

**5/2021.Kt.sz.**

Országos Polgármesteri Társaság, Könyvtári Osztály	
Dátúra került	2021 NOV 06.
Szám:	TM 309-5 db

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** az Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. október 21-én a Városháza nagytermében megtartott **nyilvános** üléséről

**Jelen voltak:** Dávid Zoltán polgármester, Oravec Nóra alpolgármester, Bojtor István alpolgármester, Molnár Béla alpolgármester, Antal László, Németh Béla, Lövei Ferenc, Olasz Mónika, Tóth-Kása Sándor, Kovács Péter, Raffai János, Fetser János, Sebők Éva, Bodóczi András és Dr. Szabó Ervin képviselők

**Távol voltak:** Papp Róbert képviselő

**Meghívottként megjelentek:**  
a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

**Dávid Zoltán** polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Tájékoztatotta a jelenlévőket, hogy Papp Róbert képviselő jelezte távol maradását, hogy a mai testületi ülésen nem tud részt venni. Megállapította, hogy 14 fő képviselő jelenlétével a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

A napirendi pontok vonatkozásában elmondta, hogy a 7. napirendi pontot – Utasvárók cseréje – leveszi a napirendek közül, és a helyére egy új napirendi pontot vetetett fel, melynek címe – Ingatlanhasználat biztosítása köznevelési feladatellátás céljából.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Megadta a szót ügyrendben Fetser János képviselőnek.

**Fetser János** képviselő: Javasolta, hogy vegyék fel a napirendek végére 14. pontként a bejelentéseket, és kérte, hogy szavazzanak arról, hogy nyílt ülésen tárgyalják a Zárt-2-es napirendi pontot, melynek címe - Orosháza Városi Önkormányzat Gyermekek- és Diákélelmezési Intézménnyel kapcsolatos 71/2021. (IX.23.) K.t. határozat felülvizsgálata, hiszen a tegnapi napon elhangzott, hogy ez csak egy jogtechnikai kérdés. Mivel közétkeztetésről szól, és minden állampolgárt érint, ezért kérte, hogy nyílt ülésen tárgyalják.

**Dávid Zoltán** polgármester: A bejelentések napirend felvételét támogatta, de a közétkeztetéssel kapcsolatos napirendet viszont nem lehetséges nyílt ülésen tárgyalni, amelynek okát már el is mondták. Megadta a szót ügyrendben Raffai János képviselőnek.

**Raffai János** képviselő: Azon a bizottsági ülésen nem vehettek részt néhányan. Megkérdezte, miért nem lehetséges a nyilvános ülésen tárgyalni, hiszen közétkeztetésről van szó?

**Dr. Burai Mihály** jegyző: A tegnapi pénzügyi bizottsági ülésen vetette fel Fetser János

képviselő úr azt, hogy a Gyermek és Diákélelmezést érintő napirendi pont tárgyalása zárt ülésről nyilvános ülésre kerüljön. Úgy gondolja, hogy a felvetését azért fogalmazta meg, mert a nyilvánosság alapelve alapján olyan előterjesztés tartalmát, amely közérdekű adatnak minősülhet, kíván a nyilvánosság előtt tárgyalatni, amely előterjesztés a szeptember 23-i testületi ülésen már nyilvános ülés keretében is pontosan azokkal az adattartalmakkal, amelyek elhangzottak, részben érintett volt. A szeptember 23-i testületi ülésen, viszont 2 előterjesztésük volt. Egyik, ami nyilvános ülés keretében került tárgyalásra, a közbeszerzési eljárás eredményéhez kapcsolódó napirendi pont volt. Zárt ülés keretében pedig magának az intézménynek a megszüntetésével kapcsolatos érdemi tárgyalást folytatták le.

Ez a napirendi pont, ami szintén zárt ülés keretében kerül tárgyalásra, ez osztja annak a szeptember 23-i képviselő-testületi ülésen tárgyalt előterjesztésnek a jogi sorsát. Arról van szó, hogy egy olyan közbeszerzési törvény rendelkezése alapján szigorúan követendő közens rendelkezés szerinti határidő módosítást kell jogtechnikai kérdésként ebben az előterjesztésben elvégezni, amely azért kell, hogy zárt ülés keretében tárgyalják, mert azzal az új határozati elemmel és az Államháztartási Törvény szerinti rendelkezésekkel utalás történik azokkal a védett adatokra, amelyek akkor a szeptember 23-i testületi ülésen is védettként voltak értelmezhetőek.

**Dávid Zoltán** polgármester: Szavazásra bocsátotta a napirendi pont elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta a 2021. október 21-i nyilvános és zárt ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

### **Nyilvános ülés keretében:**

**1.) Döntés az Orosháza 2021-2035 időszakra vonatkozó Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv 1. számú módosításának elfogadásáról**

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

**2.) Földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással tárgyban szükséges döntések meghozatala**

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

**3.) Együttműködési megállapodás megkötése az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt-vel**

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

**4.) Együttműködési megállapodás megkötése a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal projektek előkészítésére**

Előadó: Bojtor István alpolgármester

**5.) A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatala**

Előadó: Oravecz Nóra alpolgármester

**6.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző

- 7.) **Ingtatlanhasználat biztosítása köznevelési feladatellátás céljából**  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 8.) **A Nagy Gyula területi Múzeum pályázata a Nemzeti Kulturális Alap Magyar Génius Program Ideiglenes Kollégiumának pályázati felhívására**  
Előadó: Oravecz Nóra alpolgármester
- 9.) **Döntés hitelfelvételről**  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 10.) **Az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. "v.a." és az Oros-Projekt Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 11.) **Orosháza Város 2020-2025 közötti időszakra vonatkozó Környezetvédelmi Programjának elfogadásával kapcsolatos döntés**  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester
- 12.) **Városi Advent 2021**  
Előadó: Oravecz Nóra alpolgármester
- 13.) **Interpellációk**
- 14.) **Kérdések, bejelentések**

**Zárt ülés keretében:**

- 1.) **Bérlőkijelölés közérdekből**  
Előadó: Bojtor István alpolgármester
- 2.) **Orosháza Városi Önkormányzat Gyermekek- és Diákélelmezési Intézménnyel kapcsolatos 71/2021. (IX.23.) K.t. határozat felülvizsgálata**  
Előadó: Dávid Zoltán polgármester

**1.) *Döntés az Orosháza 2021-2035 időszakra vonatkozó Víziközmű Gördülő Fejlesztési Terv 1. számú módosításának elfogadásáról***

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi, Társadalmi Kapcsolatok és az Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottságok megtárgyalták, felkérte a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Lövei Ferenc** képviselő, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Németh Béla** képviselő, az Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **80/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. Elfogadja, az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős, és az Alföldvíz Zrt., mint víziközmű-szolgáltató által közösen elkészített Orosháza 2021-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 1. számú módosítását, mely a határozat mellékletét képezi;
2. meghatalmazza az Alföldvíz Zrt-t, mint víziközmű-szolgáltatót, a 2021-2035 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 1. számú módosításának Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásával.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a meghatalmazás aláírásáért  
dr. Mészáros Erzsébet irodavezető a 2021-2035 időszakra vonatkozó GFT 1. számú módosításában foglaltak végrehajtásáért

**Határidő:** azonnal

Melléklet













1. a Sourcing Hungary Kft által a 2022. október 1. és 2025. október 1. közötti szerződéses időszakra szervezett csoportos közbeszerzési eljáráshoz csatlakozik.

A közbeszerzési eljárás keretében a megjelölt szerződéses időszakra történő földgáz energia beszerzésére kerül sor Orosháza Város Önkormányzata és alábbi intézményei, gazdasági társaságai vonatkozásában:

- Orosházi Polgármesteri Hivatal,
- Orosházi Városi Önkormányzat Gyermekek-és Diákélelmezési Intézmény,
- Orosházi Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodája,
- Orosházi Városi Önkormányzat Egységes Szociális Központ,
- Orosházi Városi Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeum,
- Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.,
- Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.

A beszerzés kiterjed a 20 m<sup>3</sup>/h alatti és 20 m<sup>3</sup>/h feletti lekötött teljesítményű fogyasztási helyekre egyaránt. Az Együttműködési Megállapodás a határozat 1. melléklete.

