

12/2022.Kt.sz.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete	
Iktatásra kerülő	2022. NOV. 17.
Szám:	TK AH-12

J e g y z ő k ö n y v

Készült: az Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. október 26-án 8⁰⁰ órakor a Városháza Nagytermében megtartott **nyilvános** üléséről

Jelen voltak: Dávid Zoltán polgármester, Oravecz Nóra alpolgármester, Bojtor István alpolgármester, Molnár Béla alpolgármester, Németh Béla, Antal László, Lövei Ferenc, Tóth-Kása Sándor, Olasz Mónika, Kovács Péter, Fetser János, Raffai János, Bodóczy András, Dr. Szabó Ervin, Papp Róbert és Gyapjasné Béres Enikő képviselők

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Dávid Zoltán polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket, a Média képviselőit, és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy 15 fő képviselő jelenlétével a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

A napirendek a kiküldött meghívó szerint alakulnak.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? (Kérdés, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadta a 2022. október 26-i nyilvános és zárt ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Az egészségügyi alapellátásról szóló 20/2017. (VII.03.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet megalkotása**
Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző
- 2.) Sportszervezetek által használt önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos racionalizálási intézkedések**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 3.) A Humán Szolgáltató Központtal kötött ellátási szerződés módosítása**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 4.) Orosháza Város Településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó változtatási szándék elfogadásáról**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

- 5.) **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző
- 6.) **Az Orosháza és Térsége Ivírozminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatos döntés meghozatala**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 7.) **Interpellációk**
- 8.) **Távolmaradások minősítése**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Orosháza, Hegedűs István u. 23/A. 2/6. szám alatti bérlakás bérbeadására szociális rászorultság alapján kiírt pályázat elbírálása**
Előadó: Püspöki-Sinka Edit osztályvezető
- 2.) **Orosháza, Október 6. 33-35. V/31. szám alatti bérlakás bérbeadására szociális rászorultság alapján kiírt pályázat elbírálása**
Előadó: Püspöki-Sinka Edit osztályvezető
- 3.) **Orosháza, Október 6. 33-35. III/16. szám alatti bérlakás bérbeadására szociális rászorultság alapján kiírt pályázat elbírálása**
Előadó: Püspöki-Sinka Edit osztályvezető
- 4.) **Bérlőkijelölés közérdekből**
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 5.) **Használt lakás vásárlási támogatás visszafizetése**
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

- 1.) ***Az egészségügyi alapellátásról szóló 20/2017. (VII.03.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet megalkotása***

Dávid Zoltán polgármester: Köszöntötte a teremben megjelent Mokcsainé Kovács Anikó védőnőt.

Az előterjesztést a Pénzügyi, a Társadalmi Kapcsolatok és az Ügyrendi- és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottságok megtárgyalták, felkérte a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a rendeletervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Lövei Ferenc képviselő, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke: A Bizottság a

rendelettervezetet 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta.

Németh Béla képviselő, az Ügyrendi- és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottság elnöke: A Bizottság a rendelettervezetet 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a rendelettervezet elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadta

**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2022. (X.27.) önkormányzati rendeletéhez
az egészségügyi alapellátásról szóló 20/2017.(VII.03.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezését**

(A rendelet teljes szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2.) Sportszervezetek által használt önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos racionalizálási intézkedések

Dávid Zoltán polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága megtárgyalták, felkérte a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatokat 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Lövei Ferenc képviselő, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatokat 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta.

Raffai János képviselő: Elmondta, a határozati javaslat arról szól, hogy a gáz- és energiaár miatt az orosházi egyesületeket hogyan zárnak be, hogyan vállalják át a költségeket. Az elmúlt Képviselő-testületi üléssel összefüggésben megemlítette, hogy nem tudja, ki mennyire követi a gáz világpiacon az árát, de úgy néz ki, hogy a 25%-át éri el az augusztusi árnak, vagyis visszatértek a Brüsszeli szankciók előtti élethez, gáz világpiacon az ár tekintetében, tehát ugyanott vannak, ahol elindultak a háború előtt. Most fogja az Önkormányzat közbeszerzési eljárás folytán valamilyen módon a 2023-as év első negyedévére a gázt és energiát beszerezni. Kérdése az volt, hogy az Önkormányzatnak, illetve akikkel közösen beszerez majd az energiát, tudja-e majd valamilyen módon az árcsökkenést realizálni, és ezen egyesületeknek minél

hamarabb visszaadni a telephelyeiket? Azt be kell látni, hogy sok esetben nem túl szerencsés megoldás. Továbbá a két sportszervezettel kapcsolatban megkérdezte, hogy miért nem sikerült megegyezni? Nevezetesen az Asztali Teniszegyesület és a Karate Egyesület.

