

J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** az Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. június 15-én a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

**Jelen vannak:** Dávid Zoltán polgármester, Bojtor István alpolgármester, Fejes Róbertné alpolgármester, Antal László, Horváth József, Lövei Ferenc, Németh Béla Sára Csaba, Kovács Péter, Füvesi Sándor, Burka László képviselő

**Távol vannak:** Elekes Lajos nem képviselő testület tagjai közül választott társadalmi megbízatású alpolgármester, Tóth Zoltánné, Dr. Szabó Ervin, Lénárt Zoltán, Fetser János képviselők

**Meghívottként megjelentek:**

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

**Dávid Zoltán** polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Tisztelettel köszöntötte a Képviselőtársait, a Polgármesteri Hivatal munkatársait, akik segítik a testületi munkát, a sajtó megjelent képviselőit, az érdeklődő állampolgárokat, akik online médián, vagy televízión keresztül követik nyomon az ülést.

Tájékoztatotta a jelenlévőket, hogy Dr. Szabó Ervin, Lénárt Zoltán, Tóth Zoltánné képviselők és Elekes Lajos alpolgármester hiányoznak a testületi ülésről.

Megállapította, hogy 11 fő képviselő jelenlétével a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Megadta a szót ügyrendben Füvesi Sándor képviselőnek.

**Füvesi Sándor** képviselő: Megkérdezte, hogy mi az oka annak, hogy a zárt ülés szóbeli tájékoztatóját nem nyílt ülésre tervezték? Szerinte mivel fontos dologról van szó, mint az Alföldvíz témája, illő lett volna írásbeli előterjesztést készíteni. További kérdése volt, hogy mi az oka annak, hogy csak szóbeli előterjesztés van?

Módosító javaslata volt, hogy nyílt ülésen tárgyalják a zárt ülés napirendi pontját.

**Bojtor István** alpolgármester: Két dologgal indokolta a zárt ülés szükségességét. Az egyik az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos megbeszélés, a másik pedig olyan dolgokról szeretne tájékoztatást adni, amelyek a jövőbeni tervekről szólnak, tehát nem megtörtént események, illetve konkrét döntés hozatalról, és képviseleti jogkorról van szó.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megadta a szót ügyrendben Füvesi Sándor képviselőnek.

**Füvesi Sándor** képviselő: A tájékoztatásnak bizonyára helye van, és ilyenkor azt a megoldást kell alkalmazni, hogy tájékoztatni kell a képviselő-testületet, és ezáltal az orosháziakat, és ha van benne olyan elem, akkor azon a ponton elrendelhetik a zárt ülést. Úgy dönteni benne, hogy írásbeli előterjesztés nincs előttük, nem lehet. Megkérdezte, hogy erről lesz-e tájékoztatás utólag az orosháziaknak?

**Bojtor István** alpolgármester: Ami az Önkormányzat gazdasági érdekeit befolyásolhatja, vagy a jövőbeni döntésekre is befolyásoló lehet, ezért szeretnék, hogy zárt ülésre kerüljön sor. Ami ezzel és a stratégiai kérdésekkel, illetve a továbblépéssel kapcsolatos összes többi döntés, és összefüggésben lehet ezzel a napirendi ponttal az természetesen innentől kezdve nyílt ülés, illetve folyamatos tájékoztatása a testületnek.

**Németh Béla** képviselő: A napirendi pont megfogalmazásából egyértelmű, hogy itt egy tájékoztatóról van szó, és semmilyen határozatot nem kell hozniuk. Csupán információhoz jutnak, ami adott esetben a társaságban lévő vagyonukat és egyéb további dolgokat érinthet. Nem hiszi, hogy itt a nyilvánosság kizárásáról lehet beszélni. Jól felfogott érdekük, hogy a saját vagyonukkal közösen gondolkodjanak, hisz ebben a társaságban 4,11%-nyi kisebbségi tulajdona van a városnak, aminek nem mindegy hogyan alakul a sorsa.

**Füvesi Sándor** képviselő: Nem fogadta el Németh Béla válaszát. Nem válaszoltak a városvezetés részéről arra a kérdésére, hogy miért nem tudtak erről írásbeli előterjesztést készíteni.

