

J e g y z ő k ö n y v

2019 JAN 21

Tk-42-1

Készült: az Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 10-én a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Jelen voltak: Dávid Zoltán polgármester, Fejes Róbertné alpolgármester, Bojtor István alpolgármester, Elekes Lajos nem képviselő testület tagjai közül választott társadalmi megbízatású alpolgármester, Németh Béla, Tóth Zoltánné, Horváth József, Kovács Péter, Sára Csaba, Burka László, Füvesi Sándor, Fetser János, Dr. Szabó Ervin, Lénárt Zoltán képviselők

Távol voltak: Lövei Ferenc és Antal László képviselők

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Dávid Zoltán polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Lövei Ferenc és Antal László képviselők jelezték, hogy a mai testületi ülésen nem tudnak részt venni. Megállapította, hogy 13 fő képviselő jelenlétével a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Megadta a szót ügyrendben Németh Béla képviselő úrnak.

Németh Béla képviselő: Meglepődve olvasta, hogy egy ilyen napirendet kellene tárgyalniuk, melyet 5 képviselőtársa nyújtott be. Nem értette, hogy miért vannak a munkavállalók ellen, holott mást mondanak. Szerinte, ha valaki önként túlórákat vállal ki lehet hivatalosan fizetni, ez beleszámít a táppénzébe, és a nyugdíjalapjába is. Aki ez ellen tiltakozik és más a véleménye az szerinte a munkavállalók ellen van. Az előterjesztésben szerepel, hogy félnek a munkavállalók és munkaerőhiány van. Ezzel nem értett egyet.

Módosító indítványa, hogy vegyék le ezt az előterjesztést a napirendi pontok közül.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Sára Csaba képviselő úrnak.

Sára Csaba képviselő: Csatlakozott Németh Béla véleményéhez. Ez az előterjesztés egyáltalán nem a Képviselő-testület és az Önkormányzat hatáskörébe tartozó probléma. Erről folynak az egyeztetések a Szakszervezetek és a Kormány között. Módosító indítványa, hogy vegyék le az előterjesztést a napirendről. Véleménye szerint az ellenzéki komédiához felesleges volna csatlakozniuk, várják meg, hogy országos szinten hogyan dőlnek el a dolgok.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Elekes Lajos alpolgármester úrnak.

Elekes Lajos alpolgármester: Csatlakozott szintén az előtte szólókhoz. Nem örülne annak, ha Orosháza Város részt venne a Soros rágalomhadjáratban, amit a Kormány ellen vezet az ellenzék. Több, mint 300 főt foglalkoztat Orosházán és nagy problémát jelentett, hogy milyen módon számolják el a túlórákat, ennek a túlóra keretnek a

bővítése teljesen a dolgozók érdeke. Őt még egyetlen egy ember sem kereste meg, hogy ez ellenére lenne. Most munkavállaló hiány van, tehát ha ezt sérelmezi a munkavállaló és felmond, azonnal új helyet talál.

Módosító indítványa szintén, hogy vegyék le az előterjesztést a napirendről.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Fetser János képviselő úrnak.

Fetser János képviselő: Mivel ez érinti a város munkavállalói közösségét, és az Önkormányzat cégeit, ők azt szeretnék, ha ezt a napirendi pontot megtárgyalják.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Bojtor István alpolgármester úrnak.

Bojtor István alpolgármester: Teljesen életszerűtlennek tartotta azt, amiről itt vitázni szeretnének. A Városüzem a fennállása óta ilyen formában egyáltalán nem érintett. Az a 4 hónapos munkaidő keret, amit a Városüzemnél alkalmaz a Vezérigazgató úr a vele való egyeztetések alapján, ez mindenkinek a megelégedésére szolgál jelenleg is. Hozzátette, hogy a Városüzemnél elég speciális egységek vannak. A fürdőnek és a szállodának is speciális működése van.

Módosító indítványa szintén, hogy vegyék le a napirendről az előterjesztést.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Dr. Szabó Ervin képviselő úrnak.

Dr. Szabó Ervin képviselő: Véleménye szerint jól látszik, hogy ki van adva mindenkinek, hogy mit mondjon, ami mind egy irányba megy, hogy vegyék le a napirendről az előterjesztését. Tehát semmilyen kompromisszumra nem hajlandóak, mindent elutasítanak.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Elekes Lajos alpolgármester úrnak.

Elekes Lajos alpolgármester: Javasolta szintén, hogy vegyék le a napirendről az előterjesztést.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Füvesi Sándor képviselő úrnak.

Füvesi Sándor képviselő: Szerinte az, amit itt folytatnak az SZMSZ ellenes, hiszen a napirend felvételét, vagy levételét lehetne tárgyalni. Tehát hagyni kellene napirenden és megtárgyalni. Az előterjesztés 2-es határozati javaslata azt tartalmazza, hogy javaslatot tettek az orosházi cégek számára, hogy ne alkalmazzák a rabszolgatörvényt, mint ahogy az Orosházi Önkormányzat sem, hiszen ez nem is érinti a Városüzemet. Szerinte félnek az előterjesztés megtárgyalásától.

Ügyrendi javaslata az, hogy az előterjesztést legalább hagyják napirenden.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Dr. Szabó Ervin képviselő úrnak.

Dr. Szabó Ervin képviselő: Szerinte Elekes Lajos alpolgármester úr lenézi az itt élőket. Továbbá név szerinti szavazást kért a módosító indítványokról.

Dávid Zoltán polgármester: Megvonta a szót a képviselő úrtól, mivel nem ügyrendi volt a hozzászólása.

(Dr. Szabó Ervin mikrofon nélkül szólt közbe, így az elhangzottak a felvételen nem érthetőek.)

Megadta a szót ügyrendben Németh Béla képviselő úrnak.

Németh Béla képviselő: Változatlanul az a véleménye, hogy ez az előterjesztés nem tárgyalható, mert nincs miért. Egy törvényt helyi rendelettel nem tudnak felülmúlni. Minden munkáltató a kollektív szerződés alapján eldönti, hogy ki, hogy, és milyen munkában vegyen részt.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(További kérdés, vélemény javaslat nem hangzott el.)
Lezárta a vitát.

Megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy az ügyrendi gomb megnyomásával jelezzék, hogyha szeretnék, hogy a szavazás név szerint történjen Németh Béla képviselő módosító indítványáról.
(6 fő képviselő jelezte, hogy kéri a név szerinti szavazás lebonyolítását.)

Név szerinti szavazásra bocsátotta Németh Béla képviselő módosító javaslatát. Felkérte Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző asszonyt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 13 fő.
A Képviselő-testület – név szerinti szavazással - 8 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta Németh Béla képviselő módosító indítványát, miszerint vegyék le a napirendről Dr. Szabó Ervin képviselő előterjesztését.