Oraveczi Nóra alpolgármester: Hozzátette, az előző Képviselő-testületi ülésen arról is szó volt, hogy minden határozat, amit meghoznak, minden olyan előterjesztés, ami a Képviselő-testület elé kerül, lehet, hogy a következő ülésen már módosításra is kerül. Válaszul elmondta Raffai János képviselőnek, hogy amint tudják, akár a civil szervezeteket, akár a sportszervezeteket – ha a gáz ára visszacsökken az eredetire, és olyan beszerzést tudnak lefolytatni, akkor újra egyeztetnek a vezetőkkel, és mindent megtesznek azért, hogy visszakerüljön az élet a régi kerékvágásba. Értintett az asztali teniszegyesületről, ahol a legnagyobb gond azon kívül, hogy minden nap van edzés, hogy az asztalok nagyok, amihez nagy terem szükséges. Jelenleg azt nem tudják máshol megoldani, csak ott, ahol jelenleg is vannak. Természetesen leültek más intézményekkel, iskolákkal, ott pedig olyan magas árat szabtak meg, amit az egyesület nem tud kifizetni, ennek okán türelmet kértek. Jelenleg a fűtés ott sincs bekapcsolva, ezért is tartózkodik még mindig az Asztali Teniszegyesület a Fürdő utcán, továbbá azért kértek még haladékokat, mert a hatalmas asztalokat, amik drágák is, nincs lehetőségük mindig összecsuksott állapotba helyezni.

Dávid Zoltán polgármester: A Zsiga Zsolt Karate Klubbal kapcsolatban elmondta, hogy folyamatban vannak a tárgyalások. Természetesen mindig az adott helyzethez fognak igazodni.

Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

A vitát lezárta.

Szavazásra bocsátotta az I. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

222/2022. (X.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy gáz- és energiafogyasztás racionalizálása okán

1.) 2022. október 31. napjával előreláthatólag 2023. április 30. napjáig az alábbi ingatlanok bezárásra kerülnek:

- 5900 Orosháza, Kakasszék 2. Rákóczitelepi Sporttelep (Hivatalos címe: Szentesi út 8971 hrsz),
- 5900 Orosháza, Alsótanyák Lóversenypálya,
- 5900 Orosháza, Dózsa György utca 1. szám alatti ökölvívó terem (raktározás céljára továbbra is villamosenergia- és gázfogyasztás nélkül rendelkezésre áll az Erostyák Zoltán Ökölvívó és Szabadidő Sport Sportegyesület részére),

- 5900 Orosháza, Fűtőház utca 3. szám alatti Extrém Sportpálya (kizárólag villamosenergia-fogyasztás valósul meg, az felfüggesztésre kerül)
- 2.) 2022. november 1. napjától az 5900 Orosháza, Tó utca 15/2., valamint az Ifjúság téri tenispályák üzemeltetése kapcsán az Orosháza Városi Tenisz Klub viseli a villamosenergia és vízfogyasztás költségét (gázfogyasztás költsége nem merül fel az érintett ingatlanokban).
- 3.) 2022. november 1. napjától az 5900 Orosháza, Kossuth utca 3. szám alatti Petőfi Művelődési Központ által üzemeltetett ingatlanban működő ReDance Hip-Hop Crew SE, Orosházi Mazsorett és Táncsport Egyesület, Candy Dance Crew, Harangos Néptáncgyűttes egyesület bérleti díj és az abban foglalt rezsiköltség megtérítése mellett veszi igénybe az ingatlant.
- 4.) 2022. november 27. napjától az 5900 Orosháza, Fűtőház utca 3. Mátrai Sándor Stadion előreláthatólag 2023. március 10. napjáig bezárásra kerül.
- 5.) az 5900 Orosháza, Gyopárosi út 3. szám alatt lévő Oktatási és Sport Centrumban az alábbi intézkedések történnek: az OMTK-ULE bázison a főépület fűtése, működése szünetel (egy irodai klíma fog csak működni) 2022. december 5. napjától 2023. január 15-ig. Villanyfényes mérkőzés megrendezése szünetel, az edzéseken csak a minimális világítás használatára fog sor kerülni. A fedett műfüves pályán (buborékpálya) nem történik gázfelhasználás.