**Dávid Zoltán** polgármester: Lezárta a vitát. Ez egy tájékoztató, tehát erről nem kell dönten.

Szavazásra bocsátotta Füvesi Sándor módosító javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 9 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elutasította Füvesi Sándor képviselő módosító javaslatát, miszerint kérte, hogy a zárt ülés napirendi pontját nyílt ülésen tárgyalják.

**Dávid Zoltán** polgármester: Szavazásra bocsátotta a kiküldött napirendi tárgysorozatot.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadta a 2017. június 15-i nyilvános, és zárt ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

### **Nyilvános ülés keretében**

**1.) Pályázat benyújtása közművelődési feladatot ellátó intézmény fejlesztésére**

Előadó: Fejes Róbertné alpolgármester

**2.) Pályázat benyújtása munkásszálló kialakítására**

Előadó: Bojtor István alpolgármester

### **Zárt ülés keretében**

**1.) Tájékoztató az Alföldvíz Zrt. jelenlegi helyzetéről (Szóbeli)**

Előadó: Bojtor István alpolgármester

**1.) Pályázat benyújtása közművelődési feladatot ellátó intézmény fejlesztésére**

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság Elnökét, ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúan elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület Tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)  
Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**175/2017. (VI.15.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt pályázat benyújtásáról a Petőfi Művelődési Központ eszközállományának fejlesztésére,
2. a pályázat nyertessége esetén biztosítja a szükséges önerőt – előreláthatólag 50.000,- Ft – Orosháza Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete 2. tájékoztató tábla I. fejezet Általános közszolgáltatások 4. Megbízási díjak sora terhére.
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások, a támogatási szerződés aláírására valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért,  
Barák Anita megbízott irodavezető, a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért  
Godár Andrea irodavezető a költségvetési rendelet módosítására

**A pályázat nyertessége esetén:**

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért

**Határidő:** értelem szerint

## **2.) Pályázat benyújtása munkásszálló kialakítására**

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság Elnökét, ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: A Bizottság az előterjesztést egyhangúan elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület Tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Bojtor István** alpolgármester: A Nemzetgazdasági Minisztérium pályázatot hirdetett azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzatok pályázhatnak munkásszállók kialakítására akár új építésű, akár meglévő ingatlanon történő felújításos formában. Komoly igény merült fel ezzel kapcsolatban a városban lévő cégek irányából, akik elég nagy munkaerő piaci felszívó erővel rendelkeznek és eljött az idő, hogy ezt az igényt megvalósítsák, mivel a cégek nem tudják megoldani. Az előterjesztésben minimum 80 fős ingatlan kialakításáról van szó, ez a 80 fő megvan, de valószínűleg ez több is lesz. A pályázatnak a támogatottsági aránya 60%, a másik 40%-ot saját erőből kell megoldani. A munkáltatókkal kötött szerződések alapján az Önkormányzatnak a saját erő hozzájárulása megtérülése biztosítottnak kell, hogy legyen. A pályázatot szeptember 30-ig kell benyújtani, tehát minél hamarabb foglalkozni kell vele, ugyanis a pályázat benyújtásához a munkáltatói szándéknyilatkozatok mellett már tervekkel is kell rendelkezniük, aminek elég komoly átfutási ideje van.

**Füvesi Sándor** képviselő: Az előterjesztést támogathatónak tartotta. Megkérdezte, hogy miért a tervezett Gyopárosi út 7718. hrsz. alatti területre esett a választás, és pontosan hol van? További kérdése, hogy mivel a munkásszállóval jár egy bizonyos forgalom, átgondolták-e, hogy a turizmus szempontjából is ez a megfelelő helyszín?

**Bojtor István** alpolgármester: Elsődleges feltétel volt, kb. 5000-6000 m<sup>2</sup> egybefüggő önkormányzati terület, amivel rendelkezniük kell az építéssel kapcsolatosan. Itt nem csak egy épületről van szó, hanem parkolóhelyekről és egyéb kiegészítő létesítményekről is, amelyek viszont nagy területet foglalnak el. Ezzel a területtel egybefüggően rendelkeznek, és a cégekkel ezt egyeztették, akik érdeklődtek a szálló iránt. A közlekedés elsődleges szempont volt. Ez az út melletti teniszpályával szemben lévő önkormányzati terület, ahol rendelkezésre áll akár a tömegközlekedés is. A cégek, amilyen közlekedési formát alkalmaznak jelenleg a munkások szállítására, számukra is elfogadható a megállóhely szempontjából is. Remélhetőleg Gyopárosfürdőn a munkásszálló nem fogja zavarni az üdülők komfortérzetét.