Dávid Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátotta a napirendi pont elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 13 fő.
A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta a 2019. január 10-i rendkívüli nyilvános ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Döntés TOP keretében benyújtandó energetikai pályázatokról**
Előadó: Elekes Lajos alpolgármester

1.) Döntés TOP keretében benyújtandó energetikai pályázatokról

Dávid Zoltán polgármester: Jelezte, hogy a Pénzügyi Bizottsági ülésen kiegészítés történt. Alpolgármester úr kérte, hogy a változásokat eredetben tárgyalja a Képviselő-testület. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, felkérte a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság állásfoglalását.

Kovács Péter képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, mind a három határozati javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

Elekes Lajos alpolgármester: Hangsúlyozta, hogy eredetben kívánja módosítani az előterjesztést, mely egy harmadik határozati javaslattal is kiegészül. 2 objektum, egyrészt Orosháza Város Önkormányzata Egységes Szociális Központ Ezüst Fenyő Idősek Otthona másrészt a Vadvirág Esély Klub épületének energetikai korszerűsítése van napirenden. Az eredeti előterjesztéshez képest az a változás, hogy nem önállóan, hanem konzorciumban a Békés Megyei Önkormányzat Hivatalával nyújtanák be a pályázatot. 3.800.000,- Ft bruttó összeget biztosít az Önkormányzat a pályázat előkészítésére a 2019. évi költségvetés terhére. A pályázatban támogatásban nem részesülő projektrészre bruttó 760.000,- Ft fedezetet biztosít az Önkormányzat az előkészítésre szintén a 2019. évi költségvetés terhére. Felhatalmazzák Polgármester urat a konzorciumi megállapodás aláírására a Megyei Önkormányzat Hivatalával. A II. határozati javaslat a Városüzem irodaépületének az energetikai korszerűsítéséről szól. A projekt teljes összege bruttó 52.200.000,- Ft, ezt a pályázatot is konzorciumban nyújtanák be, tehát a későbbiekben a projektmenedzsmenti feladatokat a Békés Megyei Önkormányzat Hivatala végezné el, ezért kötni kell egy konzorciumi megállapodást, és az előkészítési költségek úgy alakulnának, hogy bruttó 2.530.000,- Ft előkészítési forrást biztosít a 2019. évi költségvetés terhére. Továbbá bruttó 506.000,- Ft fedezet biztosítandó a nem támogatott pályázati részre. Szintén felhatalmazást kapna Polgármester úr a konzorciumi megállapodás aláírására. A legutóbbi Képviselő-testületi ülésen a Napköziotthonos Óvoda telephelyének, a Gyermek- és Diákélelmezés Intézmény konyhaépületének és a Platán Idősek Otthona energetikai korszerűsítésének a pályázati benyújtásáról döntött a testület, illetve ezek előkészítéséről. Hangsúlyozta, hogy azokat a pályázatokat is konzorciumban kívánják megvalósítani. Megkérte a Képviselő-testület tagjait arra, hogy támogassák a pályázatok létrejöttét.

Dr. Szabó Ervin képviselő: Nehezményezte, hogy a kiegészítést nem kapták meg időben a Képviselő-testület tagjai, továbbá azt, hogy az előterjesztő nem jelent meg a Pénzügyi Bizottság ülésén, így nem lehetett kérdéseket sem feltenni. Hangsúlyozta, hogy több ponttal is kiegészült az előterjesztés az eredetihez képest. Álláspontja szerint a *„Döntés TOP keretében benyújtott energetikai pályázatokról”* szóló előterjesztést kellett volna levenni a napirendi pontok közül.

Fetser János képviselő: Kijelentette, hogy vannak képviselők, akik előtt van anyag, és vannak, akiknél nincs. Hangsúlyozta, hogy véleménye szerint, ezért a Képviselő-testületi ülést összehívó Polgármester a felelős. Elmondta, hogy minden pályázati lehetőséget támogatnak, ami segíti az orosházi intézményeket, családokat és adófizetőket. Jelezte, hogy az ellenzék képviselői nem fognak részt venni a szavazásban. A pályázat december 3-tól december 11-ig él. Nehezményezte, hogy egy nappal a beadási határidő előtt kell megtárgyalnia az előterjesztést a Képviselő-testületnek. A kiírás nyilván megtörtént december 3-a előtt. Megkérdezte, hogy miért nem készült el az előterjesztés és miért nincsenek kiosztva azok a háttéranyagok, amelyek a döntést elősegítenék? Az Ezüst Fenyő Idősek Otthona tekintetében véleménye szerint készült egy energetikai felmérés, hogy miért nyílászáró-csere, külső fali szigetelés és egyéb munkálatokat szükséges elvégezni. Ezt a műszaki leírást, előkészítést nem kapta meg a testület, így nem tudhatják, hogy jó lesz-e a döntés és, hogy valóban ezek megvalósítására van-e szükség. Megkérdezte, hogy az

előterjesztő által említett összegek, hogyan alakultak ki? Valaki készített egy műszaki felmérést, és beárazta, hogy mi mennyibe kerül. Felhívta Polgármester úr figyelmét, hogy erre a háttéranyagra mindenképp szükség lenne a döntés meghozatalához. Kérte, hogy utólag legalább frakciónként egy e-mailben kapják meg a műszaki felmérést és a leírást. Ismételten konzorciumban kíván pályázni az Önkormányzat. Álláspontja szerint ez csak arra jó, hogy ne lássák a pénz és annak felhasználásának az útját. Elmondta, hogy Polgármester úrtól kapott egy levelet, melyben arra kérte, hogy látogassa meg a Békés Megyei Önkormányzatot és tekintse meg, hogy az orosházi pályázati pénzeket mire költötték el. Nézőpontja szerint ez nem segíti elő a testület tevékenységét. Kijelentette, hogy azok a pályázatok, amiket a legfőbb ügyész vizsgált, szintén konzorciumban valósultak meg, majd kiderült, hogy nem egy esetben költségvetési csalás valósult meg. A pályázatok előkészítésére vonatkozóan szerepel az előterjesztésben egy ajánlattételi határidő, melynek dátuma elírásra került.

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte Fetser János képviselő úrtól, hogy kívánja-e folytatni 2 percben a hozzászólását?

(Kiosztásra került a *„Döntés TOP keretében benyújtandó energetikai pályázatokról”* szóló előterjesztés kiegészítése.)

Fetser János képviselő: Elmondta, hogy Jegyző Asszonnyal egyet értettek abban, hogy ne fizessenek ki 8-10.000.000,- Ft-okat a pályázati előkészítési feladatokra, különösen akkor, ha nem nyert a pályázat. Több, mint egy hónap állt rendelkezésre a pályázat előkészítésére. Megkérdezte, hogy miért ilyen módon lett előkészítve, továbbá azt, hogy miért nem kapták meg azokat az információkat, amelyek szükségesek ahhoz, hogy a Képviselő-testület felelősséggel tudjon dönteni? Kifejtette, hogy a Magyar Közlönyben is olvasható, hogy turizmusra kiosztottak 75.000.000.000. Ft-ot, véleménye szerint az orosházi rendszer kritikát von maga után, mert nem egy átfogó fejlesztési stratégia mentén halad a város, ezért a versenyben lemarad.