Végrehajtásért felelős:

- 1.), 2.), 4.) és 5.) pontban foglaltakért Benkő Ferenc a Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatója, a tájékoztatás megküldéséért, valamint az esetleges szerződésmódosítás elkészítéséért, ingatlanok bezárásáért és a bezárás alatti felügyeletért,
- 3.) pontban foglaltakért Lajti Tímea a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője a tájékoztatás megküldéséért, valamint az esetleges szerződésmódosítás elkészítéséért

Határidő: 2022. október 31. napjáig

Dávid Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátotta az II. határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

223/2022. (X.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt., Orosháza Város Önkormányzata, valamint az Orosházi Spartacus Birkózó Klub Egyesület által 2021. január 26. napján létrejött megállapodás IV. részében foglaltaknak megfelelően a birkózócsarnok használatbavételi engedélyének megadását követően Orosháza Város Önkormányzata az Orosházi Spartacus Birkózó Klub Egyesülettel az Orosháza, belterület 177/6/A (177/A/1 jelenleg a helyrajzi szám, tervezett helyrajzi szám 177/A/5) helyrajzi számú társasházi ingatlanon létesült birkózócsarnokra határozott 15 éves időtartamra szóló használati szerződést köt az alábbiak szerint:

A birkózócsarnok használatával, fenntartásával, állagmegóvásával és üzemeltetésével kapcsolatos kötelezettségek és költségek az Egyesületet terhelik.

2.) Szeged-Csanádi Egyházmegyével a 2011. június 28. napján az Orosháza, Eötvös tér 2. szám alatti ingatlanok használatba adása tárgyában megkötött használati szerződést úgy módosítja, hogy abból az 1. pont szerinti birkózócsarnok területét kiveszi.

3.) az Orosházi Spartacus Birkózó Klub Egyesület által jelenleg használt 5900 Orosháza, Fűtőház utca 3. szám alatti Mátrai Stadion tetőtere legkésőbb 2022. november 15. napján bezárásra kerül.

4.) felhatalmazza a Polgármestert az 1. és 2. pont szerint szerződések aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Burai Mihály jegyző a tájékoztatásért és a szerződéstervezetek előkészítésére,

Dávid Zoltán polgármester a szerződések aláírására
Benkő Ferenc vezérigazgató a 3.) pontban foglaltakért

Határidő: értelem szerint

3.) A Humán Szolgáltató Központtal kötött ellátási szerződés módosítása

Dávid Zoltán polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

224/2022. (X.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

A Humán Szolgáltató Központtal megkötött ellátási szerződés 2. számú módosítását, - amely a határozati javaslat mellékletét képezi - elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a módosított ellátási szerződés aláírásáért, Klemmné Kalcsó Lilla osztályvezető a határozat közléséért.

Határidő: 15 nap

Melléklet

ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

Amely létrejött **egyrésről: Orosháza Város Önkormányzata** (székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., törzsszám: 725514, adószám: 1 5725510-2-04, képviseli: Dávid Zoltán polgármester) mint érdekelt önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat);

másrésről:

Humán Szolgáltató Központ (székhely: 5742 Elek, Gyulai út 18. adószám: 18753387-2-04, képviseli: Csek József képviselő) mint egyházi fenntartó (a továbbiakban: **Átvevő Szolgáltató**)

Az Önkormányzat az Átadó Szolgáltató és az Átvevő Szolgáltató – a továbbiakban: Szerződő felek – között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

Szerződő felek kijelentik, hogy az Önkormányzat és az Átvevő Szolgáltató között 2020. február 03. napján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-ában foglaltak, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 20.- 23. §-aiban foglaltak szerinti szociális étkeztetés népkonyhai formájára ellátási szerződés jött létre, mely már egy alkalommal módosításra és egységes szerkezetbe foglalásra került.

Az Átvevő Szolgáltató képviselőjében eljáró személy vonatkozásában változás történt, valamint az ellátási szerződés 12.) pontjában az Átvevő Szolgáltató Pénzügyi Bizottság felé a féléves szakmai tevékenységről szóló beszámoló határidejének a módosítása indokolt, az egyértelmű határidők megjelenítése tekintetében.