2. megbízza a Sourcing Hungary Szolgáltató Kft. (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.) ajánlatának elfogadása az 1. pontban részletezett közbeszerzési eljárás lefolytatására, melynek díja 750.000,- Ft/energiaév + ÁFA. A megbízási díj tartalmazza a hirdetésmények feladási költségeit és az esetleges módosítás költségeit is.
3. megbízza a polgármestert, hogy Orosháza Város Önkormányzata, gazdasági társaságai és intézményei vonatkozásában nyilatkozatot tegyen a tagság fenntartásáról, továbbá a határozat 2. mellékletét képező ajánlat elfogadásaként a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Dávid Zoltán polgármester

*1.sz.melléklet*

## **EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS** **csoportos földgáz energia közbeszerzés tárgyában**

amely létrejött az alábbi felek (továbbiakban: Felek) között:

**Orosháza Város Önkormányzata** (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., képviseli: Dávid Zoltán polgármester)

**Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.** (5900 Orosháza, Fürdő u. 5., képviseli: Benkő Ferenc vezérigazgató)

**Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.** (5900 Orosháza, Kossuth L. u. 3, képviseli: Lajti Tímea ügyvezető)

**Orosházi Polgármesteri Hivatal** (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., képviseli: Dr. Burai Mihály jegyző)

**Orosháza Városi Önkormányzat Gyermek- és Diákélelmezési Intézménye** (5900 Orosháza, Eötvös tér 2., képviseli: Vincze Tibor intézményvezető)

**Orosháza Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodája** (5900 Orosháza, Lehel u. 23., képviseli: Németh Gabriella óvodavezető)

**Orosházi Városi Önkormányzat Egységes Szociális Központ** (5900 Orosháza, Teréz u. 14., képviseli. Bogárné Kiss Ildikó igazgató)

**Orosháza Városi Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeum** (5900 Orosháza, Dózsa Gy. út 5., képviseli: Jozó Tamásné mb. igazgató)

mint helyben központosított közbeszerzésben részt vevő *ajánlatkérők* között az alábbiak szerint:

1. Felek jelen együttműködési megállapodást annak érdekében kötik, hogy megegyező tárgyú, tervezett földgáz beszerzési igényük kielégítése céljából – a legkedvezőbb ellenszolgáltatás elérése érdekében – **helyben központosított közbeszerzés révén csoportos közbeszerzési eljárásban vegyenek részt**. A megállapodás megkötése Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2021. (X.21.) határozatán alapul.
2. Felek kijelentik, hogy valamennyien a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) pontja, illetve d) pontja alapján ajánlatkérőnek minősülnek és a jelen megállapodás szerinti helyben központosított közbeszerzésnek nincs jogi akadálya.
3. Felek a Kbt. 29. § (2) bekezdése alapján megbízzák Orosháza Város Önkormányzatát, hogy helyettük és nevükben hozza meg a csoportos közbeszerzési eljáráshoz való csatlakozáshoz, valamint az eljárás során szükséges döntéseket.
4. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen megállapodást a közbeszerzési eljárás jogerős lezárásáig nem mondják fel. Amennyiben azonban még nem látható okból a beszerzés jogerős lezárultáig valamelyik fél a megállapodást mégis megszüntetné köteles megtéríteni a többi félnek mindazt a költséget és kárt, amely a kiválása nélkül nem következett volna be.
5. A lefolytatandó közbeszerzési eljárás tárgya: Csoportos földgáz energia beszerzése 2022. október 1. – 2025. október 1. közötti időszakra a Felek részére az alábbi részajánlati körökben:
  - 1. részajánlati kör (szabadpiaci) fogyasztási helyek – 20 m<sup>3</sup>/h feletti,
  - 2. részajánlati kör (egyetemleges) fogyasztási helyek – 20 m<sup>3</sup>/h alatti.A nyertes ajánlattevővel az ajánlatkérők **külön-külön kötelesek megkötni a földgáz adásvételi szerződést.**

6. Felek tudomásul veszik, hogy a csoportos közbeszerzési eljárást a Sourcing Hungary Kft. (1138 Budapest, Madarász Viktor u. 47-49.) bonyolítja le.  
Felek tudomásul veszik, hogy a Sourcing Hungary Kft-vel a kapcsolattartás, a szükséges adatszolgáltatás teljesítése Orosháza Város Önkormányzatának feladata.
7. A helyben központosított közbeszerzési eljárás valamennyi költségét Orosháza Város Önkormányzata viseli.
8. Felek maguk felelnek azért, hogy a saját földgáz ellátásukat érintően a beszerzés fedezete a mindenkori költségvetésekben megfelelően ütemezetten rendelkezésre álljon.
9. A jelen megállapodás az azt kötő felek képviselői általi aláírásának napján lép hatályba és a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló közbeszerzési hirdetmény közzétételével, ha jogorvoslati eljárás indul, akkor annak jogerős lezárásával szűnik meg.
10. Felek képviselői nyilatkoznak, hogy jelen megállapodás megkötésére a szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
11. Felek képviselői a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Orosháza, 2021. ....

---

Orosháza Város Önkormányzata

---

Orosházi Városüzemeltetési és  
Szolgáltató Zrt.

---

Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit  
Kft.

---

Orosházi Polgármesteri Hivatal

---

Orosháza Városi Önkormányzat  
Gyermek- és Diákélelmezési  
Intézménye

---

Orosháza Városi Önkormányzat  
Napköziotthonos Óvodája



## 2. sz. Melléklet

### SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYEKÉNT MEGKÖTÉSRE KERÜLŐ FÖLDGÁZ ENERGIA KERESKEDELMI SZERZŐDÉSHEZ

1. A közbeszerzési eljárás Gesztora az eljárás előkészítése során kerül kijelölésre.
2. A megkötendő energia-kereskedelmi szerződés típusa: teljes ellátás alapú földgáz kereskedelmi szerződés.
3. Szerződési időszak: 2022.10.01. 06:00 CET – 2025.10.01. 06:00 CET
4. Az alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatása a mindenkor hatályos Kbt. szerint.
5. Ajánlati ármodell: háromkomponensű (Gázdíj + fix RHD + forgalom arányos RHD), ahol a molekuladíj fix ár, amely HUF/MWh mértékegységben van meghatározva.
6. Toleranciaszint: A fogyasztás a csoportos beszerzésben szereplő szervezetek fogyasztási helyeit együttesen kezelve a szerződött mennyiségtől éves szinten + 30 %-kal eltérhet változatlan feltételek melletti elszámolással. (A szerződött mennyiség a tervezett földgázfelhasználás 85 %-ának megfelelő mértékű.)  
Teljesítmény túllépés: a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
7. Nominálási kötelezettség:
  - a 0 - 99 m<sup>3</sup>/h közötti lekötéssel rendelkező fogyasztási helyek esetében Ajánlatkérők számára nincs nominálási kötelezettség.
  - A 99 m<sup>3</sup>/h feletti lekötéssel rendelkező fogyasztási helyek esetében sincs nominálási kötelezettség, a kereskedő ad napi igénybejelentést, melynek esetleges költségét a molekuláár tartalmazza.
8. Fizetési feltételek, számlázás:  
Kereskedő két számlát állít ki:
  - a. Fix RHD (kapacitás-lekötési díj)
  - b. Gázdíj és a forgalomarányos RHD díjtételSzámlázás: fogyasztási helyenkénti bontásban.  
Számlázás pénzneme:
  - RHD: HUF.
  - Gázdíj: HUF
  - Fizetési határidő: a számla kézhezvételétől számított 15. nap.
9. Alul- vagy felülvételezés miatti pótdíj (melyet a vevőként szerződő fizet meg): Alulvételezés esetén a minimum és ténylegesen átvett mennyiség különbözetére a gázdíj 50%-a a pótdíj, felülvételezés esetén a sávon kívül fogyasztott mennyiség esetében a gázdíjon felül a gázdíj összegnek 25%-os mértéke a pótdíj. Elszámolás éves szinten. A fizetendő pótdíjat a csoportos toleranciasáv figyelembevételével kell meghatározni.

....., 2021. szeptember 20.

Cégszerű aláírás

### **3.) Együttműködési megállapodás megkötése az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt-vel**

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottságok megtárgyalták, felkérte a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúan támogatta az előterjesztést.

**Németh Béla** képviselő, az Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottság elnöke: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **82/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. elfogadja a határozat mellékletét képező, az MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt. (1134 Budapest, Róbert Károly körút 59.)-vel a GINOP-3.4.3-VEKOP-15-2016-00001 Kormányzati hálózatok konszolidációja, kapacitásainak, teljesítményének növelése kiemelt kormányzati projekt keretében elkészült optikai hálózatra vonatkozó Együttműködési Megállapodást;
2. felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a 2. pontban foglaltakért  
Határidő: azonnal

*Melléklet*

### **EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyrészről

Elnevezése (teljes név):	<b>MVM NET Távközlési Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b>
Rövidített név	MVM NET Zrt.
Székhelye:	1134 Budapest, Róbert Károly körút 59.
Cégjegyzék száma:	01-10-047348 - Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Adószáma:	23843862-2-44
Közösségi adószáma:	HU23843862

Bankszámlát vezető pénzüintézet neve és bankszámla száma:	Erste Bank Hungary Zrt. 11600006-00000000-53195540
Képviseli (név, beosztás):	XY és XY együttesen
Szerződésazonosító szám:	

mint megrendelő, továbbiakban: **Használatba vevő**

másrészről

Elnevezése (teljes név):	<b>Orosháza Város Önkormányzat</b>
Székhelye:	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám:	15725510-2-04
KSH:	15725510-8411-321-04
Fenntartó azonosító:	11870011
Képviseli:	Dávid Zoltán polgármester

mint vállalkozó, továbbiakban: **Használatba adó**

továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „**Felek**”

## I. Együtműködés tárgya

Szerződő Felek rögzítik, hogy együtműködésük tárgya a GINOP-3.4.3-VEKOP-15-2016-00001 Kormányzati hálózatok konszolidációja, kapacitásainak, teljesítményének növelése kiemelt kormányzati projekt keretében elkészülő optikai hálózattal kapcsolatban a Használatba adó tulajdonában álló alábbi szakaszokon, megszakítók és alépítményi csövek felhasználása biztosítása a Használatba vevő javára:

- az Orosháza, Szabadság tér 6. (EOV Y: 774451.1940; EOVS X: 136080.3260 koordináták szerinti) K1-es szekrény – az Orosháza, Szabadság tér 6. (EOV Y: 774571.4400; EOVS X: 136187.0100) K1-es szekrény között,
- (EOV Y: 774571.4400; EOVS X: 136187.0100) K1-es szekrény - (EOV Y: 774578.3198; EOVS X: 136137.9795) K1-es szekrény között, valamint ebből az építményből, az Orosháza, Szabadság tér 3. sz. épületbe bevezető alépítmény
- (EOV Y: 774571.4400; EOVS X: 136187.0100) K1-es szekrény - (EOV Y: 774622.9882; EOVS X: 136153.3037) K1-es szekrény között, valamint ebből az építményből, az Orosháza, Szabadság tér 3. sz. épületbe bevezető alépítmény

## II. Használat

1. Használatba adó jogszatosság terhe mellett kijelenti, hogy a használatban a Használatba adót harmadik személy joga vagy egyéb körülmény nem akadályozza.
2. Használatba vevő köteles jelen szerződés tárgyát rendeltetésszerűen, és jelen megállapodás rendelkezéseinek megfelelően használni.
3. Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely az esetleges rendeltetésellenes, vagy megállapodás ellenes használatból ered.