Elekes Lajos alpolgármester: Elmondta, hogy ez nem egy turisztikai pályázat, hanem egy energiaracionalizáló pályázat, ami arról szól, hogy az Önkormányzat fenntartásában lévő intézményeknek illetve önkormányzati cégeknek alacsonyabb legyen az energia költsége és hatékonyabban tudják majd felhasználni azt. Az előkészítési költségek vonatkozásában elmondta, hogy az 5%-os törvényi előírásnak megfelelően kalkuláltak. Ismertette, hogy 1% a pályázat benyújtásakor kerül kifizetésre, 1% nyertesség esetén, a szerződés megkötésekor és 3% pedig a tervezés elkészítésekor. A konzorcium a projektmenedzsment a törvényi előírások alapján a Megyei Önkormányzat felelőssége. Ez azt jelenti, hogy a Megyei Önkormányzat elvégezheti saját maga, vagy elvégeztetheti az irányítása mellett praktikusán bárkivel. A kollégák túlterheltsége miatt a Megyei Önkormányzattal megosztották, hogy azon pályázatoknál, ahol el tudják végezni a projektmenedzsment végrehajtását, ott Orosháza Város Önkormányzata végzi a projektmenedzsmentet. Ebben az esetben az a döntés született a Megyei Önkormányzat Hivatalával, hogy a törvényi ellenőr funkcióval rendelkező Megyei Önkormányzat Hivatala végzi el, ahol erre kapacitás van. Az előírás az, hogy projektötlettel fognak pályázni. Ha az Önkormányzat egy olyan költségvetést készítene, ami egy részletes tervezői költségvetés lenne, akkor azt az 5%-ot máris ki kellett volna fizetni. A menetrend az, hogy 1% mellett egy projektötlettel pályáznak, ami természetesen, azokat az energetikai számításokat tartalmazza, ami alapján a pályázat indikátorainak is meg tudnak felelni, ezzel adják be a pályázatot. Amennyiben a pályázatot az indikátorok illetve az összpontszám alapján megnyerik, akkor van az arra szolgáló következő 1%, a támogatási szerződés aláírására. Az adatok hiányossága kapcsán hozzátette, hogy az információk halmaza a munkálatok előrehaladtával fog bővülni. December 3-án került kiírásra a pályázat, az ünnepek

miatt három hét teljes egészében kiesett. A kollégák megfeszített munkával az előző Képviselő-testületi ülésre a három nagyobbik tételt készítették el. A ma tárgyalt tételek összecszerülésben alacsonyabb értékűek, mint a korábbiak. A Megye az Irányító Hatósággal folyamatosan egyeztetett arról, hogy a határidőt hogyan tudnák kitolni, mert ez országos problémát okozott, az egyeztetések által sikerült elérni a január 11-i határidőt, ezért hívták össze a Képviselő-testület tagjait is. Dr. Szabó Ervin képviselő úr felvetésére reagálva elmondta, hogy Képviselő úr gyakrabban nem vett részt a Pénzügyi Bizottság ülésein. Nehezményezte, hogy Szabó képviselő úr állítása szerint a három határozati javaslat mindösszesen azzal egészült ki az eredeti előterjesztéshez képest, hogy a projektmenedzsmentet, ahogy eddig számtalan pályázatnál konzorciumban látja el a város. Kérte, hogy becsüljék meg azokat az embereket, akik elkészítették a pályázati anyagot, mert nagyon sok munka van ezen előterjesztés mögött is.

Dr. Szabó Ervin képviselő: Reagálva Elekes Lajos alpolgármester úr válaszára elmondta, hogy ha elővonnák az előző négy és fél évnyi Pénzügyi Bizottsági ülés jegyzőkönyveit, látnák, hogy ki hányszor vett részt azokon. Hangsúlyozta, hogy megbecsüli és tiszteli a Hivatal dolgozóit. Előterjesztő úr azt mondta, hogy az eredeti előterjesztésben is három határozati javaslat volt, ebből is látszik a hozzá nem értés.

Dávid Zoltán polgármester: Megvonta a szót Képviselő úrtól. Megkérte Dr. Szabó Ervin képviselő urat, hogy ne minősítsen és, hogy tartsa be a szabályokat.

(Dr. Szabó Ervin képviselő mikrofon nélkül szólt közbe, így az elhangzottak a felvételen nem érthetőek.)

Füvesi Sándor képviselő: Hangsúlyozta, hogy az SZMSZ mindenkre vonatkozik, és mindenkinek be kellene tartani a szabályokat. Például ha az SZMSZ úgy rendelkezik, hogy vita nélkül kell szavazni a napirendről, akkor vita nélkül kell szavazni róla, vagy fel kell venni a napirendre és meg kell vitatni, érvelni kell. Továbbá egy hozzászólásba még az ülésvezető sem szólhat bele. Az előterjesztő Elekes Lajos úgy döntött, hogy nem vesz részt a bizottsági ülésen. Nehezményezte, hogy Polgármester úr kommentár nélkül hagyta ezt a kijelentést. A város nem azért fizeti a várost vezetőket, hogy eldönthessék, hogy előterjesztőként bemennek-e a bizottsági ülésekre vagy sem. Kiemelte, hogy tisztelik a Hivatal dolgozóit. Néhány évvel ezelőtt bevezették azt a gyakorlatot, a tiltakozásuk ellenére, hogy egy olyan céget hoztak be, a Projektfelügyelet Kft.-t, ami köthető az Országgyűlési Képviselőhöz. A Hivatal dolgozói mindig normális módon, szakmailag készítették elő a pályázatokat a különböző polgármesterségek alatt, Projektfelügyelet és minden más cég nélkül. Mindenki támogatja azt, hogy jó célra adjon be a város pályázatokat, bár többet pályáznának, mert más településekre milliárdok érkeztek az elmúlt hónapokban is, Orosháza város pedig megyei szinten is le van maradva. Megkérdezte, hogy az 5 éves ciklusból mit fognak tudni átadni? Más településeken tényleg vannak fejlesztések. Feltette azt a kérdést, hogy itt mi történt 5 év alatt? Továbbá azt, hogy hogy lehet egy pályázatot durva költségsbecslés alapján beadni?