Mindezek alapján a Felek között létrejött módosított és egységes szerkezetbe foglalt ellátási szerződés alábbi pontjainak a módosítása vált szükségessé a következők szerint:

1. Felek megállapodnak abban, hogy az ellátási szerződés Átvevő Szolgáltatót megjelölő részben az alábbiakra módosul:

„**Humán Szolgáltató Központ** (székhely: 5742 Elek, Gyulai út 18., adószám: 18753387-2-04, képviseli: Csek József képviselő) mint egyházi fenntartó (a továbbiakban: **Átvevő Szolgáltató**)„

2. Felek megállapodnak abban, hogy az alapszerződés 12.) pontja az alábbiakra módosul:

„Az Átvevő Szolgáltató az Önkormányzat Képviselő-testülete részére a tárgyévet megelőző éves szakmai tevékenységéről a tárgyév március hó 31. napjáig, a tárgyévre vonatkozó féléves tevékenységéről pedig a tárgyév augusztus 31. napjáig a Pénzügyi Bizottság felé beszámol.”

Az alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályában maradnak. A jelen szerződésmódosítás az alapszerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Felek jelen szerződésmódosítást annak áttanulmányozása, értelmezése és megértése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt, Orosháza, 2022. október „.....”

Kelt, Orosháza, 2022. október „.....”

Dávid Zoltán
polgármester

Csek József
képviselő

Önkormányzat képviselőjében

Átvevő Szolgáltató képviselőjében

4.) Orosháza Város Településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó változtatási szándék elfogadásáról

Dávid Zoltán polgármester: Köszöntötte a teremben megjelent Novák Péter városi főépítész urat.

Az előterjesztést a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

Lövei Ferenc képviselő, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

225/2022. (X.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) módosítani kívánja a 69/2017.(III.31.) K.t. számú határozatával elfogadott Településszerkezeti tervet, valamint az Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017 (III.31.) önkormányzati rendeletét,
- 2) a módosítással, partnerségi egyeztetéssel érintett tervezési területek:
 - a) Orosháza, belterület 4993/9 hrsz. és 4993/5 hrsz.
 - b) Orosháza, külterület 090/7 hrsz.
 - c) Orosháza, Gyopáros hrsz. 7713/2 hrsz-ú; 7713/9 hrsz-ú; 7713/10 hrsz-ú; 7713/11 hrsz-ú; 7713/12 hrsz-ú telkek
 - d) Orosháza, külterület 0165/5 hrsz.; 0165/7 hrsz. és a 0168/1 hrsz.; 0168/1-b hrsz.
 - e) Orosháza, belterület 8117/4 hrsz.
 - f) Orosháza, belterület 2602 hrsz.; 2603 hrsz.; 2606 hrsz.; 2609 hrsz.
 - g) Orosháza, belterület 958/14-20 hrsz.; 958/26-28 hrsz. és 974 hrsz.
 - h) Orosháza igazgatási területén belüli területfoltok – a tervezés folyamán tisztázandó az elhelyezkedés
 - i) Orosháza, külterület 0693/1,3,6,7,15,16 hrsz alatti területek
 - j) Orosháza, Földvári út hrsz.: 2428 hrsz
 - k) Orosháza igazgatási területén belüli területfoltok – a vasútfejlesztési projekt kisajátítási tervének megfelelően
- 3) A Településrendezési eszközök módosítása környezeti hatásának megítéléséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló

2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek, de ha a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek részéről javaslat érkezik a vizsgálat lefolytatására, akkor ismét előterjesztendő a szükségesség kérdése;

- 4) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. §-a alapján a településrendezési eszközök módosítása általános eljárás keretén belül történik,
- 5) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§(3) bekezdés e) pontjában foglalt előírások szempontjából megállapítható, hogy Orosháza Város beépítésre szánt területén belül nincs olyan terület, amely a 2602, 2603, 2606, 2609 hrsz-ú telkek beépítésre szánt területi kijelölését indokló területfelhasználás céljának megfelelne;
- 6) a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá a 2017-ben készült rendezési tervi megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat felhasználhatóságát az 1. mellékletben szereplő feljegyzés állapítja meg;
- 7) a Településrendezési eszközök módosítását érintő tervezési munkálatok elvégzésével az Új-Lépték Tervező Iroda Bt.-t (székhely: 6726 Szeged, Pécskai utca 15., adószám: 21625828-2-06, képviseli: Balogh Tünde üzletvezetésre jogosult tag) bízta meg;

a) a Vasex-Invest Kft.	100.000.-Ft + Áfa
b) a Vegetáció Kft.	250.000.-Ft + Áfa
c) Lakossági kérelmező	150.000.-Ft + Áfa
d) TÓTHFARM Mezőgazdasági Termelő Korlátolt Felelősségű Társaság	300.000.-Ft + Áfa
e) Lakossági kérelmező	100.000.-Ft + Áfa
f) Lakossági kérelmező	300.000.-Ft + Áfa
g) Orosháza Város Önkormányzata	100.00.-Ft + Áfa
h) Orosháza Város Önkormányzata	0.-Ft
i) Puskely Pál földmérő	0.-Ft
j) Lakossági kérelmező	150.000.-Ft + Áfa
k) Kontúr Csoport Kft	500.000,- Ft + Áfa

költségviselése mellett.

