

J e g y z ő k ö n y v

Készült: az Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. február 7-én a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Jelen vannak: Dávid Zoltán polgármester, Bojtor István alpolgármester, Fejes Róbertné alpolgármester, Elekes Lajos nem képviselő testület tagjai közül választott társadalmi megbízatású alpolgármester Kovács Péter, Antal László, Sára Csaba, Németh Béla, Horváth József, Burka László, Lénárt Zoltán, Lövei Ferenc képviselők

Igazoltan távol van: Fetser János, Füvesi Sándor, Dr. Szabó Ervin és Tóth Zoltánné képviselők

Meghívottként megjelentek:
a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Dávid Zoltán polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Fetser János, Füvesi Sándor és Tóth Zoltánné képviselők jelezték, hogy a mai testületi ülésen nem tudnak részt venni. Dr. Szabó Ervin képviselő úrtól nem jött jelzés, hogy nem tud itt lenni, reméli meg fog érkezni. Megállapította, hogy 11 fő képviselő jelenlétével a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Hegedűsné dr. Hegedűs Mária volt címzetes főjegyző 2018. február 5. napján elhunyt. A Város saját halottjának tekinti, ezért kérte, hogy tiszteletből 1 perces néma felállással emlékezzenek meg róla.
(A jelenlévők 1 perces csenddel emlékeztek.)

Szavazásra bocsátotta a kiküldött napirendi tárgysorozat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a 2018. február 7-i rendkívüli nyilvános ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) **Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00037. azonosító számú projekt keretében megvalósításához önerő biztosítása.**

Előadó: Elekes Lajos alpolgármester

- 1.) **Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00037. azonosító számú projekt keretében megvalósításához önerő biztosítása.**

Dávid Zoltán polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság Elnökét, ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi Bizottság Elnöke: A Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot egyhangúan elfogadásra javasolta.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület Tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.)

Lezárta a vitát.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatát.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot.

32/2018. (II.7.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TOP-4.2.1-15-BS1-20016-00037 kódszámú, Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése tárgyú projektje megvalósítása érdekében dönt arról, hogy

1. A projektben érintett, alább felsorolt ingatlanok vonatkozásában:

- Orosháza, Székács J. u. 3., hrsz.: 3902. Gyöngyvirág Klub,
- Orosháza, Teréz u. 14., hrsz.: 7393. Öreg Tölgy Klub,
- Orosháza, Kis Ernő u. 19., hrsz.: 9390. Őszirózsa Klub,
- Orosháza, Lórántffy u. 35., hrsz.: 8827/A/2. Reménység Klub

a tetőjavítási, valamint a falak talajnedvesség elleni szigetelési munkáit elvégezteti. A műszakilag indokolt munkanemekkel a közbeszerzési dokumentáció műszaki leírását és árazatlan költségvetését módosítja.

2. Az 1. pontban meghatározott építési munkanemek fedezetét önkormányzati önerőként - a kivitelezői ajánlatok ismeretében külön döntéssel - a 2018. évi költségvetésében, fejlesztési hitel terhére kívánja biztosítani.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a közbeszerzési eljárás dokumentációjának módosításáért a szükséges önerő nagyságrendjére vonatkozó előterjesztés elkészítéséért.

Határidő: értelem szerint

Kérdések:

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület Tagjait, kinek van kérdése?

(Kérdés nem hangzott el.)

Megköszönte a részvételt, az aktivitást, a nyilvános ülést bezárta.

Keltezés, mint a jegyzőkönyv első oldalán


Dávid Zoltán
polgármester




Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. február 7-i rendkívüli nyilvános ülésen jelenlévő meghívottakról

.....

.....

.....

0.00

06/01/2017

.....

.....

.....

.....

.....

Bo 5/5/1918

Re: [REDACTED]

.....

and do it

.....

.....

.....

[illegible]

.....

.....

.....

.....

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 104

.....

[illegible]

.....

Irodavezetők / csoportvezetők:

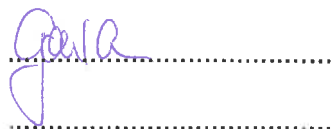
Kovács György irodavezető



Barák Anita mb. irodavezető

.....

