	+36 68415545		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.oroshaza.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	JT Infotéka Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_65826036				
Postai cím:							
Város:	Kiskunhalas	NUTS-kód:	HU331	Postai irányítószám:	6400	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kossuth Lajos Utca 27						
Kapcsolattartó személy:	Dr. Simon		Piroska				
E-mail:	kozbeszerzes@jtinfoteka.hu	Telefon:	+36 303309740	Fax:	+36 12801832		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.oroshaza.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

EKR000694502018

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Általános közszolgáltatások
----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés tárgya:	Barnamezős területek rehabilitálása, közösségi tér
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:	Többfunkciós rendezvénytér kialakítása, azaz: 1. Szabadtéri színpad építése, nettó alapterülete: 289,93 m2. 2. Büfé épület: hagyományos szerkezettel épül, ragasztott fatartók alkalmazásával. A büfé épület akadálymentesen is megközelíthetően lett tervezve, nettó alapterület 195,24 m2. 3. Vizesblokk építése, nettó alapterület 147,54 m2. 4. Meglévő fogadó épület hasznosítása:A felújítással érintett épület hasznos nettó alapterülete, emelettel együtt: 438,40 m2. 5. Elárusító pavilonok kialakítása (5 db) : mobil, könnyű, fa és acél szerkezetű árusító egy-egy beton fogadó alépítmény és elektromos csatlakozási lehetőség kerül kiépítésre. 1 pavilon nettó alapterülete: 8,14 m2 6. Terület közművesítése, csapadékvíz elvezetése 7. Parkolók, beléptetők és kerítések kialakítása, terület kármentesítése: Az újonnan kialakított parkolók burkolata mulcs burkolatot kap, melyek keményfa szegéllyel lesznek lehatárolva a zöld felületektől. Méret: 15mx35m, mely a meglévő parkolók mellett további 28 személygépjármű elhelyezésére lesz alkalmas. A kerítések tervezett nyomvonalát a helyszínrajzon ábrázoltuk. 8. Megújuló energia hasznosítása és térvilágítás:. Térvilágítás, melyek az épületekre kerülnek felszerelésre. 9. Akadálymentesítés utcai főbejáratától 50 m-re meglévő parkolóban felfestéssel mozgáskorlátozott parkolót kell biztosítani, 1 mozgáskorlátozott parkoló, amelynek szélessége 4,6 m. Az épület körüli megközelítésre szolgáló járdák szélessége minimum 1,20m, az új járdák csúszásmentes beton térkővel kialakított járó felülettel készülnek. A részletes műszaki leírást és a követelményeket a Dokumentáció részét képező Műszaki Leírás és az egyéb műszaki tartamú dokumentumok tartalmazzák. (az építési beruházás jellegének megfelelően)
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje	Időtartam hónapban: 14 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:
II.1.6) A teljesítés helye:	5900 Orosháza Gyopárosi út hrsz: 7505/9. sz.
II.1.7) Részekre bontás	Részajánlat tételre lehetőség van Nem
A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):	
Részletes indokolás a dokumentációban	

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Barnamezős területek rehabilitálása, közösségi tér
II.2.2) További CPV-kód(ok):	

Fő CPV-kód:
45000000-7
45262700-8
45310000-3
45321000-3
45330000-9
45421130-4
45422000-1
45112700-2
45223300-9
45261310-0
45331000-6
45340000-2
45432100-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:
HU332 Békés