**Dávid Zoltán** polgármester: A munkáltatóknak rendkívül fontos, hogy a munkásaiknak megfelelő szállást tudjanak biztosítani, különben nem tudnak fejlődni, tehát fontos, hogy Orosházán egy ilyen objektum megépülhessen. Reméli, hogy mindenki teljes szélességében támogatni fogja az előterjesztést.

Lezárta a vitát.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## 176/2017. (VI.15.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, a „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci program keretében nyújtható támogatás kapcsán támogatási igény előkészítéséről,
2. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a munkáltatói férőhely igények beérkezését követően a szándéknyilatkozatok beszerzésére, és a pályázati feltételek megléte esetén az előkészítési és tervezési feladatok elindítására, a tervdokumentáció ismeretében a pályázat benyújtásához szükséges előterjesztés Képviselő-testület elé történő betérjesztésére,
3. a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, a „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci programhoz kapcsolódó támogatási igény előkészítésére összesen bruttó 19.000.000.- Ft összegben forrást biztosít a 2017. évi fejlesztési hitel terhére.
4. felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Bojtor István alpolgármester az előkészítési, tervezési feladatok elindításáért, az egyeztetések lefolytatásáért, valamint a szerződések és a szükséges dokumentumok aláírásáért,  
Godár Andrea irodavezető az előkészítési feladatokhoz szükséges forrás biztosításáért

**Határidő:** értelem szerint

**Kérdések:**

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte, hogy kinek van kérdése?

**Füvesi Sándor** képviselő: A médiában lehetett olvasni, hogy kirobbant egy bunda ügy a magyar kézilabda bajnokságban és egyes csapatok játékvezetőket próbáltak megvásárolni. Az ügyészség kiadott egy közleményt, hogy 6 embert előállítottak és ki is hallgatták, és sajnós említették az orosházi férfi kézilabda egyesület egyik vezetőjét is. Erről tájékozódott-e a Városvezetés? Ha igen akkor szeretne erről tájékoztatást kérni.

A Lakásszövetkezet legutóbbi közgyűlésükön volt egy előterjesztés, ami fent van az interneten. H.Gy. büntető ügyében I. fokú eljárásban határozat született, mely fellebbezés folytán a Gyulai Törvényszékhez került vizsgálatra. Megkérdezte, hogy ebben az ügyben tájékoztak-e, ha nem akkor azt is elfogadja, ha a következő testületi ülésen kapnak erről tájékoztatást, mivel fontos ügyről van szó.

**Dávid Zoltán** polgármester: Az első kérdésre válaszolva elmondta, hogy természetesen tájékoztak. Egy önálló egyesületről van szó, és az ő ügyeibe nem kívánt beleszólni, viszont mivel támogatást ad a város az egyesületnek, egyfajta féltést érzett, amikor látta a cikket, mivel az egyesület annyi fiatal sportolót mozgat meg és jó eredményeket ér el. A városnak fontos, hogy továbbra is az egyesület előre tudjon

haladni. Vájer Tamás úr elmondta, hogy meghallgatták a hatóságok, de nem őt és egyesületét érintette a dolog. Tehát nem kell aggódni, hogy az egyesület bármilyen bajba kerülne. A vizsgálat lefolytatása után nyilvánosságra fognak kerülni az adatok, addig türelmet kért.

A Lakásszövetkezettel kapcsolatban nincs tudomása a határozatról, a legközelebbi testületi ülésre tájékozódni fog az ügyről, vagy írásban megküldi a választ.

**Németh Béla** képviselő: Kérdése az volt, hogy a Megyei Önkormányzatnál a lehatárolás kapcsán az orosházi illetőségű volt önkormányzati miniszter hogyan szavazott? Régebben is feltette ezt a kérdést, de nem kapott rá választ.

**Dávid Zoltán** polgármester: Véleménye szerint magát a személyt kell megkérdezni erről az ügyről.

Megadta a szót ügyrendben Füvesi Sándor képviselőnek.

**Füvesi Sándor** képviselő: Javasolta Németh Béla képviselőnek, hogy megadja Varga Zoltán telefonszámát, így meg tudja majd tőle kérdezni, amit szeretne, mert ez nem ide a testületi ülésre tartozik.