Godár Andrea irodavezető



Patyi Gábor főtanácsos

.....

Dr. Mészáros Erzsébet jogi csoportvezető



Miszlai Judit jogtanácsos

.....

Dr. Éberhardt Bernadett jogi előadó

.....

J e l e n l é t i í v

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2018. február 7-i rendkívüli nyilvános ülésén jelenlévő képviselőről

Dávid Zoltán polgármester

Fejes Róbertné alpolgármester

Bojtor István alpolgármester

Elekes Lajos alpolgármester

1.sz. vk. Tóth Zoltánné

2.sz. vk. Sára Csaba

3.sz. vk. Németh Béla

4.sz. vk. Lövei Ferenc

5.sz. vk. Horváth József

7.sz. vk. Kovács Péter

8.sz. vk. Burka László

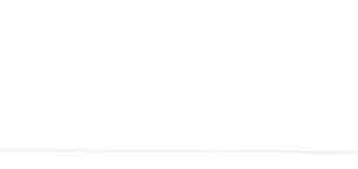
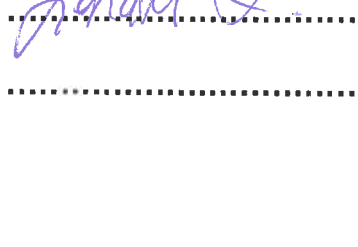
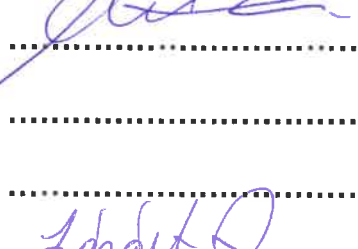
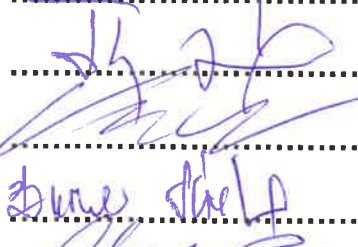
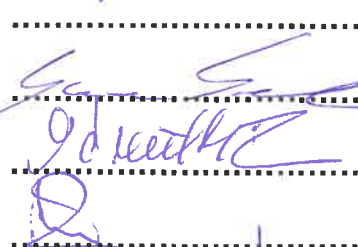
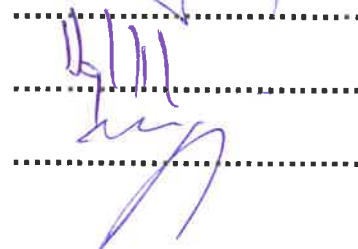
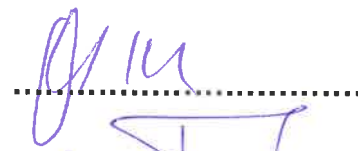
10.sz. vk. Antal László

Fetser János

Füvesi Sándor

Lénárt Zoltán

Dr. Szabó Ervin





**Orosháza Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4–6.

Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545

E-mail: polgarmester@oroshaza.hu, Honlap: www.oroshaza.hu

2/2018.

M e g h í v ó

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülését

2018. február 7-én (szerda) 10.00 órai

kezdettel tartja a

**Városháza I. emeleti Nagytanácskozó termében, melyre tisztelettel
m e g h í v o m .**

Nyilvános ülés keretében

- 1.) Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00037. azonosító számú projekt keretében megvalósításához önerő biztosítása.**

Előadó: Elekes Lajos alpolgármester

Az előterjesztés írásos anyagát mellékeltem. Az ülés napirendi pontjához tartozó előterjesztési anyag a város hivatalos honlapjáról ([www.oroshaza.hu/önkormányzat/képviselő-testületi-, bizottsági munka/ előterjesztések](http://www.oroshaza.hu/önkormányzat/képviselő-testületi-bizottsági-munka/előterjesztések)) a postázást követően PDF fájl formátumban letölthető lesz.

Kérem az ülésen feltétlen megjelenését.

Orosháza, 2018. február 6.