A teljesítés helye: 5900 Orosháza Gyopárosi út hrsz: 7505/9. sz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Többfunkciós rendezvény tér kiépítése, mely során egy szabadtéri színpad, gyorsbüfé, vizesblokk, elárusító mobil pavilonok, a meglévő kör alakú épület rendezvény térbe való bevonását, a terület vízelvezetését, lehatárolását terveztük. 1. Szabadtéri színpad: Az épület szerkezete hagyományos falazott szerkezetű, a színpad fedés nélkül készül, mely árnyékolását napvitorlákkal vagy mobil szerkezettel lehet biztosítani. A színpad és kiszolgáló helyiségeinek hasznos nettó alapterülete: 289,93 m2. 2. Büfé épület: Az épület hagyományos szerkezettel épül, ragasztott fatartók alkalmazásával. A büfé épület akadálymentesen is megközelíthetően lett tervezve. Takarításra takarítószer tároló kerül elhelyezésre, mely takarítás az itt dolgozók fogják elvégezni. A büfé épület hasznos nettó alapterülete: 195,24 m2. 3. Vizesblokk: A vizesblokk akadálymentesen megközelíthető módon került megtervezésre és az akadálymentes WC mellett helyet kapott egy baba-mama szoba is. Az épület hagyományos szerkezetekkel kerül kialakításra. A vizesblokk hasznos nettó alapterülete: 147,54 m2. 4. Meglévő fogadó épület hasznosítása: Az épület bővítés utáni eredeti funkciója kávézó-büfé, melyet a továbbiakban is megtartunk. Az épület funkciójához szükséges helyiségek, belső fogyasztótér és vizesblokk rendelkezésre áll. Az épület kétszintes, emeleten irodák kaptak helyet. A bejárat felőli oldalon 50 m2 nyitott terasz, folytatásaként 10 m2 szintén térburkolatos emelvény készül. A felújítással érintett épület hasznos nettó alapterülete, emelettel együtt: 438,40 m2. 5. Elárusító pavilonok kialakítása (5 db) : mobil, könnyű, fa és acél szerkezetű árusító pavilonokat terveztünk, melyek mindegyike alá egy-egy beton fogadó alépítmény és elektromos csatlakozási lehetőség kerül kiépítésre. Egy pavilon hasznos nettó alapterülete: 8,14 m2 6. Terület közművesítése, csapadékvíz elvezetése: A tervezett épületek közműcsatlakozásai a területen meglévő közműhálózat bővítésével kerül ellátásra. Az épületekről csapadékvíz elvezetését a meglévő zöldfelületekre terveztük, ahol az elszikkasztásra kerül. 7. Parkolók, beléptető és kerítések kialakítása, terület kármentesítése: Az újonnan kialakított parkolók burkolata nem szilárd burkolattal, hanem mulcs burkolatot kap, melyek keményfa szegéllyel lesznek lehatárolva zöld felületektől. Mérete: 15mx35m, mely a meglévő parkolók mellett további 28 személygépjármű elhelyezésére lesz alkalmas. 8. Megújuló energia hasznosítása és térvilágítás: Az elektromos energia

kiszolgáltatására megújuló energia hasznosítása miatt napelemek kerülnek betervezése a fogadóépület tetejére. A tervezett épületek és környezetének megvilágítására térvilágítás kerül betervezésre, melyek az épületekre kerülnek felszerelésre. 9. Akadálymentesítés: A tervezett létesítmények előtt, annak utcai főbejáratától 50 méterre meglévő parkolóban felfestéssel mozgáskorlátozott parkolót kell biztosítani, egy mozgáskorlátozott parkoló, amelynek szélessége 4,6 m. Az épület körüli megközelítésre szolgáló járdák szélessége minimum 1,20m, az új járdák csúszásmentes beton térkővel kialakított járó felülettel készülnek. A létesítmény udvarán valamint a bejáratoknál a burkolatban színben és felületben eltérő vezetősáv kerül kialakításra. A részletes műszaki leírást és a követelményeket a Dokumentáció részét képező Műszaki Leírás és az egyéb műszaki tartamú dokumentumok tartalmazzák. Az alap kiviteli terveken felül, amennyiben a kivitelezést végző vállalkozó szükségesnek látja további kiegészítő tervek, részlettervek kidolgozását, úgy azokat saját költségén elkészíttetheti.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Az ajánlattételi felhívás Műszaki-szakmai alkalmasság M/1. pontja szerinti alkalmassági feltételként előírt szakember szakmai többlettapasztalata (min. 0 hó – max. 36 hó)	10
Kötelező jótállási időtartamon felüli többlet jótállás vállalása; min. 0 hónap –max. 24 hónap	20

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Egyösszegű ajánlati ár (nettó, HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 14

vagy napban:

vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

II.2.13) További információ:

Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő költségek ajánlattevőt terhelik.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) és (2) bekezdésben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, aki a Kbt. 62.§ (1) és (2) bekezdésben foglalt kizáró okok hatálya alá tartozik, illetőleg akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) és (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be (Kbt. 74.§ (1) bek. b.) pont).