(További kérdés nem hangzott el.)

**Dávid Zoltán** polgármester: Megköszönte a részvételt, az aktivitást, a nyilvános ülést bezárta.

Keltezés, mint a jegyzőkönyv első oldalán

  
Dávid Zoltán  
polgármester



  
Dr. Horváthné dr. Barta Edit  
jegyző

J e l e n l é t i í v

**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. június 15-i rendkívüli nyilvános ülésen jelenlévő meghívottakról**

Simonka György országgyűlési képviselő .....

Zalai Mihály megyei képviselő .....

Varga Zoltán megyei képviselő .....

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző .....

Dr. Durayné dr. Nikolics Nikoletta aljegyző .....

Dr. Abonyi Lajos Német Nemzetiségi Önk. 1. elnöke .....

Simondán Gusztáv Roma Nemzetiségi Önk. Elnöke .....

Farkas Andrea Román Nemzetiségi Önk. Elnöke .....

Csete Ilona a Békés Megyei Hírlap tudósítója .....

Irimiás László Média Kft. ügyvezető .....

Benkő Ferenc vezérigazgató .....

Lustyikné dr. Papp Anikó hivatalvezető .....

Váriné Kádár Margit könyvvizsgáló .....

Lajti Tímea ügyvezető .....

*Simonka György*

.....  
.....



**Irodavezetők / csoportvezetők:**

Kovács György irodavezető

Barák Anita mb. irodavezető

Godár Andrea irodavezető

Patyi Gábor főtanácsos

Dr. Mészáros Erzsébet jogi előadó

Dr. Éberhardt Bernadett jogi előadó

Dr. Kóródi Attila jogi előadó

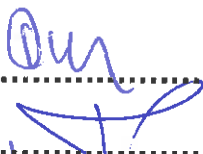
MK1  
Kovács György  
Barák Anita  
Godár Andrea  
Patyi Gábor  
Dr. Mészáros Erzsébet  
Dr. Éberhardt Bernadett  
Dr. Kóródi Attila



## Jelenléti ív

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2017. június 15-i rendkívüli nyilvános ülésén jelenlévő képviselőkről

Dávid Zoltán polgármester

  
.....

Fejes Róbertné alpolgármester

  
.....

Bojtor István alpolgármester

  
.....

Elekes Lajos alpolgármester

.....

1.sz. vk. Tóth Zoltánné

.....

2.sz. vk. Sára Csaba

  
.....

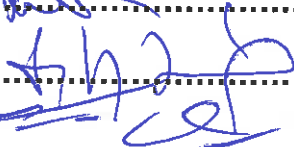
3.sz. vk. Németh Béla

  
.....

4.sz. vk. Lövei Ferenc

  
.....

5.sz. vk. Horváth József

  
.....

7.sz. vk. Kovács Péter

.....

8.sz. vk. Burka László

  
.....

10.sz. vk. Antal László

  
.....

Fetser János

.....

Füvesi Sándor

  
.....

Lénárt Zoltán

.....

Dr. Szabó Ervin

.....





**Orosháza Város Önkormányzat  
Polgármesterétől**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4–6.

Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545

E-mail: polgarmester@oroshaza.hu, Honlap: www.oroshaza.hu

11/2017.

**M e g h í v ó**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülését  
**2017. június 15-én (csütörtök) 9.00 órai**  
kezdettel tartja a  
**Városháza I. emeleti Nagytanácskozó termében, melyre tisztelettel**  
**m e g h í v o m .**

**Nyilvános ülés keretében**

- 1.) **Pályázat benyújtása közművelődési feladatot ellátó intézmény fejlesztésére**  
Előadó: Fejes Róbertné alpolgármester
- 2.) **Pályázat benyújtása munkásszálló kialakítására**  
Előadó: Bojtór István alpolgármester

**Zárt ülés keretében**

- 1.) **Tájékoztató az Alföldvíz Zrt. jelenlegi helyzetéről (Szóbeli)**  
Előadó: Bojtór István alpolgármester

Az előterjesztések írásos anyagait mellékeltem. Az ülés napirendi pontjaihoz tartozó előterjesztési anyagok a város hivatalos honlapjáról ([www.oroshaza.hu/önkormányzat/ képviselő-testületi-, bizottsági munka/ előterjesztések](http://www.oroshaza.hu/önkormányzat/képviseelő-testületi-bizottsági-munka/eloterjesztések)) a postázást követően PDF fájl formátumban letölthetőek lesznek.