Tisztelettel:


Dávid Zoltán
polgármester



Előterjesztés

Tárgy: „Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése a TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00037. azonosító számú projekt keretében” megvalósításához önerő biztosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében kiírt TOP-4.2.1-15 Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése felhívására pályázatot nyújtott be, mely pozitív elbírálásban részesült, a támogatási szerződés aláírásra került (TOP-4.2.1-15-BS1-2016-00037 Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése).

A projekt megvalósítása keretében 2018. január 12-én a közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §- szerint megindításra, az ajánlattételi felhívás 5 ajánlattevő részére megküldésre került.

A közbeszerzési eljárás keretében tartott helyszíni bejárás alapján kiegészítő tájékoztatás kérés került benyújtásra két gazdasági szereplő részéről. A feltett tisztázó kérdések műszaki jellege miatt megküldésre került a tervező, valamint a műszaki ellenőr részére.

A feltett tisztázó kérdésekben a felújítandó építmények esetében felhívták beruházó figyelmét arra, hogy a bejáráskor az építmények tetőszerkezetének hiányosságait vélték felfedezni, valamint a főfalak esetében azok felázott, salétromos voltára. Figyelemmel arra, hogy az épület-felújítások homlokzati hőszigetelést tartalmaznak, ezt megelőzően szükségesnek tartanak a tető-és talajszigetelési munkák (un. vízszintes szigetelések) rendbetételét. Ezek hiányában a homlokzati hőszigetelésre gyártói garanciát nehezen tud a kivitelező csatolni, ami az ő garancia vállalását is alapvetően érint.

Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők által felvázoltak tekintetében a tervező, valamint a műszaki ellenőr is megerősítette, hogy a munkálatok megkezdése előtt a beruházónak gondoskodni kellene a tető karbantartásáról, valamint a falak szükséges mértékben történő talajnedvesség elleni szigeteléséről. Ezek a munkák azonban a projekt műszaki leírásában nem szerepelnek, a pályázati támogatás terhére nem elszámolhatók.

A műszaki ellenőr becslése alapján a fent részletezett hiányzó munkák költségigénye nettó 3.500.000,- Ft/épület, azaz a teljes projekt esetében nettó 14.000.000,- Ft. A tervezői költségvetés elkészítése folyamatban van.

A tárgyi munkák kapcsán szükséges önkormányzati önerő nagyságrendje a közbeszerzési eljárás eredménye alapján határozható meg, a beérkezett ajánlatok ismeretében.

Az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők által feltett tisztázó kérdések megválaszolásához, valamint az ajánlattételi dokumentáció módosításához szükséges a Képviselő-testület döntése a tárgyi munkák vonatkozásában.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatásra és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TOP-4.2.1-15-BS1-20016-00037 kódszámú, Nappali szociális ellátás infrastruktúrájának fejlesztése tárgyú projektje megvalósítása érdekében dönt arról, hogy

1. A projektben érintett, alább felsorolt ingatlanok vonatkozásában:

- Orosháza, Székács J. u. 3., hrsz.: 3902. Gyöngyvirág Klub,
- Orosháza, Teréz u. 14., hrsz.: 7393. Öreg Tölgy Klub,
- Orosháza, Kis Ernő u. 19., hrsz.: 9390. Őszirózsa Klub,
- Orosháza, Lórántffy u. 35., hrsz.: 8827/A/2. Reménység Klub

a tetőjavítási, valamint a falak talajnedvesség elleni szigetelési munkáit elvégezteti. A műszakilag indokolt munkanemekkel a közbeszerzési dokumentáció műszaki leírását és árazatlan költségvetését módosítja.

2. Az 1. pontban meghatározott építési munkanemek fedezetét önkormányzati önerőként - a kivitelezői ajánlatok ismeretében külön döntéssel - a 2018. évi költségvetésében, fejlesztési hitel terhére kívánja biztosítani.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a közbeszerzési eljárás dokumentációjának módosításáért a szükséges önerő nagyságrendjére vonatkozó előterjesztés elkészítéséért.

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2018. február 6.


Elekes Lajos
alpolgármester