4. Használatba adó jogosult a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Használatba vevő előzetes értesítése mellett.

### **III. Díjazás, költségek viselése**

1. Felek rögzítik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése értelmében a „*Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.*”
2. Erre tekintettel Felek megállapodnak, hogy Használatba adó az I./ pontban rögzített használat biztosítása kapcsán a Használatba vevővel szemben díjazásra vagy költségtérítésre nem tart igényt, tekintettel arra, hogy a jelen Megállapodás tárgya a törvényben meghatározott feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása.

### **IV. Az együttműködési időbeli hatálya**

1. A jelen Megállapodás mindkét fél aláírásával lép hatályba, a használatra történő átadás 2021. 11. 30 -ig valósul meg.
2. A jelen Megállapodást Felek határozatlan időtartamra kötik, azzal, hogy az alépitmény fennállása alatt, a jelen megállapodásban biztosított használat illetve hozzáférés kizárólag kivételes esetben, a Használatba vevő rendeltetésellenes használata esetén, a Használatba adó írásbeli felszólításának eredménytelensége esetén szüntethető meg, 90 napos felmondási idő biztosítása mellett.
3. Felek a jelen Megállapodást közös megegyezéssel bármikor, írásban megszüntethetik.

### **V. Nemzeti vagyonra vonatkozó rendelkezések**

1. Használatba vevő képviseletében ..... (név), mint nyilatkozattételre jogosult, nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül
2. Használatba vevő vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozóan:
  - a) a tárgyévet követő év február 28. napjáig beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
  - b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
  - c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”
3. Jelen megállapodást a használatba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. A 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást a nemzeti vagyon hasznosítására a hasznosítóval közvetlenül megkötött szerződésben a hasznosításba adót megillető, valamint a (11)

bekezdés c) pontjában meghatározott személyekkel kötött szerződésekben a hasznosításba adóval közvetlen jogviszonyban álló személyt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.

## **VI. Vegyes rendelkezések**

1. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás kizárólag írásban módosítható a Felek kölcsönös megegyezése alapján a Felek által felhatalmazott képviselők útján.
2. Ha a Megállapodás fennállása alatt olyan új jogszabály lép életbe, amely a Megállapodás teljesítésére hatással van, vagy egyéb módon a Megállapodás egyes feltételeire kötelező érvényű rendelkezést tartalmaz, erről a Felek haladéktalanul kötelesek a másik felet írásban értesíteni. Erre való tekintettel, ha szükséges, a Felek a Megállapodást módosítják.
3. A Felek a jelen Megállapodásról és mellékleteiről, a teljesítés során felmerült bármely tényről, körülményről és egyéb információról kizárólag a másik Féllel előzetesen írásban egyeztetett módon adnak harmadik személyek részére - beleértve a médiát is- hivatalos tájékoztatást.
4. A Felek kölcsönösen kötelesek az üzleti kapcsolat fennállása alatt tudomásukra jutott, a másik Fél tevékenységével összefüggő üzleti titkot megtartani. Egyik Fél sem jogosult a másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül nyilvánosságra hozni, hozzáférhetővé tenni, harmadik féllel ismertetni a jelen Megállapodást és az ennek alapján megkötendő külön megállapodásokat, illetve azok bármely kikötését, valamint bármely Fél érdekkörébe tartozó egyéb információt, amelyet azzal kapcsolatosan egymás részére biztosítanak, illetve amely a Megállapodás megkötése, teljesítése során jutott a tudomásukra. A másik Fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül csak a Megállapodás teljesítésének céljaira használhatják fel a bizalmas jellegű információkat. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén Feleket egymással szemben teljes körű – vagyoni és nem vagyoni – kártérítési kötelezettség terheli. A Feleket a titoktartási kötelezettség időbeli korlátozás nélkül terheli.

## **VII. Záró rendelkezések**

1. Jelen Megállapodás létrejöttével, értelmezésével és teljesítésével kapcsolatos kérdésekben a magyar jog – különösen Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – és a magyar joghatóság az irányadó.
2. Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseket törekednek békés úton rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, és az alkalmazandó jogszabályok alapján a Felek vitájának elbírálására nem a Pesti Központi Kerületi Bíróság, a Fővárosi Törvényszék, vagy a Budapest Környéki Törvényszék az illetékes, úgy a Felek jogvitájukra a Budai Központi Kerületi Bíróság illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki a per tárgyától, illetve a pertárgy értékétől függően.
3. Használatba vevő kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett jogi személy, akit a jelen Megállapodás megkötésében semmilyen jogszabályi rendelkezés nem korlátoz, illetve nem akadályoz, valamint nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
4. Használatba adó részéről Dávid Zoltán polgármestert az Orosháza Város Önkormányzat képviselő testületének 82/2021. (X.21.) számú határozata hatalmazta fel a jelen megállapodás megkötésére.
5. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során a jelen Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködők) személyes adatának közzétevése során saját Közreműködője tekintetében a Fél adatkezelőnek, a másik Fél Közreműködője tekintetében címzettnek minősül.

Felek tájékoztatják egymást, arról hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben a másik Fél által, a másik Fél Közreműködőivel kapcsolatban közölt, címzettként tudomására jutó személyes adatokat a jelen Szerződés kezelése, illetve teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezeli.

Használatba vevő részéről a részletes adatkezelési tájékoztató a <http://www.mvmnet.hu/adatkezelesi-tajekoztatok/> linken érhető el.

Használatba adó részéről a részletes adatkezelési tájékoztató a <https://www.....> linken érhető el.

Felek vállalják, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőiket tájékoztatják.

6. Használatba adó hozzájárul ahhoz, hogy az MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.; Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041828.; rövidített neve: MVM Zrt.) – az MVM Csoport irányítása és az egységes üzleti koncepció megvalósítása érdekében –, valamint az MVM KONTÓ Pénzügyi és Számviteli Szolgáltató Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 7030 Paks, Gagarin utca 1.; Cégjegyzékszám: Cg. 17-10-001330; rövidített neve: MVM KONTÓ Zrt.), továbbá az MVM Services Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28., Cg.: 01-10-048351, rövidített neve: MVM Services Zrt.) a jelen Szerződésbe betekintsen, az abban foglaltakat megismerje. Az MVM Zrt.-t, MVM Services Zrt.-t és a MVM KONTÓ Zrt.-t a megismert és átadott adatok tekintetében az MVM NET Zrt.-vel azonos titoktartási kötelezettség terheli, amely kötelezettség megsértése esetén Használatba adóval szemben az MVM NET Zrt. köteles helytállni

Jelen Megállapodás 2 (két) eredeti magyar nyelvű példányban készül, amelyből 1-1 példány illeti meg a Feleket.

A Felek a jelen Megállapodást annak elolvasását és közös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2021. .... ..

..... Dávid Zoltán polgármester	..... név  pozíció	..... név  pozíció
<b>Orosháza Város Önkormányzat</b> Használatba adó	<b>MVM NET Zrt.</b> Használatba vevő	<b>MVM NET Zrt.</b> Használatba vevő

#### **4.) Együttműködési megállapodás megkötése a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal projektek előkészítésére**

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság mindkét határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Fetser János** képviselő: A tegnapi bizottsági ülésen elhangzott, hogy az Inert hulladéklerakó létesítésének a műszaki dokumentáció készítése az a régi lerakó területére vonatkozik. Megkérdezte, hogy a második önkormányzati tulajdonú területen végzendő környezeti kárelhárítás mely területen és miért erre a területre adja be az Önkormányzat ezt a hatástanulmányt, és pályázatot, és van-e még olyan terület, amely a következő időszakban szintén környezeti hatástanulmányt, és pályázatot igényelhet valamilyen ok miatt?

**Bojtor István** alpolgármester: A jelenlegi előterjesztésben szereplő terület az a Kiss István gödör. Két helyrajzi számon van az Önkormányzat területe. Korábbi anyagok alapján közel 20 éves tanulmányokat találtak ezzel kapcsolatosan. Az előkészületek során, amikor a munkásszállónak kerestek helyet, akkor foglalkoztak ezzel a területtel legutóbb. Az az elvárás a tanulmánnyal szemben, hogy mint kémiai, biológiai, mint talajszerkezeti szempontból tanulmányokat végezzenek számukra ebből az előkészítési forrásból. Ennek a megvalósítási határideje viszonylag szűk, december 31-e, de az előzetes egyeztetések során ezt vállalhatónak tartották a szakemberek. Ennek a feltárását szeretnék. A feltárás eredménye szempontjából tudnának erre a területre további fejlesztési elképzeléseket, illetve magának a területnek, ami valóban nem egy szép kinézetű terület, valamilyen elképzelést adni a hasznosítására. A korábbi vizsgálatok alapján, elhangzott, hogy csakis cölöpös jellegű építkezéssel lehet megoldani, ami jelentősen megdrágíthatja bármilyen építkezés költségeit. Itt régen tószzerű víz volt, aminek a feltöltése idők során, majd kiderül, hogy milyen anyagokkal történt. Az biztos, hogy a talaj szerkezete gyenge, amire komolyabb felépítményt egyenlőre nem lehet tervezni. Kiderülhet az is, hogy mennyire szükséges egy adott mennyiségben a talajnak a cseréje, ahhoz hogy bármit is tudjanak ott tervezni. De mindezt akkor lehet biztosan kijelenteni, amikor a vélemények elkészültek. Ha a vélemények kevesek, akkor a pályázatok alapján tovább mennének ennek a feltárásába, mert ez egy égető kérdése a városnak, hogy egy jó helyen lévő nagy területet tudják hasznosítani. Saját tulajdonukon egyenlőre nincs ilyen hely, ahol környezeti feltárást kívánnának végezni. Olyan elképzelhető, hogy korábbi telephelyeken pld. MOL ahol ilyenre is szükség lehet, de itt a tulajdonossal való egyeztetés folyamánya lehet, hogy ott bármi is történjen.