Kérem az ülésen feltétlen megjelenését.

Orosháza, 2017. június 13.

Tisztelettel:





1.)

## **Előterjesztés**

**Tárgy:** Pályázat benyújtása közművelődési feladatot ellátó intézmény fejlesztésére

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az Emberi Erőforrások Minisztere – a Belügyminiszterrel és a Nemzetgazdasági Miniszterrel egyetértésben – pályázatot hirdetett „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra”, amely kapcsán Orosháza Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Petőfi Művelődési Központ eszközállományának fejlesztésére.

A pályázati kiírás alapján közművelődési érdekeltségnövelő támogatásban közművelődési intézményt, közösségi színteret saját fenntartásban vagy közművelődési megállapodás keretében működtető települési önkormányzat részesülhet.

**A rövid projektvázlat:**

A pályázat célja az önkormányzati fenntartású vagy a települési önkormányzattal kötött közművelődési megállapodás alapján működő közművelődési intézmény műszaki technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítása, épületeinek karbantartása, felújítása.

A pályázati témához kapcsolódó, országos szinten rendelkezésre álló keretösszeg 300 millió forint, amelynek 60%-a a 2016.01.01. előtt alapított, 40%-a a 2016.01.01 után alapított közművelődési intézmények beruházásaihoz lehívható támogatás.

A benyújtandó pályázat keretében 50 db bankett szék beszerzésére kerül sor.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017.06.23.

A megvalósítás határideje 2018.12.31.

A pályázat során igényelhető támogatás maximális mértéke a vállalt önrész kilencszerese.

**A projekt költsége:** bruttó 500.000,- forint, ebből a pályázni kívánt támogatás – a maximális lehetőségek kihasználásával, 10% önerő biztosításával – 450.000,- forint.

A szükséges önerő mértékét – előreláthatólag 50.000,- forintot – az Önkormányzat a 2017. évi költségvetési rendelete 2. tájékoztató tábla I. fejezet Általános közszolgáltatások 4. sora Megbízási díjak terhére biztosítja.

A pályázat benyújtásának feltétele a saját forrás pályázati célnak megfelelő külön soron történő kimutatása.

A vázolt projekt megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatásra és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

## Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiírt pályázat benyújtásáról a Petőfi Művelődési Központ eszközállományának fejlesztésére,
2. a pályázat nyertessége esetén biztosítja a szükséges önerőt – előreláthatólag 50.000,- Ft – Orosháza Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelete 2. tájékoztató tábla I. fejezet Általános közszolgáltatások 4. Megbízási díjak sora terhére.
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások, a támogatási szerződés aláírására valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért,  
Barák Anita megbízott irodavezető, a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért

Godár Andrea irodavezető a költségvetési rendelet módosítására

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,  
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért

**Határidő:** értelem szerint

Orosháza, 2017. június 9.

**Fejes Róbertné**  
alpolgármester

## Előterjesztés

2)

**Tárgy:** Pályázat benyújtása munkásszálló kialakítására

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Kormány a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény 40. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a munkaerőpiaci mobilitást elősegítő munkásszállás építéséhez nyújtható támogatásról szóló 23/2017. (II. 3.) Korm. rendeletben határozta meg a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, a „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci program keretében nyújtható támogatás feltételeit.

A pályázati kiírás alapján támogatás iránti kérelmet helyi önkormányzat valamint önkormányzati társulás nyújthat be.

A pályázati felhívás rövid tartalma:

A pályázat célja munkásszállás építése vagy munkásszállás céljából igénybe vehető ingatlan felújításához a munkaerőpiaci mobilitás elősegítése érdekében.

A támogatás minimum 80 munkavállaló elszállásolásra alkalmas szállás kialakításához nyújtható.