Végrehajtásért felelős:

- Dávid Zoltán polgármester a Településtervezés módosítás megvalósításáért, szükséges dokumentumok aláírásáért, a beérkező partnerségi vélemények értékeléséért;
- Dr. Burai Mihály jegyző a szükséges szerződések és a rendelettervezet előkészítéséért;
- Novák Péter városi főépítész a megvalósítással kapcsolatos szakmai munka koordinálásáért;
- Godár Andrea pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető a fedezet biztosításáért.

Határidő: értelem szerint

Melléklet a 225/2022. (X.26.) K.t. Képviselő-testületi határozathoz

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 7. § (7)-(8) bekezdés szerinti

FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS

Orosháza településrendezési eszközeinek a 225/2022. (X.26.) K.t. Képviselő-testületi határozattal indított módosításához a tervezési cél és feladat alapján R. 1. és 2. melléklete szerinti tartalom a következők szerint lesz kidolgozva.

A jelenleg hatályos Településrendezési eszközök 2017. évi kidolgozásához készült megalapozó vizsgálati és alátámasztó javaslati anyagok felhasználhatók, kiegészítésük csak a módosításhoz szorosan kapcsolódóan, indokoltság esetén szükséges.

A R. 1. melléklete (megalapozó vizsgálat tartalmi követelményei) és a R. 2. melléklete (alátámasztó javaslat tartalmi követelményei) tekintetében az elvárások a következők:

Szöveges munkarészben a vizsgálati és alátámasztó tartalmakat egybefoglalva, logikailag összefüggésbe hozva kell tárgyalni a következő tartalommal, a változással érintett helyszínekre vonatkozóan:

- a) Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat, módosítással érintett területek bemutatása
- b) Módosítások rövid leírása, indoklása
- c) A módosítással érintett területekre a biológiai aktivitásérték számítása és eredménye
- d) A táj és épített környezet adottságai, tervezett változásai
- e) Örökségvédelmi érintettség, változások
- f) Közlekedési helyzet és fejlesztési javaslat
- g) Csapadékvíz-gazdálkodás állapota és fejlesztése
- h) Víziközművek állapota és fejlesztési javaslata
- i) Energiaellátás helyzete és fejlesztési javaslata
- j) Elektronikus hírközlés helyzete és fejlesztési javaslata
- k) Környezetvédelem

Az alátámasztó tervlapokon a módosítások miatti változások szükség szerint átvezetendők.

A javaslatok a terv tartalmának megítéléséhez szükséges részletezettséggel készülnek.

Orosháza, 2022. október 20.



Novák Péter
önkormányzati főépítész

5.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dávid Zoltán polgármester: Az előterjesztést Bizottságok nem tárgyalták. Megkérdezte az előadót, kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést?

Dr. Burai Mihály jegyző: Az előterjesztést a következő határozati javaslattal egészítette ki, mellyel kapcsolatban kérte a Képviselő-testület szavazatát.
„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja. A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.”

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

226/2022. (X.26.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Végrehajtásért felelős: Dr. Burai Mihály jegyző

Határidő: azonnal

Melléklet

37/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) dönt a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP_Plusz-1.1.3-21) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról maximum bruttó 372 millió forint projektösszköltség erejéig, 100% előleg lehívását követően utófinanszírozással,
- 2.) a benyújtandó pályázat előkészítéséhez szükséges tervezési és tanulmánykészítési feladatok ellátására fedezetet biztosít Orosháza Város Önkormányzat 2022. évi költségvetés tartalékkerete terhére bruttó 7.440.000,- Ft összegben.

- 3.) felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.”

Hatályon kívül helyezte a 183/2022. (VIII.24.) K.t. határozat.

