

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról egységes szerkezetben a módosítására kiadott 36/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelettel, a 30/2012.(XII.01.) önkormányzati rendelettel, a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelettel, a 25/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelettel, a 24/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelettel, a 2/2016. (II.15.) önkormányzati rendelettel, a 34/2016. (XII.23.) önkormányzati rendelettel, a 28/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelettel és a 15/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendelettel ^{1, 2}

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. §-ában, az 5. § és 6. §-ban, valamint a 39/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról a következőket rendeli el: ^{3, 4}

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. § ^{5, 6} Orosháza Város Önkormányzata illetékességi területén e rendeletével szabályozza az alábbi adónemeket:
- a) építményadó,
 - b) idegenforgalmi adó,
 - c) helyi iparüzési adó.

1/A. § ^{7 8}

AZ EGYES ADÓKRA VONATKOZÓ KÜLÖNÖS RENDELKEZÉSEK

¹ A rendelet hiteles szövegének a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képező papíralapú kihirdetett rendelet minősül.

² A 2012. január 01-től, a 2013. január 01-től, a 2013. március 15-től hatályos szöveg (Ez utóbbi rendelkezéseit 2013. január 01. napjától kell alkalmazni.), a 2014. január 01-től, a 2016. január 01-től és a 2016. március 16-tól hatályos szöveg *(A 2016. március 16-tól hatályos rendelkezéseket 2016. január 01. napjától kell alkalmazni.)*, 2017. január 01-től, 2018. január 01-től, 2020. augusztus 29-től *(a rendeletmódosítás rendelkezéseit 2020. július 15. napjától kell alkalmazni)* hatályos szöveg.

³ A bevezetőben az „Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában” szövegrészt módosította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése, hatályos 2013. január 01-től.

⁴ A bevezető rész szövegét módosította a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2013. március 15-től, rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

⁵ Az 1. § szövegét módosította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2013. január 01-től.

⁶ Az 1. § szövegét módosította a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2013. március 15-től, rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

⁷ A rendeletet 1/A. §-sal kiegészítette és szövegét megállapította a 2/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. március 16-tól. *A rendelkezéseket 2016. január 01. napjától kell alkalmazni.*

⁸ Az 1/A. §-t hatályon kívül helyezte a 28/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése, hatályát veszti 2018. január 01-től.

1. Építményadó

2. §^{9, 10, 11, 12}

3. §^{13, 14, 15} Mentés az adó alól

- a) a magánszemélyek tulajdonában lévő, nem üzleti célokat szolgáló lakás,
- b) a magánszemély tulajdonában lévő, nem üzleti célokat szolgáló, a magánszemély tulajdonában lévő lakással egy helyrajzi számon feltüntetett gépjárműtároló,
- c) az adómentességre jogosító életkor elérését követő év január 01-től a 70. életévét betöltött magánszemély tulajdonában álló gépjárműtárolók közül a legnagyobb alapterületű, amennyiben nem üzleti célokat szolgál.

4. § Az építményadó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

5. §^{16 17 18 19 20 21} Az adó éves mértéke:

- a) üdülő és gépjárműtároló (garázs) esetében 200,- Ft/m²,
- b) kereskedelmi egységek közül a kereskedelmi üzlet, bolt, ABC, áruház és üzletház esetében
 - ba) 500 m² hasznos alapterületig 160,- Ft/m²,
 - bb) a hasznos alapterület 500 m² feletti része után 1.200,- Ft/m²,
- c) szállásépületek esetében 160,- Ft/m²,
- d) egyéb, nem lakás céljára szolgáló építmények esetében a teljes hasznos alapterületre 160,- Ft/m², és ezen felül
 - da) a hasznos alapterület 251 és 10.000 m² közé eső része után 260,- Ft/m², és

⁹ A 2. § (1) bekezdésének szövegét módosította a 36/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2012. január 01-től.

¹⁰ A 2. § szövegét módosította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2013. január 01-től.

¹¹ A 2. § szövegét módosította a 25/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2014. január 01-től.

¹² A 2. §-t hatályon kívül helyezte a 24/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályát veszti 2016. január 01-től.

¹³ A 3. § szövegét módosította a 36/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2012. január 01-től.

¹⁴ A 3. § szövegét módosította a 24/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2016. január 01-től.

¹⁵ A 3. § szövegét módosította a 28/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2018. január 01-től.

¹⁶ Az 5. § szövegét módosította a 36/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2012. január 01-től.

¹⁷ Az 5. § a) pontját módosította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2013. január 01-től.

¹⁸ Az 5. § a) pontjának szövegét módosította a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2013. március 15-től, rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

¹⁹ Az 5. § szövegét módosította a 25/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2014. január 01-től.

²⁰ Az 5. § bevezető részét módosította, e)-f) pontokkal kiegészítette és szövegét megállapította a 28/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2018. január 01-től.

²¹ Az 5. § f) pontját hatályon kívül helyezte a 15/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendelet 1. § a) pontja, hatályát veszti 2020. augusztus 29-től, a rendelkezéseit 2020. július 15-től kell alkalmazni.

- db) a hasznos alapterület 10.001 és 15.000 m² közé eső része után 580,- Ft/m², és
- dc) a hasznos alapterület 15.001 m²-t meghaladó része után 820,- Ft/m²,
- e) lakás esetén 0,- Ft/m²,
- f)

2. Idegenforgalmi adó

6. § ^{22 23} Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400,- Ft.

3. Helyi iparűzési adó

7. § ^{24 25} (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az évi adó mértéke az adóalap 2%-a.

(2) A HTV 37. § (2) bekezdése szerinti ideiglenes tevékenységet folytató vállalkozók adóátalánya naptári naponként 5.000,- Ft.