A támogatás megállapításának feltétele a helyi önkormányzat és a munkaadó(k) között létrejött szerződés, amelyben a munkaadó kötelezettséget vállal arra, hogy

- olyan személlyel létesít határozatlan idejű, vagy legalább egy évre szóló határozott idejű munkaviszonyt
  - o akit álláskeresőként tartanak nyilván vagy
  - o akinek állandó lakóhelye és a munkavégzés hely legalább 50 km-re található egymástól, vagy a köztük lévő útvonalon tömegközlekedési eszköz nem jár, és
  - o akinek nincs a támogatás folyósításának időpontjában saját tulajdonú lakása vagy lakásra vonatkozó haszonélvezeti joga a munkavégzés helyén vagy olyan településen, amelynek a munkavégzés helyétől való távolsága nem éri el az 50 km-t, és
- az előzőekben meghatározott feltételekkel rendelkező, valamint a már alkalmazásban álló és az előző két pontban meghatározott feltételekkel rendelkező munkavállalóit a támogatással létrehozott munkásszálláson szállásolja el.

További feltétel, hogy a támogatásban részesülő önkormányzat bérleti szerződést köt azzal a munkaadóval, amelynek munkavállalói a munkásszállást igénybe veszik. A beruházást a megvalósítás befejezésétől számított legalább 10 évig kell üzemeltetni.

A munkásszállás működtetése céljából álláskeresőket kell alkalmazni. A 80 férőhellyel rendelkező munkásszállás kialakítása esetén legalább 4 fő álláskereső alkalmazása kötelező. 80 férőhelyesnél nagyobb munkásszállás kialakítása esetén 20 férőhelyenként legalább egy fővel szükséges növelni az alkalmazásra kerülő álláskeresők számát.

A munkásszállást Orosháza-Gyopárosfürdő, Gyopárosi út 7718 hrsz-on tervezzük kialakítani.

A telek önkormányzati tulajdonban van, művelési ága szántó és jelenleg az Önkormányzat saját maga hasznosítja.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1.§ (3) pontja értelmében a belterületi földekre a földvédelmi eljárást nem kell lefolytatni.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017.09.30.

A megvalósítás határideje új épület kialakítása esetén a beruházás megkezdésétől számított maximum 2 év.

A beruházást a támogatási igény benyújtását követően, de legkésőbb a hatósági szerződés megkötését követő 3 hónapon belül meg kell kezdeni.

A támogatás maximális mértékének megállapítására az alábbi két szempont együttes figyelembe vétele alapján kerül sor:

- egy m<sup>2</sup>-re jutó fajlagos költség munkásszállás építése esetén maximum 280 000,- Ft
- egy munkásszállási férőhely kalkulált költsége munkásszállás építése esetén maximum 2 800 000,- Ft

A támogatás terhére 100% előleg adható.

Vissza nem térítendő támogatás nyújtható az új ingatlan építéséhez.

Visszatérítendő támogatás nyújtható a beruházás célját szolgáló új tárgyi eszközök beszerzéséhez.

A támogatás feltétele a beruházási költségek legalább 40%-ának saját forrásból történő biztosítása, valamint az építendő munkásszállás terveinek megléte.

A fentiek alapján szükséges megindítani az előkészítési feladatokat (terület előkészítés, tervek készítése).

Az előkészítésre felhasználható összeg kiviteli terv elkészítése esetén maximum bruttó 19.000.000,- Ft 2017. évi fejlesztési hitel terhére, amely költség nyertes támogatási igény esetén elszámolható.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatásra és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

### **Határozati javaslat**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, a „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci program keretében nyújtható támogatás kapcsán támogatási igény előkészítéséről,
2. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a munkáltatói férőhely igények beérkezését követően a szándéknyilatkozatok beszerzésére, és a pályázati feltételek megléte esetén az előkészítési és tervezési feladatok elindítására, a

tervdokumentáció ismeretében a pályázat benyújtásához szükséges előterjesztés Képviselő-testület elé történő beterjesztésére,

3. a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett, a „Munkásszállások kialakítása” központi munkaerőpiaci programhoz kapcsolódó támogatási igény előkészítésére összesen bruttó 19.000.000.- Ft összegben forrást biztosít a 2017. évi fejlesztési hitel terhére.
4. felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Bojtor István alpolgármester az előkészítési, tervezési feladatok elindításáért, az egyeztetések lefolytatásáért, valamint a szerződések és a szükséges dokumentumok aláírásáért, Godár Andrea irodavezető az előkészítési feladatokhoz szükséges forrás biztosításáért

**Határidő:** értelem szerint

Orosháza, 2017. június 12.

  
**Bojtor István**  
alpolgármester