56/2022. (III.10.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP_Plusz-2.1.1-21) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról maximum bruttó 440 millió forint projektössz költség erejéig, 100% előleg lehívását követően utófinanszírozással,
2. dönt arról, hogy a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP_Plusz-2.1.1-21) megvalósítására irányuló pályázatot konzorciumi formában nyújtja be az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft-vel együttműködve, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata,
3. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum aláírására,
4. a pályázat nyertessége esetén dönt arról, hogy a 3. pontban megjelölt Konzorciumi Együttműködési Megállapodásban szereplő partnerekkel konzorciumot hoz létre a pályázat megvalósítására,
5. felhatalmazza a Bojtor István alpolgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a 4. pont szerinti konzorciumi együttműködési megállapodás és a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások, a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.”

Hatályon kívül helyezte a 184/2022. (VIII.24.) K.t. határozat.

115/2022. (V.31.) K.t. határozat

- 1.) Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy *4406-4408 jelű utak csomópont átépítése* megnevezésű projekt megvalósításához szükséges Orosháza, 7844 hrsz.ú kivett közterület megnevezésű ingatlanból a kisajátítási változási vázrajzzal kialakított 7844/2 hrsz.ú, 20 m² területű ingatlant, és az Orosháza, 7502 hrsz.ú, kivett közterület művelési ágú ingatlanból változási vázrajzzal kialakított 7502/2 hrsz.ú, 50 m² területű ingatlant ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

- 2.) Felhatalmazza a Dávid Zoltán polgármestert, hogy az Önkormányzat képviselőjében az Orosháza Város Önkormányzata átadó és a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt átvevő között, a telekalakítással létrejött Orosháza, 7844/2 hrsz.ú, és a 7502/2 hrsz.ú ingatlanoknak a Magyar Állam tulajdonába való ingyenes tulajdonba adásáról szóló kisajátítást helyettesítő ingyenes területátadó megállapodásokat, a határozat mellékletei szerinti tartalommal aláírja.

Az ingyenes területátadó megállapodások 2022. június 29. napján aláírásra kerültek, a tulajdonjog átvezetése megtörtént.

180/2022. (VIII.24.) K.t. határozat:„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó dönt arról, hogy:

- a) Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ egységes szervezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, az abban foglaltaknak megfelelően jóváhagyja, továbbá hatályba lépését 2022. szeptember 1. napjában határozza meg,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat záradékkal történő ellátására,
- c) a hatályba lépéssel egyidejűleg hatályát veszti a 119/2022. (V.31.) K.t. határozattal Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ Szervezeti és Működési Szabályzata.”

A Szervezeti és Működési Szabályzat záradékkal történő ellátása, valamint a működési engedélyek módosítása megtörtént.

181/2022. (VIII.24.) K.t. határozat:„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, haszonbérleti szerződés alapján hasznosított mezőgazdasági hasznosítási célú ingatlanok bérleti díját, a 2022-2023 gazdasági évtől az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) AK értékkel bíró ingatlanok (belterületi, külterületi szántó, erdő stb.): 2.000,- Ft+ÁFA /AK/év
- 2.) AK értékkel nem bíró ingatlanok esetén a mezőgazdasági hasznosítási céltól függően:

- kertként való hasznosítás	8	Ft/m ² + ÁFA/év
- szántóként való hasznosítás	6,5	Ft/m ² + ÁFA/év
- legelőként, gyepként való hasznosítás	3	Ft/m ² + ÁFA/év
- erdőként való hasznosítás	2	Ft/m ² + ÁFA/év”

Az értesítő levelek az érintettek részére megküldésre kerültek.

182/2022. (VIII.24.) K.t. határozat:

- 1.) Orosháza Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Orosházi Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola az Önkormányzat tulajdonában álló Orosháza, belterület, 971 hrsz.-ú, természetben az Orosháza, Előd utca 17. szám alatti ingatlanon található Orosházi Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola területén konténer tantermeket telepítsen, az Önkormányzat anyagi kötelezettségvállalása nélkül, azzal a feltétellel, hogy az Orosházi Református Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola a konténer tantermekek telepítésével összefüggésben esetlegesen okozott kárt teljes körűen megtéríti.

A tulajdonosi hozzájárulás 2022. szeptember 13. napján megküldésre került.