(3)

(4)

7/A. § ^{26 , 27 , 28 , 29}

7/B. § ^{30 , 31}

7/C. § ^{32 , 33}

7/D. § ^{34 , 35} A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 52. § 23. pontja szerinti háziorvos vagy védőnő vállalkozó vagy vállalkozás, amennyiben vállalkozási szintű

²² A 6. § szövegét módosította a 36/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályos 2012. január 01-től.

²³ A 6. § szövegét módosította a 25/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2014. január 01-től.

²⁴ A 7. § (2) bekezdésének szövegét módosította a 36/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet 5. §-a, hatályos 2012. január 01-től.

²⁵ A 7. § (3)-(4) bekezdésének szövegét hatályon kívül helyezte a 36/2011. (XII.23.) önkormányzati rendelet 6. §-a 2012. január 01-től.

²⁶ A rendeletet új alcímmel kiegészítette a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése, hatályos 2013. január 01-től.

²⁷ A 7. §-t követő „4. magánszemélyek kommunális adója” alcímet hatályon kívül helyezte a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályon kívül helyezve 2013. március 15-től, a rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

²⁸ A rendeletet új 7/A. §-sal kiegészítette és szövegét megállapította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése, hatályos 2013. január 01-től.

²⁹ A 7/A. § szövegét hatályon kívül helyezte a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályon kívül helyezve 2013. március 15-től, a rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

³⁰ A rendeletet új 7/B. §-sal kiegészítette és szövegét megállapította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése, hatályos 2013. január 01-től.

³¹ A 7/B. § szövegét hatályon kívül helyezte a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályon kívül helyezve 2013. március 15-től, a rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

³² A rendeletet új 7/C. §-sal kiegészítette és szövegét megállapította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése, hatályos 2013. január 01-től.

³³ A 7/C. § szövegét hatályon kívül helyezte a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 4. §-a, hatályon kívül helyezve 2013. március 15-től, a rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

³⁴ A rendeletet 7/D. §-sal kiegészítette és szövegét megállapította a 2/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. március 16-tól. *A rendelkezéseket 2016. január 01. napjától kell alkalmazni.*

³⁵ A rendeletet 7/D. §-át módosította a 34/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelet 1. §-a, hatályos 2017.

iparűzési adóalapja az adóévben a 20.000.000,- Ft-ot nem haladja meg, mentesül a tárgyévi iparűzési adó megfizetése alól.

7/E. § ^{36, 37}

7/F. § ^{38, 39}

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK ^{40, 41}

8. § ^{42 43} (1) E rendelet 2011. január 01. napján lép hatályba.

(1a) ⁴⁴

(1b) ⁴⁵

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 31/2003. (XII.29.) Ör. számú rendelet, valamint a módosítására kiadott 34/2004. (XII.27.) Ör. számú rendelet, a 21/2006.(XII.15.) Ör. számú rendelet, a 20/2008. (XI.14.) számú rendelet, a 31/2008. (XII.20.) számú rendelet és a 28/2009. (XII.19.) számú rendelet.

január 01-től.

³⁶ A rendeletet 7/E. §-sal kiegészítette és szövegét megállapította a 2/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2016. március 16-tól. A *rendelkezéseket 2016. január 01. napjától kell alkalmazni.*

³⁷ A 7/E. § szövegét hatályon kívül helyezte a 34/2016. (XII.23.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése, hatályát veszítette 2017. január 01-től.

³⁸ A rendeletet 7/F. §-sal kiegészítette és szövegét megállapította a 34/2016. (XII.23.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2017. január 01-től.

³⁹ A 7/F. §-t hatályon kívül helyezte a 15/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendelet 1. § b) pontja, hatályát veszti 2020. augusztus 29-től, a rendelkezéseit 2020. július 15-től kell alkalmazni.

⁴⁰ A rendelet fejezetcímét módosította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése, hatályos 2013. január 01-től.

⁴¹ Az „átmeneti és záró rendelkezések” szövegét módosította a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése, hatályos 2013. március 15-től, a rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

⁴² Kihirdetve: 2010. december 20-án

⁴³ A rendeletet 8. §-át (1) bekezdését követően új (1a) és (1b) bekezdésekkel kiegészítette és szövegét megállapította a 30/2012. (XII.01.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, hatályos 2013. január 01-től.

⁴⁴ A 8. § (1a) bekezdésének szövegét hatályon kívül helyezte a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, hatályon kívül helyezve 2013. március 15-től, a rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

⁴⁵ A 8. § (1b) bekezdésének szövegét hatályon kívül helyezte a 8/2013. (III.14.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, hatályon kívül helyezve 2013. március 15-től, a rendelkezéseit 2013. január 01-től kell alkalmazni.

1. melléklet a 20/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelethez: ⁴⁶, ⁴⁷

⁴⁶ A rendeletet 1. melléklettel kiegészítette és szövegét megállapította a 2/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. március 16-tól. *A rendelkezéseket 2016. január 01. napjától kell alkalmazni.*

⁴⁷ A rendelet 1. mellékletének szövegét hatályon kívül helyezte a 34/2016. (XII.23.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése, hatályát veszítette 2017. január 01-től.

2. melléklet a 20/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelethez: ⁴⁸, ⁴⁹

⁴⁸ A rendeletet 2. melléklettel kiegészítette és szövegét megállapította a 2/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 3. §-a, hatályos 2016. március 16-tól. *A rendelkezéseket 2016. január 01. napjától kell alkalmazni.*

⁴⁹ A rendelet 2. mellékletét hatályon kívül helyezte a 34/2016. (XII.23.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése, hatályát veszttette 2017. január 01-től.