Elekes Lajos alpolgármester: Korábban az hangzott el, hogy összesen annyi változás történt az előterjesztésben az elküldöttekhez képest, hogy behozták a konzorciumi pályázatot a három határozati javaslatba. Dr. Szabó Ervin képviselő úr álláspontja szerint ez valótlan, mert a harmadik határozati javaslat nem szerepelt az eredeti előterjesztésben. Hangsúlyozta, hogy a harmadik határozati javaslat kizárólag a konzorciumi pályázati módról szól. Álláspontja szerint Képviselő úr akkor képviselte volna az orosházi érdekeket, ha nem az MSZP koalíciójával lenne, akik szavaztak az orosházi 4.000.000.000,- Ft-os lehatárolás ellen a Békés Megyei Fejlesztési

Tanácsban. A szocialista képviselők nem szavazták meg azt, hogy Orosházára érkezzenek a pályázati források.

(Fetser János képviselő mikrofon nélkül szólt közbe, így az elhangzottak a felvételen nem érthetőek.)

Dávid Zoltán polgármester: Megkérte a Képviselő-testület tagjait arra, hogy csak az előterjesztésről nyilvánítsák ki a véleményüket.

Elekes Lajos alpolgármester: Megismételte a korábban elhangzott válaszát, miszerint annyi változás történt az eredetileg kiosztott előterjesztéshez képest, hogy konzorciumban kíván pályázni az Önkormányzat. A korábbiakban is, maximum 3 kivételével mindig konzorciumban pályáztak. Hangsúlyozta, hogy azért nem vett részt a bizottsági ülésen, mert egész délelőtt azon dolgoztak, hogy a pályázatot megfelelően elő tudják készíteni.

Németh Béla képviselő: Orosháza Város érdekében minden pályázati lehetőséget támogatnia kell a Képviselő-testületnek. Minden egyes pályázati előkészítésnél felmerülhetnek különböző problémák. Elekes Lajos alpolgármester úr minden felmerült kérdésre megadta a választ az előkészítettség kapcsán. Örömet fejezte ki, hogy Alpolgármester úr ilyen mértékig igyekszik elősegíteni Orosháza Város fejlődését. Megkérte a Képviselő-testület tagjait arra, hogy egyhangúan támogassák az előterjesztést, mert az anyagban olvasható célok támogathatóak, és előre viszik Orosházát. Évekkel korábban, amikor a lehatárolás megtörtént Orosháza részére, akkor megkérdezte Polgármester úrtól, hogy a Megyei Közgyűlés szocialista tagja, Varga Zoltán megszavazta-e vagy sem. Soha nem kapott egyértelmű választ. Ugyan nem kérdezte meg Varga urat, de Elekes Lajos úr hozzászólása tartalmazta a választ a kérdésére. Álláspontja szerint az ellenzéki képviselők inkább akadályozzák, és nem segítik a város fejlődését.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Fetser János képviselő úrnak.

Fetser János képviselő: Kijelentette, hogy Dávid Zoltán polgármester úr javasolta Elekes Lajos urat társadalmi alpolgármesternek. Javasolta, hogy ezt a megbízást vegyék el tőle, mert alkalmatlan a feladatok ellátására.

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Füvesi Sándor képviselő úrnak.

Füvesi Sándor képviselő: Az elhangzottakat kiegészítve kérte, hogy legalább az ülésvezetésnél az legyen egy sarokkő, hogy ha egy társadalmi alpolgármester, akire egyetlen orosházi lakos sem szavazott, burkoltan megfenyegeti, akkor az az a pont, ahol el kellett volna vennie tőle a szót Polgármester úrnak. Ha még ezt is hagyja, akkor nem meglepő, ha más irányt vesz a vita.

(Elekes Lajos alpolgármester mikrofon nélkül szólt közbe, így az elhangzottak a felvételen nem érthetőek.)

Dávid Zoltán polgármester: Megadta a szót ügyrendben Dr. Szabó Ervin képviselő úrnak.

Dr. Szabó Ervin képviselő: Álláspontja szerint ostoba, valótlan információkat állított Alpolgármester úr.

Dávid Zoltán polgármester: Megvonta a szót Képviselő úrtól, mert nem ügyrendben szólalt fel.

(Dr. Szabó Ervin képviselő mikrofon nélkül szólt közbe, így az elhangzottak a felvételen nem érthetőek.)

Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, kinek van további kérdése, véleménye, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?
(További kérdés, vélemény nem hangzott el.)
Lezárta a vitát.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. határozati javaslatát.

Burka László, Dr. Szabó Ervin, Fetser János, Füvesi Sándor és Lénárt Zoltán képviselők nem vettek részt a szavazásban.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I.10.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (TOP-3.2.1-16) tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be Orosháza Város Önkormányzata Egységes Szociális Központ Ezüst Fenyő Idősek Otthona és a Vadvirág Esély Klub épületek energetikai korszerűsítésére. A projekt teljes összköltsége bruttó 78.420.000.- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.
2. *dönt arról, hogy az 1. pontban megjelölt pályázatot konzorciumi formában nyújtja be és valósítja meg, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata, tagja a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal.*
3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kötelezettséggel nem érintett TOP-3.2.1-16 program keretében benyújtandó pályázat előkészítésére vonatkozó a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft- vel történő szerződés megkötésére.
4. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére bruttó 3.800.000,- Ft összegben forrást biztosít nyertes pályázat esetén a 2019. évi költségvetés terhére az alábbi fizetési ütemezéssel:
 - a) az előkészítési költségek 20 %-a a pályázat befogadásáról szóló értesítés kézhezvételét követően,
 - b) az előkészítési költségek 20 %-a a támogatási szerződés aláírását követően,
 - c) az előkészítési költségek 60 %-a a komplett alapszintű kiviteli tervdokumentáció átvételét követően teljesíthető.
5. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére támogatásban nem részesülő pályázat esetén bruttó 760.000,- Ft fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.
6. felhatalmazza a polgármestert a *konzorciumi megállapodás aláírására, a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.*

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester az előkészítésre vonatkozó szerződés, valamint a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző az egyedi szerződés előkészítéséért
Barák Anita megbízott irodavezető a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért
Godár Andrea irodavezető az előkészítés fedezetének 2019. évi költségvetésbe történő betervezéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,
Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért
Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért

Határidő: értelem szerint

Dávid Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. határozati javaslatát.