189/2022. (VIII.24.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Bánfi Antal Sándor kőszobrász, műkőkészítő (nyilvántartási szám: 4961956; adószám: 44347244124; cím: 5900 Orosháza, Lehel utca 74.) az előterjesztés 1. melléklete szerint részletezett feladatokra vonatkozó árajánlatát elfogadja és Orosháza Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének 2. tájékoztató tábla I. általános közszolgáltatások fejezet 22. önkormányzati ingatlanok és ingó vagyon sora terhére 965.180,- Ft összeget biztosít az 5900 Orosháza, Hajnal köz 2941/10. hrsz-on lévő közterületen elhelyezett Búzanemesítők szoborcsoport felújítása tekintetében,
2. Bánfi Antal Sándor kőszobrász, műkőkészítő által elkészített Búzanemesítők szoborcsoportot Orosháza Város Önkormányzata térítésmentesen elfogadja, akként, hogy a szoborcsoport a felújított Búzanemesítők szoborcsoport 1. pontban meghatározott helyére kerül kihelyezésre,
3. a felújított Búzanemesítők szoborcsoportot az Önkormányzat a Gyulai Szakképzési Centrum Kossuth Lajos Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium részére térítésmentesen tulajdonban adja az intézmény 100 éves évfordulója alkalmából, intézményen belüli elhelyezéssel, megóvva ezzel a külső károsodásoktól.”

A vállalkozási szerződés és az adományozási megállapodás aláírása 2022. szeptember 01. napján megtörtént.

195/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy elfogadja Czecher Péter r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető Orosháza város közbiztonságának 2021. évi helyzetéről, valamint a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolóját.”

A határozat az érintett részére megküldésre került.

196/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy Fetser János, Dr. Szabó Ervin, Bodóczy András és Raffai János önkormányzati képviselők által benyújtott a Pünkösdi Egyház Humán Szolgáltató Központjával a szociális étkeztetés, népkonyhai szolgáltatás biztosítására

kötött ellátási szerződésének felbontására irányuló előterjesztés határozati javaslatát – többségi igen szavazatok hiányában – elutasítja.”

A határozat továbbítása az érintettek felé megtörtént.

197/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Justh Zsigmond Városi Könyvtár 2022. szeptember 28-tól hatályos, a jelen határozat mellékletét képező Szervezeti és Működési Szabályzatát.”

A Szervezeti és Működési Szabályzat aláírása megtörtént.

198/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy 2022. október 01-jei hatállyal módosítja az Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező „Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. módosítása” dokumentummal,
2. felkéri a múzeum igazgatóját a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
3. felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatnak az aláírására.”

199/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy 2022. október 01-jei hatállyal módosítja az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező „Az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. módosítása” dokumentummal,
2. felkéri a jegyzőt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
3. felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatnak az aláírására.

200/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy 2022. október 17-jei hatállyal módosítja az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező „Az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. módosítása” dokumentummal,
2. felkéri a jegyzőt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
3. felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatnak az aláírására,
4. felhatalmazza a jegyzőt az Orosházi Polgármesteri Hivatal tekintetében az energia-veszélyhelyzet körülményeinek változása esetén egyedi ügyfélfogadási rend meghatározására jegyzői utasítás kiadásával.

201/2022. (IX.28.) K.t. határozat:„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy 2023. január 01-jei hatállyal módosítja az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező „Az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. módosítása” dokumentummal,
2. felkéri a jegyzőt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
3. felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatnak az aláírására.”

A 198/2022. (IX.28.) – 201/2022. (IX.28.) K.t. határozatok esetében a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírás, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatnak elkészítése és aláírása határidőben megtörtént.

205/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) dönt a Dél-Békés Jövőjéért Szövetségből (székhelye: 5800 Mezőkovácsháza, Árpád utca 176.) történő kilépéséről,
- b) tudomásul veszi, hogy a Szövetség Alapszabályának VI/5.) pontja alapján tagsági jogviszonya az ezirányú nyilatkozatnak a Szövetség elnökéhez történő megérkezése napján szűnik meg,

- c) felhatalmazza a Polgármestert a kilépéssel kapcsolatos dokumentumok aláírására
- d) felhatalmazza a Jegyzőt a 2017. évre vonatkozó, a Szövetség részére meg nem fizetett 3 havi tagdíj kiegyenlítésével kapcsolatos intézkedések megtételére az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet 2. tájékoztató tábla I. Általános közszolgáltatások fejezet 13. Egyéb kiadások (önkormányzati, ill. szakmai szövetségek tagdíjai) sora terhére.”

A kilépési nyilatkozat 2022. október 6. napján megküldésre került. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jogi csoport szakmai állásfoglalása alapján a 2017. évről elmaradt 3 havi tagdíjhátralék megfizetésére nem kerül sor tekintettel arra, hogy a Ptk. 6:22. §-a értelmében a követelés elévült.