**Németh Béla** képviselő: Megjegyezte, hogy annak idején, amikor a Vasműanyag Ipari Szövetkezetnél dolgozott, mindennapos volt, hogy a galván iszapot odatolta talicskával az udvaros a Kiss István gödörbe. Az, hogy mennyire oldódott fel nem tudni. Akkor még víz volt benne.

**Fetser János** képviselő: Az alpolgármester úr hozzászólását korrektnek tartotta. Arra nem tért ki, hogy ennek a területnek a feltárása, hasznosítása milyen irányba megy el. Van egy gyanúja, hogy megállapodtak a Garancsi féle társasággal a McDonaldról és a piacot oda akarják kitelepíteni. Szerinte közel jár az igazsághoz.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **83/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Orosháza Város Önkormányzata a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal **„Inert hulladéklerakó létesítése Orosházán”** projekt előkészítésére a 2021-2027-es programozási időszak projektszintű előkészítési tevékenységeinek megvalósításához Együttműködési szándéknyilatkozatot, valamint Együttműködési megállapodást köt 2021. december 31. napjáig tartandó időtartamra,
2. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert az 1. pontban foglalt dokumentumok aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Bojtor István alpolgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dávid Zoltán** polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **84/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Orosháza Város Önkormányzata a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal **„Önkormányzati tulajdonú területen végzendő környezeti kárelhárítás”** projekt előkészítésére a 2021-2027-es programozási időszak projektszintű előkészítési tevékenységeinek megvalósításához Együttműködési szándéknyilatkozatot, valamint Együttműködési megállapodást köt 2021. december 31. napjáig tartandó időtartamra,
2. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert az 1. pontban foglalt dokumentumok aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Bojtor István alpolgármester

**Határidő:** értelem szerint

### **5.) A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatala**

**Dávid Zoltán** polgármester: Köszöntötte a teremben jelenlévő Lajti Tímea ügyvezetőt. Az előterjesztést a Társadalmi Kapcsolatok és a Pénzügyi Bizottságok megtárgyalták,

felkérte a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

**Kovács Péter** képviselő, az Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság mindkét határozati javaslatot 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta.

**Lövei Ferenc** képviselő, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke: A Bizottság az első határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett, a második határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Fetser János** képviselő: Erre az előterjesztésre nem-el fog szavazni. Vagy nem tudják megtervezni a költségvetést, vagy nem tudják ezeket az intézményeket szakszerűen üzemeltetni, hiszen ha megnézik a költségvetést, akkor gyakorlatilag ez a szálloda és az egész objektum beruházásokkal együtt egy pénznyelő automata és tele van politikai szállakkal. Felmerül a kérdés az indoklásnál, hogy képtelenek visszatermelni a bevételkiesést, akkor meg kellene vizsgálni, hogy miért. Annak idején mikor a Kormányánál lehetett volna pályázni a szálloda dolgozók bérére, ez nem sikerülhetett, hiszen az Alapító Okiratban a szálloda működtetése nem volt benne. A többi szálloda tudott pályázni csak a városi szálloda nem. Ha megkérdeznék, hogy mióta üzemeltetik ezt a szállodát hány pályázati lehetőséggel éltek és hány száz millió forintot nyertek, akkor szerinte közelít a 0-hoz, de ha nem közelít az 1 milliárd forinthez, akkor mondják be a mikrofonba.

Mindig olyan válaszokat adnak különböző szinten az állampolgároknak, hogy nincs rá pénz, közben saját magukra van pénz. Ebből nem lesz a város számára olyan hozadék, amivel a következő években elősegíti azt, hogy ez egy élhető város legyen.

**Dávid Zoltán** polgármester: A kérdésre írásban fog választ kapni a képviselő úr. Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **85/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft-vel közművelődési feladatellátás céljából 2018. december 21. napján kötött közszolgáltatási megállapodásban foglaltak teljesítésére a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2021. évre további 10.000.000,- Ft működési támogatást biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási megállapodás jelen határozat szerinti módosításának aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a megállapodás módosításának aláírásáért  
Dr. Burai Mihály jegyző a megállapodás módosításának előkészítéséért  
Godár Andrea a költségvetésen való átvezetésért  
**Határidő:** 2021. október 30.

**Dávid Zoltán** polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül mellett az alábbi határozatot hozta:

### **86/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft-vel az Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont, valamint konyha üzemeltetése céljából 2020. március 20. napján kötött üzemeltetési szerződésben foglaltak teljesítésére a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2021. évre további 10.000.000,- Ft működési támogatást biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási megállapodás jelen határozat szerinti módosításának aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester az üzemeltetési szerződés módosításának aláírásáért  
Dr. Burai Mihály jegyző a megállapodás módosításának előkészítéséért  
Godár Andrea a költségvetésen való átvezetésért  
**Határidő:** 2021. október 30.

### **6.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Bizottságok nem tárgyalták. Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

## **87/2021. (X.21.) K.t. határozat**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Burai Mihály jegyző

**Határidő:** azonnal

Melléklet

### **32/2021. (VII.14.) K.t. határozat:**

- 1.) Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzat a 47. számú főút 126+769 – 167+263 km sz. közötti szakaszok burkolatmegerősítése (projekt kód: K047.01) pályázattal összefüggésben ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja a kizárólagos tulajdonában álló Orosháza, külterület 0694/21 hrsz.ú, 13146 m<sup>2</sup> területű, kivett közút megnevezésű ingatlanból telekalakítással kialakuló Orosháza, külterület 0694/38 hrsz.ú, 10608 m<sup>2</sup> területű, kivett országos közút megnevezésű ingatlant, valamint az Orosháza, külterület, 0694/42 hrsz.ú, 937 m<sup>2</sup> területű, országos közút megnevezésű ingatlant.
- 2.) Felhatalmazza a Dávid Zoltán polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében az Orosháza Város Önkormányzata átadó és a Magyar Állam képviseletében eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság átvevő között a telekalakítással kialakuló 0694/38 hrsz.ú és a 0694/42 hrsz.ú ingatlanoknak a Magyar Állam tulajdonába való ingyenes tulajdonba adásáról és a telekalakításról szóló megállapodást aláírja.”

Az ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadásáról szóló megállapodás 2021. augusztus 23. napján aláírásra került.

### **33/2021. (VII.14.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzata dönt arról, hogy

- 1) az Orosháza belterület 569 helyrajzi számú, természetben 5900 Orosháza, Könd utca 1. szám alatt található, 13 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett vízmű” megjelölésű ingatlant térítésmentesen tulajdonba veszi,
- 2) vállalja a tulajdonba vétellel kapcsolatos 867.780.-Ft Áfa összeg megtérítését, és az egyéb költségek (a tulajdonjog átruházás és elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével, a becsült forgalmi érték megállapításának költsége, az ingatlan tulajdonba vételével kapcsolatos költség) megtérítését Orosháza Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 22.) rendelet 2. Tájékoztató tábla, I. Általános közszolgáltatások fejezet 17. áfa befizetés adóhatóság felé sora terhére,
- 3) az ingatlan birtokának Önkormányzat részére történő átruházását követően Orosháza Város Önkormányzata az ingatlant használatra átadja Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma részére,
- 4) felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, a Múzeum részére történő használatba adásra vonatkozó további intézkedések megtételére.”

Az állami vagyonba tartozó ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról szóló megállapodás 2021. augusztus 30. napján aláírásra került, a tulajdonjog Földhivatali bejegyzése megtörtént.

### **36/2021. (VII.14.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó

- a) Orosháza Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodája Szervezeti és Működési Szabályzatának a jelen határozat mellékletét képező, 2021. augusztus 10. napjától hatályos módosítását jóváhagyja,
- b) felkéri az óvodavezetőt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
- c) felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat aláírási záradékkal történő ellátására."

Az egységes szerkezetű szabályzat 2021. augusztus 10-i hatállyal kiadásra került.

**52/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. az Orosházi Települési Értéktár Bizottság által benyújtott beszámolót elfogadja,
2. felkéri a Polgármestert, hogy az Orosházi Települési Értéktár Bizottság javaslatának megfelelően a pályázati lehetőségek kerüljenek figyelemmel kísérésre a helyi települési értéktárban szereplő ingatlanok vonatkozásában karbantartási, állagmegóvási, felújítási céllal."

A határozat az érintettek részére megküldésre került.