Burka László, Dr. Szabó Ervin, Fetser János, Füvesi Sándor és Lénárt Zoltán képviselők nem vettek részt a szavazásban.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2019. (I.10.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (TOP-3.2.1-16) tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt székhely épületének (Fürdő u 5.) energetikai korszerűsítésére. A projekt teljes összköltsége bruttó 52.200.000.- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.
2. *dönt arról, hogy az 1. pontban megjelölt pályázatot konzorciumi formában nyújtja be és valósítja meg, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata, tagja a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal.*
3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kötelezettséggel nem érintett TOP-3.2.1-16 program keretében benyújtandó pályázat előkészítésére vonatkozó a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő-vel történő szerződés megkötésére.
4. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére bruttó 2.530.000,- Ft összegben forrást biztosít nyertes pályázat esetén a pályázati előleg, nem nyertes pályázat esetén pedig a 2019. évi költségvetés terhére az alábbi fizetési ütemezéssel:
a) az előkészítési költségek 20 %-a a pályázat befogadásáról szóló értesítés kézhezvételét követően,

- b) az előkészítési költségek 20 %-a a támogatási szerződés aláírását követően,
c) az előkészítési költségek 60 %-a a komplett alapszintű kiviteli tervdokumentáció átvételét követően teljesíthető.
5. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére támogatásban nem részesülő pályázat esetén bruttó 506.000,- Ft fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.
6. felhatalmazza a polgármestert a *konzorciumi megállapodás aláírására, a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.*

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester az előkészítésre vonatkozó szerződés, valamint a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző az egyedi szerződés előkészítéséért
Barák Anita megbízott irodavezető a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért
Godár Andrea irodavezető az előkészítés fedezetének 2019. évi költségvetésbe történő betervezéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,
Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért

Határidő: értelem szerint

Dávid Zoltán polgármester: Szavazásra bocsátotta az előterjesztés III. határozati javaslatát.

Burka László, Dr. Szabó Ervin, Fetser János, Füvesi Sándor és Lénárt Zoltán képviselők nem vettek részt a szavazásban.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2019. (I.10.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 211/2018. (X. 30.), 212/2018. (X. 30.) és 213/2018. (X. 30) K.t. határozat alapján benyújtásra került „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése – TOP-3.2.1-16” pályázatokat (OVÖ Napköziotthonos Óvodája telephelyeinek, AZ OVÖ Gyermek-és Diákélelmezési Intézménye és a Platán Idősek Otthona energetikai korszerűsítése):

1. nyertességük esetén konzorciumban kívánja megvalósítani. A konzorcium vezetője: Orosháza Város Önkormányzata, tagja: Békés Megyei Önkormányzati Hivatal.
2. felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás és a szükséges jognyilatkozatok aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a konzorciumi megállapodás és a szükséges jognyilatkozatok aláírásáért.

Határidő: értelem szerint

Kérdések:

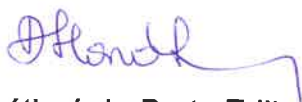
Dávid Zoltán polgármester: Megkérdezte, hogy kinek van kérdése?
(Kérdés nem hangzott el.)

Megköszönte a részvételt, az aktivitást, a nyilvános ülést bezárta.

Keltezés, mint a jegyzőkönyv első oldalán


Dávid Zoltán
polgármester




Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

Jelenléti ív

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. január 10-i rendkívüli nyilvános ülésén jelenlévő képviselőkről

Dávid Zoltán polgármester

Fejes Róbertné alpolgármester

Bojtor István alpolgármester

Elekes Lajos alpolgármester

1.sz. vk. Tóth Zoltánné

2.sz. vk. Sára Csaba

3.sz. vk. Németh Béla

4.sz. vk. Lövei Ferenc

5.sz. vk. Horváth József

7.sz. vk. Kovács Péter

8.sz. vk. Burka László

10.sz. vk. Antal László

Fetser János

Füvesi Sándor

Lénárt Zoltán

Dr. Szabó Ervin

Dávid Zoltán

Fejes Róbertné

Bojtor István

Elekes Lajos

Tóth Zoltánné

Sára Csaba

Németh Béla

Lövei Ferenc

Horváth József

Kovács Péter

Burka László

Antal László

Fetser János

Füvesi Sándor

Lénárt Zoltán

Dr. Szabó Ervin

J e l e n l é t i í v

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 10-i rendkívüli nyilvános ülésen jelenlévő meghívottakról

Simonka György országgyűlési képviselő

Zalai Mihály megyei képviselő

Varga Zoltán megyei képviselő

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Dr. Durayné dr. Nikolics Nikolett aljegyző

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
Dr. Durayné dr. Nikolics Nikolett

Dr. Abonyi Lajos Német Nemzetiségi Önk. 1. elnöke

Simondán Gusztáv Roma Nemzetiségi Önk. Elnöke

Farkas Andrea Román Nemzetiségi Önk. Elnöke

Csete Ilona a Békés Megyei Hírlap tudósítója

Csete Ilona

Nánási János cégvezető

Benkő Ferenc vezérigazgató

Lustyikné dr. Papp Anikó hivatalvezető

Váriné Kádár Margit könyvvizsgáló

Irimiás László

Irimiás László

Rózsa Zoltán Múzeum igazgató

Bogárné Kiss Ildikó ESZK. intézményvezető

Bogárné Kiss Ildikó

Czecherné Pap Rita ESZK. gazd.vezető

Buzai Csaba intézményvezető

Németh Gabriella óvodavezető

Vincze Tibor Diákélelmzési Intézm.vez.

Tudományos Tanács

.....

.....

Tudományos Tanács

.....

.....

Irodavezetők / csoportvezetők:

Godár Andrea irodavezető

Barák Anita mb. irodavezető

Dénes Tünde irodavezető

Dr. Mészáros Erzsébet jogi csoportvezető

Patyi Gábor okt. sport és kult.referens

Dr. Éberhardt Bernadett jogi előadó

Godár Andrea

Barák Anita

.....



**Orosháza Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545

E-mail: polgarmester@oroshaza.hu, Honlap: www.oroshaza.hu

1/2019.

M e g h í v ó

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli ülését
2019. január 10-én (csütörtök) 10.30 órai

kezdettel tartja a

**Városháza I. emeleti Nagytanácskozó termében, melyre tisztelettel
m e g h í v o m .**

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) **Utasítás a munka törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek**

Előadó: Dr. Szabó Ervin képviselő

- 2.) **Döntés TOP keretében benyújtandó energetikai pályázatokról**

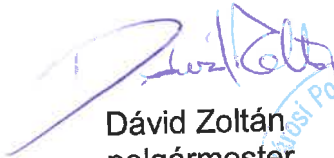
Előadó: Elekes Lajos alpolgármester

Az előterjesztések írásos anyagait mellékeltem. Az ülés napirendi pontjaihoz tartozó előterjesztési anyagok a város hivatalos honlapjáról ([www.oroshaza.hu/orokormanyzat/ képviselő-testületi-, bizottsági munka/ előterjesztések](http://www.oroshaza.hu/orokormanyzat/kepviselo-testuleti-bizottsagi-munka/eloterjesztések)) a postázást követően PDF fájl formátumban letölthetőek.

Kérem az ülésen feltétlen megjelenését.

Orosháza, 2019. január 8.

Tisztelettel:


Dávid Zoltán
polgármester



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: utasítás a munka törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2019. január 1-jén hatályba lépő munkaidő-szervezéssel és a munkaerő-kölcsönzés minimális kölcsönzési díjával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2018. évi CXVI. törvény értelmében jelentősen módosulnak a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény azon szakaszai, amelyek a túlóra szabályozásáról és a munkaidőkeretről szólnak. Így:

- 250 órától 400 órára emelkedik az egy évben elrendelhető túlóra mértéke,
- 1 évről 3 évre növekedik a munkaidőkeret maximális időtartama,
- 12 hónap átlagában heti 48 órára emelhető a rendes munkaidő maximális mértéke.