206/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) Erostyák Zoltán Orosházi Települési Értéktár Bizottsági tag megbízását – a lemondására való tekintettel – visszavonja,
- 2) az Orosházi Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát egységes szerkezetben az előterjesztés melléklete szerint tartalommal jóváhagyja.

A határozat az érintettek részére megküldésre került.

208/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.”*

A határozat intézkedést nem igényel.

209/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) elfogadja a határozat mellékletét képező, Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló szabályzat 3. számú módosítását,
- 2.) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a szabályzat 3. számú módosításának aláírására.”

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló szabályzat 3. számú módosítása határidőben megtörtént.



211/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium és Kollégium tehetséggondozó programjának megvalósítására a Scola Humanitatis Alapítványnak nyújtott bruttó 5.000.000,- Ft-ról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadja.”

A tájékoztatás az érintett felé megtörtént.

213/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „A helyi identitást is pusztaröcsögéről erősítik?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

214/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Számítanak még az orosházi emberek önöknek?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

215/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Mindent tönkretettek!” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

A 213/2022. (IX.28.) – 215/2022. (IX.28.) K.t. határozatok intézkedést nem igényelnek.

216/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5900 Orosháza, Október 6. u. 33-35. 4/24. szám alatti bérlakásra benyújtott hosszabbítási kérelem alapján a fenti bérlakásra Iovanov Lavínia bérlő bérleti jogviszonyát 2023. év augusztus hó 27. napjáig meghosszabbítja a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel.”

217/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5900 Orosháza, Gárdonyi Géza u. 37. D/2. szám alatti bérlakásra benyújtott hosszabbítási kérelem alapján a fenti bérlakásra Kimlei Andrea bérlő bérleti jogviszonyát 2023. év október hó 02. napjáig meghosszabbítja a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel.”

218/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5900 Orosháza, Gárdonyi Géza u. 37. E/1. szám alatti bérlakásra benyújtott hosszabbítási kérelem alapján a fenti bérlakásra Rosta Tibor Istvánné bérlő bérleti jogviszonyát 2023. év október hó 02. napjáig meghosszabbítja a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel.”

A 216/2022. (IX.28.) - 218/2022. (IX.28.) K.t. határozatok esetében a bérlőül jelölt személyek értesítése megtörtént. A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére továbbításra került.

9/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az alábbi ingatlanokat kijelöli ukrán menekültek elhelyezése céljából

2022. október 1. napjától legkésőbb 2023. szeptember 30. napjáig:

1. 5900 Orosháza, Könd utca 82/A 4. em 3. 55m² területnagyságú komfortos ingatlan
2. 5900 Orosháza, Könd utca 80/B 4. em 3. 51 m² területnagyságú komfortos ingatlan”

Az ingatlanok átadásra kerültek.

6.) Az Orosháza és Térsége Ivírozminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatos döntés meghozatala

Dávid Zoltán polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és az Ügyrendi- és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottságok megtárgyalták, felkérte a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Németh Béla képviselő, az Ügyrendi- és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 15 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

227/2022. (X.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosháza és Térsége Ivírozminőség-javító Önkormányzati Társulás 2022. december 31. napjával megszűnik, és az utolsó negyedéves kamatbevétel és kamatkiadás Orosháza Város Önkormányzatát terheli.

Végrehajtásért felelős:

Godár Andrea osztályvezető a költségvetésben való fedezet biztosításáért.

Határidő: 2022. december 30.

7.) Interpellációk

Dávid Zoltán polgármester: Interpelláció nem érkezett.

8.) Távolmaradások minősítése

Dávid Zoltán polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! 2022. október 19-i rendkívüli ülésen Bodóczy András, Papp Róbert és Dr. Szabó Ervin képviselők.

Dr. Szabó Ervin képviselő – az SZMSZ-ben foglaltak szerint – hivatalos szerv előtti megjelenést igazolt, így távolmaradása igazoltnak minősül.

Papp Róbert és Bodóczy András nem adott be távollétéről igazolást, így távolmaradásuk igazolatlanoknak minősül.

Megköszönte a részvételt, az aktivitást, a nyilvános ülést bezárta.

Keltezés, mint a jegyzőkönyv első oldalán


Dávid Zoltán
polgármester




Dr. Burai Mihály
jegyző

A jegyzőkönyvet készítette:


.....
Dobróka Ágnes