**54/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 48/2019. (III.28.) K.t. határozat, majd az azt módosító 4/2020. (I.30.) K.t. határozat alapján az Orosházi Református Egyházközség (székhely: 5900 Orosháza, Könd utca 5.) részére nyújtott 2.666.667,- Ft összegű támogatás felhasználásáról az Orosházi Református Egyházközség által benyújtott beszámolót és az elszámolást elfogadja.

A határozat az Orosházi Református Egyházközség részére megküldésre került.

**55/2021. (IX.23.) K.t. határozat:**"

- 1.) Orosháza Város Önkormányzat és az Orosházi Evangélikus Egyházközség között a Képviselő-testület 118/2019. (V.30.) K.t. határozata, majd az azt módosító 2/2020. (I.30.) K.t. határozata és 39/2020. (V.5.) Polgármesteri határozat alapján létrejött 2.666.667,- Ft összegű támogatás biztosításáról szóló támogatási szerződését a következők szerint módosítja:
  - a) az elszámolási határideje 2022. március 31. napjára módosul,
  - b) a támogatás összege az Alvégi parókia külső csapadékvíz elvezetésének megvalósítására, valamint az Orosházi Evangélikus Egyházközség Presbitériumának 16/2021. (IX.16.) számú presbitériumi határozata alapján az Alvégi temető és a Báthory utca határán kialakítandó parkolóhoz kapcsolódó, Orosháza Város Önkormányzatnak történő térítésmentes terület-rész-átadás összes költségeire (terület kimérése, telekalakítási eljárás, ingatlan-nyilvántartási átjegyzés költségeire, stb.) célokra kerül felhasználásra;
- 2.) felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a határozat szerinti szerződésmódosítás aláírására."

A támogatási szerződés módosítása 2021. szeptember 30. napján megtörtént.

**56/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó

a) Orosháza Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodája Szervezeti és Működési Szabályzatának a jelen határozat mellékletét képező, 2021. szeptember 23. napjától hatályos módosítását jóváhagyja, azzal a kiegészítéssel, hogy az SZMSZ Házirendjében az életkora alapján óvodai nevelésben résztvevő gyermek igazolatlan mulasztásának száma, mely mérték felett az óvoda vezetőjének értesítenie kell a gyermek tényleges tartózkodási helye szerint illetékes gyámhatóságot, folyamatosan 5 napnál több, a határozat mellékletének 3. pontja szerint.

b) felkéri az óvodavezetőt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,

c) felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat aláírási záradékkal történő ellátására.”

A Szervezeti és Működési Szabályzat aláírási záradékkal történő ellátását követően a dokumentum megküldésre került az Orosháza Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvoda intézményvezetője részére.

**59/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. legfőbb szerve dönt arról, hogy:

1.) a Zrt. Alapszabályának I. Bevezető rendelkezések 1.4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1.4. A Társaság Felügyelő Bizottságának tagjai 2026. október 1. napjáig a következő személyek:

Fekécs Levente  
anyja neve.: Sinkó Katalin Margit  
lakik: 5900 Orosháza, Szentesi út 43.

Horváth József Ferenc  
anyja neve: Krausz Etelka Róza  
lakik: 5900 Orosháza, Tass utca 16/B. II.8.

Bene András  
anyja neve.: Csernus Margit  
lakik: 5900 Orosháza, Gárdonyi utca 13.

2.) a felügyelőbizottsági tagok díjazását bruttó 50.000 Ft/hó, azaz bruttó ötvenezer Ft/hó összegben állapítja meg;

3.) a felügyelőbizottság elnökének díjazását bruttó 60.000 Ft/hó, azaz bruttó hatvanezer Ft/hó összegben állapítja meg;

4.) dönt arról, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt jóváhagyja, valamint felhatalmazza a polgármestert az alapszabály módosítással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Az alapszabály-módosítás, és az egységes szerkezetű alapszabály aláírása 2021. szeptember 23. napján megtörtént.

**64/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft-vel 2018. december 21. napján megkötött, és többször módosított közművelődés feladatellátásra vonatkozó közszolgáltatási megállapodást közös megegyezéssel úgy módosítják, hogy a városmarketing feladatok ellátása, és a Városmarketing Iroda működtetése feladat ellátása törlésre kerül,

2) Orosháza Város Önkormányzata az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal 2021. október 01. napjától hatályos határozatlan időtartamú együttműködési megállapodást köt, amely alapján ellátja a városmarketing feladatokat, és a Városmarketing Iroda működtetését,

3) az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére az Önkormányzat a 2021. évi költségvetés 2. tájékoztató tábla V. Turizmus fejezet 1. Oros-Projekt Nonprofit KFT támogatása és Városmarketing Iroda működtetése sora terhére; a 2021. október 01 – 2021. december 31. közötti időszakra kizárólag a városmarketing feladatellátás, Városmarketing Iroda működtetésére 7.000.000.-Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít 2022. május 31-ig történő elszámolási kötelezettséggel.”

A közszolgáltatási szerződés 8. sz. módosítása, és az együttműködési megállapodás 2021. szeptember 30. napján aláírásra került. A határozat 1. pontjában szereplő hibás dátum korrigálásra került.

**65/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal 2021. október 1. napjától határozatlan időtartamra közszolgáltatási megállapodást köt közfeladat ellátása tárgyában, mely alapján a 2021. október 1. – 2021. december 31. közötti feladatellátás megvalósítására nettó 3.000.000.- Ft + Áfa azaz nettó hárommillió forint + Áfa ellentételezést biztosít az Önkormányzat a 2021. évi költségvetés 2. tájékoztató tábla V. Turizmus fejezet 1. Oros-Projekt Nonprofit KFT támogatása és Városmarketing Iroda működtetése sora terhére 2022. május 31-ig történő elszámolási kötelezettséggel,
- 2) a Közszolgáltatási Szerződés kiemelten fontos tartalmi elemeit a következők szerint határozza meg:
  - az Önkormányzati ellentételezés havi bontásban, benyújtott számla ellenében történik,
  - a működéséről, a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről köteles minden év május 31. napjáig beszámolót készíteni,
  - a Közszolgáltatási Szerződés megkötésére in-house beszerzéssel kerül sor, azonban ha az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a tevékenysége során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szerinti beszerzési feltételek fennállnak, a Kbt.-t alkalmazni köteles.”

A Közszolgáltatási Szerződés 2021. szeptember 30. napján megkötésre került.

**66/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról,

- 1) az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának I. A TÁRSASÁG NEVE, SZÉKHELYE 3. pontja az alábbiak szerint egészül ki:

„ 3. A társaság székhelye:

5900 Orosháza, Fasor u.3. amely egyben a társaság központi ügyintézési helye is.

**3.1. A társaság telephelye: 5900 Orosháza, Mikszáth Kálmán u. 2.**

- 2) az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának II. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE az alábbiak szerint egészül ki:

„A társaság a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel – a nyereségből a tag részére osztalék nem fizethető -, hanem a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

A társaság nem jövedelemszerzésre irányuló főtevékenysége,  
70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

A nem jövedelemszerzésre irányuló egyéb tevékenységek:

70.21 PR, kommunikáció  
82.30 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
**8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás**  
**1812 Nyomás (kivéve: napilap)**  
**1813 Nyomdai előkészítő tevékenység**  
**1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás**  
**5811 Könyvkiadás**  
**5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása**  
**5819 Egyéb kiadói tevékenység**  
**5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás**  
**5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai**  
**5913 Film-, video és televízióprogram terjesztése**  
**6201 Számítógépes programozás**  
**6202 Információ-technológiai szaktanácsadás**

6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
6311 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás  
6312 Világháló-portál szolgáltatás  
6391 Hírügynökségi tevékenység  
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
7311 Reklámügynöki tevékenység  
7312 Médiareklám  
7320 Piac-, közvélemény-kutatás  
7420 Fényképészet  
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás  
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
8559 M.n.s. egyéb oktatás  
8560 Oktatást kiegészítő szolgáltatás

A társaság kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi köre:

M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás”

3) dönt arról, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okiratot Módosító Okirat, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.”

Az alapszabály-módosítás, és az egységes szerkezetű alapszabály aláírása 2021. szeptember 23. napján megtörtént.

**67/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzata dönt arról, hogy az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.”

**68/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzata dönt arról, hogy az OROS-PROJEKT Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Szervezeti-és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.”

A 67/2021. (IX.23.) – 68/2021. (IX.23.) K.t. határozatok az OROS-PROJEKT Kft. ügyvezetője részére megküldésre kerültek, a Társaság Javadalmazási Szabályzata az alapító által aláírásra került.

**69/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.  
\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.”

A határozat intézkedést nem igényel.

**72/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Hegedűs István u. 21/A. I/3. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

első helyen Marancsik Csilla nevű (...) szám alatti lakost,  
második helyen Homoki István Pál nevű (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

**73/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Bartók Béla u. 39/D. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

első helyen Homoki István Pál nevű (...) szám alatti lakost,  
második helyen Sztójka Gabriella nevű (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

**74/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Hegedűs István u. 25/D. fsz. 2. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

első helyen Fejes Mária nevű (...) szám alatti lakost,  
második helyen Szilvási Istvánné nevű (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

**75/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Hegedűs István u. 25/B. II/6. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

első helyen Szilvási Istvánné nevű (...) szám alatti lakost,  
második helyen Kovács Gergő nevű (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

**76/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Hegedűs István u. 23/D. II/5. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

Kovács Gergő nevű (...) szám alatti lakost, jelöli bérlőül.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

**77/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy közérdekű célból kijelöli Szász Nellit (...) az 5900 Orosháza, Tass u. 13. 3/13. szám alatt található, 57 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 2 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermekjóléti Központja és Családsegítő Szolgálatánál fennálló munkaviszonyának időtartamára.