Mindezek alapján a cégeknek lehetősége lenne arra, hogy az egyes dolgozók túlórával keresett járandóságát ne a hó végén fizessék ki. Félő, hogy a törvényben olyannyira kihangsúlyozott, a túlórák vállalásával kapcsolatos „önkéntesség” a valóságban nem érvényesülhetne, hiszen egy megfélemlített munkavállaló nem meri majd kockáztatni az állását, és igent mond a kikényszerített túlórára. A 400 óra túlóra pedig ötven nap plusz munkát jelenthetne éves szinten. Fontos tudni, hogy a hazai szabályozáshoz képest a V4-ekhez tartozó Szlovákiában és Lengyelországban is mindössze 150 óra túlóra engedélyezett, de Ausztriában például csak 60. Érthetetlen és elfogadhatatlan, hogy a magyar kormányzat miért nem ezekhez a mutatókhoz kívánja közelíteni a hazai előírásokat!

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Egyszemélyes gazdasági társaságnál az egyedüli tag az ügyvezetésnek utasítást adhat, amelyet a vezető tisztségviselő köteles végrehajtani.”

Tekintettel arra, hogy a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságokban az Önkormányzat egyedüli tag, lehetősége van arra, hogy a munkavállalók érdekeinek szem előtt tartásával utasítsa ezen cégek munkáltatói jogait gyakorló vezetőit, hogy az önkormányzati cégek ne éljenek a 2018. évi CXVI. törvény adta azon lehetőségekkel, amelyek a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény módosításával emelik az évi túlóra számot és a munkaidőkeretet.

Ezek alapján kérem, hogy a tisztelt Képviselő-testület az 1. számú határozati javaslatot fogadja el.

Javaslom továbbá, hogy a Képviselő-testület az 1. számú határozathoz hasonló intézkedés megtételére tegyen javaslatot a településen bejegyzett, illetve működő gazdasági társaságok részére is. (2. számú határozati javaslat)

1. sz. határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület, mint a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok egyedüli tagjának döntéshozatalra jogosult szerve, a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése értelmében utasítja az Önkormányzat 100%-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaságainak vezető tisztségviselőit, hogy ne éljenek a 2018. évi CXVI. törvény adta azon lehetőségekkel, amelyek a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény módosításával emelik az évi túlóraszámot és a munkaidőkeretet, azaz a naptári évenként 250 óra, kollektív szerződés esetén 300 óra rendkívüli munkaidőt ne lépják túl, valamint 12 hónapnál hosszabb munkaidőkeretet ne alkalmazzanak.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy döntéséről az Önkormányzat 100%-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaságainak vezető tisztségviselőit értesítse.

Határidő:

azonnal

a 2. pont vonatkozásában:

a döntést követő munkanap

Felelős:

az Önkormányzat 100%-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaságainak vezető tisztségviselői

a 2. pont vonatkozásában:

polgármester

2. sz. határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület javaslatot tesz valamennyi, a településen bejegyzett, illetve a településen működő gazdasági társaság részére, hogy ne éljenek a 2018. évi CXVI. törvény adta azon lehetőségekkel, amelyek a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény módosításával emelik az évi túlóraszámot és a munkaidőkeretet, azaz a naptári évenként 250 óra, kollektív szerződés esetén 300 óra rendkívüli munkaidőt ne lépják túl, valamint 12 hónapnál hosszabb munkaidőkeretet ne alkalmazzanak.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről az érintett gazdasági társaságokat a helyben szokásos módon, hirdetményi úton, továbbá a város honlapján értesítse.

Határidő:

azonnal

a 2. pont vonatkozásában:

a döntést követő munkanap

Felelős:

jegyző

Kelt: Orosháza, 2019. január 3.

Dr. Szabó Ervin
önkormányzati képviselő
Jobbik Magyarországért Mozgalom

Tárgy: kezdeményezés a képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívására

Melléklet: előterjesztés a munka törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek adandó utasítás tárgyában

Tisztelt Polgármester úr!

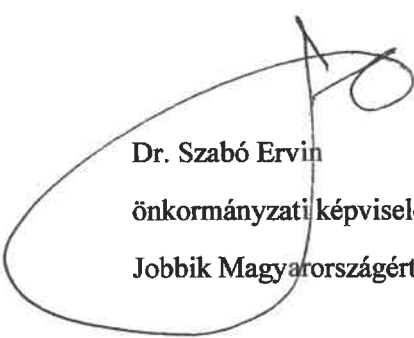
Alulírott önkormányzati képviselők a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a és a 18/2014. (X.21.) Önkormányzati Rendelet 12.§ a) pontja alapján kezdeményezzük a Képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívását a mellékletként csatolt előterjesztés megvitatására és az abban szereplő határozati javaslatok elfogadására. Így a rendkívüli ülés általunk javasolt napirendje:

1. Utasítás a munka törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek

Indokolás:

A 2019. január 1-jén hatályba lépő munkaidő-szervezéssel és a munkaerő-kölcsönzés minimális kölcsönzési díjával összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2018. évi CXVI. törvény értelmében jelentősen módosulnak a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény azon szakaszai, amelyek a túlóra szabályozásáról és a munkaidőkeretről szólnak. Annak érdekében, hogy a 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok munkavállalóit ne sújthassa a törvényváltozás, szükséges, hogy a tulajdonos Önkormányzat mihamarabb olyan értelmű utasítást fogadjon el határozatként, amelyben megtiltja a 2018. évi CXVI. törvény adta lehetőségek alkalmazását a túlóraszám és a munkaidőkeret emelése tekintetében.

Kelt: Orosháza, 2019. január 3.



Dr. Szabó Ervin

önkormányzati képviselő

Jobbik Magyarországért Mozgalom



Fetser János

önkormányzati képviselő

MSZP



Lénárt Zoltán István

önkormányzati képviselő

Jobbik Magyarországért Mozgalom



Füvesi Sándor

önkormányzati képviselő

MSZP



Burka László

önkormányzati képviselő

Előterjesztés

Tárgy: Döntés TOP keretében benyújtandó energetikai pályázatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés keretén belül az alábbi pályázatok benyújtását készítettük elő:

1. Pályázat benyújtása az Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ Ezüst Fenyő Idősek Otthona és a Vadvirág Esély Klub épületeinek energetikai korszerűsítésére (TOP-3.2.1-16),
2. Pályázat benyújtása az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. székhely épületének (Fürdő u 5.) energetikai korszerűsítésére (TOP-3.2.1-16).