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden közös ajánlattevő külön-külön), a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel továbbá az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 17. § - a szerint köteles igazolni, illetve nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá: Az ajánlattevőnek ajánlatának részeként a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban: - egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá , valamint - a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Továbbá az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. (321/2015. (X.30.) Korm. rend. 17. § (2) bek.). Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X.30.) Korm. rend. 17. § (1)-(2) bek.) vonatkozásában Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321 /2015. (X.30). Korm. rend. 14. §-ában foglaltakra. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az érintett ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. (321/2015. (X.30.) Korm. rend. 13. §). Erre is tekintettel Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön) ajánlatához – elektronikus űrlap formájában - nyilatkozatot kell csatolni arról, hogy vonatkozásában van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 64. § alapján ajánlattevő öntisztázásra jogosult. A kizáró okok fenn nem állásának igazolása az EKRr. 12. §-ának (2) bekezdése alapján is történhet.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P.1./ Az Ajánlattevőnek 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell cégszerűen aláírt nyilatkozatát az Ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző kettő mérlegforduló nappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgyából származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerinti bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik. állnak. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 19. § (3) valamint a (6)-(7) bekezdései szerinti esetekre az igazolással kapcsolatban. Ajánlatkérő a megteendő nyilatkozatokkal kapcsolatban felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII.19.) Kr. előírásaira is, különös figyelemmel a 12. § (2) bekezdésében előírtakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Ajánlatkérő alkalmatlanná minősíti az Ajánlattevőt, (vagy közös ajánlattevőket), ha: P.1./ az Ajánlattételi felhívás kiküldését megelőző kettő mérlegforduló nappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el összesen a 190 000 000 HUF (egyszázkilencvenmillió forint) összeget. A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint a P.1./ pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelni. A közbeszerzés tárgyán az Ajánlatkérő épület építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási kivitelezési munkákat érti.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Kbt. 114. § (2) bek. szerint az alkalmassági feltételek esetében az Ajánlattevő (továbbiakban:AT) az ajánlatában csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles – de jogosult - megadni. Előbbiek alapján AT-nek (illetve, ha az adott követelményt kapacitást nyújtó szervezet teljesíti, akkor a kapacitást nyújtó szervezetnek) ajánlatában be kell nyújtania arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelménynek (M/1.). Az M/1. követelmény tekintetében AT ajánlatában köteles benyújtani kötelezettségvállaló nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az M/1. pont szerinti előírás teljesítésére megajánlott szakember legkésőbb a szerződés kötés időpontjára az előírt jogosultsággal rendelkezni fog. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bek. alapján. Az M/1. követelmény tekintetében AT ajánlatában köteles továbbá benyújtani a bevont szakember rendelkezésre állási nyilatkozatát, a Közbesz. dok. szerinti tartalommal. Az M/1. pontban előírt alkalmassági követelménynek az AT-k bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben AT-nek nyilatkozat keretében meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet (név, cím, adószám megadásával) és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására támaszkodik. Az M/1. pont tekintetében egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakember esetén az egyenértékűséget AT-ek kell hitelt érdemlően igazolni (pl. átsorolást rögzítő kötelező érvényű dokumentummal.) Az alkalmassági követelményre vonatkozó egyéb igazolásokat az Ajánlatkérő (AK) FELHÍVÁSÁRA szükséges benyújtani, a Kbt. 69. §. (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az alábbiak szerint: A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) KR 21. § (2) bek. b) pontja alapján AT-nek csatolnia kell nyilatkozatát azon szakemberről, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Folytatás karakterkorlát miatt a alkalmassági minimumkövetelményeknél. M/2. 321/2015. (X. 30.) KR. 21. § (2) bek. a) pontja alapján, a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon, a szerződést kötő másik fél által kiállított, az ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző 5 évben teljesített referenciamunkáiról szóló igazolással köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) KR.(2a) bek. a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az igazolásban meg kell adni: • a szerződés kötő másik fél nevét, címét, kapcsolattartója nevét és elérhetőségét, • az építési beruházás pontos tárgyát, mennyiségét, • a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját) év/hó/nap bontásban, a teljesítés helyét, • továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az alkalmassági feltételként előírt minimum követelményeknek való megfelelésnek. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek (adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek) az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az ajánlattevővel azonos módon kell az adott alkalmassági feltételre vonatkozó részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatát benyújtani.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik: Legalább 1 fő szakemberrel, aki a végzettség terén a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pontja „Építési szakterület” MV-É kategóriájú vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel (képesítési minimum követelménnyel) és szakmai gyakorlati idővel rendelkezik. M/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik: Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás (ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított - a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontjára figyelemmel - 5 évben teljesített (műszaki átadás-átvétellel lezárt) olyan épület felújítási munkára vonatkozó referenciával / referenciákkal, mely tartalmazott összesen minimum 800 m2 alapterületen végzett épületfelújítást. A fenti követelmény maximum 3 referenciával is teljesíthető. M/1. igazolási módok felsorolása és rövid leírása folytatása (karakter korlát miatt): A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat: a) a szakember neve b) a szakember végzettségének és annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja c) amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége, oly módon, hogy az ajánlatkérő a szereplés tényét egyértelműen ellenőrizni tudja, illetve a jogosultság meglétét igazoló irat csatolható, de – amennyiben a jogosultság meglétének ténye nyilvánosan ingyenesen elérhető adatbázisból ellenőrizhető – ilyen dokumentum csatolása nem kötelező (ellenkező esetben a dokumentumot AK felhívására be kell nyújtani), d) amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, a fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá a szakember: - saját kezűleg aláírt önéletrajzát, amely alkalmas az alkalmassági követelménynek való megfelelés maradéktalan igazolására, - a szakember végzettségét igazoló okiratok másolatát, ami alapján AK ellenőrizni tudja a megnevezett szakember megfelelő végzettségét és a jogszabály szerint az adott végzettséghez kapcsolódó kötelező gyakorlati idő hosszát. A szakemberre vonatkozó adatokat olyan részletességgel kell megadni, amely alapján eldönthető a 266/2013. KR. által a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlat megléte. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számíthatnak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. AK felhívja a figyelmet a 266/2013. KR. 40. § és 41. §-ban foglaltakra, Az alkalmasság igazolása a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és (11) bek, valamint a 321/2015. (X.30.) KR 21. § és 25.§-ra.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