2. felkéri az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermekjóléti Központja és Családsegítő Szolgálatát intézményvezetőjét, hogy Szász Nelli munkaviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.”

**78/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy közérdekű célból kijelöli Farkas Józsefnét (...) az 5900 Orosháza, Dr. László Elek ltp. 7/F. 4/18. szám alatt található, 54 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, 2 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé a Merian Foods Élelmiszeripari Kft.-nél fennálló munkaviszonyának időtartamára.

2. felkéri a Merian Foods Élelmiszeripari Kft. ügyvezetőjét, hogy Farkas Józsefné munkaviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.”

**79/2021. (IX.23.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy közérdekű célból kijelöli Czollner Gábort (...) az 5900 Orosháza, Tass u. 9. 4/1. szám alatt található, 57 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 2 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé valamint Mislai Lászlót (...) az 5900 Orosháza, Tass u. 13. 4/2. szám alatt található, 39 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 1 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé az Orosházi Munkás Testedző Kör-Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913.-nál fennálló munkaviszonyának időtartamára.

2. felkéri az Orosházi Munkás Testedző Kör-Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 elnökét, hogy Czollner Gábor és Mislai László munkaviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.”

A 72/2021. (IX.23.) - 79/2021. (IX.23.) K.t. határozatok esetében a bérlőül jelölt személyek értesítése megtörtént. A határozatok az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére továbbításra kerültek. A 76/2021. (IX.23.) K.t. határozat esetében a pályázó írásban lemondott a bérleti jogviszonyról, így a lakásrendeletben foglaltaknak megfelelően új pályázat kerül kiírásra.

### ***7.) Ingatlanhasználat biztosítása köznevelési feladatellátás céljából***

**Dávid Zoltán** polgármester: Köszöntötte a teremben jelenlévő Korcsok Marianna igazgatót.

Az előterjesztést a Társadalmi Kapcsolatok és az Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottságok megtárgyalták, felkérte a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a Bizottságok állásfoglalásait.

**Lövei Ferenc** képviselő, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Németh Béla** képviselő, az Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Név szerinti szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

Felkérte Jegyző Urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület – név szerinti szavazással – 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **88/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében foglaltak szerint 2021. szeptember 01. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, de legfeljebb a köznevelési alapfeladat ellátásának időtartamáig biztosítja Orosháza, Eötvös tér 2. szám alatti, az orosházi belterületi 177/6/A/1. hrsz. alatti „iskola” megjelölésű, orosházi belterületi 177/6/A/2. hrsz. alatti „sportcsarnok” megjelölésű, orosházi belterületi 177/6/A/4. hrsz. alatti „udvar” megjelölésű társasházi ingatlanok és a társasházi alapító okiratban hozzátartozó közös tulajdonú helyiségek tulajdoni hányada, valamint az

Orosháza, Előd utca 15. szám alatti „óvoda” megjelölésű orosházi belterület 964/A/1. hrsz-ú társasházi ingatlan és a társasházi alapító okiratban hozzátartozó közös tulajdonú helyiségek tulajdoni hányada térítésmentes használatát az Szeged-Csanádi Egyházmegye részére.

2.) az 1.) pontban meghatározottak szerint módosítja az Önkormányzat és az Szeged-Csanádi Egyházmegye közti használati szerződéseket és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a szerződések módosításainak aláírásáért  
Dr. Burai Mihály jegyző a szerződések módosításainak előkészítéséért

**Határidő:** azonnal

### **8.) *A Nagy Gyula területi Múzeum pályázata a Nemzeti Kulturális Alap Magyar Génius Program Ideiglenes Kollégiumának pályázati felhívására***

**Dávid Zoltán** polgármester: Köszöntötte a teremben jelenlévő Józó Tamásné igazgatót.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúan támogatta a határozati javaslatot.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **89/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Nagy Gyula Területi Múzeum a Nemzeti Kulturális Alap Magyar Génius Program Ideiglenes Kollégiuma pályázati felhívására (altéma kódszáma: 650131/2) legfeljebb bruttó 100.000.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatás elnyerésére irányuló - saját erő biztosítását nem igénylő – pályázatot nyújt be, azzal, hogy a pályázat benyújtásához szükséges legfeljebb bruttó 500.000,- Ft összegű nevezési díjat a Nagy Gyula Területi Múzeum saját költségvetéséből biztosítja.

**Végrehajtásért felelős:** Józó Tamásné igazgató a pályázat elkészítéséért, benyújtásáért, megvalósításáért és az elszámolásáért.

**Határidő:** 2021. november 16.

## **9.) Döntés hitelfelvételről**

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta, azzal a kitételrel, hogy a 7-es pontban:

„Felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a hitelfelvételhez kapcsolódó eljárás lefolytatására, valamint a kormányzati hozzájárulás megszerzéséhez szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

A Végrehajtásért felelős kitételnél:

Dávid Zoltán polgármester a szükséges engedélyezés lefolytatásáért és az intézkedések megtételéért is felelős”.

Ezen kiegészítéssel tárgyalták eredetben és fogadták el.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Fetser János** képviselő: Annak lehet örülni, hogy nem 435 millió forintot vesznek fel, mint ami eredetileg volt tervezve, hanem csak 281 millió forintot. Ez is sok. A célok megvalósítására felvett pénzek nagysága és szükségszerűsége komolyan megkérdőjelezhető. Szerinte nem kellett volna hitelt felvenni, ha takarékosan gazdálkodnak és nem a politikai és Fidesz érdekeit céljait teljesítenék, hanem a város érdekét, akkor a helyi adóbevételből, azokat, amik fontosak a város számára, meg lehetne valósítani.

**Molnár Béla** alpolgármester: Lehet örülni, mert a Magyar Kormány biztosított többlettámogatásokat, ezért nem kell akkora hitelösszeget felvenni. Ha megnézik az elmúlt időszaknak az eseményét, akkor látható, hogy egy korábbi laktanya fejlesztésnek az elmaradt beruházásait pótolják, ami a villamos hálózatot és az összes többit érinti.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Név szerinti szavazásra bocsátotta a határozati javaslatának elfogadását.  
Felkérte Jegyző Urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület – név szerinti szavazással – 9 igen szavazattal, 4 ellenszavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **90/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. dönt arról, hogy az OTP Bank Nyrt-től éven túli lejáratú felhalmozási célú hitelt vesz fel az Önkormányzat a 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.22.) rendelet 3., 4. mellékletében megjelölt fejlesztések finanszírozására az alábbi részletezés szerint:

– Hitel összege: 281.608.000 Ft, azaz Kettőszáznyolcvanegymillió-hatszáznyolcezer forint.

- Hitel lejárat: 2033. szeptember 30.,
- Hitel kamata: 3 hónapos BUBOR + 1,75 %,
- Kezelési költség: 0,25 %,
- Rendelkezésre tartási jutalék: 0,10 %,
- Szerződéskötési díj (egyszeri díj): 0,15%
- Hitel biztosítéka: az Önkormányzat mindenkor költségvetése és keretbiztosítéki jelzálogjog a módosításokkal 2013. december 23-án egységes szerkezetbe foglalt Jelzálogszerződés alapján, Óvadék alapítása a helyi adó (iparüzési adó, építményadó) fogadására szolgáló fizetési számlákra, valamint az Ügyfél fizetési számlájára a jelen Kölcsönszerződés mellékleteként megkötött Óvadéki szerzős szerint.

2. a fejlesztési hitelcélok az alábbiak:

Hitelcél	összeg
TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása I. ütem pályázat-Zöld infrastruktúra fejlesztése, közösségi funkciók kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdőn TOP pályázat keretében történő beruházás többletköltsége, gyengeáramú hálózat kiépítése (100/2020. Kt. hat, 194/2020. Kt. hat)	138 959
TOP-3.2.1-16 Városháza felújítása	7 732
Orosháza, Gyopárosi út 3. erős áram kialakítása II.	78 030
TOP-3.2.1-16 Óvoda telephelyek energetikai korszerűsítése	15 000
"A" jelű szennyvíz átemelő rekonstrukciója pályázat	11 766
OMTK ULE 1913 infrastrukturális beruházás (TAO önrész)	30 121
<b>Összesen</b>	<b>281 608</b>

3. kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamidejének időtartama alatt a folyósított hitel tőke törlesztő összegét és járulékát, valamint, hogy a hitel céljaként szereplő beruházásokat azok megvalósulásáig a mindenkor költségvetésbe betervezi és biztosítja.
4. nyilatkozik, hogy a hitel megfelel a tervezett futamidő alatt a jogszabályi előírásoknak/korlátozásoknak.
5. nyilatkozik, hogy a TOP-3.2.1-16 Városháza felújítása, a TOP-3.2.1-16 Óvoda telephelyek energetikai korszerűsítése, a TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása I. ütem pályázat - Zöld infrastruktúra fejlesztése, közösségi funkciók kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdőn TOP pályázatok, valamint az "A" jelű szennyvíz átemelő rekonstrukciója pályázat keretében történő beruházás többletköltsége hitelcélokhoz társul támogatás. A kapcsolódó hatályos állapotú támogatási szerződéseket a Bank rendelkezésére bocsájtjuk.
6. nyilatkozik, hogy az Önkormányzat a hitelcélokat érintő beruházások esetében ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.
7. Felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a hitelfelvételhez kapcsolódó eljárás lefolytatására, valamint a kormányzati hozzájárulás megszerzéséhez szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