1. Pályázat benyújtása az Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ Ezüst Fenyő Idősek Otthona és a Vadvirág Esély Klub épületeinek energetikai korszerűsítésére (TOP-3.2.1-16)

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetett TOP 3.2.1-16 projektnél a 100%-ban önkormányzati és/vagy 100% önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság(ok) tulajdonában lévő épületek, illetve infrastrukturális létesítmények energiahatékonyságot célzó felújítása és fejlesztése tárgyában Békés megye esetén az új benyújtási szakasz 2018. december 3-tól 2019. január 11-ig került meghatározásra.

A felhívás keretében lehetőség nyílik az Orosháza Városi Önkormányzat Egységes Szociális Központ Ezüst Fenyő Idősek Otthona és a Vadvirág Esély Klub épületeinek energetikai korszerűsítésére.

A rövid projektvázzlat:

A projekt kapcsán sor kerül:

- az Ezüst Fenyő Idősek Otthona tekintetében nyílászáró cserére és külső fal szigetelésre;
- Vadvirág Esély Klub tekintetében a kazáncserére, napelemek telepítésére, nyílászáró cserére, külső fal- és fűdémszigetelésre;

A pályázatot az önkormányzat önállóan kívánja benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019.01.11.

A megvalósítás időtartamára legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre.

A projekt költsége:

A pályázati kiírás az elszámolható költségek nagyságát a CO₂ - kibocsátás csökkentésének mértékéhez köti. Előzetes számítások alapján a két épület esetében a projekt teljes összköltsége – tervezői költségvetés alapján – bruttó 78.420.000.- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges

A pályázati felhívás lehetővé teszi előleg lehívását, amelyet igénybe kívánunk venni.

A pályázat megvalósítását az Önkormányzat a 2019., 2020. és 2021. évi költségvetései terhére biztosítja.

A vázolt projekt megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak.

2. Pályázat benyújtása az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. székhely épületének (Fürdő u 5.) energetikai korszerűsítésére (TOP-3.2.1-16).

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében meghirdetett TOP 3.2.1-16 projektnél a 100%-ban önkormányzati és/vagy 100% önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság(ok) tulajdonában lévő épületek, illetve infrastrukturális létesítmények energiahatékonyságot célzó felújítása és fejlesztése tárgyában Békés megye esetén az új benyújtási szakasz 2018. december 3-tól 2019. január 11-ig került meghatározásra.

A felhívás keretében lehetőség nyílik az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. székhely épületének (Fürdő u 5.) energetikai korszerűsítésére.

A rövid projektvázlat:

A projekt kapcsán sor kerül:

A Fürdő utca 5. szám alatt található épületen napelemek telepítésére, nyílászáró cserére, külső fal- és fűdém-szigetelésre.

A pályázatot az önkormányzat önállóan kívánja benyújtani.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019.01.11.

A megvalósítás időtartamára legfeljebb 36 hónap áll rendelkezésre.

A projekt költsége:

A pályázati kiírás az elszámolható költségek nagyságát a CO₂ - kibocsátás csökkentésének mértékéhez köti. Előzetes számítások alapján a projekt teljes összköltsége – tervezői költségvetés alapján – bruttó 52.200.000.- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges. A pályázati felhívás lehetővé teszi előleg lehívását, amelyet igénybe kívánunk venni.

A pályázat megvalósítását az Önkormányzat a 2019., 2020. és 2021. évi költségvetései terhére biztosítja.

A vázolt projekt megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak.

Pályázatok előkészítése:

A fent részletezett pályázatok előkészítésére beszerzési eljárás került lefolytatásra az önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának 18. § (2) bekezdése alapján. A beszerzési eljárás keretében öt gazdálkodó szervezet részére került ajánlattételi felhívás kiküldésre. Az ajánlattételi határidő: 2019. január 9. 15:00 óra.

A beszerzési eljárás bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás:

Az előkészítés költségeire nyertes pályázat esetén a pályázati előleg, nem nyertes pályázat esetén pedig a 2019. évi költségvetésben kívánunk forrást biztosítani az alábbiak szerint:

- a pályázat befogadását követően nyújtható be az első részszámla az előkészítési költségek 20 %-os mértékében a 2019. évi költségvetés terhére;
- a támogatási szerződés aláírását követően nyújtható be a második részszámla az előkészítési költségek 20 %-os mértékében, majd
- a komplett alapszintű kiviteli tervdokumentáció átadását követően végszámla nyújtható be.

Amennyiben a pályázat nem részesül támogatásban az előkészítési költségek fedezetét (20 %) az önkormányzatnak önerőből kell biztosítania.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslatok szerinti döntések meghozatalára.

I. Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (TOP-3.2.1-16) tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be Orosháza Város Önkormányzata Egységes Szociális Központ Ezüst Fenyő Idősek Otthona és a Vadvirág Esély Klub épületek energetikai korszerűsítésére. A projekt teljes összköltsége bruttó 78.420.000.- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.
2. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kötelezettséggel nem érintett TOP-3.2.1-16 program keretében benyújtandó pályázat előkészítésére vonatkozó a- vel történő szerződés megkötésére.
3. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére bruttó- Ft összegben forrást biztosít nyertes pályázat esetén a 2019. évi költségvetés terhére az alábbi fizetési ütemezéssel:
 - a) az előkészítési költségek 20 %-a a pályázat befogadásáról szóló értesítés kézhezvételét követően,
 - b) az előkészítési költségek 20 %-a a támogatási szerződés aláírását követően,
 - c) az előkészítési költségek 60 %-a a komplett alapszintű kiviteli tervdokumentáció átvételét követően teljesíthető
4. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére támogatásban nem részesülő pályázat esetén bruttó Ft fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.
5. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester az előkészítésre vonatkozó szerződés, valamint a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért

Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző az egyedi szerződés előkészítéséért

Barák Anita megbízott irodavezető a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért

Godár Andrea irodavezető az előkészítés fedezetének 2019. évi költségvetésbe történő betervezéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,
Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért

Határidő:

értelem szerint

II. Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (TOP-3.2.1-16) tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt székhely épületének (Fürdő u 5.) energetikai korszerűsítésére. A projekt teljes összköltsége bruttó 52.200.000.- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.
 2. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kötelezettséggel nem érintett TOP-3.2.1-16 program keretében benyújtandó pályázat előkészítésére vonatkozó a-vel történő szerződés megkötésére.
 3. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére bruttó- Ft összegben forrást biztosít nyertes pályázat esetén a pályázati előleg, nem nyertes pályázat esetén pedig a 2019. évi költségvetés terhére az alábbi fizetési ütemezéssel:
 - a) az előkészítési költségek 20 %-a a pályázat befogadásáról szóló értesítés kézhezvételét követően,
 - b) az előkészítési költségek 20 %-a a támogatási szerződés aláírását követően,
 - c) az előkészítési költségek 60 %-a a komplett alapszintű kiviteli tervdokumentáció átvételét követően teljesíthető.
 4. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére támogatásban nem részesülő pályázat esetén bruttó Ft fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.
 5. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.
- Végrehajtásért felelős:** Dávid Zoltán polgármester az előkészítésre vonatkozó szerződés, valamint a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző az egyedi szerződés előkészítéséért

Barák Anita megbízott irodavezető a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért
Godár Andrea irodavezető az előkészítés fedezetének 2019. évi költségvetésbe történő betervezéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,
Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Határidő:

Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért értelem szerint

Orosháza, 2019. január 8.