A szerződésben - a teljesítés időtartamára illetve jótállás időtartamára : a) Késedelmi kötbér (alapja: nettó vállalkozói díj, mértéke 0,5%/naptári nap, de max. a nettó vállalkozói díj 20 %-a. A teljesítési határidő elteltétől számított 20 naptári nap a késedelmi kötbérterhes időszak. b) Meghiúsulási kötbér (alapja: a nettó vállalkozói díj, mértéke 20%), a késedelmi kötbér összegén felül értendő. c) Jótállási kötelezettség: amennyiben vonatkozó jogszabály a jótállási időt kötelezően hosszabb időszakra nem állapítja meg (a beruházás egyes részei, illetve beépített termékei vonatkozásában), úgy a nyertes AT az általa teljesített munkára a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvétel befejezésétől számított 36 hónap. A jótállás időszakára jótállási biztosíték letétele szükséges, mértéke: a teljes nettó ajánlati ár 5 %-a. d) Előleg visszafizetési biztosíték a nettó vállalkozási díj 5%-a. A szerződést biztosító mellékköt. vonatkozó egyéb előírásokat az AD és a Szerződés tartalmazza

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF). A megkötendő szerződés átalánydíjas. AK a Kbt. 135. § (8) bek. értelmében az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít a

nyertes ajánlattevő részére. Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) KR 30. § (1) bek. szerint az előleget a nyertes ajánlattevő részére legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg az egyes részszámlákban kerül jóváírásra oly módon, hogy az előlegszámla ellenértéke a részszámlák (3 db) összegéből kerül levonásra (30-30- 40%-os mértékben). A nyertes AT- ide nem értve az előleget - összesen 3 db részszámla benyújtására jogosult 25-50-75%-ot elérő - vagy pontos elérést lehetővé nem tevő részfeladat(ok) teljesítése esetén azt meghaladó - mértékű teljesítés (készültségi fok) esetén. AK a Kbt. 135. § (1) bek. alkalmazza. AK rendelkezik a pénzügyi fedezettel. További információ: Közbesz.Dok-ban

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Igen

Nem

Nem

Nem

Nem

Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

Nem

Nem

Nem

Nem

Nem

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.11.20 11:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

..... vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: ⁶⁰..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.11.20 13:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
--	--