**Végrehajtásért felelős:**

Dávid Zoltán polgármester a szükséges engedélyezés lefolytatásáért és az intézkedések megtételéért, valamint hitelszerződés aláírásáért és hitel lehívásáért

Godár Andrea irodavezető a költségvetésbe történő betervezéséért

**Határidő:** értelem szerint

**10.) Az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. "v.a." és az Oros-Projekt Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések meghozatala**

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Németh Béla** képviselő, az Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottság elnöke: A Bizottság mind a két határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Fetser János** képviselő: A bevétel és a költségráfordítás meg van 13.700.000,- Ft illetve 13.600.000,- Ft. Ezt kérte írásban részletezni, hogy kapja is meg, ha van erre lehetőség.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**91/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. „v.a.” legfőbb szerve Benkő Ferenc végelszámoló 2020.09.01 - 2021.06.01. időszakra vonatkozó Végelszámolást lezáró beszámolóját – amelynek részét képezi a független könyvvizsgálói jelentés, a Végelszámolás 1. évét lezáró, végelszámolást lezáró beszámoló, a Végelszámolást lezáró beszámoló kiegészítő melléklete és a Végelszámolás 1. évét, végelszámolást záró beszámoló üzleti jelentése –

22.837 e Ft mérlegfőösszeggel  
19.969 e Ft saját tőke összeggel  
0 e Ft nettó árbevétellel  
11.371 e Ft egyéb bevétellel  
116 e Ft adózás előtti eredménnyel  
96 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért  
Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** Értelem szerint

**Dávid Zoltán** polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **92/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft. legfőbb szerve az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft. 2021.06.02 - 2021.12.31. közötti időszakra vonatkozó az Állományi létszámtervet is tartalmazó Üzleti tervét

13.700 e Ft bevétellel,  
13.605 e Ft költségráfordítással,  
45 e Ft terv szerinti adózott eredménnyel elfogadja.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért  
Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** Értelem szerint

### ***11.) Orosháza Város 2020-2025 közötti időszakra vonatkozó Környezetvédelmi Programjának elfogadásával kapcsolatos döntés***

**Dávid Zoltán** polgármester: Az előterjesztést a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Lövei Ferenc** képviselő, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke: A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúan elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 5 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

## 93/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/E. §-ában foglalt előírások figyelembe vételével elkészített Orosháza Környezetvédelmi Programja 2020-2025. dokumentumot jóváhagyja.
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/E. § (3) bekezdésben foglalt előírások figyelembe vételével a feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, és a feladatok ellátásnak figyelemmel kíséréséről a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága felel.
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48/F § (5) bekezdésben foglalt előírások figyelembe vételével az elfogadott területi környezetvédelmi programot meg kell küldeni a program tervezetét véleményezőknél.

**Megküldésért felelős:** dr. Mészáros Erzsébet- Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda irodavezető

**Nyomon követésért felelős:** Lövei Ferenc – Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnök

**Határidő:** értelem szerint

### **12.) Városi Advent 2021**

**Dávid Zoltán** polgármester: Köszöntötte a teremben jelenlévő Lajti Tímea ügyvezetőt. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

**Kovács Péter** képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Az első határozati javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, és 3 tartózkodás mellett, a másodikat 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, és tartózkodás nélkül, a harmadikat pedig 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Fetser János** képviselő: Ez több mint 34 millió forint. Csak az őrzés védelemre majdnem 4 millió forintot találtak, amikor a városközpontban van kamerarendszer. Nem akarta megkérdőjelezni a programoknak a szükségszerűségét, de ehhez csatlakoztatná a botrányos Városüzemeltetési Zrt-t. Gyakorlatilag a Petőfi Művelődési Központ és a Szolgáltató Zrt. az, amely feléli a város szabad pénzét. Szerinte, ami Benkő Ferenc vezérigazgató által van aláírva, az túl van árazva. Ezt lényegesen meg lehetne húzni. Pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott kérdéseikre nem tudtak nagyon válaszolni. Másfél éve megállapodtak abban bizottsági ülésen, hogy a következő évi költségvetésben milyen terveket és beruházásokat készítenek elő, és egy év múlva kiderül, hogy nem készültek el a tervek, mert nem volt rá pénz, pedig arra van pénz, amire akarják. Egy baj van, hogy látványosan marad le Orosházán a versenyben, amit a városok a gazdaság, a turisztika élénkítése, a szociális és a lakhatási infrastrukturális beruházások jelentenek. Véleménye szerint a befizetett adót elherdálják, mert ilyen előterjesztéseknek nem szabadna bejönni.

**Molnár Béla** alpolgármester: Nem volt meglepve Fetser úr szavain. Fetser úrnak elmondta, hogy ők beszéltek arról, hogy nincs pénz, de igazából a covid miatt nincs pénz, és igyekeznek visszaszerezni azokat a forrásokat, amik ebből kiestek. Mindet sikerült.

**Fetser János** képviselő: Szerinte nem a város érdekeit képviselik, a Diákélelmezést, a buszvárókat lemutyizzák egy Fideszes cégnek. Véleménye szerint a McDonald-ot a Garancsi féle társaságnak akarják lemutyizni, úgy hogy nem volt egyeztetés. Az előző 10 évben gyakorlatilag a Simonka féle Fideszes társaság Orosháza erőforrásait elszívta. Látványos a visszafejlődés. Példának hozta fel, hogy 4 hónapig alkalmatlanok voltak arra, mert nincs rá pénz, hogy a szobabérlők házában a liftet megjavítsák. Öregek és betegek vannak ott. A tegnapi nap végre Benkő úr ígéretet tett, hogy a hó végéig megcsinálják. Érkezett hozzá egy lakossági panasz, hogy eladhatatlan a telke, amire a Polgármester úr válasza az volt, hogy sajnos nincs rá pénz, hogy a környező önkormányzati területeket rendbe tegye és bejusson a saját telkére.

**Molnár Béla** alpolgármester: Átgondolta, és inkább nem akar belemenni ebbe a vitába.

**Raffai János** képviselő: Egyetértett Fetser úrral. Véleménye szerint is ez egy eltúlzott költségvetés az adventi ünnepi programokra. Megkérdezte, hogy egy lovas szán telepítésébe mi kerül 230 ezer forintba? Hogy lehet 150 ezer forintért fénydekorációs elemet venni darabjáért és ebből 31 db-ot? Mik azok a hivatali hópihék, aminek a felhelyezése fél millió forintba kerül? Tavaly is felhívta a figyelmet a mértékletességre, ebben a covidos nehéz időszakban. További kérdése, hogyha beüt a covid, akkor van-e kijárási és rendezvényszervezéssel kapcsolatos terv, hogy a költségek hogyan módosulnak, illetve hogyan lehet őket átcsoportosítani?

**Dávid Zoltán** polgármester: Megadta válaszára a szót Benkő Ferenc vezérigazgatónak.

**Benkő Ferenc** vezérigazgató: A hópihékkel kapcsolatban elmondta, hogy a felhelyezés költsége magában foglalja annak a kosaras emelőnek az óradíját, illetve azt a munkát, amit a kollegák végeznek, tehát a huszonegynéhány hópihét felszereljük, aztán az ünnepség végén pedig leszereljük. Ha Raffai képviselő úr igényli, akkor ő egy excel táblába pontosan le tudja vezetni pontos óradíjjal számolva az egyes munkafolyamatoknak a költségét, mert ha összeadják, akkor kiadja a hópihe felhelyezésének a költségét.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megadta válaszára a szót Lajti Tímea ügyvezetőnek.

**Lajti Tímea** ügyvezető: Ha esetleg szigorítás vagy szabályozás következik, ami reméli nem lesz idén, akkor a programok természetesen elmaradnak. Akkor marad a díszkivilágítás, az ünnepi hangulat, de elsődleges információi szerint erre nem fog sor kerülni. A szabadtéri rendezvényekkel kapcsolatban emlegetnek olyan korlátozásokat, hogy beléptetéssel tarthatják meg. Az iskolák jelezték, hogy az ő részvételük ebben az esetben természetesen elmarad, de ezért is gondolkodtak abban, hogy az iskolák mellett profi előadókat is hívnak, így talán meg tudják valamennyire a programokat őrizni. Készülnek rá.

**Raffai János** képviselő: Megkérdezte, hogy a fellépők szerződésébe benne van-e a covid vis-maior? Kell-e fizetni valamilyen fellépési díjat, vagy pedig nem?

**Lajti Tímea** ügyvezető: Ez teljesen változó. Van, aki azt mondja, igen, van aki azt

mondja, hogy vis-maior. Vagy fél áron jön egy későbbi időpontban, tehát igyekeznek úgy megegyezni a fellépőkkel, hogy kedvező legyen számukra.

**Dávid Zoltán** polgármester: Felhívta a figyelmet, hogy ugyanezek a kérdések a bizottsági üléseken is elhangzottak.

**Raffai János** képviselő: Megkérdezte, hogy az emelőkosaras autó a Vüürtté, vagy pedig bérelni kell?

**Benkő Ferenc** vezérigazgató: Tekintettel arra, hogy a város területén az adventi ünnepek alkalmából több helyszínen folynak a munkák, így a Vüürtnek van saját kosaras emelője, de ezen kívül bérelnék is egy vállalkozónak a kosaras emelőjét is használják az ünnepi díszítés felhelyezésére.