Elekes Lajos
alpolgármester

Kiegészítési az 2. napirendhez

Eredetben kérjük tárgyalni!

Döntés TOP keretében benyújtandó energetikai pályázatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat az alábbi kiegészítéssel kérjük elfogadni:

A határozati javaslat az alábbi 2. ponttal egészül ki, egyidejűleg a 2., 3., 4., 5. pont számozása 3., 4. 5. 6. pontra módosul:

„2. dönt arról, hogy az 1. pontban megjelölt pályázatot konzorciumi formában nyújtja be és valósítja meg, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata, tagja a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal.”

A 6. pont kiegészül az alábbiak szerint:

„6. felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására, a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.”

A 211/2018. (X. 30.), 212/2018. (X. 30.) és a 213/2018. (X. 30.) Kt. határozattal benyújtásra került pályázatok vonatkozásában a pályázatokat szintén konzorciumban kívánjuk megvalósítani.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

I. határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (TOP-3.2.1-16) tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be Orosháza Város Önkormányzata Egységes Szociális Központ Ezüst Fenyő Idősek Otthona és a Vadvirág Esély Klub épületek energetikai korszerűsítésére. A projekt teljes összköltsége bruttó 78.420.000.- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.
2. *dönt arról, hogy az 1. pontban megjelölt pályázatot konzorciumi formában nyújtja be és valósítja meg, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata, tagja a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal.*
3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kötelezettséggel nem érintett TOP-3.2.1-16 program keretében benyújtandó pályázat előkészítésére vonatkozó a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő Kft- vel történő szerződés megkötésére.

4. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére bruttó 3.800.000,- Ft összegben forrást biztosít nyertes pályázat esetén a 2019. évi költségvetés terhére az alábbi fizetési ütemezéssel:
 - a) az előkészítési költségek 20 %-a a pályázat befogadásáról szóló értesítés kézhezvételét követően,
 - b) az előkészítési költségek 20 %-a a támogatási szerződés aláírását követően,
 - c) az előkészítési költségek 60 %-a a komplett alapszintű kiviteli tervdokumentáció átvételét követően teljesíthető.
5. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére támogatásban nem részesülő pályázat esetén bruttó 760.000,- Ft fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.
6. felhatalmazza a polgármestert a *konzorciumi megállapodás aláírására*, a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester az előkészítésre vonatkozó szerződés, valamint a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző az egyedi szerződés előkészítéséért
Barák Anita megbízott irodavezető a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért
Godár Andrea irodavezető az előkészítés fedezetének 2019. évi költségvetésbe történő betervezéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,
Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért
Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért

Határidő: értelem szerint

II. határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” (TOP-3.2.1-16) tárgyú felhívásra pályázatot nyújt be az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt székhely épületének (Fürdő u 5.) energetikai korszerűsítésére. A projekt teljes összköltsége bruttó 52.200.000,- Ft, melyhez önerő biztosítása nem szükséges.

2. dönt arról, hogy az 1. pontban megjelölt pályázatot konzorciumi formában nyújtja be és valósítja meg, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata, tagja a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal.
3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kötelezettséggel nem érintett TOP-3.2.1-16 program keretében benyújtandó pályázat előkészítésére vonatkozó a Projektfelügyelet - Országos Projekttervező, -támogató és -felügyelő-vel történő szerződés megkötésére.
4. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére bruttó 2.530.000,- Ft összegben forrást biztosít nyertes pályázat esetén a pályázati előleg, nem nyertes pályázat esetén pedig a 2019. évi költségvetés terhére az alábbi fizetési ütemezéssel:
 - a) az előkészítési költségek 20 %-a a pályázat befogadásáról szóló értesítés kézhezvételét követően,
 - b) az előkészítési költségek 20 %-a a támogatási szerződés aláírását követően,
 - c) az előkészítési költségek 60 %-a a komplett alapszintű kiviteli tervdokumentáció átvételét követően teljesíthető.
5. az 1. pontban részletezett pályázat előkészítésére támogatásban nem részesülő pályázat esetén bruttó 506.000,- Ft fedezetet biztosít a 2019. évi költségvetés terhére.
6. felhatalmazza a polgármestert a *konzorciumi megállapodás aláírására, a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.*

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester az előkészítésre vonatkozó szerződés, valamint a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző az egyedi szerződés előkészítéséért
Barák Anita megbízott irodavezető a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért
Godár Andrea irodavezető az előkészítés fedezetének 2019. évi költségvetésbe történő betervezéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,
Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálatáért

Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért
értelem szerint

Határidő:

III. határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 211/2018. (X. 30.), 212/2018. (X. 30.) és 213/2018. (X. 30) K.t. határozat alapján benyújtásra került „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése – TOP-3.2.1-16” pályázatokat (OVÖ Napköziotthonos Óvodája telephelyeinek, AZ OVÖ Gyermekek-és Diákélelmezési Intézménye és a Platán Idősek Otthona energetikai korszerűsítése):

1. nyertességük esetén konzorciumban kívánja megvalósítani. A konzorcium vezetője: Orosháza Város Önkormányzata, tagja: Békés Megyei Önkormányzati Hivatal.
2. felhatalmazza a polgármestert a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás és a szükséges jognyilatkozatok aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a konzorciumi megállapodás és a szükséges jognyilatkozatok aláírásáért.

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2019. január 10.


Elekes Lajos
alpolgármester

NÉV SZERINTI SZAVAZÁS

6.igennel kezdé-
nyezték.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2019. január hó 10. napján tartott üléséről.

1. Napirend Qre+ell

A képviselők neve abc. sorrendben:	igen	nem	tartózkodott
1.) Antal László			
2.) Bojtor István	X		
3.) Burka László		X	
4.) Dávid Zoltán	X		
5.) Fejes Róbertné	X		
6.) Fetser János		X	
7.) Füvesi Sándor		X	
8.) Horváth József	X		
9.) Kovács Péter	X		
10.) Lénárt Zoltán		X	
11.) Lövei Ferenc			
12.) Németh Béla	X		
13.) Sára Csaba	X		
14.) Dr. Szabó Ervin		X	
15.) Tóth Zoltánné	X		
Mindösszesen:	8	5	

Hiteles: 2019. január hó 10. nap


(Dávid Zoltán)
polgármester


(Dr. Horváthné dr. Barta Edit)
jegyző