V.2) További információk

1. Az ajánlatkérő (továbbiakban: AK) a közbeszerzési eljárást a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet alapján létrehozott elektronikus közbeszerzési rendszerben (továbbiakban: EKR) folytatja le, az ajánlatokat (továbbiakban: AJ) az EKR-ben kell benyújtani. A közbeszerzési dokumentumok (KD) az ajánlati felhívás közzétételétől elérhetőek az EKR-ben. 2. Az AJ összeállítása során AT-nek figyelemmel kell lenniük az EKRr. 10-13 §-ában foglaltakra. 3. Az ajánlattevő (továbbiakban: AT) alkalmassági követelményeknek való megfelelése és a kizáró okok fenn nem állásának igazolása az EKRr. 12. §-ának (2) bekezdése alapján is történhet. 4.AJ-hoz – elektronikus űrlap formájában - felolvasólapot kell csatolni, és AT nyilatkozatát – elektronikus űrlap formájában - Kbt.66.§ (2), valamint a Kbt.66.§ (6) bekezdése szerint (nemleges nyilatkozat esetén is). AT-nek nyilatkoznia kell a Kbt.65.§(7) bek. szerint. 5. Az alkalmasság feltételei a minősített AT-k jegyzékéhez képest (Kr. 30.§ (4)) szigorúbbak (P/1; M/1.és M/2) 6. AK jelen eljárásban alkalmazza a Kbt.75.§ (2) bekezdés e) pontjában foglaltakat. 7. Értékelési szempont: a legjobb ár-érték arány, Kbt. 76. § (2) bek. c) pont. További információk a közbeszerzési dokumentációban. 8.AK kizárja projektfinanszírozás létrehozását AT és közös AT-k vonatkozásában. 9. Közös ajánlattételre vonatkozó információk a KD-ban. 10. AT-nek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplőnek az ajánlathoz csatolni kell: a nyilatkozatátételre jogosultak aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját. Meghatalmazás esetén a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghat.-t. 11.Üzleti titokra irányadó: Kbt.44.§(1)-(4). 12.Faksz: dr. Simon Piroska (lajstr.szám:00957) 13. AT szakmai ajánlata részeként köteles az árazatlan költségvetés(ek)et teljes körűen beárazva, cégszerűen aláírva ajánlatához csatolni, és az értékelési szempontra jelölt szakemberre vonatkozó nyilatkozatát benyújtani. 14. Ajánlattevő csatolja ajánlatába a kivitelezés teljesítésének a vonalas ütemtervét hónapokra bontva! 15. Felelősségbiztosítás: AT köteles legkésőbb a szerződésalkötés időpontjára min. 100.000.000,- Ft / káresemény, és 150.000.000,- Ft / év térítési limittel jellemezhető építés-szerelési biztosítást (C.A.R.) kötni, vagy meglévő biztosítását a projektekre kiterjeszteni. Részl. bizt. felt. az KD-ban. 16. AK a Kbt. 71. § (6) bek. szerinti korlátozást nem alkalmazza. 17. További információk a KD-ban. 18. Kiegészítő tájékoztatás: EKR keresztül. 19. Helyszíni bejárás helye és időpontja: Orosháza, Gyopárosi út 750569. hrsz-ú terület. Időpontja: 2018.november 7. 9:00 óra. 20. Ajánlatkérő a Kbt. 131.§(4)-(5) bek. 136.§ (2) ,138.§(1)-(2) alkalmazza. 21. A részajánlat tétel kizárásának indoka(i): Az ajánlatkérő részajánlattételt nem biztosít. Ennek indoka a tervekről is látszik, mind különleges formavilágú épület, igényes famunkával ötvözve. Ezek minőségi összhangban levő megjelenése nem biztosíthatóak, csak ha egy kivitelezői géppark támasztja alá a munkákat. Egységes anyagmegmunkálás mellett, egységes megjelenést és egy helyről származó anyagokat felhasználva. Szerencsés az a megoldás is, hogy a faházak is meg vannak tervezve, ezáltal ez is biztosítja a megjelenés és a tér harmóniáját. Nem szerencsés, ha különböző vállalkozások különböző – bár megfelelő – anyagfelhasználása megtörné ezt a képet. A munkálatok szervezése is sokkal hatékonyabb és gazdaságosabb lehet, mivel a kivitelezési munkák egymás után szervezhetőek, egymásra épülhetnek. 22. A közbeszerzési eljárás teljes címe: „Barnamezős területek rehabilitációja – közösségi tér kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdőn a TOP-2.1.1-15-BS1-2016-00006 azonosító számú projekt keretében”
--

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2018.10.31