**Molnár Béla** alpolgármester: A saját cégeknek adnak forrásokat, és ha marad neki pénze, akkor meg tudja javítani a liftet. Nem tudja, hogy Benkő úrnak van-e ilyen terve, hogy a liftjavításokra a költségvetésben van-e sora. Valamiből fedezetet kell neki képeznie, ezt abból tudja megcsinálni, amit eredményként fel tud mutatni. Nem értette mi a jó abban, hogy azért támadják az Önkormányzatot, mert a saját cégeinek ad forrásokat.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megadta a szót ügyrendben Fetser János képviselőnek.

**Fetser János** képviselő: Két bizottsági ülésen megkérdezte, hogy 10 év alatt hány pályázatot adott be, és mennyit nyert Benkő úr, vagy az elődje. A tegnapi napon sem kapott rá választ, azelőtt két hónappal sem, és most sem. Ha viszont tudják, akkor kérte írásban válaszolják meg.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?  
(További kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

### **94/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) dönt arról, hogy a Városi Advent és Városi Advent díszkivilágítás munkálatait megrendeli az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-től, melynek bruttó 20.000.000,- Ft összegű fedezetét az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a szerződések aláírásáért  
Dr. Burai Mihály jegyző a szerződések előkészítéséért  
Godár Andrea a költségvetésen való átvezetésért

**Határidő:** szerződéskötésre 30 nap, illetve értelem szerint

**Dávid Zoltán** polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**95/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

a) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft-vel közművelődési feladatellátás céljából 2018. december 21. napján kötött közszolgáltatási megállapodásban foglaltak teljesítésére a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2021. évre további 10.000.000,- Ft működési támogatást biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére azzal, hogy a támogatás összege kizárólag a 2021. évi Városi Advent rendezvénysorozatának megszervezésére és lebonyolítására használható fel,

b) felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási megállapodás jelen határozat szerinti módosításának aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a megállapodás módosításának aláírásáért  
Dr. Burai Mihály jegyző a megállapodás módosításának előkészítéséért

**Határidő:** Godár Andrea a költségvetésen való átvezetésért szerződéskötésre 30 nap, illetve értelem szerint

**Dávid Zoltán** polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés III. határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**96/2021. (X.21.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt

a) az önkormányzati tulajdonú nagyszínpad fedésének automatizált mozgatását biztosító 4 darab elektromos motor és a hozzá tartozó vezérlés beszerzéséről, valamint a színpad három oldalát takaró ponyva vásárlásáról 4.500.000,- Ft +ÁFA összegben;

b) a beszerzéssel kapcsolatos eljárás lefolytatásáról,

c) arról, hogy felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester a szükséges dokumentumok aláírására

dr. Mészáros Erzsébet irodavezető beszerzési eljárás lefolytatásáért

Dr. Burai Mihály jegyző a szerződéstervezet előkészítéséért

**Határidő:**

Godár Andrea a költségvetésen való átvezetésért értelem szerint

### **13.) Interpellációk**

**Dávid Zoltán** polgármester: Interpelláció nem érkezett.

### **14.) Kérdések, bejelentések**

**Dávid Zoltán** polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye?

**Raffai János** képviselő: Elhangzott a Szent István gödör fejlesztése, rekultivációja, káros anyag mentesítése. Viszont a szemben található Vas-Műanyag Ipari Szövetkezet épülete szinte botrányos. Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban történtek-e valamilyen lépések, hogy ott valami megváltozzon?

**Dávid Zoltán** polgármester: Igen, történt. Beszéltek a vállalkozóval, tulajdonossal. Kérték ugyanezt, hogy valamilyen rendezés történjen. Az ígéret szerint a jövő évben fognak ezzel foglalkozni.

**Bojtor István** alpolgármester: Felkérte ezzel kapcsolatban pár héttel ezelőtt a Jegyző urat, hogy azokat az egyenlőre még céges tulajdonban lévő ingatlanokat mérjék fel a városban, amelyek elhagyatottak és rossz állapotban vannak. Például az Invitel, Mol kút épülete stb. Ezekről szeretnék, ha az adott tulajdonos valamilyen formában tájékoztatná őket a hasznosítás elképzeléseiről, vagy ha nincs ilyen elképzelés, akkor azok a városképet ne rontsák. Ezeket a tulajdonosokat megfognák keresni.

**Bodóczy András** képviselő: Szeretne bejelenteni pár dolgot azzal kapcsolatban, amit a tegnapi Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága ülésén megkérdőjelezett. Ő tényleg nem orosházi születésű, de úgy gondolja, hogy egy olyan ember, aki azért tesz valamit, hogy a város és a környezete ebből jól jöjjön ki, és hasznot húzzon.

Van egy Dr. László Elek nevű kórháza a városnak. Valakinek eszébe jutott-e utána nézni, hogy hol van ennek a névadónak a sírhelye? Nehéz volt megtalálni, tele volt szeméttel, levéllel, letört ágakkal. Papp Róbert kollegával elmentek, és rendbe rakták a sírt. Azóta virágok és mécsesek vannak a sírnál, és megköszönték sokan a tettét. Azért is van Orosházán, bár tudja, hogy a temető nem az Önkormányzat hatása alá tartozik, hanem az egyházé, de úgy gondolja, hogy az Önkormányzat feladata lenne az, hogy szóljon a fenntartónak, hogy valamit csináljon, mert a temetőben az őzek már lelelegik a frissen kitett koszorúkról a virágot. Itt valamit tenni kell. Ezért is van Orosházán, hogy felhívja a figyelmet.

Azért is, mert valamikor a piac felújításáról beszéltek. Most kérdezik tőle sokan, hogy mi lesz a piaccal. Folyosói pletykák szerint egy része lesz, a másik része nem lesz. A kistermelők mennek a szigetre, és értékesítésre kerül az a tér, amelyik még az árusokat szolgálja egyenlőre. Azzal nem értett egyet, hogy a város legnagyobb közösségi terét miért kell ilyen módon csendben sutyiban intézni, hogy mi a helyzet vele.

A tanuszkodáról nem beszél, mert több mint 800 aláírást gyűjtött és tovább tette volna, ha nem jön a pandémia. Nem kapnak semmilyen tájékoztatást ezzel kapcsolatban.

Sarkadon tavasz óta úsznak a gyerekek, pedig kisváros. De egy 28 ezres városban nem is említik ezt, botrányosnak tartotta. Ezért is van Orosházán, hogy ezt megkérdezze.

Mátrai Stadionnal kapcsolatban elmondta, hogy beszélt egy kollegával, aki szerint hamarosan átadják a gyepet. A többi a város dolga. Mire meg lesz az atlétikai pálya körülötte és le lehet ülni a székekre, addigra tönkremegy a fű.

A körforgalom az északi Táncsics sarkán és még sok-sok más probléma van, ezért van Orosházán, hogy ezeket is felvesse, és az orosháziaknak próbáljon ezekre válaszolni.

**Dávid Zoltán** polgármester: Megköszönte a kutatást, és hogy a sírnak elvégezte a kitisztítását. Benkő Ferenc vezérigazgatónak is fogja jelezni, hogy figyeljenek erre a sírra.

A tanuszodával kapcsolatban elmondta, hogy fog küldeni a képviselő úrnak egy meghívót a megnyitóra. Ha lesz olyan történés, ami mérvadó, akkor ki fogja a képviselő úrnak küldeni és meghívja erre. Ez nemsokára meg fog történni. Sokat dolgoztak érte, és rengeteget járt ebben az ügyben el, ezért elképzelhetetlennek tartotta, hogy ez ne valósuljon meg.

A piaccal kapcsolatban elmondta, hogy ami eddig történt, azt a médiában közzétette. Olyanokról, amik csak feltételezések nem szeretne beszélni. Ha lesz valamilyen döntés elhatározás, akkor természetesen ezt nyilvánosságra fogja hozni.

**Bodóczy András** képviselő: Véleménye szerint a tanuszodával, piaccal és egyéb problémákkal kapcsolatban nagyon jó lenne nem félelemben tartani a város lakosságát. Sok emberrel beszélt, és félnek az emberek. Olyat is hallott, hogy a szigeten fognak a kistermelők árulni. Így ebben nem lehet élni, mert ezek az emberek ott keresik meg a 28.500,- Ft-os nyugdíj feletti kis jövedelmüket. Valahogy úgy kellene megoldani, hogy a káposzta is és a kecske is jól járjon.

**Bojtor István** alpolgármester: A Mátrai Stadionnal kapcsolatban elmondta, hogy köszönik a képviselő úrnak az eddigi szervezési-kivitelezési feladatokban történő munkáját. Elképzeléseik szerint a Mikulai kerttel egyben vagy közösen egy komolyabb pályázatot szeretnének beadni ennek a területnek a rehabilitációjára, vagy újjáépítésére. Ez ilyen szempontból érinti a Mátrai Stadion területét is. Ezt még pontosabban nem tudja kifejteni, mert még nem tartanak itt, de ha lesznek pontosabb adatok, elképzelések, akkor természetesen a Képviselő-testület is meg fogja ismerni.

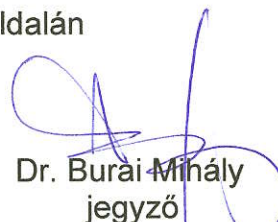
(Több kérdés, vélemény nem hangzott el.)

**Dávid Zoltán** polgármester: Megköszönte a részvételt, az aktivitást, az ülést bezárta.

Keltezés, mint a jegyzőkönyv első oldalán

  
Dávid Zoltán  
polgármester



  
Dr. Burai Mihály  
jegyző

